УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА „ПРОЕКТ СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

Днес, 14.08.2026 година в град Русе,Цветелин Диянов Димов, актуализира акта за уреждане статута на дружеството.

ГЛАВА I - УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1 УЧРЕДЯВАНЕ

ал. 1 С настоящия учредителен акт се учредява дружество с ограничена отговорност.

Чл. 2 ПРАВНА ФОРМА И НАИМЕНОВАНИЕ

ал. 1 Правната форма на дружеството е Дружество с ограничена отговорност /еднолично/ - ЕООД;
ал. 2 Наименованието на дружеството е **„ПРОЕКТ СТРОЙ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД**;
ал. 3 Наименованието на дружеството изписано на латински ще бъде: **PROJECT BUILD BULGARIA LTD;**
ал. 4 Това наименование ще се използва във всички документи на дружеството.

Чл. 3 СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЯНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ал. 1 Седалището на дружеството се намира в **гр. Русе**
ал. 2 Адресът на управление на дружеството е в **обл. Русе, общ. Русе, гр. Русе, ул.ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ № 11**

Чл. 4. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ, ВНОС И ИЗНОС, СПЕДИЦИЯ, ТРАНСПОРТНИ УСЛУГИ, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, ХОТЕЛИЕРСТВО, КОЗМЕТИКА, ФРИЗЬОРСКИ УСЛУГИ, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, АВТОСЕРВИЗНА ДЕЙНОСТ В ПЪЛЕН ОБЕМ, АВТООКАЗИОН, ПРОДАЖБА НА РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ ЗА МОТОЦИКЛЕТИ И АВТОМОБИЛИ, ИЗКУПУВАНЕ, ВНОС И ПРОДАЖБА НА АВТОМОБИЛИ И МОТОЦИКЛЕТИ, АВТОПОЧИСТВАНЕ И ТРЪГОВИЯ С АТВОКОЗМЕТИЧНИ ПРОДУКТИ, ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА, ПОСРЕДНИЧЕСКА И КОМИСИОННА ДЕЙНОСТ, ТУРИСТИЧЕСКИ И РЕКЛАМНИ УСЛУГИ, РАЗКРИВАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ, ТЪРГОВИЯ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА, СТРОИТЕЛСТВО, СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНА ДЕЙНОСТ, ПРОЕКТИРАНЕ, РАЗРАБОТВАНЕ, ИЗГРАЖДАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ НА КОМПЮТЪРНИ МРЕЖИ, ТЪРГОВИЯ СЪС СОФТУЕРНИ ПРОДУКТИ, ПРЕДОСТАВЯНЕ НА УСЛУГИ В ОБЛАСТТА НА ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ, ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗГРАЖДАНЕ, МОНИТОРИНГ И ПОДДРЪЖКА НА СИСТЕМИ ЗА УСВОЯВАНЕ НА СЛЪНЧЕВА ЕНЕРГИЯ С ЦЕЛ ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА И ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ, ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗГРАЖДАНЕ И ПОДДРЬЖКА НА АВТОНОМНИ СИСТЕМИ, ИЗПОЛЗВАЩИ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ, ЗА ЕЛЕКТРО И ТОПЛО-ЗАХРАНВАНЕ, ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖБА НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА И ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ, ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕМЕНТИ И ОБОРУДРАНЕ НА СОЛАРНИ СИСТЕМИ И ТЪРГОВИЯ С ТЯХ, УПРАВЛЕНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПРОЕКТИ В ОБЛАСТТА НА ВЪЗОБНОВЯЕМИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН, А ЗА ИЗИСКВАЩИТЕ СПЕЦИАЛЕН ЛИЦЕНЗ, СЛЕД НЕГОВОТО ПОЛУЧАВАНЕ.

Чл. 5. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

ал. 1 Дружеството не се ограничава със срок.

ГЛАВА II- РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕТЕ. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 6 РАЗМЕР НА КАПИТАЛЪТ

ал. 1 Капиталът на дружеството е в размер на **51.13 евро /петдесет и едно евро и тринадесет цента/**
ал. 2 При учредяването на дружеството е внесена 100 % от стойността на капитала.

Чл. 7. СПОСОБИ И РЕД ЗА УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

ал. 1 Увеличаването на капитала се извършва по решение на едноличния собственик чрез:

т. 1 Увеличаване на номиналната стойност на всеки един от вече записаните дялове.
т. 2 Увеличаване на броя на дружествените дялове. Записване на нови дялове.

Чл. 8. СПОСОБИ И РЕД ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА
ал. 1 Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл. 149, чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон.
ал. 2 В решението за намаляване на капитала се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.
ал. 3 Намаляването на капитала може да се извърши по начините изброени в чл. 149, ал. 3 от Търговския закон.

Чл. 9 НОМИНАЛНА СТОЙНОСТ И БРОЙ НА ДРУЖЕСТВЕНИТЕ ДЯЛОВЕ
ал. 1. Капиталът на дружеството се формира от **1 /един/ дружествен дял.**
ал. 2 Дружественият дял е с номинална стойност от **51.13 евро /петдесет и едно евро и тринадесет цента/**
Обща стойност: 51.13 евро /петдесет и едно евро и тринадесет цента/

ГЛАВА III- ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл. 10. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА
ал. 1 Едноличен собственик на капитала , притежаващ/а 100 % от дяловете в дружеството е:
Цветелин Диянов Димов

Чл. 11. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО
ал. 1 Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.
ал. 2 Отношенията между дружеството и управителя /управителите/ се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма.

Чл. 12 ВЪПРОСИ ОТ КОМПЕТЕНТНОСТТА НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
ал. 1 Едноличният собственик решава въпроси от следната компетентност:
т. 1 Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
т. 2 Избира управители, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
т. 3 Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
т. 4 Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
т. 5 Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
т. 6 Взема решения за допълнителни парични вноски;
т. 7 Изменя и допълва учредителния акт;
т. 8 Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
ал. 2 Едноличният собственик организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона.

Чл. 13 За решенията по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол в писмена форма, **без** да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, в съответствие с чл.137, ал. 4, предл. посл. от Търговския закон.

Чл.14. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
ал. 1 Едноличният собственик има следните права:
т. 1 Участва в управлението на дружеството;
т. 2 Участва в разпределението на печалбата;
т. 3 Преглежда книжата на дружеството.
ал. 2 Едноличният собственик има следните задължения:
т. 1 Да внесе дялова вноска;
т. 2 Да участва в управлението на дружеството;
т. 3 Да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството.

Чл.15. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО
ал. 1 Дружеството се прекратява:
т. 1 По решение на едноличния собственик;

т. 2 Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
т. 3 При обявяване в несъстоятелност;
т. 4 По решение на Окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

Чл.16. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

ал. 1 За изрично неуредените в настоящия учредителен акт въпроси важат разпоредбите на Търговския закон и всички нормативни актове, отнасящи се до търговските дружества.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: _____

(Цветелин Диянов Димов)