

БАЛАНС

на ЕТ "ПРОЕКСТРОЙ-ПЕТЪР ПЕТРОВ" ГР. ГАБРОВО КЪМ 31.12.2013 ГОДИНА
ЕИК : 817013106

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми(хил.лв)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми(хил.лв)	
	Текуща година	Предход на година		Текуща година	Предход на
А.ЗАПИСАН, НО НЕ ВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б.НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			І. КАПИТАЛ НЕИЗИСКВАЩ РЕГИСТ.	1372	1372
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			ІІ. РЕЗЕРВИ		
1. Патенти, лицензи			1. Други резерви	102	102
Общо за група І	0	0	ІІІ. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА ОТ МИН.ГОД.	1093	1151
ІІ.ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			неразпределена печалба	1093	1151
1.Земи и сгради	1348	1373	ІV. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА	126	41
в т.ч. Земи	321	321	ОБЩО РАЗДЕЛ А	2693	2666
Сгради	1027	1052	Б.ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
2.Машины, производствено оборудване	449	456	В.ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
3. Съоразжения и други ДМА	163	192	1.Задължения към финансови предпр.	1356	1608
4. ДА в процес на изграждане	779	764	до 1 година		
Общо за група ІІ	2739	2785	над 1 година	1356	1608
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	2739	2785	2.Получени аванси	156	8



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА ЕТ" ПРОЕКТСТРОЙ- ПЕТЪР ПЕТРОВ" ГР. ГАБРОВО КЪМ 31.12.2013 ГОДИНА

ЕИК 817013106

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума(Хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума(хил.лв)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. РАЗХОДИ			A. ПРИХОДИ		
I.Разходи за оперативна дейност			I.Приходи от продажби		
1.Намаление запасите от прод. и незавършено произв.		119			
2.Разходи за суровини, материали и външни услуги	2547	1534	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.	3750	2518
а. Суровини и материали	1384	1041	а. Продукция	321	139
б. Външни услуги	1163	493	б. стоки	289	200
3. Разходи за персонала в т.ч.	623	423	в. Услуги	3140	2179
а. разходи за възнаграждения	527	357	2.Увеличение на запасите от продукция		
б. Разходи за осигуровки в т. ч	96	66	и незавършено производство	90	
осигуровки свързани с пенсии	51	35	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15	22
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	130	140	4. Други приходи в т.ч.	103	147
а. Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи в т.ч.	130	140	а.финансирания	67	1
разходи за амортизация	130	140	в т.ч. от правителството		
5. Други разходи, в т.ч.	364	224	Общо приходи от оперативна дейност	3958	2687
а. Балансова стойност на продадени активи	253	177	II. Приходи от финансова дейност		
Общо разходи за оперативна дейност	3664	2440	Б. ЗАГУБА ОТ ОБИЧНА ДЕЙНОСТ		

II. Финансови разходи				III. Извънредни приходи			
6. Разходи от обезценка на финансови активи				Общо приходи	3958	2687	
вкл. инвестициите признати като текущи активи, в т.ч.				В.СЧЕТОВОДНА ЗАГубА			
отрицателни р-ди от промяна на валутни курсове	1	1	1	Г.ЗАГубА			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи в т.ч.	1	1	1				
Общо финансови разходи	145	196	196				
Б.ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	146	197	197				
8. Печалба от обичайната дейност	148	50	50				
III. Извънредни разходи							
Общо разходи	3810	2637	2637				
В.СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА(общо прих-общо разходи)	148	50	50				
IV. Разходи за данъци алтернативни на корпорат. данък	22	9	9				
Г.ПЕЧАЛБА	126	41	41				
ВСИЧКО(Общо разходи+IV+Г)	3958	2687	2687	ВСИЧКО(Общо приходи +Г)	3958	2687	

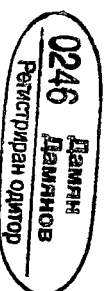
ГФО е приет на 28.02.2014 г

Съставител:

/ Димитринка Атанасова /

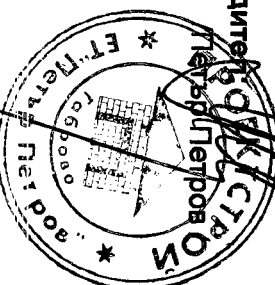
Регистриран одитор :

/ Дамян Дамянов /



РЪКОВОДИТЕЛ

Петър Петров



20

21

22

О Т Ч Е Т

ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ЕТ "ПРОЕКТСТРОЙ-ПЕТЪР ПЕТРОВ" ГР. ГАБРОВО ЗА 2013 ГОДИНА ЕИК 817013106

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период (хил. лв)			Предходен период (хил. лв)		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4455	3227	1228	3126	2093	1033
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	474	-473		371	-371
Други парични потоци от основната дейност	23	496	-473		354	-354
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	4479	4197	282	3126	2818	308
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с дълготрайни активи					1	-1
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		0	0		1	-1
В. Парични потоци от финансово дейност						
Парични потоци свързани с получени или предос. заеми	301	501	-200	428	517	-89
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни и др.		105	-105		150	-150
Парични потоци от полож. и отриц. валутни курсови р-ки					1	-1
Други парични потоци от финансово дейност		29	-29		28	-28
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	301	635	-334	428	696	-268
Г. Изменение на паричните средства през периода	4780	4832	-52	3554	3515	39
Д. Парични средства в началото на периода			176			137
Е. Парични средства в края на периода			124			176

ГФО е приет на 28.02.2014 г.

Съставител:

/Димитринка Атанасова/

Ръководител:

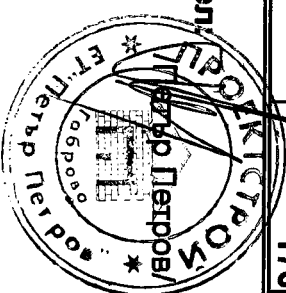
/Петър Петров/

0246 Дамян

Регистриран одитор

Регистриран одитор:

/Дамян Дамянов/



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ

на ЕТ ПРОЕКТСТРОЙ- ПЕТЪР ПЕТРОВ ГАБРОВО за 2013 година

ЕИК 817013106

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. акции	резерв стат. учред. акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба		
Салдо в началото на отчетния период	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1372							102	1192			2666	
1. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:								(99)			(99)	
— увеличения												
— намалявания								(99)			(99)	
2. Финансов резултат за текущия период											126	126
Салдо към края на отчетния период	1372						102	1093			126	2693
Собствен капитал към края на отчетния период	1372						102	1093			126	2693

ГФО е приет на 28.02.2014 г

Съставител:

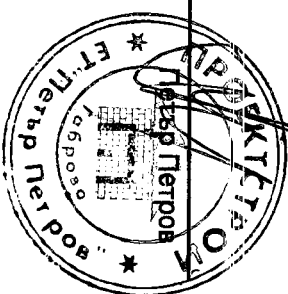
Димитрина Атанасова

Регистриран одитор:

Дамян Дамянов

Ръководител:

Петър Петров



0246

Дамян Дамянов

Регистриран одитор



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Президента
на ЕТ "Проектстрой – Петър Петров"
Г а б р о в о

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ЕТ "Проектстрой – Петър Петров" – Габрово, баланс към 31 декември 2013 година, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, и за такава система на вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата на вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата на вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направен от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение:

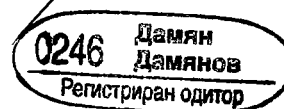
(а) финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на ЕТ "Проектстрой – Петър Петров" гр. Габрово към 31 декември 2013 година, както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните счетоводни стандарти ;

(б) годишният доклад за дейността е в съответствие със съдържанието на годишният финансов отчет за същия отчетен период.

Подпис на регистрирания одитор:



Дата на одиторския доклад: 10 март 2014 година



Адрес на одитора:

5250 Свищов,

ул. Алеко Константинов 9

Дамян Николов Дамянов

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

На
ЕТ” ПРОЕКТСТРОЙ- ПЕТЪР ПЕТРОВ “ ГР. ГАБРОВО
ЗА 2013 ГОДИНА

I. Изложение за състоянието и развитието на дейността

ЕТ” Проектстрой-Петър Петров “ Габрово е фирма регистрирана в Република България с адрес на управление и адрес за кореспонденция : гр. Габрово, Местност Колева ливада 1.

Съдебната регистрация на фирмата е с решение № 246 от 03.02.1992 година по фирмено дело № 186/1992 година на Габровски окръжен съд. Вписана е в Търговски регистър с ЕИК 817013106.

Фирмата е със статут на едноличен търговец със собственик и представляващ Петър Тотев Петров

Основен предмет на дейност на фирмата е : Строителство на сгради и съоръжения, изработка на ПВС и алуминиева дограма, производство на бетонови, циментови и варови разтвори, търговия с бетонови изделия, пакетирани варови разтвори и строителни материали, услуги със строителна механизация и автотранспорт.

През 2013 година фирмата е реализирала нетни приходи от дейността в размер на 3750 хил. лв. и счетоводен резултат 126 хил. лева. В сравнение с предходната 2012 година се реализирани приходи от продажби в повече с 1233 хил. лева и финансов резултат с 85 хил. лева в повече с сравнение с 2012 година.

Реализирането на повече приходи се дължи главно на спечелени няколко по големи обществени поръчки, като изпълнение на СМР за текущи и аварийни ремонти на Технически университет в София , Ремонт на Детска градина Локомотив гр. Левски , Ремонт на Дом за медико

социални грижи за Деца гр. Габрово , като ръст на приходите от продажби се дължи както на ръста от строителната дейност на фирмата, така и от продажбите от бетонови и варови разтвори, така и от търговската дейност. Въпреки постигнатия ръст трябва да отбележим, че и през изминалата година фирмата бе съпътствувана от проявленията на кризата, като основна причина за това считаме намалените средства за инвестиции в страната и в частност в нашия отрасъл, голямата конкуренция в бранша и намаленото потребителско търсене от населението на предлаганите от фирмата продукти и услуги.

През изминалата 2013 година са заделени минимални средства за инвестиции – 15 хиляди лева за неотложни довършителни работи на обектите на фирмата.

През 2013 година на фирмата бе подновен сертификат по ISO 14001:2004 за внедрената системата за управление на околната среда, и ISO 9001:2008 за внедрена система по качество, продължихме и членството си в Камарата на строителите за изпълнение на строежи от пета до втора категория.

II. Важни събития след съставяне на ГФО

Годишния финансов отчет е съставен на 28.02.2014 година, като след неговото съставяне не са настъпили важни събития, които биха повлияли на бъдещето развитие.

III. Развитие на предприятието

За 2014 година фирмата предвид на продължаващата икономическа криза в страната и спада на възлагането на обществени поръчки във фирмата очаква въпреки горните причини да постигнем ръст в приходите и печалбата на фирмата. Разчитаме на спечелената обществена поръчка с възложител НСОРБ за изграждане на Хотелска част корпус С с.Гергини , както и на реализация на собствени продукти- бетонов и варов разтвор, бетонови изделия, пакетирани варов разтвор, бяла вар и пясък.

IV. Действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

Фирмата не извършва дейност в областта на научните изследвания и развойна дейност. В същото време в предвид на бързото навлизане на нови строителни материали и технологии в отрасъла правим проучвания на същите и ги прилагаме в нашата дейност.

V. Информация изисквана по реда на чл. 187 д и 247 от Търговския закон.

Правния статут на фирмата е едноличен търговец, поради което няма информация, която бихме могли да представим.

VI. Наличието на клонове на предприятието.

Фирмата няма регистрирани клонове.

VII. Използване на финансови инструменти

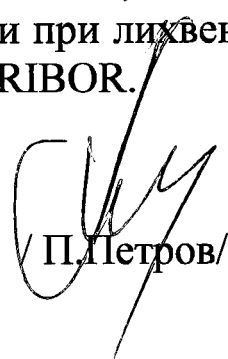
Осъществявайки дейността си фирмата е изложена на многообразни финансови рискове: пазарен риск, / включващ риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск/, кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на пазарните лихвени нива.

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно парични средства, както и възможности за допълнително финансиране с кредити и поддържане на неизползвани разрешени кредитни линии.

По отношение на кредитния риск фирмата има изградена политика, която ограничава кредитната експозиция към отделна финансова институция. Ликвидния риск на фирмата възниква от получените заеми, като политиката е да се сключват договори за заеми при лихвен процент, фиксиран към пазарния, например EURIBOR.

28. 02.2014 г

УПРАВИТЕЛ:


/ П. Петров /

ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет на ЕТ "Проектстрой-
Петър Петров" към 31.12.2013 година

1. Учредяване и предмет на дейност.

Предприятието по своята юридическа форма е едноличен търговец със собственик Петър Тотев Петров е регистрирано на 09.02.1992 година в Габровски окръжен съд, по фирмено дело 186/1992 година и е вписано в Агенцията по вписванията с ЕИК 817013106. Седалището и адреса на управление на предприятието са гр. Габрово, Местност Колева ливада № 1.

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне

"Проектстрой- П.Петров " води своето текущо счетоводство и изготвя годишните си финансови отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за малки и средни предприятия.

Финансовия отчет за 2013 година е изготвен на принципа на действащо предприятие, на база текущото начисляване при спазване на счетоводната политика, непроменена през целия отчетен период. Настоящия финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. При изготвянето му е осигурена нужната съпоставимост между предходния и отчетния период. През отчетния период в счетоводната политика не са правени промени.

Всички данни за 2013 и 2012 година представени в настоящия финансов отчет са в хил. лв.

2.2. Управление на финансовите рискове.

Дейността на предприятието е изложена на финансови рискове включващи ефектите от промяна на лихвените проценти по банкови кредити и кредитни периоди предоставени на клиенти в рамките на 30 дни. От своя страна предприятието също ползва кредитни периоди в рамките на 30- 60 дни предоставени от по големите му доставчици.

2.3. Оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени за придобиването им, намалени с начислената амортизация. В баланса към 31.12.2013 година те са представени по балансова стойност.

Стойностния праг, над който придобит актив може да се класифицира като дълготраен е 700 лева. Под тази сума активите се отчитат като текущи разходи за материали.

2.3.2. Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване, а при тяхното потребление по метода първа входяща, първа изходяща. Произведената готова продукция е оценена по себестойност на база на основните производствени разходи.

2.3.4. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Преглед на вземанията се извършва в края на годината.

2.3.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 година. За целите на съставянето на отчета за паричния поток в паричните средства се включват всички налични парични средства в банки и в каса.

2.3.6. Нетекущите и текущите задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Няма начислени провизии за потенциални задължения.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи.

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база на полезния живот на активите, определен от ръководството на предприятието както следва:

- | | |
|------------------------------------|-----------|
| - Сгради и съоръжения - | 50 год. |
| - Машини и оборудване - | 6.7 год. |
| - Транс. средства без автомобили - | 20 год |
| - Компютри и софтуер - | 4 год. |
| - Автомобили - | 8 год. |
| - Всички останали аморти.активи - | 13.4 год. |

През отчетния период в предвид на кризата засегнала строителния отрасъл в това число и фирмата и в предвид на недостатъчното използване на ДМА по решение на ръководството амортизационните норми на всички амортизуеми активи бяха запазени като предходната 2012 година. Счетоводните амортизационни норми са приети и за данъчни норми. Ограничения върху правото на собственост на ДМА има във връзка с ползван банков кредит.

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите се извършва при спазването на изискването за причинна и следствена връзка между тях. При съставянето на документи се спазват изискванията на националното законодателство. Приходите от продажби са оценени по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане. Същите са признати при фактурирането им.

2.6. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи включват дължимите лихви по кредити и финансов лизинг, загубите от курсови разлики и банковите такси и комисионни. Приходите и разходите от лихви се записват в отчета в момента на тяхното възникване.

2.7. Данъчно облагане.

Съгласно българското данъчно законодателство предприятието се облага по Закона за облагане доходите на физически лица и дължи данък за дохода от стопанска дейност в размер на 15 %, като образува данъчната си основа по ЗКПО. Данъкът за отчетния период е начислен и отразен в годишния финансов отчет.

3. Дълготрайни материални активи

ХИЛ.ЛВ

	Земи	Сгради конст.	Машини оборуд.	Трансп. средств	Съораз. и оборуд.	Разходи за придоб.	Общо ДМА
Отчетна стойност							
Салдо на 01.01.12 г	321	1300	1327	567	708	764	4987
Постъпили			7	61	2	15	85
Излезли			11	50			61
Салдо на 31.12.2012	321	1300	1323	578	710	779	5011
Амортизац ия							
Салдо на 01.01.11 г		248	968	470	516		2202
Начислена през годината		25	41	33	31		130
Отписана през периода			10	50			60
Салдо на 31.12.12		273	999	453	547		2272
Балансова стойност							
Към 31.12.2012	321	1027	324	125	163	779	2739

4. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи се състоят от програмни продукти и система за управление на качеството на предприятието, необходими за дейността му. Отчетната стойност на същите е 13 х.лв, балансовата стойност е нулева.

5. Материални запаси

ХИЛ.ЛВ

	31.12.2013 г	31.12.2012 г
Материали и суровини	994	1074
Незавършено производство	151	41
Продукция	446	507
Предоставени аванси	10	5

6. Вземания

	31.12.2013 г	31.12.2012г
Вземания от клиенти	183	101
Други вземания	123	60
Общо	306	161

7. Парични средства

	31.12.2013 г.	31.12.2012 г
Парични средства в касови наличности	101	94
Парични средства в разп. сметки	23	82
Общо парични средства	124	176

8. Разходи за бъдещи периоди

Към 31.12.2013 година общата сума на разходите за бъдещи периоди възлиза на 23 хил. лева, която сума включва разходи за застраховки, абонамент и финансови разходи по лизингови договори.

9. Собствен капитал

По своята правна форма предприятието на едноличния търговец не е капиталово дружество. Отразената сума по сметката за капитал представлява натрупани през предишни години доход от дейността след данъчно облагане. Другите резерви в размер на 102 хил. лева е преценка на активите съгласно законодателство.

10. Текущи пасиви

	31.12.2013год.	31.12.2012год.
Задължения към доставчици	507	436
Задължения към финансови предприятия и лизинг	1356	1608
Получени аванси	156	8
Задължения към персонала	35	32
Задължения към осигурители	14	11
Данъчни задължения	25	21
Други задължения	7	
Общо	2100	2116

11. Приходи от дейността

	31.12.2013 г	31.12.2012
Продажба на продукция	321	139
Продажба на материали	289	200
Приходи от услуги	3140	2179
Други приходи	103	147
Общо приходи	3853	2665

12. Финансови приходи и разходи

	31.12.2013 г	31.12.2012 г
Приходи от лихви		
Курсови разлики	1	1
Разходи за лихви	115	168
Други финансови разходи	30	28
Общо финансови разходи	146	197

13. Разходи за персонала

	31.12.2013 г	31. 12.2012 г
Разходи за заплати	527	357
Разходи за осигуровки	96	66
Общо	623	423

14. Събития настъпили след датата на изготвяне на годишни финансов отчет.

След датата на съставяне на ГФО не са настъпили събития по отношение на данните представени в годишния финансов отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31.12.2013 година

28.02.2014 год.

Съставител:

/ Д. Атанасова /

Ръководител:

