Последни изменения и допълнения, съгласно Протоколно решение на ЕСК от 03.05.2023 год.

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
На "ЕМ ЕНД ВИ ПРОПЪРТИ" ЕООД

Днес, 03.05.2023 г., в гр. Пловдив, долуподписаната Мария Петкова Янева с ЕГН , с постоянен адрес: състави, подписа и прие този учредителен акт на "ЕМ ЕНД ВИ ПРОПЪРТИ" ЕООД с ЕИК 205154755, наричано по-долу „Дружеството“, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България и за неговата организация, устройство и дейност се прилагат всички нормативни разпоредби на българското законодателство, относно Дружествата с ограничена отговорност, както и разпоредбите на настоящия учредителен акт.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала. То придобива статут на юридическо лице от момента на регистрацията му в ТРРЮЛНЦ при Агенцията по вписванията и има пълна правоспособност, съгласно българското законодателство.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. Наименованието на фирмата на Дружеството е: **"ЕМ ЕНД ВИ ПРОПЪРТИ" ЕООД**, като същото може да бъде ръкописно, щемпеловано, печатано и да се изписва и превежда на чужди езици по следния начин – **M & V PROPERTY Ltd.**

Чл. 3. /1/ Седалището и адресът на управление на Дружеството е в **Република България, област Пловдив, град Пловдив, р-н Южен, Пощенски код: 4000, ул. "Кукленско шосе" № 11, Бизнес Център Ангелов.**

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4 /1/ Дружеството има следния предмет на дейност: *РЕСТОРАНТЬОРСТВО, КЕТЪРИНГ, ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕМОНТ, ПОДДРЪЖКА, УПРАВЛЕНИЕ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ТУРИСТИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ, КОНСУЛТАНТСКА И РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ, ПРЕВОЗНА И ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ И УСЛУГА, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.*

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ

Чл. 6. /1/ Уставният капитал на Дружеството е в размер на 500 /петстотин/ лева, който към настоящия момент е внесен изцяло.

/2/ Капиталът на дружеството е разпределен на 50 /петдесет/ равни дяла, всеки от които с номинална стойност от 10 /десет/ лева и всеки от тях принадлежи изцяло на Мария Петкова Янева с ЕГН , с постоянен адрес: .

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 7. *(Изм. с решение на ЕСК от 03.05.2023 год.)* Дружеството се управлява и представлява ***ПООТДЕЛНО*** от **Мария Петкова Янева с ЕГН** с постоянен адрес: **и Петко Ангелов Петков с ЕГН** с постоянен адрес в гр. Пловдив, .

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 8. За всички неуредени от настоящия учредителен акт въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото в страната гражданско законодателство.

Чл. 9. Настоящият акт - устав влиза в сила от деня на подписването му от едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала: .....

/ Мария Петкова Янева /