

Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД гр. Консолидиран доклад за дейността за 2020г.

Настоящият годишен доклад за дейността на групата представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на групата като обхваща едногодишния период от 1 януари 2020 г. до 31 декември 2020 г.

Той е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 45 от Закона за счетоводството.

1. Обща информация за дружеството

„Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България“ ЕООД (Дружеството) е регистрирано в търговския регистър на Агенцията по вписванията на 20.05.2011 година.

Дейността на дружеството е производство и продажба на селскостопанска продукция, изкупуване и търговия с пресни и преработени плодове, зеленчуци и други селскостопански продукти в страната и в чужбина, инженерингова дейност и други свързани с това дейности в селското стопанство и хранително-вкусовата индустрия, сделки с движими вещи и недвижими имоти, транспортни услуги в страната и в чужбина, осъществяване на всякакъв вид стопански дейности и услуги, незабранени със закон.

Регистрираният основен капитал на дружеството е 84 648 700 лева, разпределен в 846 487 дяла, всеки един на стойност от 100 лева. Единоличен собственик на капитала е „Тиенджинска група за хранителни продукти“ ООД Китайска Народна Република, с регистрационен номер № 120000000025863.

Дружеството се управлява и представлява от управителя.

Дружеството е регистрирано с № 167/03.06.2013 година на основание чл.16, ал.8 от Закона за фуражите в Областна дирекция по безопасност на храните гр. София, към Министерството на земеделието и храните за дейност: търговия с фуражни суровини: 1) Люцерна, изсушена и балирана и 2) Царевица.

Дружеството е регистрирано с № 122/20.12.2012 на основание чл.16, ал.5 от Закона за фуражите в Областна дирекция по безопасност на храните гр. София, към Министерство на земеделието и храните за дейност: търговия с фуражни суровини - люцерна, изсушена и балирана.

„Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България“ ЕООД успешно развива дейността си в сферата на земеделието като производител на земеделски продукти от растителен произход и търговия с тях.

Централния офис на дружеството се намира в гр. София.

Офиса на дъщерното дружество Хера Агро ЕООД се намира в с. Дълбок извор община Първомай.

2. Резултати от дейността

Структура на нетните приходи от продажби

През 2020г. консолидираните нетни приходи от продажби са на стойност 10 089 хил. лв. и намаляват спрямо 2019 г. с 45,28% (2019г.: 18 437 хил. лв.). В приложената таблица са представени видовете приходи, относителният им дял и изменението им спрямо 2019г.

Вид приход	2020г.	хил. лв.			
		Относителен дял	2019г.	Относителен дял	Изменение %
Продукция	9 389	93,06%	11 626	63,06%	30,00%
Стоки	64	0,64%	6 218	33,73%	(30,09%)
Услуги	636	6,30%	593	3,21%	3,09%
общо	10 089	100,00%	18 437	100,00%	45,28%

Изменението на консолидираните приходи от дейността през текущата спрямо предходната година се дължи основно на намаляване на приходите от сегмент търговия.

Други приходи

Другите приходи се формират основно от приходи от финансираня, приходи от обезценки и приходи от преценка на незавършено производство, през 2020г консолидираните други приходи са на стойност 2 765 хил. лв. и намаляват спрямо 2019г. с 40,68% (2019г.: 4 661 хил. лв.)

Други лихви и финансови приходи

Консолидираните други лихви и финансови приходи за 2020г. са в размер на 101 хил. лв. и се увеличават спрямо 2019г. с 29,49% (2019г.: 78 хил. лв.) Основна причина за това са ръста на приходите от положителни курсови разлики.

Структура на разходите по икономически елементи

Консолидираните разходи по икономически елементи са на стойност 14 032 хил. лв. и намаляват спрямо предходната година с 35,61% (2019г. - 21 793 хил. лв.). Тяхното изменение е взаимосвързано с обема на засетите площи и изтъргуваните обеми, които групата е обработвала и търгувала през годината. В приложената таблица са представени видовете разходи по икономически елементи, относителният им дял и изменението им спрямо 2019г.

		хил. лв.				
Вид разход		2020г.	Относителен дял	2019г.	Относителен дял	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	на от и	2 239	15,96%	3 187	14,62%	(948)
Суровинни материали	и	4 476	31,90%	5 068	23,26%	(592)
Външни услуги		3 263	23,25%	5 250	24,09%	(1 987)
Разходи за персонала	за	1 790	12,76%	1 682	7,72%	108
Разходи за амортизация и обезценка	за и	1 450	10,33%	1 573	7,22%	(123)
Други разходи		814	5,80%	5 033	23,09%	(4 219)
общо		14 032	100,00%	21 793	100,00%	(7 761)

Структура на финансовите разходи

Консолидираните финансови разходи са на обща стойност 144 хил. лв. и намаляват с 5,88% в сравнение с 2019г. (за 2019г. 153 хил. лв.).

Към 31.12.2020г. групата обслужва кредит към Дойче лизинг България ЕАД

Персонал

Към 31.12.2020 г. числеността на персонала в групата е 63 души разпределени в следните категории персонал.

Квалификация	Списъчен брой
Ръководен персонал	5
Аналитични специалисти	12
Административен персонал	4
Приложни специалисти	4
Квалифицирани производствени работници	31
Оператори машини и съоръжения	1
Професии не изискващи специална квалификация	6

Финансов резултат

В обобщение на данните от консолидирания финансов отчет за 2020г., Тиснаджин Фарм Култивейшън Груп Компани България ЕООД и дъщерното му дружество Хера Агро

ЕООД реализират общо приходи на стойност 12 955 хил. лв. и общо разходи 14 176 хил. лв. Финансовият резултат за преди облагане с данъци е загуба размер на 1 221 хил. лв. За финансовата година групата отчита приход от Корпоративен данък 81 хил. лв., - нетния финансов резултат е загуба 1 140 хил. лв. Успехията на ръководството през следващата година ще са насочени към постигане на по-висока ефективност и положителни финансови резултати при оптимално натоварване на собствените ресурси.

Финансово-счетоводен анализ. Финансови показатели

Счетоводна политика

Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД прилага Националните счетоводни стандарти за отчитане, съгласно действащото законодателство в България. Спазени са основните принципи, определени от Закона за счетоводството и изискванията, определени в Националните счетоводни стандарти. Състоянието на финансовата 2020г. на групата намира изражение в следните икономически показатели и коефициенти:

Показатели	2019г.- стойност	2018г.- стойност	Разлика - стойност	Разлика %
Дълготрайни активи общо	69 694	71 668	(1974)	(2,75%)
Краткотрайни активи в т.ч.	15 186	15 636	(450)	(2,88%)
-Материални запаси	4 119	6 258	(2 139)	(34.18%)
-Краткосрочни вземания	2 261	2 606	(345)	(13.24%)
-Парични средства	8 806	6 772	2 034	30.03%
Разходи за бъдещи периоди	908	1 071	(163)	(15.22%)
Обща сума на активите	85 788	88 375	2 587	(2.93%)
Собствен капитал	82 409	84 271	1 862	(2.21%)
Финансов резултат	(1140)	967	2 107	(217.89%)
Дългосрочни пасиви	722	1001	279	242.81%
Краткосрочни пасиви	3 103	3 273	(170)	(27.87%)
Обща сума на пасивите	3 379	4 104	(725)	17.67%
Приходи общо	12 955	23 176	(10 221)	(44.10%)
Приходи от продажби	10 089	18 437	(8 348)	(45.28%)
Разходи общо	14 176	21 946	(7 770)	(35.41%)

№	коефициенти	2020	2019
	рентабилност		
1	На собствения капитал	(0,014)	0,012
2	На активите	(0,013)	0,011
	Ликвидност		
3	Обща ликвидност	5,715	5,039
4	Бърза ликвидност	4,165	3,022
	Финансова автономност		
5	Финансова автономност	24,388	20,53
6	Задлъжнялост	0,041	0,049

Отговорност на ръководството:

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие. Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нересности

Търговските взаимоотношения между „Тиснажин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД и дружеството от икономическата група са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

Инвестиции: През отчетния период бяха закупени Дълготрайни активи – селскостопански машини, офис техника както и специализиран софтуер, приключи ремонта на офис сграда..

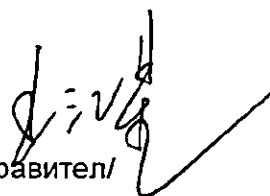
Сделки с ключов управленски персонал:

През отчетния период няма извършени сделки с управленския персонал на групата.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е изготвен годишният финансов отчет:

Не са настъпили събития и обстоятелства изискващи оповестяване.

Уанг Фънг Ву


/Управител/