ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2018 ГОДИНА

Дружеството **"ЛАБЕЛО" ЕООД** гр. София е регистрирано с Решение № 1/12.02.1999г. на СГС ф.дело № 2198/ 1999 г. с капитал 5000 хил.лв. С решение № 2/13.08.1999г. се деноминира капитала от 5000 хил.лв. на 5 хил.лв. С решение №3/19.11.1999г. се вписва прехвърляне на дялове на „ИНТЕРЛИЗИНГ АКТИЕНГЕЗЕЛШАФТ", едноличен собственик. С решение № 4/от 06.07.2000г., се вписва увеличение на капитала от 5000 лв. на 868000 лв. и съдружник „МОНТОВАКО ЛИМИТИД", КИПЪР. С решение №5/25.09.2001г., вписва прехвърляне на дялове , заличава като съдружници „Интерлизинг Антиенгезелшафт" и „Монтовако Лимитид" и вписва за едноличен собственик „СОФИЙСКИ ИМОТИ" ЕАД и преместване на седалището и адрес на управление – гр.София , община „Средец", ул."Ген.Й.В.Гурко" № 12.

1.1.Предмет на дейност:

Дейноста на дружеството през 2018 година включва основно управление на инвестиции в дъщерното предприятие Заводпроект ЕООД.

1.2.Собственост и управление

Дружеството функционира във вид на еднолично дружество с ограничена отговорност. Едноличен собственик е Софийски имоти ЕАД.

С решение на Съвета на директорите на „Софийски имоти" ЕАД от 04.09.2018 г. е извършена промяна в представителството на дружеството, като се освобождава Асен Дереджиев като управител и се назначава Албена Богданова Динкова.

Промяната е вписана в Търговски регистър на Агенция по вписванията по партидата на „Заводпроект" ЕООД, ЕИК 831626992 на 21.09.2018 г.

1.3. Структура на дружеството

За 2018 г. дружеството няма назначен персонал по трудови правоотношения.

Дружеството е част от икономическа група и е 100 % собственост на крайното предприятие – майка Софийски имоти ЕАД

Консолидиран финансов отчет на групата се съставя от :

Наименование и седалище на	Софийски имоти ЕАД
Предприятие майка	София, ул.Генерал Гурко № 12

„ЛАБЕЛО „ЕООД притежава 100 от капитала на „ЗАВОДПРОЕКТ" ЕООД

Съгласно българският Закон за счетоводството, предприятиятя могат да не съставят консолидиран финансов отчет и консолидиран доклад за дейността, когато те са предприятие майка и същевременнжо дъщерни предприятия и техните отчети ,включително на дъщерните предприятия са одитирани и са включени в крайното предприятие – майка .

2. ДЕЙНОСТ

През отчетния период работата на дружеството се свежда до текуща дейност по управление и представителство.

Съвместно със Съвета на директорите на „Софийски имоти" ЕАД и неговия Изпълнителен директор по осъществяване на контрола на ръководството на дъщерната фирма „Заводпроект „ЕООД".

3.КАПИТАЛ

Капиталът, с общ размер от 868 хил. лв. е разпределен на 17361 дяла по 50 лв. всеки от тях.

4. СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ С ТЯХ

Свързани лица	**Вид на свързване**
Софииски имоти ЕАД	Предприятие – майка
Столична община	Краен собственик
Заводпроект ЕООД	Дъщерно предприятие

През 2018 година са осъществени следните сделки със свързани лица:

Заеми от дъщерно предприятие	**2018 г. хил.лв.**	**2017 г. хил. лв.**
Получени заеми		
Погасени заеми		
Нето	**0**	**0**

Неуредени сделки и салда	2018 г.хил. лв.	2017 г.хил. лв.
Дъщерно предприятие		
Търговски задължения		
Заеми	10	10

Ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал е оповестен в Приложение 1.2. През отчетния период не са начислени възнаграждения на Управленския персонал.

5. УСЛОВНИ АНГАЖИМЕНТИ

Срещу дружеството няма съществени съдебни искове и/или други претенции.

6. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на баланса не са настъпили събития окозващи съществено значение за имущественото и финансово състояние на компанията .

7. БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Да оказва съдействие на дъщерната фирма Заводпроект при възникнали нужди с цел подобряване техническото състояние на имотите.

15.03.2019 г.

УПРАВИТЕЛ:

/Албена Динкова/