

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС					
ХИДРОСТРОЙ - ИНВЕСТ АД					
Дата към която се съставя финансовият отчет /дд.мм.гггг/		31 декември 2018 г.		ЕИК по БУЛСТАТ	112095402

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	2018	2017	а	2018	2017
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи				50	50
Общо за група I:	0	0	II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи			III. Резерв от последващи оценки		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	95	100	IV. Резерви		
- земи	28	28	1. Законови резерви	150	150
- сгради	67	72	2. Други резерви	692	692
2. Съоръжения и други	132	162	Общо за група IV:	842	842
4. Транспортни средства	10	22	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:	8	0
6. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	175	175	Общо за група V:	8	0
Общо за група II:	412	459	VI. Текуща печалба (загуба)	87	8
III. Дългосрочни финансови активи			Общо за раздел A:	987	900
Общо за група III:	0	0	Б. Провизии и сходни задължения		
IV. Отсрочени данъци			3. Други провизии и сходни задължения	8	6
Общо за раздел Б:	412	459	Общо за раздел Б:	8	6
В. Текущи (краткотрайни) активи			В. Задължения		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:		
1. Суровини и материали	37	39	до 1 година	15	15
2. Незавършено производство		35	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	15	15
Общо за група I:	37	74	до 1 година	0	1
II. Вземания			5. Други задължения, в т. ч.:	0	1
1. Вземания от клиенти и доставчици	26	105	до 1 година	9	25
4. Други вземания	0	2	- към персонала, в т. ч.:	9	25
Общо за група II:	26	107	до 1 година	8	15
III. Инвестиции			- осигурителни задължения, в т. ч.:	8	15
Общо за група III:	0	0	до 1 година	1	3
IV. Парични средства, в т. ч.:			- данъчни задължения, в т. ч.:	1	3
- в брой	0	307	до 1 година	0	7
- в безсрочни сметки (депозити)	1		Общо за раздел В, в т. ч.:	0	7
Общо за група IV:	543	307	до 1 година	24	41
Общо за раздел В:	544	307	до 1 година	24	41
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА			СУМА НА ПАСИВА		
	1019	947		1019	947

Дата, на която е съставен финансовият отчет /дд.мм.гггг/: 11.03.2019 г.

Съставител:

Изпълнителен директор:

Заверил експерт-счетоводител:

Васил Поптолев

Ганка Бъчварова

0411
Бъчварова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ за приходи и разходи ХИДРОСТРОЙ - ИНВЕСТ АД Дата към която се съставя финансовият отчет /дд.мм.гггг/ 31 декември 2018 г. ЕИК по БУЛСТАТ 112095402			
---	--	--	--

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	2018	2017	а	2018	2017
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	35	85	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	358	684
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	61	383	а) продукция	49	53
а) суровини и материали	33	224	б) стоки	299	0
б) външни услуги	28	159	в) услуги	11	625
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	121	140	2. Други приходи, в т. ч.:	0	6
а) разходи за възнаграждения	105	121	- приходи от финансиране	0	5
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	16	19	Общо приходи от оперативна дейност	358	684
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	48	59	Общо финансови приходи	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	48	59	3. Загуба от обичайна дейност	0	0
- разходи за амортизация	48	59	Общо приходи	358	684
5. Други разходи, в т. ч.:	6	8	4. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	3	17	5. Загуба	0	0
б) провизии	3	-9	Всичко	358	684
Общо разходи за оперативна дейност	271	675			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	0	1			
Общо финансови разходи	0	1			
7. Печалба от обичайна дейност	87	9			
Общо разходи за оперативна дейност	271	676			
8. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	87	8			
9. Печалба	87	8			
Всичко	358	684			

Дата, на която е съставен финансовият отчет /дд.мм.гггг/ **11.03.2019 г.**

Съставител:

Изпълнителен директор:

Васил Поптолев

Заверил експерт-счетоводител:

Ганка Бъчварова

Регистриран одитор

110419

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
ХИДРОСТРОЙ - ИНВЕСТ АД

Дата към която се съставя финансовият отчет /dd.mm.gggg/ 31 декември 2018 г. ЕИК по БУЛСТАТ 112095402 (хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъп- ния	Плащани- я	Нетен поток	Постъп- ния	Плащани- я	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
а						
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	487	51	436	678	419	259
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		127	(127)	4	151	(147)
3. Други парични потоци от основна дейност	21	93	(72)	22	90	(68)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	508	271	237	704	660	44
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		0	0		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	1	(1)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	508	271	237	704	661	43
Д. Парични средства в началото на периода			307			264
Е. Парични средства в края на периода			544			307

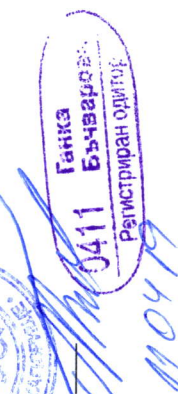
Дата, на която е съставен финансовият отчет /dd.mm.gggg/: 11.03.2019 г.

Съставител:

Дора Иванова

Изпълнителен директор:
Васил Поптолев

Заверил експерт-счетоводител:
Ганка Бъчварова



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ХИДРОСТРОЙ - ИНВЕСТ АД

Дата към която се съставя финансовият отчет /dd.mm.gggg/ 31 декември 2018 г. ЕИК по БУЛСТАТ 112095402
(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали	Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Други резерви			
a	1	2	3	4	6	7
1. Салдо в началото на отчетния период	50	150	692	8	0	900
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	150	692	8	0	900
3. Финансов резултат за текущия период	x	x	x	x	87	87
4. Салдо към края на отчетния период	50	150	692	8	87	987
5. Собствен капитал към края на отчетния период	50	150	692	8	87	987

Дата, на която е съставен финансовият отчет /dd.mm.gggg/: 11.03.2019 г.

Съставител:
Дора Иванова

Изпълнителен директор:

Васил Поптолев

Заверил експерт-счетоводител:

Ганка Бъчварова

Ганка Бъчварова
Регистриран одитор

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайни) активи
ХИДРОСТРОЙ - ИНВЕСТ АД

Дата към която се съставя финансовият отчет /дд.мм.гггг/ **31 декември 2018 г.** ЕИК по БУЛСТАТ **112095402**

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Преценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Преценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. Нематериални активи											
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	1			1	1	1			1	1	0
Обща сума I :	1	0	0	1	1	1	0	0	1	1	0
II. Дълготрайни материални активи											
1. Земи и сгради, вкл.	160			160	160	60	5	0	65	65	95
- земи	28			28	28	x	x	x	x	x	28
- сгради	132			132	132	60	5		65	65	67
2. Съоръжения и други	305			305	305	143	30		173	173	132
3. Машини, производствено оборудване и апаратура	1575		648	927	927	1575		648	927	927	0
4. Транспортни средства	396		2	394	394	374	12	2	384	384	10
5. Компютърни конфигурации	4			4	4	4			4	4	0
6. Офисово оборудване, други активи	6			6	6	6			6	6	0
7. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	175			175	175	x	x	x	x	x	175
Обща сума II:	2621	0	650	1971	1971	2162	47	650	1559	1559	412
III. Дългосрочни финансови активи											
Обща сума III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсроени данъци						x	x	x	x	x	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	2622	0	650	1972	1972	2163	47	650	1560	1560	412

Дата, на която е съставен финансовият отчет /дд.мм.гггг/ **11.03.2019 г.**

Съставител:

Дора Иванова

Изпълнителен директор:

Васил Поптолев



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ
ХИДРОСТРОЙ - ИНВЕСТ АД

Дата към която се съставя финансовият отчет /00.мм.гггг/

31 декември 2018 г.

ЕИК по БУЛСТАТ

112095402

ПОКАЗАТЕЛИ	Начин на изчисление:	Отчетен период	
		2018	2017
ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:			
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	Нетен размер на приходите от продажби - Разходи за дейността	-3.52	0.01
	Нетен размер на приходите от продажби		
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/	0.09	0.01
	Собствен капитал		
Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/	2.72	0.17
	Привлечен капитал		
Коефициент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/	0.09	0.01
	Собствен капитал + Дългосрочни задължения		
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:			
Коефициент на ефективност на разходите	Общо приходи	1.32	1.01
	Общо разходи		
Коефициент на ефективност на приходите	Общо разходи	0.76	0.99
	Общо приходи		
ЗА ЛИКВИДНОСТ:			
Коефициент на обща ликвидност	Краткотрайни активи - Разходи за бъдещи периоди	25.33	10.38
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткоср. Финанс. активи + Парични средства	23.77	8.81
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на незабавна ликвидност	Краткосрочни вземания + Парични средства	23.77	8.81
	Краткосрочни задължения		
Коефициент на абсолютна ликвидност	Парични средства	22.67	6.53
	Краткосрочни задължения		
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефициент на финансова автономност /платежоспособност/	Собствен капитал	41.13	21.95
	Привлечен капитал - Финансирания		
Коефициент на задлъжнялост	Привлечен капитал	0.02	0.05
	Собствен капитал		
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ:			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ x 360	228.46	24.78
	Нетен размер на приходите от продажби		
Брой на оборотите	Нетен размер на приходите от продажби	1.58	14.53
	Средна наличност на МЗ		
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ	0.63	0.07
	Нетен размер на приходите от продажби		

Дата, на която е съставен финансовият отчет /00.мм.гггг/: 11.03.2019 г.

Съставител:

Дора Иванова

Изпълнителен директор:

Васил Поптолев

Наличност на МЗ към:	Отчетен период	
	2018	2017
1 януари	39	65
31 януари	39	63
28 февруари	38	64
31 март	39	45
30 април	38	46
31 май	38	41
30 юни	38	43
31 юли	39	42
31 август	39	42
30 септември	37	41
31 октомври	37	41
30 ноември	37	40
31 декември	37	39
Средна наличност:	38	47

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 г. НА
„ХИДРОСТРОЙ-ИНВЕСТ“ АД**

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Учредяване и регистрация

„ХИДРОСТРОЙ-ИНВЕСТ“ АД е основано през 1998 г. като частно дружество в гр. Панагюрище. Първоначална Съдебна регистрация, извършена от Пазарджишки окръжен съд с дело № 251 / 1998 г.

1.2. Собственост и управление

Основният капитал на дружеството е 50 хил.лева, разпределен в 50 000 броя поименни акции с номинал 1 лв.

През 2018 и понастоящем дружеството се управлява и представлява еднолично от изпълнителен директор - Васил Поптолев.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството няма клонова мрежа и дъщерни предприятия.

1.4. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството е строителство от благоустройствената инфраструктура, хидротехническо строителство и опазването на околната среда; производство на електроенергия; окомплектоване и търговия на гъвкави съединения /маркучи/ и крайници.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/ или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена.

2.2. Консолидация

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 година

Дружеството не притежава дъщерни предприятия, което не предполага изготвяне на консолидиран финансов отчет по смисъла на националното счетоводно законодателство.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.4. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при обмяна на средствата в евро по сметките в банка, се отчитат като финансови разходи за периода, в който възникват.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Най-съществена приблизителна оценка прилагана от ръководството е определения полезен живот на дълготрайните активи. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.7. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 година

размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Последващо оценяване

Земите и сградите на дружеството не са преоценявани до 31 декември 2018 год. съгласно изискванията на НССОМСП.

Обезценка

Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

2.8.2. Дългосрочни финансови активи

- Акции и дялове в предприятия от група

Фирмата не притежава Акции /дялове/ на други предприятия.

- Дългосрочни инвестиции

Дружеството няма дългосрочни инвестиции.

2.8.3. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. В края на годината са оценени по по-ниската от двете – цена на придобиване или нетна реализуема стойност. Оценката при потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената стойност. Готовата продукция е оценена по стойността на основните производствени разходи.

2.8.4. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив.

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 г., и са намалени със стойността на признатата обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката е изчислена на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2018 година, като са

2.8.5. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 г. За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.8.6. Разходи за бъдещи периоди

Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година, както и лихвите дължими по финансови лизинги до крайния срок на лизинга.

2.8.7. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2018г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 50 000 (петдесет хиляди) лв. и е разпределен в 50 000 акции, всяка с номинална стойност от 1 лв.

През годината основният капитал не е бил увеличен.

2.8.8. Дългосрочни пасиви

Като дългосрочни пасиви се представят кредитите и задължения по лизингови договори, платими в периода след изтичане на дванадесет месеца от датата на баланса.

2.8.9. Заеми и лизинги

Дружеството не е ползвало банково финансиране през отчетния период. Дружеството няма лизинги.

2.8.10. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 година. Краткосрочните и дългосрочните заеми се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.8.11. Финансов лизинг

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 година

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството ни съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния ни баланс като се представя като дълготраен материален актив под лизинг по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и приспадащата се част от лизингово задължение (главница) така, че да се постигне постоянен лихвен процент на неизплатената част от главницата по лизинговото задължение. Определените лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, са включени в отчета за доходите през периода на лизинговия договор, когато същите стават дължими, съгласно договорните условия, така че представляват един постоянен периодичен процент на начисление върху оставащото задължение за всяка година.

2.8.12. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство. Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.

Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители.

Дружеството не разполага с независима актюерска оценка на задължението поради, което няма надеждна оценка по която да признае провизия във финансовия си отчет.

2.9. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни)нематериални и материални активи

Амортизацията на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

Вид на дълготрайните активи	Срок в години	
	от	до
Сгради и конструкции	25	30
Съоръжения	10	25
Машини, производствено оборудване и апаратура	3	5
Транспортни средства	х	4
Обзавеждане и трайни активи, други ДМА	3	10

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на

амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.10. Признание на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.11. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10% .

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.

Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите, доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ и разходите за задължителни осигуровки свързани с тях. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни

активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

Дружеството е възприело политика за наемане на част от необходимите му нетекущи (дълготрайни) материални активи по договори за финансов лизинг.

В балансовата стойност на нетекущите (дълготрайни) материални активи е включена и балансовата стойност на наетите активи по договори за финансов лизинг.

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	2 621	2 610
Придобити	0	11
Продадени	650	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	175	164
Салдо на 31 декември	1 971	2 621
Набрано изхабяване		
Салдо на 1 януари	2 162	2 103
Начислена амортизация	47	59
Начислена амортизация на отписаните	650	0
Салдо на 31 декември	1 559	2 162
Балансова стойност на 31 декември	412	459

4. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Дружеството не притежава акции и дялове в дъщерни дружества. През годината дружеството не е получило дивиденди.

5. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

5.1. Материални запаси

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Суровини и материали	37	39
Общо	37	74

Към 31 декември 2018 година Дружеството не е отписало залежали запаси, не е преценило стоки и не е отписало залежала готова продукция.

5.2. Вземания

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Вземания от клиентии доставчици, в т.ч.	26	105
- над 1 година	26	105
Други вземания в т.ч.	0	2
- над 1 година		
Общо	26	107

Към 31 декември 2018 година дружеството не е направило обезценка на търговските вземания.

5.3. Парични средства

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Парични средства в брой	1	0
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	543	307
Общо	608	488

6. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Записан капитал	50	50
Общо	50	50

7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Задължения във финансови предприятие		
Получени аванси	15	15
Задължения към доставчици		1
Задължения към персонала	8	15
Осигурителни задължения	1	3
Данъчни задължения		7
Общо	24	41

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала към 31 декември 2018 г. и свързаните с тях социални осигуровки и ги отразява в Отчета за

„ХИДРОСТРОЙ – ИНВЕСТ“ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 година

приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в баланса заедно с текущите задължения към персонала и осигурителните организации.

8. ПРИХОДИ

	<i>2018</i> <i>BGN '000</i>	<i>2017</i> <i>BGN '000</i>
Приходи от продажба на продукция	49	53
Продажба на услуги	11	625
Увеличение на запасите от продукция и незавър-		
шено производство		
Други приходи, в т. ч.	299	6
- от финансираня		5
Общо	359	684

9. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

9.1. Суровини и материали

	<i>2018</i> <i>BGN '000</i>	<i>2017</i> <i>BGN '000</i>
Суровини и опаковки за произв.	8	29
Горива и енергия	14	170
Спомагателни материали	7	15
Канцеларски материали и консумативи	1	1
Резервни части	3	9
Строителство ДМА	0	11
Общо	33	224

9.2. Външни услуги

	<i>2018</i> <i>BGN '000</i>	<i>2017</i> <i>BGN '000</i>
Разходи за услуги	18	149
Разходи за комуникации и техническа поддръжка	3	4
Разходи за наеми	2	2
Разходи за застраховки и реклама	5	4
Строителство и проекти		
Общо	28	159

9.3. Разходи за персонала

	<i>2018</i> <i>BGN '000</i>	<i>2017</i> <i>BGN '000</i>
Възнаграждения и заплати	105	121

„ХИДРОСТРОЙ – ИНВЕСТ“ АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 година

Вноски за социално осигуряване	16	19
Общо	121	140

9.4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 48 хил. лв.

Няма начислени разходи от корекции в стойността на вземанията от клиенти при забава на плащанията, съгласно оповестената от дружеството счетоводна политика.

9.5. Други разходи за оперативна дейност

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Балансова стойност на продадените активи		
Други	6	8
Общо	6	8

10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	1	1
Общо	1	1

11. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство и обложения въз основа на Закона за корпоративното подоходно облагане дружеството не отчита облагаем резултат, поради факта че има право да приспада данъчна загуба от предходни периоди.

В резултат на прилагане на балансовия метод на задълженията дружеството отчита следните отсрочени данъчни активи и пасиви:

12. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Няма отсрочени данъци върху печалбата.

13. ДИВИДЕНТИ

През 2018 г. Дружеството не е разпределило дивиденди.

14. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2018 г. не са извършени транзакции със свързани лица.

15. КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 година

Брутното възнаграждение на управленски персонал е:

	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Възнаграждения и други краткосрочни доходи	81	73
Общо	81	73

16. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове

Финансовите рискове във фирмата са свързани с разликите във валутните курсове при сделки с валута и промяна на лихвените проценти по лизинги и банковите кредити. Предвид дейността на фирмата, липсата на лизинги и банкови кредити и отчитайки ползваната валута, финансовите рискове са сведени до минимум.

16.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло на територията на страната. Няма риск от курсови разлики.

16.2. Лихви по търговски и банкови кредити

Дружеството няма лизинги и банкови кредити.

16.3. Кредитни рискове

Дружеството получава аванс за всеки сключен договор, така че да покрие 90% от направените разходите до получаване на първото плащане.

16.4. Ликвидност

Дружеството има висок коефициент на обща ликвидност.

17. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Този отчет е приет от изпълнителния директор на 08.03.2019 г.

Изпълнителен директор, Васил Поптолев :

