# Годишен финансов отчет

# на

# “Витания Консултанти” ЕООД

# към

# 31 Декември 2016 година

| СЪДЪРЖАНИЕ: | СТР. |
|---|---|
| СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС | |
| ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ | |
| ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ | |
| ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ | |
| ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ | 1-8 |
| I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО | 1 |
| II. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО | 1-5 |
| III. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ | 6-8 |

# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

**на ВИТАНИЯ КОНСУЛТАНТИ ЕООД**

**към 31.12.2016 г.**

| АКТИВ | | | ПАСИВ | | |
|---|---|---|---|---|---|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума (в хил. лв.) | | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума (в хил. лв.) | |
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| **А. Записан, но невнесен капитал** | | | **А. Собствен капитал** | | |
| **Б. Нетекущи (дълготрайни) активи** | | | ***I. Записан капитал*** | **5** | **5** |
| ***I. Нематериални активи*** | | | ***II. Премии от емисии*** | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | ***III. Резерв от последващи оценки*** | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | | ***IV. Резерви*** | | |
| 3. Търговска репутация | | | 1. Законови резерви | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции | | |
| ***Общо за група I:*** | **0** | **0** | 3. Резерв съгласно учредителен акт | | |
| ***II. Дълготрайни материални активи*** | | | 4. Други резерви | | |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.: | 129 | 134 | ***Общо за група IV:*** | **0** | **0** |
| - земи | 56 | 56 | ***V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*** | | |
| - сгради | 73 | 78 | - неразпределена печалба | 206 | 169 |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | | | - непокрита загуба | -11 | -11 |
| 3. Съоръжения и други | | 1 | ***Общо за група V:*** | **195** | **158** |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | | | ***VI. Текуща печалба (загуба)*** | **30** | **37** |
| ***Общо за група II:*** | **129** | **135** | ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:*** | **230** | **200** |
| ***III. Дългосрочни финансови активи*** | | | **Б. Провизии и сходни задължения** | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | | 2. Провизии за данъци, в т.ч.: | | |
| 3. Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия | | | - отсрочени данъци | | |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия | | | 3. Други провизии и сходни задължения | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | | ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:*** | **0** | **0** |
| 6. Други заеми | | | **В. Задължения** | | |
| 7. Изкупени собствени акции | | | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: | | |
| номинална стойност ..... хил. лв | x | x | до 1 година | | |
| ***Общо за група III:*** | **0** | **0** | над 1 година | | |
| ***IV. Отсрочени данъци*** | | | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.: | | |
| ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:*** | **129** | **135** | до 1 година | | |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | | | над 1 година | | |
| ***I. Материални запаси*** | | | 3. Получени аванси, в т.ч.: | | |

| АКТИВ | Сума (в хил. лв.) | | ПАСИВ | Сума (в хил. лв.) | |
|---|---|---|---|---|---|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Текуща година | Предходна година | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| 1. Суровини и материали | | | до 1 година | | |
| 2. Незавършено производство | | | над 1 година | | |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.: | | | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.: | | |
| - продукция | | | до 1 година | | |
| - стоки | | | над 1 година | | |
| 4. Предоставени аванси | | | 5. Задължения по полици, в т.ч.: | | |
| ***Общо за група I:*** | **0** | **0** | до 1 година | | |
| ***II. Вземания*** | | | над 1 година | | |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.: | | | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.: | | |
| над 1 година | | | до 1 година | | |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.: | | | над 1 година | | |
| над 1 година | | | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | | |
| 3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.: | | | до 1 година | | |
| над 1 година | | | над 1 година | | |
| 4. Други вземания, в т.ч.: | | | 8. Други задължения, в т.ч.: | 3 | 4 |
| над 1 година | | | до 1 година | 3 | 4 |
| ***Общо за група II:*** | **0** | **0** | над 1 година | | |
| ***III. Инвестиции*** | | | - към персонала, в т.ч.: | | |
| 1. Акции и дялове в прдеприятия от група | | | до 1 година | | |
| 2. Изкупени собствени акции | | | над 1 година | | |
| номинална стойност ..... хил. лв | x | x | - осигурителни задължения, в т.ч.: | | |
| 3. Други инвестиции | | | до 1 година | | |
| ***Общо за група III:*** | **0** | **0** | над 1 година | | |
| ***IV. Парични средства, в т.ч.:*** | 104 | 69 | - данъчни задължения, в т.ч.: | 3 | 4 |
| - брой | 5 | 1 | до 1 година | 3 | 4 |
| - в безсрочни сметки (депозити) | 99 | 68 | над 1 година | | |
| ***Общо за група IV:*** | **104** | **69** | ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:*** | **3** | **4** |
| ***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:*** | **104** | **69** | до 1 година | 3 | 4 |
| **Г. Разходи за бъдещи периоди** | | | над 1 година | 0 | 0 |
| | | | **Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:** | | |
| | | | - финансирания | | |
| | | | - приходи за бъдещи периоди | | |
| **СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)** | **233** | **204** | **СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)** | **233** | **204** |

Дата на съставяне: 24.03.2017 Съставител: Мария Паунова

Ръководител: Даниела Коларова

Приложение № 2 към СС 1

ЕИК 121748635

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

**на ВИТАНИЯ КОНСУЛТАНТИ ЕООД**

**за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.**

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ | Сума (в хил. лв.) | | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ | Сума (в хил. лв.) | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | А | 1 | 2 |
| **А. Разходи** | | | **Б. Приходи** | | |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | | | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч: | 49 | 49 |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.: | 3 | | а) продукция | | |
| а) суровини и материали | 3 | | б) стоки | | |
| б) външни услуги | | | в) услуги | 49 | 49 |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.: | | | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | | |
| а) разходи за възнаграждения | | | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин | | |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.: | | | 4. Други приходи, в т.ч: | | |
| - осигуровки, свързани с пенсии | | | - приходи от финансирания | | |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.: | 6 | 6 | ***Общо приходи от оперативна дейност (1+ 2+ 3+ 4)*** | **49** | **49** |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.: | 6 | 6 | 5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | | |
| - разходи за амортизация | 6 | 6 | - приходи от участия в предприятия от група | | |
| - разходи от обезценка | | | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: | | |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | | | - приходи от предприятия от група | | |
| 5. Други разходи, в т.ч.: | 6 | 2 | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч: | | |
| а) балансова стойност на продадените активи | | | а) приходи от предприятия от група | | |
| б) провизии | | | б) положителни разлики от операции с финансови активи | | |
| ***Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 +4 + 5)*** | **15** | **8** | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове | | |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи,включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | | | **Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)** | **0** | **0** |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | | | | | |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.: | 1 | | | | |
| а) разходи, свързани с предприятия от група | | | | | |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи | | | | | |
| ***Общо финансови разходи (6 + 7)*** | **1** | **0** | | | |
| 8. Печалба от обичайна дейност | | | 8. Загуба от обичайна дейност | | |
| 9. Извънредни разходи | | | 9. Извънредни приходи | | |
| ***Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)*** | **16** | **8** | ***Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)*** | **49** | **49** |
| 10. Счетоводна печалба *(общо приходи - общо разходи)* | 33 | 41 | 10. Счетоводна загуба *(общо приходи - общо разходи)* | | |
| 11. Разходи за данъци от печалбата | 3 | 4 | | | |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък | | | | | |
| **13. Печалба** *(10 - 11 - 12)* | 30 | 37 | **11. Загуба** *(10 + сер 11 и 12 от раздел А)* | | |
| ***Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)*** | **49** | **49** | ***Всичко (Общо приходи + 11)*** | **49** | **49** |

Дата на съставяне: 24.03.2017

Съставител: Мария Паунова

Ръководител: Даниела Коларова

*Приложение № 1 към СС7*

**ЕИК 121748635**

# ОТЧЕТ
## ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
**на ВИТАНИЯ КОНСУЛТАНТИ ЕООД**

**за периода от 01.01.2016г. до 31.12.2016г.**

*(хил. лв.)*

| Наименование на паричните потоци | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | постъпления | плащания | нетен поток | постъпления | плащания | нетен поток |
| *а* | *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 51 | 3 | 48 | 49 | | 49 |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | 1 | -1 | | | 0 |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | 0 | | | 0 |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата | | 4 | -4 | | 4 | -4 |
| Плащания при разпределения на печалби | | | 0 | | | 0 |
| Други парични потоци от основна дейност | | 8 | -8 | 10 | 11 | -1 |
| **Всичко парични потоци от основна дейност (А)** | **51** | **16** | **35** | **59** | **15** | **44** |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | 0 | | | 0 |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност | | | 0 | | | 0 |
| **Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | |
| Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | 0 | | | 0 |
| Плащания на задължения по лизингови договори | | | 0 | | | 0 |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | 0 | | | 0 |
| Други парични потоци от финансова дейност | | | 0 | | | 0 |
| **Всичко парични потоци от финансова дейност (В)** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Г.Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)** | **51** | **16** | **35** | **59** | **15** | **44** |
| **Д.Парични средства в началото на периода** | | | **69** | | | **44** |
| **Е.Парични средства в края на периода** | | | **104** | | | **69** |

Дата: 24.03.2017

Съставител: .....
Мария Паунова

Ръководител: .....
Даниела Коларова

*Приложение № 4 към СС 1*
ЕИК 121748635

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

**на ВИТАНИЯ КОНСУЛТАНТИ ЕООД**

**за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016г.**

| Показатели | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последва-щи оценки | РЕЗЕРВИ | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/ загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Законови | Резерв, свързан с изкупени собстве-ни акции | Резерв съгласно учредите-лен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба | | |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **1. Салдо в началото на отчетния период** | 5 | | | | | | | 206 | -11 | | 200 |
| 2. Промени в счетоводната политика | | | | | | | | | | | 0 |
| 3. Грешки | | | | | | | | | | | 0 |
| **4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **206** | **-11** | **0** | **200** |
| 5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.: | | | | | | | | | | | 0 |
| - увеличение | | | | | | | | | | | 0 |
| - намаление | | | | | | | | | | | 0 |
| 6. Финансов резултат за текущия период | | | | | | | | | | 30 | 30 |
| 7. Разпределения на печалба, в т.ч.: | | | | | | | | | | | 0 |
| - за дивиденти | | | | | | | | | | | 0 |
| 8. Покриване на загуба | | | | | | | | | | | 0 |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви | | | | | | | | | | | 0 |
| - увеличение | | | | | | | | | | | 0 |
| - намаление | | | | | | | | | | | 0 |
| 10. Други изменения в собствения капитал | | | | | | | | | | | 0 |
| **11. Салдо към края на отчетния период** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **206** | **-11** | **30** | **230** |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | | | | | | | | | | | 0 |
| **13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **206** | **-11** | **30** | **230** |

Дата на съставяне: 24.03.2017 г.

Съставител: .....
Мария Паунова

Ръководител: .....
Даниела Коларова

## I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Витания Консултанти ЕООД е регистрирано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 06.01.2009 година. Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. София, район Лозенец, ул. Янко Софийски Войвода № 22.

***Собственост и управление***

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева и е разпределен в 500 (петстотин) дяла, всеки един от които с номинална стойност 10 (десет) лева.

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Даниела Димитрова Коларова.

Дружеството се управлява и представлява от Управителя Даниела Димитрова Коларова.

Към 31 Декември 2016 година Дружеството няма клонове и представителни офиси.

***Предмет на дейност***

Предметът на дейност на дружеството по регистрация е: Инженерингова и консултантска дейност, иновационни и производствени проекти в областта на машиностроенето; проектиране, модернизиране и производство на металорежещи машини; комисионна, складова, лизингова дейност, търговско представителство и посредничество; други дейности и услуги, които не са забранени от закона.

Формираните приходи през отчетния период са от отдаване под наем на недвижимо имущество.

## II. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

### 1. База за изготвяне

Годишния финансов отчет е изготвен в съответствие с Закона за счетоводството, влязъл в сила от 01.01.2016 г. и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), утвърдени за прилагане в България с Постановление № 46 от 21 Март 2005 година обнародвани в ДВ, бр. 30 от 2005 година, в сила от 01.01.2005 година и Постановление № 251 от 17 Октомври 2007 година за изменение и допълнение на НСФОМСП, обнародвано ДВ, бр.86 от 2007 година, в сила от 01.01.2008 година, заключителните разпоредби към ПМС №394 от 30.12.2015 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП, в сила от 01.01.2016 г. и Директива 2013/34/ЕС.

Счетоводната политика е прилагана последователно в представените отчетни периоди.

Годишният финансов отчет е изготвен в лева, закръглени до хиляда. Като база за изготвяне е използвана историческа цена.

Годишният финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, на база на текущо начисляване при спазване на счетоводната политика, непроменена през целия отчетен период.

### 2. Сравнителна информация

Дружеството представя сравнителна информация във финансовия отчет за една предходна година (период).

В случаите, в които е променено представянето или класификацията на статии от финансовия отчет сравнителната информация е рекласифицирана с цел постигане на съпоставимост с текущия период. Такива рекласификации се налагат от по-подробното представяне на статии от баланса и отчета за приходите и разходите в бележките към финансовия отчет.

**3. Отчетна валута и признаване на валутни разлики**

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

**4. Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

***Първоначално оценяване***

Първоначалната оценка при придобиване на дълготрайни материални активи се извършва по цена на придобиване и всички преки разходи, свързани с привеждане на актива в състояние за използване.

В дружеството е определен стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

***Последващи разходи***

С последващите разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

***Оценка след първоначално признаване***

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

***Методи на амортизация***

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира. Полезният живот (срок на годност) по групи активи е определен от ръководството на дружеството, като е съобразен с физическото износване, спецификата на оборудването и инвентара, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Дълготрайните материали активи се амортизират по линейния метод при определен полезен живот, както следва:

| | Амортизационна норма в % | Полезен живот в години |
|---|---|---|
| Сгради | 4 | 25 |
| Компютърна техника | 50 | 2 |
| Офис обзавеждане и други | 15 | 7 |

**5. Търговски и други вземания**

Търговските вземания са представени по стойността на оригинално издадените фактури. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правните основания за това.

**6. Парични средства и парични еквивалентни**

Паричните средства включват салдата по касовите наличности, по банковите сметки и невъзстановени суми от подотчетни лица.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

• паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

• получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;

• платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност.

**7. Дружествен капитал и резерви**

Дружеството отчита основния (записания) си капитал по номинална стойност на издадените и регистрирани в съда дялове. Дяловете са изплатени в срок и размер, в съответствие със законодателството.

Записания капитал на Дружеството е записан по историческа цена в деня на регистриране.

**8. Задължения към доставчици и други задължения**

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за стойност на сделката и ще бъде платена в бъдеще срещу получените активи или услуги.

**10. Приходи**

Приходите се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

**11. Разходи**

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

**12. Данъци върху печалбата**

***Текущи данъци върху печалбата***

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2016 г. е 10% (2015 г.: 10%).

***Отсрочени данъци върху печалбата***

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики породени от първоначално признаване на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната или данъчната печалба / (загуба).

**13. Управление на финансовия риск**

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива.

**Валутен риск**

Валутният риск е рискът от негативното влияние на колебания в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на Дружеството. Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и Дружеството представя финансовите си отчети в български левове, валутният риск е свързан единствено с валутите различни от евро.

**Кредитен риск**

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. За ограничаване на риска относно паричните средства, политиката на дружеството е да оперира само със стабилни финансови институции в България.

**Ликвиден риск**

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност. За свободните средства се обмисля краткосрочно инвестиране при най-добри лихвени равнища.

**Лихвен риск**

Дружеството не притежава значителни лихвоносни активи, приходите и оперативните парични потоци на Дружеството не се влияят от промените в пазарните лихвени проценти.

## III. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

### 1. Дълготрайни материални активи

1.1. Към 31.12.2016 година предприятието разполага със следните дълготрайни материални активи:

| | **Земи (терени)** | **Сгради и конструкции** | **Машини, съоръжения и оборудване** | **ОБЩО** |
|---|---|---|---|---|
| **Отчетна стойност** | | | | |
| Салдо на 01.01.2016 год. | 56 | 125 | 34 | **215** |
| Постъпили | | | | |
| Излезли | | | | |
| Салдо на 31.12.2016 год. | 56 | 125 | 34 | **215** |
| **Натрупана амортизация** | | | | |
| Салдо на 01.01.2016 год. | | 47 | 33 | **74** |
| Начислена | | 5 | 1 | **6** |
| Отписана | | | | |
| Салдо на 31.12.2016 год. | | 52 | 34 | **80** |
| **Балансова стойност на 01.01.2016 год.** | **56** | **78** | **1** | **135** |
| **Балансова стойност на 31.12.2016год.** | **56** | **73** | **0** | **129** |

1.2. Разходи за амортизация

| | **31.12.2016 BGN'000** | **31.12.2015 BGN'000** |
|---|---|---|
| Сгради и конструкции | 5 | 5 |
| Машини, съоръжения и оборудване | 1 | 1 |
| **ОБЩО:** | **6** | **6** |

## 2. Капитал

| | 31.12.2016 BGN'000 | 31.12.2015 BGN'000 |
|---|---|---|
| Основен капитал | 5 | 5 |
| Неразпределена печалба от мин. год. | 206 | 169 |
| Непокрита загуба | -11 | -11 |
| Текущ финансов резултат | 30 | 37 |
| **ОБЩО:** | **230** | **200** |

## 3. Търговски и други задължения

| | 31.12.2016 BGN'000 | 31.12.2015 BGN'000 |
|---|---|---|
| Данъчни задължения | 3 | 4 |
| **ОБЩО:** | **3** | **4** |

## 4. Приходи от основна дейност

| | 31.12.2016 BGN'000 | 31.12.2015 BGN'000 |
|---|---|---|
| Приходи от отдаване под наем на сграда | 49 | 49 |
| **ОБЩО:** | **49** | **49** |

## 5. Разходи за външни услуги

| | 31.12.2016 BGN'000 | 31.12.2015 BGN'000 |
|---|---|---|
| Други | - | - |
| **ОБЩО:** | **-** | **-** |

### 6. Други разходи

| | 31.12.2016 BGN'000 | 31.12.2015 BGN'000 |
|---|---|---|
| Местни данъци и такси | 3 | 3 |
| Други | 3 | |
| **ОБЩО:** | **6** | **3** |

### 7. Разходи за данъци

Резултатът на Дружеството за 2016 година е печалба в размер на 30 хил. лв. Облагаемият резултат за данъчни цели също е печалба в размер на 30 хил. лв. Дължимият корпоративен данък е в размер на 3 хил. лв.

### 8. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

**Свързаните лица са:**

| Лице | Вид на свързаността |
|---|---|
| Даниела Димитрова Коларова | Едноличен собственик и управител |

### 9. Събития след датата на баланса

Няма настъпили събития след датата на баланса, които да влияят на информацията представена във Финансовия отчет.

Дата: 24.03.2017 г.

Съставител: .....
/Мария Паунова/

Управител: .....
/Даниела Коларова/