Приложение № 1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на СОФ.АН ООД
към 31.12.2009 год.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, но невнесен КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (дълготрайни активи)			***I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ***	5	5
I. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
5. Други дълготрайни материални активи			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
Общо за група I:	0	0	4. Други резерви		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			***Общо за група IV***		
1. Земи и сгради в т.в			***V. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА) ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ, в т.ч.***		
- земи	151	151	-неразпределена печалба		
- сгради	640	654	-непокрита загуба	(47)	-10
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			***Общо за група V***	**(47)**	**(10)**
3. Съоръжения и други	6	7	***VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)***	**(9)**	**(37)**
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"**	**(51)**	**(42)**
Общо за група II:	**797**	**812**	***Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ***		
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"**	**0**	**0**
5. Дългосрочни инвестиции			***В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ***		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в .ч.	**0**	**0**
7. Изкупени собствени акции			- до 1 година		
-номинална стойност .....хил.лв			- над 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	0	0
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			- до 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	**797**	**812**	- над 1 година		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			3. Получени аванси, в т.ч.	0	0
I. Материални запаси			- до 1 година		
1. Суровини и материали			- над 1 година		
2. Незавършено производство			4. Задължения към доставчици, в т.ч.	8	6
3. Продукция и стоки, в т.ч.			- до 1 година	8	6
-продукция			- над 1 година		
-стоки			5. Задължения по полици, в т.ч.	0	0
4. Предоставени аванси			- до 1 година		
Общо за група I:	**0**	**0**	- над 1 година		
II. Вземания			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	9	3	- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения в т.ч.	1 024	1 259
4. Други вземания, в т.ч.		11	- до 1 година	2	3
- над 1 година			- над 1 година	1 022	1 256
Общо за група II:	**9**	**14**	8.1. Към персонала, в .ч.	0	0
III. Инвестиции			- до 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- над 1 година		
2. Изкупени собствени акции			8.2. Осигурителни задължения, в т.ч.	0	0
-номинална стойност .....хил.лв			- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:			8.3. Данъчни задължения, в т.ч.	0	0
IV. Парични средства, в т.ч			- до 1 година		
1. Парични средства в брой	2	4	- над 1 година		
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	95	319	8.4. Други задължения, в т.ч.	0	0
Общо за група IV:	**97**	**323**	- до 1 година		
			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	**106**	**337**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.**	**1 032**	**1 265**
			- до 1 година	10	9
			- над 1 година	1 022	1 256
Г. Разходи за бъдещи периоди	**79**	**75**	***Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.***	**1**	**1**
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди	1	1
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	**982**	**1 224**	**СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В +Г)**	**982**	**1 224**

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на СОФ.АН ООД
към 31.12.2009 год.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) текуща година	предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			***1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:***	**24**	**9**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	**13**	**31**	а) Продукция		
а) суровини и материали		2	б) Стоки		
б) външни услуги	13	29	в) Услуги	**24**	**9**
3. Разходи за персонала, в т.ч.	**0**	**0**	**2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство**		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.			4. Други приходи, в т.ч.		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч	**15**	**6**	***Общо приходи за оперативна дейност (1+2+3+4):***	**24**	**9**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	15	6	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- разходи за амортизация	15	6	-участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.	**2**	**6**	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) други	2	6	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	**30**	**43**	***Общо финансови приходи (5+6+7):***	**0**	**0**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестиции, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	**0**	**0**			
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и др. финансови разходи, в т.ч.	**3**	**3**			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	1	1			
Общо финансови разходи (6+7):	**3**	**3**			
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност	**9**	**37**
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+7+8+9):	**33**	**46**	***Общо приходи ('1+2+3+4+5+7+8+9):***	**24**	**9**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**9**	**37**
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)			**11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)**	**9**	**37**
ВСИЧКО (Общо разходи +11 + 12 + 13)	**33**	**46**	**ВСИЧКО (Общо приходи + 11)**	**33**	**46**

Дата на съставяне:
24.03.2010 г.

Съставител: .....
(М. Величкова)

Ръководител: .....
(Н. Бончева)

Приложение № 1 към СС 7

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на СОФ.АН ООД
към 31.12.2009 год.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плащания	нетен поток	постъп ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1.Парични потоци , свързани с търговски контрагенти	20	29	(9)	8	95	(87)
2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения			0			0
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7. Плащания при разпределение на печалби			0			
8. Други парични потоци от основна дейност	11	228	(217)	9	32	(23)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**31**	**257**	**(226)**	**17**	**127**	**(110)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци , свързани с дълготрайни активи			0		667	(667)
2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
4. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0	831		831
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**831**	**667**	**164**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**31**	**257**	**(226)**	**848**	**794**	**54**
Д. Парични средства в началото на периода			323			269
Е. Парични средства в края на периода			**97**			**323**

Дата на съставяне:
24.03.2010 г.

Съставител: ...
(М.Калчишкова)

Ръководител: ...
(П.Вентурини)

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ

за собствения капитал
на СОФ.АН ООД
към 31.12.2009 год.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	премии от емисия	резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат от минали години		текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързан с изкупени собств.акции	съгласно учред.акт	други	неразпред. печалба	непокрита загуба		
а	1	2	3		4	5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(10)	(37)	(42)
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо сред промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											0
- увеличения											0
- намаления											0
6. Финансов резулта за текущия период										(9)	(9)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.											0
- за дивиденти											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви в т.ч.											0
- увеличения											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	(10)	(46)	(51)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(10)**	**(46)**	**(51)**

Дата на съставяне:
24.03.2010 г.

Съставител: ..... (М. Калчишков)

Ръководител ..... (Д. Кентурийн)

Приложение №5 към СС1

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2009 год.
на СОФ.АН ООД

(ХИЛ.ЛВ)

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2	Концесии, патенти, лицензии търг.марки, програмни продукти и др.подобни права и ативи				0			0				0			0	0
3	Търговска репутация				0			0				0			0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
	Обща за група I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.ч.(терени)	811			811			811				20			20	791
	- Земи	151			151			151				0			0	151
	- Сгради	660			660			660	6	14		20			20	640
2	Машини и производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3	Съоръжения и други	7			7			7		1		1			1	6
4	Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
	Обща за група II:	**818**	**0**	**0**	**818**	**0**	**0**	**818**	**6**	**15**	**0**	**21**	**0**	**0**	**21**	**797**
III.	**Дългосрочни финансови активи**				0			0				0			0	0
1	Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3	Акции и дялове в асоциари и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5	Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6	Други заеми				0			0				0			0	0
7	Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
	Обща за група III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV.	Отсрочени данъци															
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	**818**	**0**	**0**	**818**	**0**	**0**	**818**	**6**	**15**	**0**	**21**	**0**	**0**	**21**	**797**

Забележка: 1.Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна

Дата на съставяне:
24.03.2010 г.

Съставител: .....
(М. Калчишков)

Ръководител: .....
(Н. Пенгерски)

"СОФ. АН." ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2009 г.

Съдържанието на това приложение се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в НСФОМСП - СС 1 – Представяне на финансовите отчети и изискванията на останалите счетоводни стандарти.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. Наименованието (фирмата), под което дружество извършва дейността си е СОФ. АН. ООД. Фирмата е регистрирана на 19.02.2007 г в Софийски градски съд - фирмено дело № 2365/2007 г. като дружество с ограничена отговорност по Търговския закон.

Учредена е с първоначален капитал - 5000 лева. Дружеството е учредено от двама съдружници - Паоло Вентурини гражданин на Република Италия, притежаващ Л.П. С 311721/03.03.2004 г,. издаден от властите на Република Италия и Сара Лиментани гражданин на Република Италия, притежаваща Л.П. 386294 Т/29.03.1999 г. издаден от властите на Република Италия. Дялово участие в капитала на всеки е по 2500 лв.

Към датата на подаване на отчетите, седалището на дружество е в Република България, град София, Възраждане, бул. "Христо Ботев" № 70, ет. 3, адресът за кореспонденция е същият.

Телефон / факс : 8736043, 8739748; e-mail: pmkconsult@abv.bg

Към датата на подаване на отчета дружеството няма открити клонове.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1. Дружеството е учредено за неограничен срок от време
2. Предмет на дейността – сделки с недвижими имоти, предприемаческа дейност, търговско представителство, посредничество и агентство на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина, сделки с обекти на интелектуалната собственост, консултантска дейност, търговска дейност, комисионна дейност, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

3. Управление на фирмата

Органи за управление на дружеството са Общото събрание и управителя/лите/. Общото събрание на съдружниците взима решение за прием на нови съдружници, приема год.отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане, назначава и освобождава управителя, взема решение за преобразуване или прекратяване на дружеството, назначава и освобождава ликвидаторите, когато прекратяването на дружеството става по решение на Общото събрание.

Управителят ръководи оперативно работата на дружеството, изпълнява функциите, които са му възложени с нормативен акт или от Общото събрание, назначава и освобождава от длъжност съдружниците на дружеството, определя възнаграждението им, привежда в изпълнение всички решения на Общото събрания, отговаря имуществено за виновно причинените на Дружеството вреди..

Към датата на представяне на годишните финансови отчети, управител е Паоло Вентурини, гражданин на Република Италия, притежаващ Л.П. С 311721/03.03.2004 г., издаден от властите на Република Италия

4. Чистата печалба се разпределя по решение на Общото събрание на съдружниците.

ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

1. **Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени по цена на придобиване**, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява по линеен метод за периода на полезния живот.

Стойностният праг, според който се определя съществеността на ДМА е съобразно нормите на ЗКПО

Класифицирането на активите по съответните групи също се извършва съобразно изискванията на ЗКПО, като се спазват законоустановените амортизационни норми по групи активи.

През годината дружеството има придобити два имота: апартамент, находящ се в гр. София, район Триадица, ул. Неофит Рилски № 28, ет. 2, западно крило с отчетна и балансова стойност в размер на 313679.50лв.; апартамент, находящ се жилищна сграда в гр. София, район Възраждане, бул. Христо Ботев № 70, ет. 3 с отчетна стойност 346 820.00 лв. и балансова стойност в размер на 327 166.65 лв. За същия имот са закупени обзавеждане и трайни активи с отчетна стойност 6500.00 лв. и балансова стойност в размер на 5200.00 лв.

Начислената амортизация на активи за периода възлиза на обща стойност 14 847.80 лв.. През годината няма промени в амортизационните методи, прилагани през предходните години.
През отчетния период СОФ. АН. ООД не е продавало свои ДМА

2. Материалните запаси – няма налични за отчетната година.

3. Вземанията на дружеството в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към края на годината.
Ръководството определя обезценка на вземанията да се извършва на база възрастов анализ.
Вземанията се формират от стопанска дейност – отдаване под наем в размер на 9603.76 лв.

4. Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2009 г.

5. Текущите задължения са отчетени по тяхната номинална стойност.
Сумите на отчетените разходи, които не са платени към датата на финансовия отчет са:
Задълженията към кредитори по договори за парични заеми на обща стойност 1021760.63 лв., задължения към доставчици в размер на 8066.45 лв.

6. Признаване на приходите и разходите.

6.1. Разходи

След съставянето на годишния финансов отчет на „Соф. Ан." ООД за 2009 година е видно, че извършените разходи са свързани предимно с данъци и такси, разходи за престой на съдружниците, разходи за амортизации.

Размерът на разходите за лихви е 2356.61 лв..

Размерът на други финансови разходи възлиза на 476.65 лв.

Към датата на отчета в „Соф. Ан." ООД няма назначени служители по трудово правоотношение и не са извършени разходи за възнаграждения и осигуровки на персонала.

6.2. Приходи

Отчетени са приходи от отдаването под наем на апартамента, находящ се на бул. Христо Ботев № 70 в размер на 23 435.05 лв.

Отчетени са приходи от лихви в размер на 112.03 лв.

Размерът на отчетените положителни курсови разлики за отчетния период са 0.78 лв.

7. Данъчно облагане.

Резултатите от стопанската дейност се облагат по реда на Закона за корпоративното и подоходно облагане. Данъчната ставка за 2009 г. е в размер на 10%.
Финансовият резултат е загуба в размер на 8932.93 лева.

8. Предприятието не притежава дялове от капитала на друго предприятие.

9. Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие. На управляващият орган се на известни данни, които водят до несигурност относно възможността, предприятието да продължи своята дейност. След датата на изготвяне на баланса не са настъпили събития, които изискват оповестяване и коригиране на финансовите отчети за периода към 31.12.2009 г

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА ПРАВИЛАТА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И ВОДЕНЕ НА ОТЧЕТНОСТТА

Ред за съхраняване на счетоводните документи - чл.42 от ЗСч - Счетоводната информация се съхранява по следния ред и срокове:

1. Ведомости за заплати - 50 години
2. Счетоводни регистри и отчети - 10 години
3. Документи за финансов и данъчен контрол - до 5 г. след изтичане на давностния срок за погасяване на публичното задължение, което удостоверяват тези документи
4. документи за финансов одит - до извършване на следващ вътрешен одит;

5. Всички останали носители - 3 години

Ред за извършване на инвентаризацията
Чл 22 от ЗСч. Инвентаризация на активите и пасивите се извършва през всеки отчетен период с цел достоверното им представяне в годишния финансов отчет. Инвентаризацията се извършва по ред и начин, определени от органите на управление на предприятието. В дружеството, инвентаризациите се извършват при спазване на следните периоди и случаи:
1. Най-малко един път на две години на ДМА и НДА, и не по-малко от един път в годината за останалите активи и пасиви във връзка със съставяне на годишните счетоводни отчети
2. При смяна на материално отговорното лице
3. По искане на контролния съвет, прокуратурата, съда и Сметната палата
4. По инициатива на ръководителя на предприятието

Инвентаризацията се извършва от назначена от ръководителя на предприятието комисия, в която може да участва и дипломиран експерт-счетоводител, който проверява и заверява счетоводния отчет на предприятието
Инвентаризацията се извършва в присъствието на МОЛ или на представител с нотариално заверено пълномощно.

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СС

1. СС 1 - Представяне на финансовите отчети
В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството, който включва:
Двустранен Баланс - съставен съобразно изискванията на НСС 1 – Представяне на финансовите отчети. Използвана е двустранната форма, като видът на баланса е разграничаващ текущи и нетекущи активи и пасиви. За оценка при изготвянето на финансовия отчет е използвана историческата цена.
Отчет за приходите и разходите – едностранен, изготвен на база характера на разходите.
Баланса се представя за одобрение собственика
Отчет за паричните потоци – изготвен по прекия метод. Представя паричните наличности по сметки и в касата на дружеството
Отчет на собственият капитал
Справка за дълготрайните активи

2. СС 4 - Отчитане на амортизациите
Амортизационната политика на фирмата е изготвена в съответствие с изискванията на чл.22, т.2 от ЗКПО.
Класифицирането на активите по съответните групи също се извършва съобразно изискванията на ЗКПО, като се спазват законоустановените амортизационни норми по групи активи

3. СС 7 - Отчети за паричните потоци
При изготвянето на отчета за паричните потоци са съблюдани изискванията на НСС 7. Използван е прекият метод за съставяне на отчета

4. СС 12 - Данъци от печалбата
Няма реализирани временни разлики за текущата година.

5. СС 16 - Дълготрайни материални активи
Дълготрайните материални активи са отчитани съгласно изискванията на чл.13, ал.2 от Закона за счетоводството по цена на придобиване и са прилагани амортизационните норми в съответствие с изискванията на ЗКПО. Прилага се системен линеен метод на амортизация и същият не е променян през отчетния период. Стойностният праг, според който се определя съществеността на ДМА е съобразно нормите на ЗКПО.

6. СС 17 - Лизинг
7. СС 18 – Приходи
Приходите от лихви са признати текущо, пропорционално на времето, като се отчита ефективният доход на актива.

8. СС 19 - Доходи на персонала
9. СС 21 - Ефекти от промените във валутните курсове
Операциите в чуждестранна валута са отчитани съобразно изискванията на СС 21 – Ефекти по промените във валутните курсове.

10.СС 24 – Оповестяване на свързани лица
През отчетния период дружеството няма осъществени сделки със свързани лица.
11. СС 36 – Обезценка на активи
При съставянето на годишния отчет към 31.12.2009 г не са отчетени разходи от обезценка на активи

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СМЕТКИ

101 - Основен капикал
123 - Печалби и загуби от текущата година
151 – Получени краткосрочни заеми
152 – Получени дългосрочни заеми
200 - Земи
207 – Разходи за придобиване на ДМА
226 – Предоставени заеми във валута
241 – Амортизация на ДМА
401 – Доставчици
402 – Доставчици по аванси
422 – Подотчетни лица
411 - Клиенти
453 – Разчети за ДДС
454 – Разчети за ДОД
455 - Разчети по социалното осигуряване
492 – разчети за депозити и гаранции
496 – разчети по лихви
498 – Други дебитори
499 - Други кредитори
501 - Каса в лева
502 – каса валута
503 - Разплащателна сметка в лева
504 - Разплащателна сметка валута
509 – Набирателна сметка
601 – Разходи за материали
602 - Разходи за външни услуги
603 – Разходи за амортизации
604 – Разходи за възнаграждения на персонала
605 – Разходи за осугуровки
609 - Други разходи
611 - Разходи за основната дейност
621 – Разходи за лихви

624 - Разходи по валутни операции
629 - Други финансови разходи
703 - Приходи от продажба на услуги
704 – Приходи за бъдещи периоди
721 - Приходи от лихви
724 - Приходи от валутни операции

Управител:.....
(Паоло Вентурини)

Отговорен счетоводител:.....
(Марин Калчишков)