Приложение към ГФО на
ВЕНИКС ООД
към 31.12.2016 г.

1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ВЕНИКС ООД е дружество, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Теодоси Търновски № 44, регистрирано в СГС с решение № 9946/1994 г.

Дружеството се представлява и управлява /промяна на обстоятелство 08.09.2015 г/ от Дочка Кирилова Величкова.

Предмета на дейност на дружеството е:

- Строителство на жилищни и не жилищни сгради.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База на изготвяне на финансовият отчет

Дружеството изготвя финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителни данни за 2015 г.

2.3. Преизчисляване на началните салда

Дружеството не е преизчислявало началните си салда

2.4. Отчетна валута

Отчетна валута е българския лев

2.5. Документална обосновка на стопанските операции

Дружеството води двустранно счетоводно записване на стопанските операции. За отразяване на стопанските операции използва автоматизирана система. Стопанските операции са отразени хронологично, въз основа на първични счетоводни документи, като се дава предимство на съдържанието на операциите пред тяхната форма.

2.6. Принцип на историческа цена. Текуща оценка на активите и пасивите

Активите, пасивите и капитала се отчитат по цена на придобиване.

2.7. Текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите

Разходите се отразяват във финансовия резултат през периода, за които се отнасят, независимо от паричните постъпления и плащания.

Приходите свързани с финансови операции, се отразяват през периода, през които предприятието отчита икономическа изгода от направените разходи.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.8. Независимост на отделните счетоводни периоди

Всеки отчетен период се разглежда сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и следващия.

2.9. Принцип на предпазливост

Всички възникнали през периода разходи са начислени, отчетени са всички предполагаеми рискове, евентуални загуби за бъдещи отчетни периоди.

3.ОЦЕНКА НА АКТИВИТЕ И ПАСИВИТЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

3.1. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се признават активите, които отговарят на изискванията на СС16 “Дълготрайни материални активи”.

Първоначалната оценка при придобиването на дълготрайните материални активи се извършва по цена на придобиване и всички преки разходи свързани с привеждането на актива в работно състояние.

След първаначалното признаване като дълготраен актив, всеки отделен актив се отчита по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Дружеството е приело стойностен праг на същественост за оценка на дълготраен актив от 700 лева.При покупка на актив със стойност под 700 лева, актива се изписва директно на разход.

Преоценка на ДМА се извършва при доказана необходимост през отчетния период и в края на отчетния период. Преоценките се извършват след заповед на ръководителя, по справедлива пазарна стойност на база притежавана информация от оферти на производители, доставчици и др

Годишната инвентаризация се извършва веднъж годишно по заповед на ръководителя.

3.2. Амортизация на дълготрайни активи

За всеки актив или група се разработва амортизационен план със следните реквизити:

- дата на придобиване;
- дата на въвеждане в експлоатация;
- годишна амортизационна квота;
- месечна амортизационна квота;
- балансова стойност;
- информация за актива.

Амортизацията на ДМА се начислява, като се прилага линеен метод и признати амортизационни норми.

- Сгради 4%
- Машини и оборудване 30%
- Автомобили 25%
- Компютри 50%
- Други ДМА 15%

3.3. Нематериални активи

Като нематериални активи се признават активите които отговарят на изискванията на СС38 “Нематериални активи”.

3.4. Материални запаси

Материалните запаси се отразяват съгласно изискванията на СС2 – по цена на придобиване, която включва всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние. При тяхното потребление или продажба, същите се изписват по метода на средно претеглена стойност.

Закупените материали и стоки в незначителни количества, които не се предават за складово съхранение, и се влагат непосредствено при осъществяване на дейността се изписват като разходи.

3.5. Парични средства

Като парични средства дружеството класифицира краткотрайните високо ликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат в оригинална валута и в левова равностойност. Преоценяват се ежемесечно по централния курс на БНБ.

За изготвяне на отчета за паричните потоци фирмата прилага прекия метод.

3.6. Вземания и задължения

Вземанията и задълженията са оценени в левове в зависимост от стойността на тяхното възникване. Вземанията и задълженията във валута се оценяват по фиксинга на БНБ към датата на тяхното възникване.

Текущата оценка на вземанията и задълженията в чужда валута се извършва ежемесечно по централния курс на БНБ за последния работен ден от месеца.

3.7. Доходи на персонала

Дружеството начислява краткосрочните си задължения към персонала текущо. Последните включват месечните възнаграждения за положен труд. Дружеството начислява текущо задълженията си за социално и здравно осигуряване, както и за безработица.

3.8. Признаване на приходите и разходите

Приходи от продажби от дейността се признават съгласно СС 18 – начисляват се в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи и разходите се извършва при спазване на изискването за парично-следствена връзка между тях.

3.9. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е в размер на 5 100 лева, който съответства на регистрацията по съдебно решение.

3.10. Данъчно облагане

Съгласно българското законодателство фирмата се облага съгласно ЗКПО и подава годишна данъчна декларация по чл. 92 от ЗКПО. Размера на данъчната ставка за 2016 г. е 10%.

4. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от продажби включват:

- приходи от продажба на услуги 100816.05 лв.– наеми от предоставени магазини и апартаменти.

Отчетът е съставен съобразно изискванията на СС1. В движението на статиите по отчета са отразени всички изменения, настъпили в резултат на решението на собственика, резултатите от дейността и изискванията на счетоводното законодателство.

Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет не са възникнали и не се налага коригиращи събития, които да изискват специални оповестявания.

Съставител:
/М.Йончева/

20.01.2017 г.

ООД ВИФОС ВЕЛИКО

Управител:
/Д.Величков/