

СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ – САПАРЕВА БАНЯ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. Регистрация и развитие на дружеството

“Специализирана болница за рехабилитация – Сапарева баня” („СБР – Сапарева баня”) е акционерно дружество, регистрирано с дело №. 1-597 от 19.12.2002 година от Кюстендилски окръжен съд, в съответствие с Търговския Закон на Република България. Дружеството е пререгистрирано в Търговския регистър през 2008 година.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр. Сапарева баня ул. „Серафим Йорданов” №1.

Капиталът на „СБР – Сапарева баня” АД е в размер на 1 170 000,00 (Един милион сто и седемдесет хиляди) лева, разпределен в 1 170 000 (един милион сто и седемдесет хиляди) поименни акции с номинал 1 (един) лев всяка. Дружеството е с едностепенна система на управление – Съвет на директорите, състоящ се от петима членове.

Основната дейност на Дружеството е физикална и рехабилитационна медицина.

Дружеството е част от групата на „Д. М. ИТ” ООД – Република Италия.

Дружеството извършва услуги на вътрешния пазар. В приходите на Дружеството основен дял заемат продажбите на услуги (96% от общите продажби за 2024 г.).

Персоналът на Дружеството към края на 2024 година наброява 90 души.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти.

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане, присъщ за индустрията или за вътрешния пазар на който Дружеството оперира. Приходите на Дружеството за 2024 година са изцяло резултат от продажби в страната.

Отчетната стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната кредитна експозиция към датата на баланса



В хиляди лева

	31 декември 2024 година	31 декември 2023 година
Търговски и други вземания	2681	2237
Пари и парични еквиваленти	93	379
Общо	2774	2616

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения; това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства, които не могат да се предвидят при нормални условия.

Управление на капитала

Политиката на ръководството е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

Целта на Дружеството е да поддържа баланс между по-високата възвращаемост, която може да е възможна с по-високите нива на задлъжнялост и ползите и сигурността от силна капиталова позиция.

През годината съставът на Съвета на директорите е като следва:

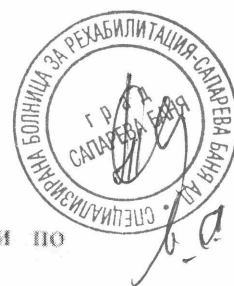
- Искра Георгиева Генкова Капаноглу
- Симоне Д'Амбрози
- Дениз Явуз Капаноглу
- Николай Стоянов Кръстев
- Маргарита Николова Чобанска - Чапарова

Изпълнителен директор е д-р Николай Кръстев.

Дружеството не е предмет на специфични капиталови изисквания, наложени по договор или регулативна рамка.

Административно обслужване на дейността и управление на човешките ресурси

Основните процеси в областта на управление на човешките ресурси през 2024 година бяха насочени към повишаване на качеството на кадровия потенциал на предприятието, като основен ресурс за постигане на стратегическите цели и повишаване на ефективността. Основна цел на социалната политика през 2024 година беше активният диалог между ръководството и служителите по всички въпроси, свързани с



подобряване условията на труд в дружеството и реализация на стратегическите цели, които имат отражение върху човешките ресурси.

Финансов анализ

Съгласно показателите за финансов анализ е видно, че дружеството е в отлично финансово състояние. Стойностите на показателите, характеризиращи дейността му са както следва:

Показатели	2024 година	2023 година
Нетни приходи от продажби	4877	4136
Печалба за годината	212	155
Коефициент на обща ликвидност (съотношение между краткотрайните активи и краткосрочните задължения)	5,2846	5,22
Коефициент на финансова автономност (съотношение между собствения капитал и пасивите на дружеството)	5,4795	7,60
Брой преминали пациенти		
- НЗОК	7066	6005
- НОИ	232	418
- Пациенти на свободен прием	869	1182
Общо	8167	7605
Стойност на един леглоден	91,35	80,77

2. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Не са настъпили събития след датата на съставяне на финансовия отчет.

3. Предвиждано развитие на дружеството

Дружеството планира развитие на дейността си и през 2025 година.

4. Дейности в областта на научните изследвания и разработки

През 2024 г. в дружеството не са извършвани научни изследвания и разработки.

5. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

- чл. 187д от Търговския закон – през 2024 г., ръководството на Дружеството не е извършвало придобивания и прехвърляния на собствени акции. Към 31.12.2024 г., Дружеството не притежава собствени акции.
- Чл. 247 от Търговския закон – през отчетния период, членовете на Съвета директорите:
 - не са получавали възнаграждения;



- участват в управлението на други дружества и притежават повече от 25 % от капитала на други дружества.
- чл. 240б от Търговския закон – не са сключвани договори по чл. 240б от Търговския закон.

6. Свързани лица и сделки

През отчетния период, дружеството е отчело сделки със свързани лица. Транзакциите със свързани лица през 2024 г., са осъществени при ценова политика, неотклоняваща се от пазарните условия.

7. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане по Българското счетоводно законодателство Националните счетоводни стандарти, приложими в България. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в България.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2024 г.

София, 12 май 2025 година

д-р Николай Кръстев

/Изпълнителен директор/



Дениз Капаноглу

/Прокурист/

