УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“ ВАЕД БИЛДИНГ “

Днес, 03.05.2023 год. в град Варна на основание Решение на едноличния собственик на капитала на дружеството от 03.05.2023 год., чл.113, и следващите от Търговския закон се сключи настоящия договор на дружеството с ограничена отговорност “ ВАЕД БИЛДИНГ ” ЕООД .

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Учредяване

(1) С решение от 03.05.2023 год. на едноличният собственик на капитала, се взе решение за учредяване на “ ВАЕД БИЛДИНГ ” ЕООД и се прие настоящия учредителен акт.

(2) Едноличен собственик на капитала на дружеството е Диян Стефанов Велев, ЕГН

(3) Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

(4) Дружеството не отговаря за задълженията на учредителя.

Чл.2. Фирма

Дружеството е с фирма “ ВАЕД БИЛДИНГ ” ЕООД , която се изписва на чужд език, както следва : “ VAED Building “ Ltd.

Чл.3. Седалище

Седалището и адреса на управление на дружеството е обл. Варна, общ. Варна, гр. Варна, ул. Петър Райчев бл.4, вх.Д, ет.4, ап.108.

Чл. 4. Предмет на дейност

Дружеството има за предмет на дейност: Строителство на жилищни и нежилищни сгради;изграждане на вътрешна и външна изолация; изграждане на електрически и ВиК инсталации; ремонтни дейности; изграждане на вентилационни системи и газификация; изграждане на тръбопроводи; монтаж на метални и дървени конструкции; остъкляване; почистване на сгради и съоръжения; изграждане и ремонт на покриви; покупко-продажба, замяна, отдаване под наем на недвижими имоти и всички други дейности или услуги, които не са забранени от законите на Р. България.

Чл.5. Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

II. КАПИТАЛ

Чл.6. Размер на капитала

Капиталът на Дружеството е в размер на 100 (сто) лева, разпределен на 100 (сто) дяла, равни по размер, всеки един на стойност 1 (един) лев.

Чл.7. Внасяне на капитала

(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

(2) Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл.73 от Търговския закон.

Чл.8. Промяна на капитала

Увеличението или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Чл.9. Имущество

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения, придобити в резултат на дейността му.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10. Управление

(1) Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.

(2) Едноличния собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл.137, ал.1 от Търговския закон.

(3) Дружеството може да се управлява и представлява от управител, определен от едноличния собственик на капитала, в съответствие с чл.141 от Търговския закон.

(4) За решения по чл. 137, ал.1, т.2, 4, т.5, предложение първо, и т.7 от Търговския закон се съставя протокол **САМО И ЕДИНСТВЕНО В ОБИКНОВЕНА ПИСМЕНА ФОРМА БЕЗ НОТАРИАЛНО УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ПОДПИСИТЕ И СЪДЪРЖАНИЕТО**, съгласно предложение последно на чл.137, ал.4 от Търговския закон.

Отношенията между дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението.

Управителят отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11. Прекратяване на Дружеството

Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличният собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените в закона случаи;
5. при смърт на едноличния собственик на капитала.

При прекратяване на дружеството на основание чл.154, т.2 и 5 и чл.155 се открива производство за ликвидация.

Ликвидатор на дружеството е управителят.

Чл.12. Трансформация на дружеството

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящият учредителен акт на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.13. Изменения и допълнения към настоящия статут се извършват от едноличният собственик на капитала на дружеството.

Настоящият статут е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила по един екземпляр за Агенция по вписванията , за банката и за Дружеството.

„ ВАЕД БИЛДИНГ ” ЕООД .....

/Диян Велев/