

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА "Тера Аква България" ООД

Тера Аква България ООД, ЕИК 204479518

(актуализиран в съответствие с въвеждането на еврото — 21.09.2026 г.)

Днес, на 29.06.2018 г., в София, долуподписаните:

1. Владимир Николов Вулджев

2. Николай Владимиров Вулджев

приемаме настоящия Дружествен договор на Дружество с ограничена отговорност "Тера Аква България" ООД, с който се урежда дейността и организацията на Дружество с ограничена отговорност, в съответствие с чл. 113 - 147 от Търговския закон.

ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДЛИЩЕ

1. По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме Дружество с ограничена отговорност, съгласно чл. 113 и сл. от Търговския закон, с наименование "Тера Аква България" ООД, което се изписва на английски език като "Tera Aqua Bulgaria" Ltd.

2. Седлището и адресът на управление на Дружеството е София, п.к. 1712, област София (столица), община Столична, Младост 3, бл.324, вх.1, ет.3, ап.7.

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

3. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

4. Предметът на дейност на Дружеството е производство или покупка на стоки и други вещи с цел препродаване в първоначален или преработен вид; импорт и експорт на стоки в България, Европейския съюз и трети страни, търговия на едро и дребно; търговско посредничество, представителство и агентство на местни и чужди лица в страната и в чужбина; консултантска дейност и всяка друга стопанска дейност, незабранена със закон.

КАПИТАЛ, СЪДРУЖНИЦИ

5. Капиталът на Дружеството е в размер на: 510 (петстотин и десет) евро.

5.1. Капиталът е разделен на 1000 (хиляда) неделими дяла, всеки от които с номинална стойност в размер на 0,51 евро (нула евро и петдесет и един евроцента).

6. Съдружници в Дружеството са:

1. Владимир Николов Вулджев, собственик на 550 (петстотин и петдесет) дяла от капитала на Дружеството, всеки от които в размер на 0,51 евро (нула евро и петдесет и един евроцента) или общо 280,50 евро (двеста и осемдесет евро и петдесет евроцента).

2. Николай Владимиров Вулджев, собственик на 450 (четиристотин и петдесет) дяла от капитала на Дружеството, всеки от които в размер на 0,51 евро (нула евро и петдесет и един евроцента) или общо 229,50 евро (двеста двадесет и девет евро и петдесет евроцента).

7. Един дял дава на притежателя си правото на един глас, на съответни дивиденди и на ликвидационна квота.

8. Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответствуващата част от ликвидационната маса.

9. Дружествен дял може да се прехвърля и наследява.

9.1. Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

10. Прехвърлянето на дяловете от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дяловете на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

11. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен по решение на Общото събрание на съдружниците чрез:

1. увеличаване на дяловете;

2. записване на нови дялове;

3. приемане на нови съдружници;

11.1. Новите дялове могат да бъдат заплатени чрез парични или непарични вноски, при спазване на реда, установен в чл. 72 и 73 от Търговския закон.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

12. Капиталът на Дружеството може да бъде намален до законови минимум с решение на Общото събрание за изменение на Устава, при спазване изискванията на чл. 150 и 151 от Търговския закон.

12.1. В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и

начинът, по който ще се извърши.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

13. При загуби на Дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

13.1. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

13.2. Вноските по предходните точки подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от Общото събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

14. Всеки съдружник има право да:

1. участва в управлението на Дружеството;

2. участва в разпределението на печалбата в съответствие с неговия дял;

3. да получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;

4. да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на Дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи

15. Съдружниците са задължени да:

1. внесат дела си в капитала на Дружеството;

2. да направят съответните допълнителни вноски, в случай че се вземе решение за такива;

3. да съдействат на Дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;

4. да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на Дружеството

16. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на Дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на Дружеството.

17. Всеки съдружник може да напусне Дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците. Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

18. Органи на управление на Дружеството са Общото събрание на съдружниците и управителят.

19. Общото събрание на съдружниците има правата по чл. 137, ал.2 от Търговския закон в това число:

1. да изменя и допълва Дружествения договор;

2. да приема и изключва съдружници, в това число дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, да взима решение за увеличаване или намаляване на капитала;

3. да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на Дружеството;

4. да одобрява годишния отчет и баланса на Дружеството;

5. да взима решения по разпределението на печалбата;

6. да избира и освобождава управител и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнението на длъжността му;

7. да взима решения по откриването и закриването на клонове, представителства и по участието или прекратяването на участието на Дружеството в други дружества в страната и чужбина;

8. да взима решения по придобиването и отчуждаването на недвижими собственост и вещи права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на Дружеството;

9. да решава сливането или прекратяването на Дружеството;

20. За взетите решения по чл. 137, ал. 1, т.2,4,5 - предложение първо и т.7 от Търговския закон се съставя протокол в писмена форма без нотариална заверка на подпис и/или съдържание.

21. Общото събрание се състои от съдружниците, които участват в заседанията му лично или чрез упълномощен представител.

21.1. Общото събрание се свиква на редовни заседания от управителя най-малко веднъж годишно.

21.2. Общото събрание може да бъде свикано и по писмено искане на всеки един от съдружниците, притежаващи 20 % от капитала. Ако управителят не свика събранията в срок от седем дни, това право могат да упражняват съдружниците, поискали свикването.

21.3. Общото събрание се свиква чрез писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди датата на насроченото заседание, като в съобщението се посочват датата, часът, мястото и

дневният ред на заседанието.

21.4. Заседанието на общото събрание е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват толкова от тях, колкото са необходими за валидността на взетите решения по дневния ред.

21.5. В случай че на заседанието на общото събрание се определи датата на следващото, съдружниците се считат за редовно поканени.

21.6. Решенията на Общото събрание относно: изменение и допълнение на дружествения договор; приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; решение за увеличаване и намаляване на капитала, както и за преобразуване, сливане, вливане и прекратяване на Дружеството се взимат с единодушие от всички съдружници.

21.7. Общото събрание се ръководи от управителя или от съдружник избран с обикновено мнозинство.

21.8. На заседанията на общото събрание се води протокол, в който се отбелязват взетите решения и имената на присъстващите. Протоколът на заседанието се подписва от председателя и от присъстващите на заседанието.

22. Управлението и представителството на Дружеството се осъществява от Владимир Николов Вулджев.

22.1. Управителят на Дружеството има следните основни права и задължения:

1. ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на Дружеството и взима решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;

2. представява Дружеството пред трети лица и ги задължава с подписа си

3. свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;

4. уведомява за решението на Общото събрание при изключване на съдружник;

5. разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;

6. уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;

7. подготвя заседанията на Общото събрание, като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;

8. наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;

9. разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;

10. осъществява надзор върху режима на инвестициите.

22.2. Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на едномесечно предизвестие до Общото събрание.

22.3. Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБА И ЗАГУБА

23. В края на всяка стопанска година Общото събрание приема:

баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на Дружеството; отчет за приходите и разходите.

24. Чистата печалба на Дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

25. Дружеството се прекратява:

1. по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;

2. чрез сливане и/или вливане в друго дружество;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на съда в предвидени от Търговския закон случаи.

26. При прекратяване на Дружеството се открива производство по ликвидация.

26.1. Ликвидатор на Дружеството е управителят или друго, определено от Общото събрание, лице.

27. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците, един за Дружеството и един за вписване в търговския регистър.

Съдружник № 1: Владимир Николов Вулджев

Съдружник № 2: Николай Владимиров Вулджев

VLADIMIR
NIKOLOV
VULDJEV

Digitally signed by
VLADIMIR NIKOLOV
VULDJEV
Date: 2026.09.22
16:12:11 +03'00'

Qualified eSignature

NICOLAI VLADIMIROV VULDJEV

Qualified time-stamped: 22.09.2026 12:23:17 Z

Compliant with eIDAS  