СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "АГРОЛЕСПРОЕКТ" ЕООД - гр.София ЕИК 831654365 към 31.12.2008г.

АКТИВ	Сума хил.лева		ПАСИВ	Сума хил.лева	
Раздели, групи, статии	Текуща година	Предх. година	Раздели, групи, статии	Текуща година	Предх. година
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	17	17
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търг.марки,	8	16	**IV. Резерви**		
прогр.продукти и др.подобни права и активи			1. Законови резерви		
3. Търговска репутация			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
4. Предоставени аванси и нематериални активи			3. Резерв съгласно учредителен акт		
в процес на изграждане			4. Други резерви	423	403
Общо за група I:	**8**	**16**	**Общо за група IV:**	**423**	**403**
II. Дълготрайни материални активи			**V. Натрупана печалба (загуба) от мин.години**		
1. Земи и сгради, в т.ч.	64	70	- неразпределена печалба		
- земи			- непокрита загуба		
- сгради	64	70	**Общо за група V:**	**0**	**0**
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	112	87	**VI. Текуща печалба (загуба)**	**88**	**63**
3. Съоръжения и други	6	7	**Общо за раздел А:**	**528**	**483**
4. Предоставени аванси и дълготрайни			**Б. Провизии и сходни задължения**		
материални активи в процес на изграждане			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Общо за група II:	**182**	**164**	2. Провизии за данъци, в т.ч.	0	0
III. Дългосрочни финансови активи			- отсрочени данъци		
1. Акции и дялове в предприятия от група	3	3	3. Други провизии и сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени			**В. Задължения**		
предприятия			1. Облигационни заеми с отделно посочване	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани			на конвертируемите, в т.ч.		
и смесени предприятия			- до 1 година		
5. Дългосрочни инвестиции			- над 1 година		
6. Други заеми /дългосрочни парични гаранции/	134	127	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	17	42
7. Изкупени собствени акции	X	X	- до 1 година	17	25
номин.стойност лв.			- над 1 година	0	17
Общо за група III:	**137**	**130**	3. Получени аванси, в т.ч.	0	0
IV. Отсрочени данъци	**17**	**15**	- до 1 година		
Общо за раздел Б:	**344**	**325**	- над 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			4. Задължения към доставчици, в т.ч.	10	12
I. Материални запаси			- до 1 година	10	8
1. Суровини и материали	3	2	- над 1 година	0	4
2. Незавършено производство	148	173	5. Задължения по полици, в т.ч.	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.	0	0	- до 1 година		
- продукция			- над 1 година		
- стоки			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
4. Предоставени аванси			- до 1 година		
Общо за група I:	**151**	**175**	- над 1 година		
II. Вземания			7. Задължения свързани с асоциирани и смесени	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	0	4	предприятия, в т.ч.		
- над 1 година	0	1	- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.	0	0	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.	374	241
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени			- до 1 година	270	163
предприятия, в т.ч.	0	0	- над 1 година	104	78
- над 1 година			- Към персонала, в т.ч.	244	152
4. Други вземания, в т.ч.	9	7	- до 1 година	157	87
- над 1 година	1	1	- над 1 година	87	65
Общо за група II:	**9**	**11**	- Осигурителни задължения, в т.ч.	74	47
III. Инвестиции			- до 1 година	57	34
1. Акции и дялове в предприятия от група			- над 1 година	17	13
2. Изкупени собствени акции	X	X	- Данъчни задължения, в т.ч.	49	33
номин.стойност лв.			- до 1 година	49	33
3. Други инвестиции			- над 1 година	0	0
Общо за група III:	**0**	**0**	- Други задължения, в т.ч.	7	9
IV. Парични средства, в т.ч.			- до 1 година	7	9
- в брой	2	2	- над 1 година	0	0
- в безсрочни сметки (депозити)	422	262	**Общо за раздел В, в т.ч.**	**401**	**295**
Общо за група IV:	**424**	**264**	**- до 1 година**	**297**	**196**
Общо за раздел В:	**584**	**450**	**- над 1 година**	**104**	**99**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**1**	**3**	**Г. Финансирания и приходи за**	**0**	**0**
			бъдещи периоди - в т.ч.		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**929**	**778**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**929**	**778**

Дата на съставяне:
27.02.2009 г.

Съставил : Тамара Димитрова Милушева

Ръководител: [illegible]

20.03.2009

0024 Иван Дочев
Регистриран одитор

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ * АГРОЛЕСПРОЕКТ ЕООД * СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "АГРОЛЕСПРОЕКТ" ЕООД - гр.София ЕИК 831654365 за 2008 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума хил.лева		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума хил.лева	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	25	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2 747	1 797
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	447	372	*а) продукция*		
а) суровини и материали	110	107	*б) стоки*		
б) външни услуги	337	265	*в) услуги*	2 747	1 797
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	1 769	1 167	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	140
а) разходи за възнаграждения	1 468	949	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	301	218	4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
- осигуровки свързани с пенсии	211	152	*- приходи от финансирания*		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	62	63	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**2 747**	**1 937**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	62	63	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	62	63	*- приходи от участия в придприятия от група*		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			*- приходи от предприятия от група*		
5. Други разходи, в т.ч.:	342	259	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1	1
а) балансова стойност на продадените активи			*а) приходи от предприятия от група*		
б) провизии			*б) положителни разлики от операции с финансови активи*		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**2 645**	**1 861**	*в) положителни разлики от промяна на валутните курсове*		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0			
- отрицателни разлики от промяна на валутните курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	5	6			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	**5**	**6**	**Общо финансови приходи (5+6+7)**	**1**	**1**
8. Печалба от обичайна дейност	**98**	**71**	**8. Загуба от обичайна дейност**	-	-
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**2 650**	**1 867**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**2 748**	**1 938**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**98**	**71**	**10. Счетоводна загуба (общо разходи - общо приходи)**	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	10	8			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба (10-11-12)	**88**	**63**	**11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)**	-	-
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	**2 748**	**1 938**	**Всичко (Общо приходи +11)**	**2 748**	**1 938**

Дата на съставяне:
27.02.2009г.

Съставител:
Тамара Димитрова Милушева

Ръководител:
инж.Румен Йосифов Вайов

20.02.2009
0024 Иван Лочев
Регистриран одитор

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ * АГРОЛЕСПРОЕКТ-ЕООД * СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "АГРОЛЕСПРОЕКТ" ЕООД - гр.София ЕИК 831654365
за 2008 година

(Хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учреди-телен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	**17**						**403**	**-**		**63**	**483**
2.Промени в счетоводната политика											-
3.Грешки											-
4.Салдо след промени в сч.политика и грешки	17						403	-		63	483
5.Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.											-
- увеличение											-
- намаление											-
6.Финансов резултат за текущия период										88	88
7.Разпределения на печалба, в т.ч.							20	-		(63)	(43)
- за дивиденти и годишни тантиеми										*(43)*	*(43)*
8.Покриване на загуба											-
9.Последващи оценки на активи и пасиви, в т.ч.											-
- увеличение											-
- намаление											-
10.Други изменения в собствения капитал											-
11.Салдо към края на отчетния период	17	-	-	-	-	-	423	-	-	88	528
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11+-12)	**17**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**423**	**-**	**-**	**88**	**528**

Дата на съставяне:
27.02.2009г.

20.03.2009.

Иван Дочев
0024
Регистриран одитор

Съставител:
Тамара Димитрова Милушева

Ръководител:
инж.Румен Иосифов Райков

О Т Ч Е Т
за паричните потоци по прекия метод
на "АГРОЛЕСПРОЕКТ" ЕООД - гр.София ЕИК 831654365
за 2008 година

(Хил.лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти:	3 348	1 338	2 010	2 220	996	1 224
Парични потоци, свързани с краткоср. финанс.активи, държани за търг.цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения:	1	1 663	(1 662)	11	1 162	(1 151)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и др. подобни:	1	2	(1)	1	2	(1)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики:			-			-
Платени и възстановени данъци от печалбата:		7	(7)		6	(6)
Плащания при разпределения на печалби:		43	(43)		37	(37)
Други парични потоци от основна дейност		26	(26)	1	21	(20)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***3 350***	***3 079***	***271***	***2 233***	***2 224***	***9***
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		80	(80)		58	(58)
Парични потоци, свързани с краткоср. финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и др. подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	***80***	***(80)***	-	***58***	***(58)***
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и др. подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори		31	(31)		25	(25)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	***31***	***(31)***	-	***25***	***(25)***
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**3 350**	**3 190**	**160**	**2 233**	**2 307**	**(74)**
Д. Парични средства в началото на периода			**264**			**338**
Е. Парични средства в края на периода			**424**			**264**

Дата на съставяне:
27.02.2009г.

Съставител:
Тамара Димитрова Милушева

Ръководител:
инж.Рубен Йосифов Райков

20.03.2009

0024 Иван Дочев
Регистриран одитор

С П Р А В К А
за нетекущите (дълготрайните) активи
на "АГРОЛЕСПРОЕКТ" ЕООД - гр.София ЕИК 831654365 към 31.12.2008 година

Приложение № 5 към СС 1 *(Хил.лева)*

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.Нематериални активи															
1.Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2.Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	80			80			80	64	8		72			72	8
3.Търговска репутация				-			-				-			-	-
4.Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	**80**	**-**	**-**	**80**	**-**	**-**	**80**	**64**	**8**	**-**	**72**	**-**	**-**	**72**	**8**
II.Дълготрайни материални активи															
1.Земи и сгради, в т.ч.	160	-	-	160	-	-	160	90	6	-	96	-	-	96	64
- земи				-			-				-			-	-
- сгради	*160*			*160*			*160*	*90*	*6*		*96*			*96*	*64*
2.Машини, производствено оборудване и апаратура	472	71	32	511			511	385	46	32	399			399	112
3.Съоръжения и други	45	1	1	45			45	38	2	1	39			39	6
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	**677**	**72**	**33**	**716**	**-**	**-**	**716**	**513**	**54**	**33**	**534**	**-**	**-**	**534**	**182**
III.Дългосрочни финансови активи															
1.Акции и дялове в предприятия от група	3			3			3				-			-	3
2.Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3.Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4.Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5.Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6.Други заеми /гаранции/	127	62	55	134			134				-			-	134
7.Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	**130**	**62**	**55**	**137**	**-**	**-**	**137**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**137**
IV.Отсрочени данъци	**15**	**3**	**1**	**17**			**17**				**-**			**-**	**17**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**902**	**137**	**89**	**950**	**-**	**-**	**950**	**577**	**62**	**33**	**606**	**-**	**-**	**606**	**344**

Дата на съставяне:
27.02.2009г.

Съставител:
Тамара Димитрова Милушева

Ръководител:
инж.Румен Иосифов Райков

ПОЯСНИТЕЛНО ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовия отчет на "Агролеспроект" ЕООД - гр. София за 2008 година

1. Обща информация и собствен капитал.

Едноличното дружество с ограничена отговорност "Агролеспроект" ЕООД е със **100% държавно участие** в сферата на услугите в горското стопанство към Държавната агенция по горите от 03.04.2008г. Същото е в забранителен списък и **не подлежи на приватизация**. Основната му дейност е инвентаризация на горския фонд, лесоустройствено и ловоустройствено проектиране, парково и ландшафтно устройство. Дружеството изработва и съхранява проектите за горските територии в Република България.

Основният капитал по регистрация на "Агролеспроект" ЕООД е **16910 лв.** от 1691 дяла по десет лева. Същият включва 51% от капитала на "САПИ" ООД - гр.София, бул. "Цар Борис III" № 136, ЕИК 831532532 в размер на 2550 лв.

С изменение в закона за Селскостопанската академия /ДВ бр.54 от 13.06.2008г./ "САПИ" ООД следва да се прехвърли към нея като държавно предприятие за агропазарна информация "САПИ - София". Понастоящем тече процедура за регистрация на дъщерното предприятие към Селскостопанската академия и отписване на дяловия капитал от основния капитал на "Агролеспроект" ЕООД. Съгласно чл. 37 от Закона за счетоводството "Агролеспроект" ЕООД **не следва да съставя консолидиран финансов отчет за 2008г.** по реда на чл. 37а, поради това, че показателите не надвишават т. 1 и т. 2 от критериите за консолидация.

През 2008г. общите резерви на дружеството се увеличиха след разпределението на балансовата печалба с 20 хил. лв. и възлизат на 423 хил. лв. Така с реализираната печалба за 2008г. **собственият капитал** към 31.12.2008г. достигна **528 хил. лв.**, или с 45 хил. лв. повече от този през 2007г.

2. Информация за счетоводната политика.

"Агролеспроект" ЕООД има разработена и утвърдена подробна счетоводна политика за 2008 година с индивидуален сметкоплан, съобразени с изискванията на **Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия**, в сила от 01.01.2008г. Основните принципи са в съответствие с чл. 4/1/ от **Закона за счетоводството**. Няма отклонение

от принципите на счетоводната политика, както и предимство на един принцип пред друг. Стремежът ни е да ги прилагаме в тяхната последователност, документална обоснованост и спазване на действащото законодателство. Счетоводната политика през 2008г. е **напълно съпоставима** с тази през 2007г.

2.1. Дълготрайни /нетекущи/ активи.

Дълготрайните активи са оценени по покупна цена на придобиване и са признати като такива, ако отговарят на следните критерии:

- имат натурална - веществена форма;
- използуват се в технологичния процес за производствени, административни или за други цели;
- очаква се да бъдат използувани повече от един отчетен период;
- стойност на придобиване /праг на същественост/ **не по-малка от 500 лв.**.

Дълготрайните активи се амортизират на базата на **линейния метод**.
Дружеството има изготвен данъчен и счетоводен амортизационен план.
Данъчната амортизация започва да тече от датата на заприходяване на ДА, а счетоводната от месеца, следващ зачисляването му. Възприет е методът за признаване на амортизациите, аналогично на счетоводното им отчитане.

Годишните амортизационни норми са определени съобразно данъчните норми в чл. 54/1/ от ЗКПО, във връзка с чл. 55 по категории амортизируеми активи.

2.2. Отчитане на стоково - материалните запаси.

Текущите /краткотрайни/ материални активи се отчитат съгласно изискванията на **СС - 2**. Материалите които се влагат в производствения процес са придобити главно чрез покупка и са основно канцеларски материали. При потреблението им се прилага методът на средно-претеглената стойност, като същата се изчислява след всяко потребление. В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на наличните стоково-материални запаси. Оценката на нетната реализируема стойност се базира на последните текущи цени на доставката.

Незавършеното производство /проектиране/ се инвентаризира тримесечно, като се отразява количеството на извършените работи по обекти, оценени на база основни производствени разходи в съпоставка с действителната реализация от основната дейност. Това позволява в края на

отчетния период да се извърши преоценка на незавършеното производство /проектиране/ по справедлива цена.

2.3. Отчитане на разходите и признаване на приходите.

Поради характера на дейността и наличието на незавършено производство освен сметките от група 60 - Разходи по икономически елементи в дружеството се водят паралелно и сметки от група 61 - Разходи за дейността. За по-голяма аналитичност с/ка 611 - Разходи за основната дейност е на три нива - производствена единица, обект и вид разход. В тази сметка се отчита и незавършеното производство.

Отчитането на себестойността се извършва по калкулативния метод по обекти и дейности. Преки технологични разходи са всички, които пряко могат да се отнесат към съответния обект. Непреки технологични разходи са тези, които не могат пряко да бъдат отнесени към обекта, или се отнасят за няколко обекта и подлежат на разпределение, като например заплатите и осигуровките за тях, които се набират в обща партида.

Общопроизводствените и управленски разходи се набират в отделни счетоводни сметки и се калкулират в себестойността на услугите като се разпределят пропорционално на база преки разходи.

Приходът свързан със сделката за извършване на услугите се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката.

При завършване на работата по даден етап от договора се подписва приемателен протокол. Етапът се счита за окончателно приключен след отстраняване на всички забележки отбелязани в протокола. Приходът се признава и осчетоводява след подписването на акт за плащане по договора от инвеститора и фактуриране на дължимата сума в законовия срок.

2.4. Организация на счетоводната отчетност.

Дружеството прилага двустранно счетоводно записване и използува регистри за хронологично и систематично /синтетично и аналитично/ отчитане с автоматизирана обработка на счетоводната информация в съответствие с принципа за документалната обоснованост.

Аналитичните регистри се водят счетоводно на три нива - по обекти, по производствени единици и по вид приход / разход.

Счетоводната политика, индивидуалният сметкоплан, протоколите от инвентаризация, брак, ликвидация и оценка на активите се утвърждават от Управителя на дружеството.

Отчетният период е календарната 2008 година. Информацията за предходния отчетен период /2007г./ е **преобразувана** с цел сравнимост и в съответствие с измененията в счетоводния стандарт 1 за представяне на финансовите отчети.

За нуждите на ръководството и принципала "Агролеспроект" ЕООД съставя междинни /тримесечни/ финансови отчети.

3. Оповестяване и анализ на информацията.

3.1. По счетоводния баланс към 31.12.2008 г.

За измененията в нетекущите /дълготрайни/ активи на дружеството е изготвена отделна справка - **Приложение № 5** към СС - 1.

Нематериалните активи с балансова стойност от **8 хил. лв.** са основно програмни продукти за лесоустройствено проектиране.

От **машините** с балансова стойност **112 хил. лв.**, **68 хил. лв.** са **транспортни средства** - високопроходими автомобили за теренна работа. През отчетния период са закупени 2 бр. нови автомобили, с обща цена на придобиване от 30 хил. лв. Закупена е и нова компютърна техника за 41 хил. лв.

В изпълнение на Заповед № РД - 03 - 234/08.12.2008г. и във връзка с чл. 22/1/ от ЗСч. е извършена **пълна годишна инвентаризация** на активите и пасивите, както и оценка на същите в изпълнение на чл.13/3/ от ЗСч. Успоредно с инвентаризацията се извърши и приемане и предаване на СМЦ поради смяна на материално-отговорните лица. Бракувани бяха машини с отчетна стойност 31 хил. лв. с набрано изхабяване - компютърна техника морално и физически амортизирана и предадена за рециклиране на оторизирана фирма.

На отделен ред в баланса като съоръжения и други е посочена балансовата стойност **от 6 хил. лв. на стопанския инвентар**.

Дяловете в предприятия от група са посочените в т.1 - 51% от капитала на "САПИ" ООД от **3 хил. лв.**

Като дългосрочни финансови активи са отчетени **134 хил. лв. парични гаранции** за добросъвестно изпълнение в полза на РУГ за спечелените обекти по ЗОП през 2008г. - 61 хил. лв., от обекти 2007г. - 47 хил. лв. и обекти 2006г. - 26 хил. лв. Същите ще бъдат възстановени след приключване на проектите, но за по-дълъг от един отчетен период.

Материалните запаси са от материали с текущо предназначение - тонери, хартия, авточасти и дърва за огрев в размер на **3 хил. лв.** и незавършеното производство /проектиране/ като себестойност по обекти 2008г. за **148 хил. лв.**

Към 31.12.2008г. дружеството няма несъбрани вземания от клиенти. Обезценението вземане от "Кремиковци" АД по ф-ра № 2621/15.12.2003г. с балансова стойност от 1260 лв. е отписано в края на отчетния период с изтичане на петгодишния давностен срок по чл.110 от Закона за задълженията и договорите.

В баланса на ред **други вземания** са отчетени сумите в с/ка "Други дебитори" с неизтекъл срок към 31.12.2008г. за застраховки от **8 хил.лв.** и абонаменти за 2009г. **от 1 хил. лв. или общо 9 хил. лв.**

Отсрочените данъци в актива на баланса са от временни разлики по компенсируем отпуск на персонала, съгласно СС - 19 "Доходи на персонала". През отчетния период са приспаднати от минали години **2 хил. лв.** и са начислени /възникнали/ за 2008г. - **4 хил. лв.**, или увеличение на общия размер с 2 хил. лв.

Задълженията на Дружеството към 31.12.2008г. възлизат на **401хил. лв.** На отделен ред в баланса /точка 2/ е посочено задължението по търговски заем за закупен автомобил на лизинг с остатък от 8682 евро, или **17 хил. лв.** Финансовите разходи за бъдещи периоди - лихви по лизинг са в размер на **1 хил. лв.** Същият трябва да се изплати в срок до 31.08.2009г. Задълженията към доставчици са с текущ характер и в размер на **10 хил. лв.** От задължението към персонала с текущ характер са 143 хил. лв., а останалите 101 хил. лв. са начислени суми за неизползуван отпуск през периода 2001-2008 година, или общо **244 хил. лв.** Осигурителните задължения в размер на **74 хил. лв.** са от м. Декември 54 хил. лв., а останалите 20 хил. лв. са също за компенсируем отпуск на персонала.

От **данъчните задължения - 33 хил. лв.** е ДДС по СД за м.Декември 2008г. внесен на 13.01.2009г., 10 хил. лв. е ДОД и 6 хил. лв. данъци по ЗКПО от които с текущ характер 2 хил. лв. и 4 хил. лв. окончателен корпоративен данък върху годишната данъчна печалба за 2008г. Като други задължения от **7 хил. лв.** са дължимите от м. Декември удръжки на персонала по заеми и лични застраховки, както и хонорара на Управителя, осчетоводени в с/ка "Други кредитори".

3.2. По отчета за приходите и разходите за 2008 година.

В **разходите за персонала** са начислени по СС-19 **общо 44 хил. лв.** за неизползуван отпуск през 2008 година, от които 37 хил. лв. за заплати и 7 хил. лв. за осигуровки, съгласно поименен списък.

Финансовите разходи са **3 хил. лв.** от признати лихви по лизинг през 2008г. и **2 хил. лв.** от такси и комисионни по банкови сметки.

Данъчната печалба за 2008г. след преобразуване на счетоводния финансов резултат е в размер на **129 010 лв.** по годишната данъчна декларация. Дължимият корпоративен данък от 10% върху нея в размер на 12901 лв. - **13 хил. лв.**

На ред IV от ОПР " Разходи за данъци от печалбата" е записана сумата от **10 хил. лв**. Съгласно новите изисквания на **СС-12** на този ред са приспаднати сумите за отсрочения данък от 2558 лв.-**3 хил. лв**. Това са временните данъчни разлики от 3181 лв.и обратното проявление на такива от минали години от 623 лв. (3 181лв. - 623лв.=2 558лв.) -посочени **компенсирано**.

Нетните приходи от продажби през 2008 година са с общ размер **от 2 747 хил. лв.**, от които услуги в горското стопанство - 2 737 хил.лв. и 10 хил. лв. от почивно дело в собствена база - бунгала - гр. Китен.

4. Основни показатели за финансовото състояние на Дружеството.

№	Наименование на показателя	2008г.	2007г.	Съпоставка 2008/2007 в %
1.	Коефициент за бърза ликвидност	1,08	0,93	116,3
2.	Коефициент за незабавна ликвидност	1,06	0,90	117,8
3.	Коефициент за обща ликвидност	1,46	1,53	95,5
4.	Коефициент за обръщаемост на активите	2,96	2,31	128,2
5.	Коефициент за ефективност на разходите	1,04	1,04	100,0
6.	Коефициент за финансова автономност	1,32	1,64	80,5
7.	Коефициент за задлъжнялост	0,43	0,38	113,2
8.	Коефициент за рентабилност на приходите от продажби - в %	3,2%	3,5%	91,5

От таблицата е видно, че капиталовата структура на Дружеството е много добра, като коефициентът на рентабилност на собствения капитал е с близо с 30% по-висок от този през 2007 година. Обръщаемостта на активите е висока, както и стойностите на показателите за бърза и незабавна ликвид -

ност. На лице е известно влошаване на показателите за финансова автономност и задължнялост, както и леко снижение на рентабилността от продажби спрямо 2007г. Въпреки това балансовата печалба е **88 хил. лв.**, или с 40% по-висока от 2007г.

Дружеството няма просрочени задължения към бюджета, осигурителните фондове и доставчиците.

Годишният отчет **дава вярна и честна представа** за финансовото състояние на дружеството, резултатите от дейността, паричните потоци и капитала.

След датата на съставяне на отчета **не са настъпили събития**, водещи до изменение на данните в него.

Няма допуснати **съществени грешки** както за текущия, така и през минали отчетни периоди, които следва да се коригират.

Дата
27.02.2009г.

Съставител:
/Тамара Дим. Милушева/

Управител:
/инж.Румен Иосифов Райков/

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "Агролеспроект" ЕООД през 2008 година съгласно чл. 33/1/ от Закона за счетоводство и чл. 4.7 от договора за управление на ТД

1. Развитие на дейността през 2008 г.

През отчетния период са предадени в окончателен /белови/ вид в определения срок и с добро качество комплексните лесоустройствени проекти от 2006г. на държавните горски стопанства "Мездра", "Дупница", "Троян", "Момчилград", "Чупрене", "Кирково", "Места" и "Борима" , както и на държавното ловно стопанство "Граматиково".

В договорения срок са изработени и предадени за обществено обсъждане и приемане на второ лесоустройствено съвещание комплексните лесоустройствени проекти на обектите от 2007г. на държавните горски стопанства "Радомир", "Цонево", "Сандански", "Крумовград", "Звездец" и "Славейно", както и на държавните ловни стопанства "Витошко-Студена" и "Беглика". Не беше представен в определения срок единствено лесоустройствения проект на държавно горско стопанство "Говежда", за което закъснение от 19 дни "Агролеспроект" ЕООД заплати през м.Септември неустойка по чл.17/2/ от договора в размер на 2 146 лв. От тези обекти през 2008г. реализирахме нетни приходи в размер на **1 765 хил. лв.**

От спечелените по ЗОП 8 обекта през 2008г. в отчетния период са усвоени приходи от **800 хил. лв.** и е отчетено незавършено производство /проектиране/ към 31.12.2008г. за 214 хил.лв.

От инвентаризация на общински и частни гори, както и от изготвени 10 бр. авторски надзори реализирахме приходи в размер на **88 хил. лв.** Изработен беше и регистър на зелените площи в гр.Кърджали.

Другите приходи от дейността към 31.12.2008г. са с общ обем от **40хил. лв.** в т.ч. от почивно дело 10 хил. лв., за издръжка на архива 20 хил. лв. и други.

Нетният размер на приходите от продажби през отчетния период е с 950 хил.лв. по-висок от предходния за 2007г., или бележи ръст от 52,8%

През 2008 година бяха закупени дълготрайни материални активи за **72хил. лв.** основно компютърна техника и 2 бр. високопроходими автомобили за теренна работа. Извършени бяха и ремонти на сградния фонд за 41 хил. лв., **или общо инвестиции** за **113 хил. лв.**

За социална дейност са изразходени през отчетния период **71 хил. лв.**, от които за ваучери за храна до 40 лв. - 41 хил. лв., за медицинско обслужване на персонала по договор с МЦ "Ангио" - 21 хил. лв. и други.

Назначени бяха и обучени 5 млади специалисти - лесостроители.

През м. Юли 2008г. беше извършена проверка по спазване на трудовото законодателство от "Инспекция по труда" - гр.София. Констатирани бяха някои пропуски в работата, свързани с видовете инструктаж и по оценка на рисковете за здравословни и безопасни условия на труд. Направени бяха предписания, които са изпълнени, съгласно посочените в протокола за извършената проверка срокове. Съществени нарушения в трудовото законодателство не бяха установени.

В периода от 4 -ти до 15 -ти август 2008г. се извърши комплексна проверка на дейността на "Агролеспроект" ЕООД от комисия на Инспектората в Държавната агенция по горите. В съставения на 18.08.2008г. протокол от проверката не са констатирани нарушения във финансово-стопанската дейност на дружеството. В резултат на констатирани пропуски са дадени препоръки, като по всички от тях се набелязаха своевременни мерки в определените от комисията срокове, за което с доклад бе уведомен Председателя на агенцията по горите и Инспектората на ДАГ.

През м. Април 2008г. "Агролеспроект" ЕООД беше вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията в изпълнение на Закона за търговския регистър.

В законоустановения срок беше обявен и представен в Търговския регистър, годишния финансов отчет на дружеството за 2007г., в съответствие с чл. 40, ал. 1 от Закона за счетоводство. Същият е приет със заповед и протокол от Държавната агенция по горите на 29.05.2008г., а дължимият дивидент на държавата от 31 308 лв. е преведен на 28.05.2008г.

2. Финансово-икономическо състояние на Дружеството.

През 2008г. "Агролеспроект" ЕООД осъществява дейността си **изцяло със собствени финансови средства**, без да ползува банкови кредити. Основни инвеститори са Държавните горски стопанства, Държавните ловни стопанства и Държавната агенция по горите. През отчетния период не сме срещали затруднения с разплащането по договорите и реализацията на сумите.

Паричните средства на Дружеството към 31.12.2008г. са в размер на **424 хил. лв.**, което е със 160 хил. лв. повече от предходната година. Положителният нетен паричен поток от дейността през 2008г. е в резултат на добрата организация по събираемостта на вземанията, в следствие на която към 31.12.2008г. "Агролеспроект" ЕООД няма несъбрани вземания от клиенти.

Същевременно за отчетния период Дружеството **няма нито едно просрочено задължение** към държавата, социалните и здравни фондове, както към доставчици и персонала.

Резултатите постигнати през 2008г. са едни от най-добрите в петгодишното развитие на Дружеството, както следва:

№	основни показатели	мярка	2004	2005	2006	2007	2008
1	Нетен размер на продажбите	х.лв	1524	1597	1790	1797	2747
2	Балансова /нетна/ печалба	х.лв	44	49	55	63	88
3	Рентабилност на продажбите	%	2,9	3,1	3,1	3,5	3,2
4	Производителност на труда	лв.	10354	10989	11945	14234	22204
5	Средносписъчен съсътав	бр.	106	108	105	101	97
6	Собствен капитал	х.лв	412	434	458	483	528
7	Инвестиции	х.лв	56	52	48	62	113

Финансовият резултат от дейността - **счетоводната печалба** за 2008г. е в размер на **98 хил. лв.**, което е с 27 хил. лв. повече от постигнатата през предходната 2007г., или бележи ръст от 38%.

Брутната добавена стойност през 2008г. е **2166 хил. лв.** при 1456 хил. лв. през 2007г., т.е. нараства с 48,8%.

Трайната тенденция на финансова стабилност и добрите финансови резултати през 2008г., позволиха завишаването на средната работна заплата на персонала, пропорционално с нарастването на брутната добавена стойност на 1 зает. Дружеството формира средствата си за работна заплата съгласно чл. 2/1/ от Наредбата за образуване на СРЗ в ТД с над 50% държавно участие, а именно **в съответствие с финансово-икономическото си състояние**. Усилията на ръководството е да мотивира персонала за постигане на по-висока рентабилност и производителност на труда чрез увеличаване на работната заплата и на социалните придобивки.

3. Проблеми, перспективи за развитие и отчет на показателите в бизнес-програмата за 2008 година.

Не е решен проблемът със собствеността на административната ни сграда в гр. София. Със заповед № 70-00-273/21.06.1999г. на МЗГАР ни беше разпоредено от 05.07.1999г. да освободим сутерена, първи и втори етаж за нуждите на 32 -ро СОУ "Климент Охридски". Освободената площ възлиза на 1635 кв.м., или 48,6% от цялата площ на сградата ни. Изготвена беше

пазарна оценка на недвижимия имот и представихме всички необходими документи за актуализация на Областния управител.

По искане на МЗГ извършихме необходимото за издаване на констативен акт за собственост и разполагаме с такъв под № 145/28.02.2007г. Същият касае само частта от реално ползувания понастоящем имот - трети, четвърти и тавански етаж от административната ни сграда.

Към този момент не е оформено документално фактическото владение на сградния фонд.

Проблемен въпрос е своевременното използуване на полагащия се годишен отпуск на персонала. Поради характера на работа е натрупан значителен размер неизползуван отпуск за периода 2001-2007г., най-вече от специалистите - пректанти, участващи в теренно-проучвателната дейност.

Създадената организация през 2008 година доведе до използуване на по-голяма част от отпуските за текущата година. От старите задължения за компенсируем отпуск през отчетния период са погасени /приспаднати/ едва 13,7%. По баланса към 31.12.2008г. остават 121 хил. лв. дължими суми за неизползуван отпуск с начислените за тях осигуровки, което е 30% от общите задължения на Дружеството.

В предстоящата си дейност усилията на ръководството на "Агролеспроект" ЕООД ще бъдат насочени към:

- Внедряване на нови технологии в теренните проучвания - GPS измервания, дистанционни методи и използуване на ортофото и сателитни изображения;

- Разработване на уеб-базирани комерсиални приложения за горските територии;

- Разработване на проекти и софтуерни продукти насочени към собствениците на недържавни гори;

- Участие в екологични проучвания и проекти;

- Обновяване и усъвършенстване на производствения процес чрез закупуване на нова техника и осигуряване на средства за разработка и поддържане на информационна система за горите и земите от горския фонд;

- Повишаване квалификацията на кадрите чрез организиране на курсове за актуализация на знанията и обучение на млади специалисти;

- Строго спазване на законността и целесъобразността в цялостната дейност и в отчетността на Дружеството, режим на икономии с цел повишаване рентабилността и конкурентноспособността на услугите;

- Самофинансиране на дейността и своевременно разплащане с бюджета, социалните и здравни фондове, както с доставчиците и персонала. Не допускане на просрочени вземания и задължения.

Показателите в **Бизнес програмата**, разработена съгласно чл. 28/2/ от ПМС №112/23.05.2003г. и чл.4.5 от договора за управление през 2008г., са изпълнени, както следва:

- Всички натурални показатели са изпълнени и отчетени в точка 1 от годишния доклад за дейността.

- Финансово - икономическите показатели са изпълнени, съгласно таблицата както следва:

№	П О К А З А Т Е Л И	Бизнес прог-рама 2008г.	Отчет 2008г.	Изпълнение %
1.	Обем на продажбите	2 500 х.лв.	2 747 х.лв.	109,9
2.	Счетоводна печалба	86 х.лв.	98 х.лв.	114,0
3.	Балансова печалба	77 х.лв.	88 х.лв.	114,3
4.	Брутна добавена стойност	1 850 х.лв.	2 166 х.лв.	117,1
5.	Производителност на труда	18 300 лв.	22 204 лв.	121,3
6.	Рентабилност от продажби	3,45 %	3,58 %	103,8
7.	Средно списъчен състав	101 бр.	97 бр.	96,0
8.	Инвестиции	75 х.лв.	113 х.лв.	150,7

Съгласно критериите на чл. 38/1/ т.5 от Закона за счетоводството годишният финансов отчет на Дружеството за 2008г. подлежи на независим одит от регистриран одитор.

Със заповед №2118/23.12.2008г. на Държавната агенция по горите е определен г-н Иван Дочев Христов, дипломиран експерт-счетоводител с диплом № 021/1991г. от Института на дипломираните експерт-счетоводители да извърши независим одит на годишния ни финансов отчет.

Към датата на съставяне на финансовия отчет тече процедура за регистрация на дъщерното ни предприятие "САПИ" ООД - гр-София към Селскостопанска академия и отписване на дяловия капитал от 3 хил. лв. от регистрирания основен капитал на "Агролеспроект" ЕООД.

27.02.2009 г.
София

Управител:
/инж.Румен Райков/

ДО ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ - ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА "АГРОЛЕС-ПРОЕКТ", ЕООД

ДОКЛАД
НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Уважаеми дами и господа,

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "АГРОЛЕСПРОЕКТ", ЕООД ГР. СОФИЯ включващ счетоводния баланс към 31 декември 2008 г. и отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансов отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретни обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние, финансовият резултат и паричните потоци на предприятието към 31 декември 2008 г., в съответствие с приложимите счетоводни стандарти. Годишният доклад за дейността съответства на финансовия отчет.

гр. София
Дата на одиторския доклад: 20.03.2009г.

Подпис на одитора: .....
/Иван Дочев, д.е.с./

0024 Иван Дочев
Регистриран одитор

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ * АГРОЛЕСПРОЕКТ

Вярно с оригинала
Управител:
/инж. Р. Райков/