С П Р А В К А
за оповестяване на счетоводната политика
на ВАС ИМОТИ ООД
за 2022г.

I.Общи положения:

1.Представяне.

Основен предмет на дейност на фирмата е строителство и строително ремонтна дейност, търговия с недвижими имоти, отдаване под наем и управление на недвижими имоти.

Собственост - ООД.

Дружеството е регистрирано 2021г, има регистрация по ДДС.

2.Принцип и форми на счетоводство.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с българското търговско и данъчно законодателство, съгласно Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Формата на счетоводно записване е двустранна. Счетоводното отчитане се извършва по индивидуален сметкоплан.

Годишния финансов отчет не подлежи на финансов одит и публикуване.

3.Съдържание на годишния финансов отчет:

- Счетоводен баланс;
- Отчет за приходите и разходите;
- Отчет за собствения капитал;
- Отчет за паричния поток по прекия метод;
- Справка за нетекущите(дълготрайните активи);

II.Активи

1.Дълготрайни материални активи

а) Класификацията на активите като амортизируеми и неамортизируеми се извършва в зависимост от определения стойностен праг на същественост – 700лв.;

На този етап е закупен недвижим имот, земя на стойност 44х.лв.

2.Амортизация

а)За метод на амортизация е избран линейния метод;

б)Амортизационните норми съответстват на данъчните амортизационни норми.

3.Парични средства

а)Дружеството не разполага с касов апарат;

б)Има открита разплащателна сметка в български лева;

в)Движението на парични средства е определено в отчета за паричния поток изготвен по прекия метод.

III.Собствен капитал

1.Дружеството има регистриран капитал 1000лв.

2.Счетоводния резултат за 2022г е отрицателен.

IV.Пасиви

1.Задължения :

- към 31.12.2022г дружеството има дългосрочно задължение на стойност 430х.лв, формирани от направени парични вноски от собствениците, които няма да бъдат включени в капитала на дружеството.

- краткосрочни задължения дружеството няма.

V.Приходи

1.Приходите се отчитат по метода на текущото начисляване, независимо от паричните плащания. На този етап не са реализирани приходи.

VI.Разходи

1.Признаването на разходите се извършва на принципа на текущото начисляване независимо от паричните плащания.

2.Разходите се отразяват по икономически елементи.

VII.Данъци

1.Текущи данъци

Счетоводна печалба не е формирана.

VIII.Персонал

1.Дружеството няма назначен персонал.

Гр.София
Дата:25.04.2023г

Съставил:
Анета Дойчинова

Управител:
Христо Стоянови