ФИШ ИНВЕСТ ООД

гр. Монтана, ул. Св. Кл. Охридски 5А, ет. 5, офис 504

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2013 година

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

БАЛАНС 1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ 3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 4
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ 5
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ 6

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО *7*
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО *7*
3. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ *12*
Излезли *12*
4.ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ *13*
5. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ *13*
6. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ *14*
7. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ *14*
8. ЗАДЪЛЖЕНИЯ *14*
9. ПРИХОДИ *15*
10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ *15*
11. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ *15*
12.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ *17*
13. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА *17*
14. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ *17*
15. ДИВИДЕНТИ *17*
16. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА *18*
17.КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ *18*
18.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ *18*
19.ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ *18*
20..СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА *19*

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

ФИШ ИНВЕСТ ООД
Съставител (предприятие)
МОНТАНА, УЛ.СВ.КЛ.ОХРИДСКИ 5А, ЕТ.5, ОФИС504
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **111032534**
Вид дейност Развъждане и отглеждане на риба

БАЛАНС
на ФИШ ИНВЕСТ ООД
към 31.12.2013 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лева)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	95	
Общо за група I:	95	
II. Дълготрайни материални активи		
Земя и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	4036	4215
- земи	3971	4175
- сгради	65	40
Машини, производствено оборудване и апаратура	22	26
Съоръжения и други	2015	129
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1000	
Общо за група II:	7073	4370
III. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти		
Други заеми		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци:		
Общо за раздел "Б":	7168	4370
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали	18	2
Незавършено производство		
Продукция и стоки, в т.ч.	304	127
- продукция	304	127
- стоки		
Предоставени аванси		
Общо за група I:	322	129
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	405	70
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч	200	27
- над 1 година	200	
Общо за група II:	605	97
III. Инвестиции		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	40	46
- в безсрочни сметки (депозити)	516	6
Общо за група IV:	556	52
Общо за раздел "В":	1483	278
Г. Разходи за бъдещи периоди	2	
Сума на актива (А+Б+В+Г)	8653	4648
Д. Условни активи		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....
ФИШ ИНВЕСТ ООД

ФИШ ИНВЕСТ ООД
Съставител (предприятие)
МОНТАНА, УЛ.СВ.КЛ.ОХРИДСКИ 5А, ЕТ.5, ОФИС504
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ 111032534

Вид дейност Развъждане и отглеждане на риба

БАЛАНС
на ФИШ ИНВЕСТ ООД
към 31.12.2013 година

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III.Резерви от последващи оценки		
IV. Резерви		
Законови резерви		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви	4142	4142
Общо за група IV:	4142	4142
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба	68	55
- непокрита загуба		
Общо за група V:	68	55
VI.Текуща печалба (загуба)	216	13
Общо за раздел "А":	4431	4215
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел "Б":		
В. Задължения		
Облигационни заеми /без конвертируемите/, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Конвертируеми облигационни заеми, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	55	85
- до 1 година	55	85
- над 1 година		
Получени аванси, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.	68	53
- до 1 година	68	53
- над 1 година		
Задължения по полици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	2612	295
- до 1 година	236	6
- над 1 година	2376	289
- Към персонала в т.ч.	2	3
-- до 1 година	2	3
-- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.	1	1
-- до 1 година	1	1
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.	24	2
-- до 1 година	24	2
-- над 1 година		
Общо за раздел "В", в т.ч.:	2735	433
- до 1 година	359	144
- над 1 година	2376	289
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	1487	
- финансирания	1487	
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	8653	4648
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: Март 2014

Ръководител: Валентин Асов Димитров

Съставител:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил:
Подпис:

Заверен!
13.03.2014 г.

0315 Петър Каменов
Регистриран одитор

ФИШ ИНВЕСТ ООД
Съставител (предприятие)
МОНТАНА, УЛ.СВ.КЛОХРИДСКИ 5А, ЕТ.5, ОФИС504
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ **111032534**
Вид дейност **Развъждане и отглеждане на риба**
Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ФИШ ИНВЕСТ ООД
за 2013 година

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил. лева)* текуща година	Сума *(хил. лева)* предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	1001	612
а) продукция	1001	612
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	176	
3. Разходи за придобиване на активи по отношение начин		
4. Други приходи, в т.ч.	377	22
- приходи от финансирания	72	
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	1554	634
II. Финансови приходи		
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		2
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		2
8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни приходи		2
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1554	638
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо приходи + 11)	1554	638

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил.лева)* текуща година	Сума *(хил.лева)* предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		62
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	857	514
а) суровини и материали	762	495
б) външни услуги	95	19
3. Разходи за персонала, в т.ч.	37	26
а) разходи за възнаграждения	31	22
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	6	4
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	138	5
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	138	5
- разходи за амортизация	138	5
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.	217	
а) балансова стойност на продадените активи	217	
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	1249	607
II. Финансови разходи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.	2	3
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	3
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	63	13
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	65	16
8. Печалба от обичайна дейност	240	13
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1314	623
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	240	15
11. Разходи за данъци от печалбата	24	2
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	216	13
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	1554	638

Дата на съставяне: Март 2014

Ръководител: ВАСИЛИЙ ОПАСОВ ДИМИТРОВ

Съставител:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил:
Подпис:

Заверен!
13.06.2014 г.

0315 Петър Каменов
Регистриран одитор

ФИШ ИНВЕСТ ООД
Съставител (предприятие)

МОНТАНА, УЛ.СВ.КЛОХРИДСКИ 5А, ЕТ.5, ОФИС504
Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1
БУЛСТАТ **111032534**
Вид дейност **Развъждане и отглеждане на риба**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ФИШ ИНВЕСТ ООД

за 2013 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5						4 142	55		13	4 215
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5						4 142	55		13	4 215
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										216	216
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.								13		(13)	
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	5						4 142	68		216	4 431
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5						4 142	68		216	4 431

СС 1 от 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал"."

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дата на съставяне: Март 2014

Сверил: .....

Подпис: .....

Съставител: .....

Ръководител: .....
ВАЛЕНТИН СПАСОВ ДИМИТРОВ

Заверен
13 06. 2014г.

0315 Петър Каменов
Регистриран одитор

ФИШ ИНВЕСТ ООД
Съставител (предприятие)

МОНТАНА, УЛ.СВ.КЛОХРИДСКИ 5А, ЕТ.5, ОФИС504
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7
БУЛСТАТ 111032534
Вид дейност Развъждане и отглеждане на риба

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на ФИШ ИНВЕСТ ООД
за 2013 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1417	2123	-706	636	796	-160
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		34	-34		21	-21
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		38	-38	2	10	-8
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		2	-2		3	-3
Платени и възстановени данъци от печалбата		2	-2		1	-1
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	2862	110	2752	380	198	182
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	4279	2309	1970	1018	1029	-11
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	1559	2995	-1436		7	-7
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	1559	2995	-1436		7	-7
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	257	287	-30	355	300	55
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	257	287	-30	355	300	55
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	6095	5591	504	1373	1336	37
Д. Парични средства в началото на периода			52			15
Е. Парични средства в края на периода			556			52
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: Март 2014

Съставител:

Ръководител:
ВАЛЕНТИН СТАНОВ ДИМИТРОВ

Заверен!
13.06.2014г.

0315 Петър Каменов
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил:
Подпис:

ФИШ ИНВЕСТ ООД
Съставител (предприятие)

МОНТАНА, УЛ.СВ.КЛ.ОХРИДСКИ 5А, ЕТ.5, ОФИС504
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ 111032534
Вид дейност Развъждане и отглеждане на риба

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на ФИШ ИНВЕСТ ООД
към 31.12.2013 година

(лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизации							Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	
												Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		95		95			95								95
Общо за група I		95		95			95	x	x	x	x	x	x	x	95
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включителни права в т.ч.	4218	38	216	4040			4040	3	1		4			4	4036
- земи	4175	12	216	3971			3971	x	x	x	x	x	x	x	3971
- сгради	43	26		69			69	3	1		4			4	65
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	28			28			28	2	4		6			6	22
3. Съоръжения и други	131	2018	2	2147			2147	2	133	3	132			132	2015
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		1000		1000			1000								1000
Общо за група II	4377	3056	218	7215			7215	7	138	3	142			142	7073
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
2. Предоставени заеми на предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
5. Дългосрочни инвестиции, вкл.инвестиционни имоти								x	x	x	x	x	x	x	
6. Други заеми								x	x	x	x	x	x	x	
7. Изкупени собствени акции								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група III								x	x	x	x	x	x	x	
Отсрочени данъци								x	x	x	x	x	x	x	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV+V	4377	3151	218	7310			7310	7	138	3	142			142	7168

Дата на съставяне: Март 2014

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: .....
Подпис: .....

Съставител: .....

Ръководител: ВАЛЕНТИН СПАСОВ ДИМИТРОВ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1.Учредяване и регистрация

„Фиш Инвест" е дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър с ЕИК 111032534
През 2013.г. е извършена промяна в собствеността, вписан е нов съдружник, в резултат на което дяловете на дружеството се преразпределят.

1.2.Собственост и управление

„Фиш Инвест" ООД е частно дружество.

Съдружници	Дял	%
1.Валентин Спасов Димитров	159	31.80
2.Кирил Петров Рапонски	157	31.40
3.Кей Ен Ай ООД	159	31.80
4. К и К ООД	25	5.00
О Б Щ О	500	100.00

Дружеството се представлява и управлява от Валентин Спасов Димитров и Кирил Николов Илков в качеството им на управители на дружеството заедно и поотделно.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството няма дъщерни дружества и клонова мрежа

1.4.Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е производство, отглеждане и продажба на риба.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ЕООД
Подпис: .....

дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/ или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност.

2.2. Консолидация

Дружеството не притежава едно /или повече/ дъщерно дружество.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.4. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.
От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.Закупената валута се оценява по курса на придобиване.Продадената валута се оценява по валутния курс на продажба. Дружеството няма дейности и предприятия в чужбина. Текуща оценка на паричните позиции в чуждестранна валута се прави – всеки месец.
В ГФО за 2013г са включени валутни курсови разлики:
Като печалба: 0.00 лева
Като загуба: 2238.48 лева

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. В ГФО не са включени разходи от обезценка на активи по реда на СС №36 – Обезценка на активи и не са начислявани провизии по реда на СС №37 – Провизии,условни задължения и условни активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ...
Подпис: ...

2.7. Действащо предприятие

Фирма Фиш Инвест ООД е действащо предприятие през отчетната 2013 година.
Към 31 декември 2013 предприятието е отчело чиста печалба в размер на 216 337.97 лева. Предприятието има за цел в следващата година да повиши обема на производството си, с изградените нови съоръжения – садки.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

- **Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната** цена на придобиване.

Дълготрайните нематериални активи се състоят от изработка на инвестиционно намерение – бизнес план и технологичен проект необходими за изграждането на Садкова инсталация за отглеждане на риба по Оперативна програма за развитие на сектор "Рибарство" съгласно сключен договор с ИАРА от 2012г.

Амортизация през 2013 година не е начислявана.

- **Дълготрайните материални активи** са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

Някои от ДМА са били преоценявани от независим оценител по справедлива пазарна стойност, въз основа на действащото законодателство до края на 2012г., при което е формиран преоценъчен резерв. В началото на 2013 г. той е в размер на 4142 хил.лв.

Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като дълготраен, под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на дълготраен актив.

През 2013 г. е направена преоценка на наличните биологични активи до тяхната справедлива цена съгласно НСС 41, сравнявайки я с цените от фактурите за последните доставки.

Съгласно НСС 16 дружеството е приело препоръчителен подход за последваща оценка на ДМА след тяхното придобиване, т.е. цени на придобиване - минус натрупани амортизации и минус евентуална обезценка на активи.

2.8.2. Дългосрочни финансови активи

Предприятието не притежава Дългосрочни финансови активи.

2.8.3. Материални запаси

Като СМЗ се отчитат суровини и материали, стоки, продукция и незавършено производство.

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване, която представлява доставната стойност и всички направени разходи във връзка с доставката.
Стойността на МЗ в ГФО е 322 хил.лв
Оценката при потреблението на МЗ е извършвана по метода на средно претеглената

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ____
Подпис: ....

стойност.
Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

2.8.4. Търговски и други вземания

В баланса на фирмата са отразени краткосрочни вземания, които включват вземания от клиенти и ДДС за възстановяване за месец декември 2013 година.
През текущият отчетен период не е извършена обезценка на вземания съгласно НСС 32.

2.8.5. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.
Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2013.

2.8.6. Разходи за бъдещи периоди

Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.
Представените РБП в баланса са на стойност 2 хил. лв, те отразяват направеният разхода за застраховка на изградената Садкова инсталация – 50 бр.садки, която застраховка важи следващият отчетен период 01.01.2014- 30.06.2014г

2.8.7. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2013г. капитал е в размер на 5 хил. лв. и е разпределен в 500 дяла, всеки с номинална стойност от 10 лв.

2.8.8. Като резерви в счетоводния баланс на дружеството са представени капитализираните финансови резултати от предходни години и резервите.

2.8.9. Преоценъчен резерв

Като преоценъчен резерв в баланса на Дружеството е представен резултатът от извършваните през предходни години преоценки до справедливата стойност на част от притежаваните от дружеството дълготрайни материални активи.

2.8.10 Краткосрочни пасиви

Предприятието има сключени договори с банкови институции, както следва:

1) С "Юробанк България" за "Бизнес овърдрафт на стойност 30 000.00 лв.с годишна лихва 13.45% без учредена ипотека, който е използван през 2013 година. Към 31.12.2013г няма салдо.
2) С "Юробанк България за "Бизнес револвираща линия плюс" на стойност 30 000.00 EUR с годишна лихва 9.50%, към 31.12.2013 година в баланса на фирмата е отразено салдото по използваният кредит като задължение към финансови предприятия на стойност 55 хил. лева.
Кредитната линия е обезпечена с ипотека – ПИ 48489.2.486 собственост на фирмата.
3) С Първа Инвестиционна банка е сключен договор за кредитна линия, която обезпечава издадена банкова гаранция по Проект – Изграждане на садкова инсталация в акваторията на яз.Огоста.
Кредитната линия не се използва и няма отражение в ГФО за 2013 година на фирмата.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил:
Подпис:

2.8.11. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на

2.8.11. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.
Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2013 година.

2.8.12.Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „Фиш Инвест" ООД се основават на разпоредбите на действуващото осигурително законодателство.
Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.
Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.
Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две до шест брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.

2.9.Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството.

Дълготрайните нематериални активи придобити през 2013 година са на стойност 95 хил.лв., като през отчетната година не подлежат на амортизация.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

2.10. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.
Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.11. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2013г. е 10% .

3. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Дълготрайни нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

В. хиляди лева

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и други	Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	Общо
Отчетна стойност					
Салдо на 1.01.2013	4218	28	131	0	4377
Постъпили	38	0	2018	1000	3056
Излезли	216	0	2	0	218
Салдо на 31.12.2013	**4040**	**28**	**2147**	**1000**	**7215**
Натрупана амортизация					
Салдо на 1.01.2013	3	2	2	0	7
Амортизация за периода	1	4	133	0	138
Амортизация на излезлите	0	0	3	0	3
Салдо на 31.12.2013 след амортизация	4	6	132	0	142
Балансова стойност на 31.12.2013	**4036**	**22**	**2015**	**1000**	**7073**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

4.ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Дружеството не е придобило през 2013 година ДФА.

5. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

5.1. Материални запаси

		2013		2012
		BGN '000		BGN '000
Суровини и материали		18		2
Незавършено производство				
Продукция и стоки, в т.ч.		304		127
-продукция		304		127
-стоки				
Предоставени аванси				
Общо		**322**		**129**

5.2. Вземания

		2013		2012
		BGN '000		BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		405		70
- над 1 година				
Вземания от предприятия от група, в т.ч.				
- над 1 година				
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия в т.ч.				
- над 1 година				
Други вземания в т.ч.		200		27
- над 1 година				
Общо		**605**		**97**

5.2. Парични средства

		2013		2012
		BGN '000		BGN '000
Парични средства в брой		40		46
Парични средства в безсрочни сметки		516		6
Общо		**556**		**52**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил:
Подпис:

6. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

		2013		2012
		BGN '000		BGN '000
Записан капитал		5		5
Премии от емисии				
Резерв от последващи оценки				
Законови резерви				
Резерв, свързан и изкупени собствени акции				
Резерв, съгласно учредителен акт				
Други резерви		4142		4142
Общо		**4147**		**4147**

7. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

		2013		2012
		BGN '000		BGN '000
Провизии за пенсии и други подобни задължения		0		0
Провизии за данъци, в т.ч.		0		0
- отсрочени данъци				
Други провизии и сходни задължения		0		0
Общо		**0**		**0**

8. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

		2013		2012
		BGN '000		BGN '000
Облигационни заеми				
Задължения във финансови предприятие		*55*		*85*
Получени аванси				
Задължения към доставчици		68		53
Задължения по полици				
Задължения към предприятия от група				
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия				
Други задължения – в това число:		2612		295
-Задължения към персонала		2		3
-Осигурителни задължения		1		1
-Данъчни задължения		24		2
Общо		**2735**		**433**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил:
Подпис: .....

9. ПРИХОДИ

		2013	2012
		BGN '000	BGN '000
Приходи от продажба на продукция		1001	612
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		176	
Други приходи, в т. ч.		377	22
- от продажба на дълготрайни активи		216	
- от продажба на материални запаси			
- отписани задължения			
- от финансирания		72	
Общо		**1554**	**634**

10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

		2013	2012
		BGN '000	BGN '000
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия в т.ч.		0	0
- приходи от участия в предприятия от група			
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч. - приходи от предприятия от група		0	0
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		0	0
-приходи от предприятия от група			
- положителни разлики от операции с финансови активи			
- положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо		**0**	**0**

Няма отчетени финансови приходи през отчетната 2013 година.

11. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

11.1. Суровини и материали

		2013	2012
		BGN '000	BGN '000
Суровини и материали		713	465
Горива и енергия		49	30
Канцеларски материали и консумативи			
Резервни части			
Общо		**762**	**495**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ...
Подпис: ...

11.2. Външни услуги

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Разходи за наеми на имущество	8	5
Разходи за наем транспорт	39	
Разходи за застраховки	5	
Други разходи	43	14
Общо	**95**	**19**

11.3. Разходи за персонала

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и заплати	31	22
Разходи за осигуровки	6	4
Общо	**37**	**26**

Средносписъчния брой на персонала през 2013 г е 7 бр.

Неизплатените възнаграждения на персонала към датата на отчета са в размер на 2 хил.лв. заплати за м.12.2013г

11.4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 138 хил.лв.

11.5. Други разходи за оперативна дейност

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Балансова стойност на продадените активи	217	
Провизии		
Общо	**217**	**0**

Балансовата стойност на продадените дълготрайни активи в размер на 217 хил. лв. са от отчуждаване на земя.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

12.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

		2013	2012
		BGN '000	BGN '000
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текуши (краткотрайни) активи, в т.ч.		2	3
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		2	3
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		63	13
- разходи, свързани с предприятия от група			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо		65	16

13. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство и обложения въз основа на Закона за корпоративното подоходно облагане облагаем резултат, дружеството е начислило данък печалба в размер на 24 хил.лева за 2013г и и внесло корпоративен данък в размер на 2 хил.лв.начислен за 2012.година.

14. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Предприятието няма история на скорошни загуби и то не е признало активи по отсрочени данъци, възникващи от неизползвани данъчни загуби или кредити до степента, до която има достатъчно облагаеми временни разлики или други убедителни доказателства, че ще бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, срещу която да се оползотворят неизползваните данъчни загуби или кредити.

15. ДИВИДЕНТИ

През 2013 година не са разпределяни дивиденти. Чистата печалба в размер на 216 хил. лв за 2013 година ще бъде реинвестирана през 2014 година в дейността на дружеството за да бъде приключена дейността по изграждането на Садковото стопанство по сключен договор с ИАРА от 2012 година.

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: .....
Подпис: .....

16. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Предприятие	Причина за свързаност	Вид на сделката	Стойност Хил.лв	Лихва за 2013год	Лихва за 2013год
				лева	%
"К и К" ООД	съдружник	Паричен заем с-но договор от 06.12.2012	262 хил.лв	14 101.03 лв	5.38 %
"К и К" ООД	съдружник	Предоставена финансова вноска чл.134 КТ	2 100 хил.лв	0.00 лв	0 %

17.КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Дружеството се представлява и управлява от Валентин Спасов Димитров и Кирил Николов Илков в качеството им на управители на дружеството заедно и поотделно.

18.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове
Дейността на дружеството е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по банковите кредити.

Дружеството продава продукция на чуждестранни пазари и е изложено на риск от големи курсови разлики, поради което е открило разплащателни сметки в EUR в "Първа Инвестиционна Банка" и в "Юробанк България" АД

19.ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ

През 2013 година са отчуждени 19 968 кв.м от ПИ 48489.2.484 собственост на фирма "Фиш Инвест" ООД съгласно Решение 949 на Министерският съвет от 16.11.2012г във връзка с изграждане на обект "Път I – 1 (Е-79) Обход на град Монтана.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ..... ООД
Подпис: .....

20.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Изпълнителен директор:

Март 2014г, гр.Монтана

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Петър Каменов Каменов, д.е.с.

До Общото събрание на съдружниците
на "ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534, гр. Монтана

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **"ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534**, гр. Монтана, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2013 г., отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ____
Подпис: ....

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **„ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534,** гр. Монтана към 31 декември 2013 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние се запознахме с отчета на управлението за дейността на Дружеството за отчетната 2013 г. Този отчет не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на отчета на управлението за дейността от март 2014 г. се носи от ръководството на Дружеството. По наше мнение представения Годишен доклад за дейността на **„ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534,** гр. Монтана е в съответствие, във всички съществени аспекти, с финансовия отчет на Дружеството за 2013 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

13.06.2014 г.

Гр. Монтана.

Регистриран одитор:

0315 Петър Каменов
Регистриран одитор

Петър Каменов Каменов, д.е.с.

Ул. „Николаевска" № 92 А

гр. Берковица 3500

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „ФИШ ИНВЕСТ“ ООД Гр.Монтана

ПРЕЗ 2013 год.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....
ФИШ ИНВЕСТ ООД МОНТАНА

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Този финансов отчет е одитиран от Петър Каменов Каменов

Във връзка с приключване на финансовата 2013 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2013 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2013 год. и приключва на печалба от дейността. Размера на чистата печалба след приспадане на корпоративен данък върху печалбата е 216 337.97 лв.

1. Информация за дружеството:

„Фиш Инвест" е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в окръжен съд гр.Монтана по фирмено дело 341/1998год.

Капиталът на дружеството е в размер 5000.00 лева, разпределен в 500 бр. Дяла по 10.00 /десет/ лева. Съдружниците към 31.12.2013 година са както следва:

Съдружници	Дял	%
1.Валентин Спасов Димитров	159	31.80
2.Кирил Петров Рапонски	157	31.40
3.Кей Ен Ай ООД	159	31.80
4. К и К ООД	25	5.00
О Б Щ О	500	100

През 2013 год. фирма К и К ООД се присъедини като съдружник във "Фиш Инвест" ООД. Дружеството се представлява от Валентин Спасов Димитров и Кирил Николов Илков заедно и поотделно.

2. Преглед на дейността:

Предмета на дейност е производство и отглеждане на риба, с цел продажбата и на българския пазар и износ.

Фирмата е собственик на рибовъдно стопанство на площ от 293 941 кв.м. , находящи се в поземлени имоти 48489.2.484 и 48489.2.486 в гр.Монтана. Също така е наемател на рибарници в гр.Брусарци. В тези водоеми отглеждаме риба и зарибителен материал от видовете шаран, толстолоб, бял амур, бяла риба, щука.

Поради повишеното търсене и нужда от отглеждане на нови видове риба, предлагани целогодишно през 2012 година започнахме изграждане на пъстървово стопанство с люпилня в гр. Монтана, което през 2013 година достигна капацитет 130000(сто и тридесет хиляди) кг годишно за консумация и 1500000 (един милион

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ____
Подпис: .....

и петстотин хиляди) броя зарибителен материал, който напълно задоволява нуждите на стопанството.

„ФИШ ИНВЕСТ" ООД – Монтана е дългогодишен производител на риба в района на Северозападна България и има разработен пазар за продукцията както в региона, така и извън него. Понастоящем той има делови отношения с партньори в съседна Румъния. През 2013 година приходите от продажба на продукция основно са от износ в Румъния.

Фирмата е съставила дългосрочна стратегия за стабилизиране и разширяване на собственото си производство на жива риба като суровина за преработка и предлагане на пазара на обновен и разширен асортимент рибни продукти с високо качество, разширяване на времевия диапазон и премахване на сезонността за предлагане на продукция на пазара, както и затваряне на цикъла на производство – от производство на зарибителен материал до риба за консумация.

За целта през 2013 г по „Мярка 2.1 Производствени инвестиции в аквакултурата" от ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА СЕКТОР РИБАРСТВО 2007-2013г" СЪФИНАНСИРАНА ОТ ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РИБАРСТВО фирма ФИШ ИНВЕСТ ООД започна изграждане и монтиране на модерна садкова инсталация в акваторията на язовир „ Огоста „ ;който предлага подходящи условия за риборазвъждане и отглеждане в садки на стопански ценни видове риби / шаран, есетрови, и др.,включително пъстърва през зимните месеци /.

Поредвижда се по проекта, който приключва през 2014 година да се изгради садкова база със 100 бр. кръгли садки с вътрешен диаметър 12 м. , разположени на разстояние на 0,5 м. една от друга с чиста производствена площ 10000 кв.м и експлоатационна площ 40 дка., монтирани на върху 4 понтонни линии,дървени пътеки,монтирани устойчиво, закотвени за дъното и закрепени за брега. През 2013 година бяха изградени 50 броя садки и пуснати в експлоатация.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2013 год. са положителни - реализирана е печалба преди облагане с корпоративен данък 240212.70 лева, като реализираната печалба през 2012 год. е в размер на 14482.78 лева. По-добрите резултати през 2013 год. са в следствие разширяване дейността на дружеството, увеличение на предлаганото видово разнообразие от продукция – риба, разширяване водните площи, прилагане на нови похвати за отглеждане на риба.

За задоволяване на растящите потребности и търсене на пазара на различни риби и рибни продукти са разработени редица технологии. Най-съвременната от тези технологии е суперинтензивното отглеждане на риба в садки (плаващи мрежени клетки). Основните предимства на технологията за отглеждане на риба в садки (садкови инсталации) пред класическата технология за отглеждане на риба в басейнови рибовъдни ферми (с бетонови, землени и/или комбинирани басейни) са:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

- значително по-евтини като инвестиция от изграждането на нови басейнови рибовъдни стопанства (с бетонови и/или земно-насипни басейни);

- бързо изграждане на фермите и възможност за монтаж на инсталациите на място във водоема;

- ползване на относително по-малка площ за едно и също производство, без да се увреждат околната среда и терените по брега и около водоемите за изграждане на басейни;

- компактност на фермата при високи средни добиви на единица площ;

- възможности за механизиране и автоматизиране на основните, най-чувствителни и трудоемки операции;

- възможност за пълен мониторинг и контрол на производството;

- висока рентабилност и сравнително бърза възвращаемост на инвестицията;

- мобилност на базата в рамките на водоема и отредената за обекта водна площ;

- възможност за бърз монтаж и демонтаж, както и за преместване на базата на друго място във водоема или в друг водоем.

Показатели	2013 год. в хил.лв.	2012 г. в хил.лв.
Общо приходи	1 554	638
Общо разходи	1314	623
Счетоводна загуба	-	-
Счетоводна печалба	240	15

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2013 год. в хил.лв.	2012 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	1001	612
От продажба на стоки	-	-
От услуги	-	-
От продажба на ДМА и наеми	-	-
От продажба на материали	217	-
Други приходи в т.ч.	336	26
- приходи от финансирания	72	
Общо:	**1554**	**638**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил:
Подпис:

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2013 год. в хил.лв..	2012 год. в хил.лв.
За материали	762	495
За външни услуги	95	19
За възнаграждения и осигуровки	37	26
Балансова ст-ст на продадени активи	217	-
Финансови разходи	65	16
Други разходи	138	5
Намаление на запасите от продукция	-	62
Общо:	1314	623

Финансови показатели от дейността на Дружеството

	Показатели	2013 год	2012 год
1	Коефициент на рентабилност на приходите	0.22	0.04
2	Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.05	0.00
3	Ефективност на приходите от дейността	0.85	0.98
4	Коефициент на обща ликвидност	3.59	0.64
5	Коефициент на бърза ликвидност	2.69	0.34
6	Коефициент на финансова автономност	1.62	9.74
7	Коефициент на задлъжнялост	0.62	0.10

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2014 год. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2013 год. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

5. Стопански цели за 2014 год.

През 2014 година фирма "Фиш Инвест" ООД ще завърши проекта по „Мярка 2.1 Производствени инвестиции в аквакултурата" от ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РАЗВИТИЕ НА СЕКТОР РИБАРСТВО 2007-2013г" СЪФИНАНСИРАНА ОТ ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА РИБАРСТВО.

Крайният резултат е изграждане на 100 броя садки с капацитет 700 тона налична биомаса. С това фирмата цели разнообразяване на производството с нови видове риба, предлагани целогодишно, с които да излезе на нови пазари в страната

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ОСА
Подпис: .....

и чужбина. За това влагаме големи усилия и средства в тази насока. В момента започваме интензивно отглеждане на европейси сом, есетра, чига, паструга, лин и американски ивичест костур. Рибата произведена в садковото стопанство е с идеални вкусови качества поради висококачествените фуражи с които храним и добрите условия, които предлага язовир Огоста.

През 2014 год. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите на продукция и услуги на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2013 год. "Фиш Инвест" ООД е с едностепенна система на управление и се управлява от Управител.

8. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

През 2013 година нашето дружеството "Фиш Инвест" ООД участва в сформиране на ДЗЗД "Консорциум Дунавска есетра" с седалище и адрес на управление гр.Бургас кв.Крайморие ПЗЦ "Пода" което има за основна дейност опазването на дунавската есетра.

11. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2013 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Съорил: .....
Подпис: .....

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

12. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагаме печалбата от отчетния период в размер на 216 337.97 лева, да се реинвестира в дейността на дружеството.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на " Фиш Инвест" ООД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

.....

Изпълнителен директор

Гр. Монтана,
Март 2014 год.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Петър Каменов Каменов, д.е.с.

До Общото събрание на съдружниците
на "ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534, гр. Монтана

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **"ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534**, гр. Монтана, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2013 г., отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: ____
Подпис: .....

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **„ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534**, гр. Монтана към 31 декември 2013 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние се запознахме с отчета на управлението за дейността на Дружеството за отчетната 2013 г. Този отчет не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на отчета на управлението за дейността от март 2014 г. се носи от ръководството на Дружеството. По наше мнение представения Годишен доклад за дейността на **„ФИШ ИНВЕСТ" ООД, ЕИК 111032534**, гр. Монтана е в съответствие, във всички съществени аспекти, с финансовия отчет на Дружеството за 2013 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

13.06.2014 г.

Гр. Монтана.

0315 Петър Каменов Регистриран одитор

Регистриран одитор:

Петър Каменов Каменов, д.е.с.

Ул. „Николаевска" № 92 А

гр. Берковица 3500

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Сверил: _____
Подпис: .....