Приложение№ 1 към СС1

БАЛАНС
на
ЕС БИ ЕЙЧ ПРОПЪРТИ ЕООД
ЕИК 175051732
към 31 декември 2019 г.

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
II. *Дълготрайни материални активи*		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	487	521
- земи	11	11
- сгради	476	510
Машини, производствено оборудване и апаратура	2	5
Съоръжения и други	446	459
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	682	1 391
Общо за група II.	**1 617**	**2 376**
III. *Дългосрочни финансови активи*		
Акции и дялове в предприятия от група	1 005	1 005
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	37	37
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	42	42
Други заеми	248	248
Общо за група III.	**1 332**	**1 332**
Общо за раздел "Б"	**2 949**	**3 708**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. *Материални запаси*		
Суровини и материали	3	3
Продукция и стоки, в т.ч.	2 242	742
- стоки	2 242	742
Общо за група I.	**2 245**	**745**
Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	513	254
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч	21	12
Други вземания, в т.ч	114	45
Общо за група	**648**	**311**
IV. *Парични средства, в т.ч.*		
- в брой	136	70
- в безсрочни сметки (депозити)	368	372
Общо за група IV.	**504**	**442**
Общо за раздел "В"	**3 397**	**1 498**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**39**	**22**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**6 385**	**5 228**

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал	5	5
I. *Записан капитал*		
Резерви	2 272	1 180
Други резерви	**2 277**	**1 185**
Общо за група I.		
III. *Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч*	1 589	1 589
- неразпределена печалба	(683)	(606)
- непокрита загуба	**906**	**983**
Общо за група III.	**(469)**	**(77)**
IV. *Текуща печалба (загуба)*	**2 714**	**2 091**
Общо за раздел "А"		
В. Задължения	250	151
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	48	18
- до 1 година	202	133
- над 1 година	1 034	721
Задължения към доставчици, в т.ч.	1 034	721
- до 1 година	289	356
Задължения към предприятия от група, в т.ч.	56	123
- до 1 година	233	233
- над 1 година	2 098	1 909
Други задължения, в т.ч.	501	383
- до 1 година	1 597	1 526
- над 1 година	4	4
- Към персонала в т.ч.	4	4
-- до 1 година	3	2
- Осигурителни задължения, в т.ч.	3	2
-- до 1 година	10	25
- Данъчни задължения, в т.ч.	10	25
-- до 1 година	2 081	1 878
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.	484	352
-- до 1 година	1 597	1 526
-- над 1 година	**3 671**	**3 137**
Общо за раздел "В"	1 639	1 245
- до 1 година	2 032	1 892
- над 1 година	**6 385**	**5 228**
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		

Дата на съставяне:
20 януари 2020 г.

Ръководител:
Милена Замфирова

Съставител:
Корпорът Адвайзърс ООД
Евгени Добрев

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

ЕС БИ ЕЙЧ ПРОПЪРТИ ЕООД
ЕИК 175051732
за 2019 г.

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. *Разходи за оперативна дейност*		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	170	169
а) суровини и материали	108	96
б) външни услуги	62	73
3. Разходи за персонала, в т.ч.	70	65
а) разходи за възнаграждения	59	55
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	11	10
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	198	100
разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	198	100
- разходи за амортизация	198	100
5. Други разходи, в т.ч.	908	165
балансова стойност на продадените активи	809	90
Общо разходи за оперативна дейност	**1 346**	**499**
II. *Финансови разходи*		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.	1	
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	191	130
Общо финансови разходи	**192**	**130**
Общо разходи	**1 538**	**629**
10. Разходи за данъци от печалбата		8
Всичко разходи	**1 538**	**637**

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. *Нетни приходи от продажби на:*		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	953	523
б) стоки	544	85
в) услуги	409	438
4. Други приходи, в т.ч.	101	22
Общо приходи от оперативна дейност	**1 054**	**545**
II. *Финансови приходи*	15	15
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	**15**	**15**
Общо финансови приходи	469	69
8. Загуба от обичайна дейност	**1 069**	**560**
Общо приходи	469	69
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	469	77
11. Загуба (ред10+ред11+ред12 от раздел А)	**1 538**	**637**
Всичко		

Дата на съставяне:
20 януари 2020 г.

Ръководител:
Милена Замфирова

Съставител:
Корпорът Адвайзърс ООД
Евгени Добрев