

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ДРУЖЕСВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ 'БУЛМЕБ 2009' ООД

Днес 01.03.2013 г. (първи март две хиляди и тринадесета година) г. в гр. София между подписаните съдружници:

1). Михаил Израилевич Шерешевский, ЕГН 5004216363 роден на 21.04.1950г., Л.К. № 643770953 издадена на 18.01.2012г. от МВР- София безсрочна, с адрес гр.София, ул."Нишава"120, ет.6, ап.42

и

2). Румяна Христова Гочева, ЕГН: 5707214776, родена на 21.07.1957 г., Л.К. № 640612474 издадена на 21.07.2010г. от МВР- София, валидна до 21.07.2020, с адрес гр.София, ул. "Незабравка"5, ет.9, ап.34

наричани по-долу за краткост СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящия Дружествен договор на Дружество с ограничена отговорност, като съдружниците постигнаха съгласие за следното:

I. Наименование (фирма), седалище, адрес на управление и срок на съществуване на дружеството.

1. Наименованието на дружеството е „Булмеб 2009” ООД, което може да се изписва на латиница по следния начин “Bulmeb 2009” OOD.

2. Седалището на дружеството : гр.София, ж.к. Гоце Делчев, ул. "Орехова гора"бл. 40, вх. А, ет.4, ап.10 . Адресът на управление на дружеството: гр.София, ж.к. Гоце Делчев, ул. "Орехова гора"бл. 40, вх. А, ет.4, ап.10. Дружеството се създава за неопределен срок, но може да бъде прекратено по решение на учредителите.

II. Предмет на дейност.

5. Предметът на дейност на дружеството включва: Дърводобив, дървообработване, производство на мебели, производство на пелети, производството на различни продукти от дървесина за строителството и мебелната промишленост, търговска дейност в областта на мебелната и дървообработващата промишленост, покупко-продажба на недвижими имоти, инвестиционна дейност, отдаване под наем и наемане на недвижими имоти, посредничество при сделки с недвижими имоти, проекти, търговска дейност в страната и в чужбина, търговско посредничество и представителство на чуждестранни физически и юридически лица в страната и в чужбина, външнотърговска дейност, експорт, реекспорт и импорт, както и осъществяване на всяка друга дейност и други услуги незабранени от закона.

III. Капитал. Дялове на съдружниците.

6. Дружесвения капитал възлиза на: 2.00 (два) лева Към датата на вписването в търговския регистър дружественият капитал е внесен изцяло.

7. Капиталът е разпределен на 2 (два) дяла, с номинална стойност 1 (един) лев всеки и разпределен между съдружниците както следва:

Михаил Израилевич Шерешевский притежава 1.00 (един) дял по 1 (един) лев или 1 (един) лев от капитала на дружеството.

Румяна Христова Гочева притежава 1.00 (един) дял по 1 (един) лев или 1 (един) лев от капитала на дружеството.

8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

8.1. Увеличаване стойността на дяловете.

8.2. Записване на нови дялове.

8.3. Приемане на нови съдружници.

9. Капиталът на дружеството може да се намалява чрез:

9.1. Намаляване стойността на дяловете.

9.2. Връщане на дял на съдружник прекратил участието си в дружеството

9.3. Освобождаване от задължение за внасяне на неизплатена част на дялове.

9.4. Капиталът не може да бъде намаляван под 2(два) лева, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 1 (един) лев.

10. За покриване на загуби и при време на необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

11. Един дял дава право на един глас, на дивидент и на ликвидационна квота.

12. При ликвидация стойността на всеки дружествен дял се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

13. Нов съдружник се приема по негова молба. Към нея се прилага заявление, че новият съдружник приема условията на настоящия дружествен договор.

14.1. Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно.

14.2. Прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява по правилата за приемане на нов съдружник.

14.3. Прехвърлянето на дял се извършва чрез договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в търговския регистър.

IV. Права и задължения на съдружниците.

15. Всеки съдружник има право:

15.1. Да участва в управлението на дружеството.

15.2. Да участва в разпределението на печалбата.

15.3. Да получи ликвидационен дял.

15.4. Да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

16. Съдружниците са длъжни:

16.1. Да внесат дела си в капитала на дружеството.

16.2. Да направят съответните допълнителни вноски, в случай че е взето решение за такива.

16.3. Да съдействат на дружеството в осъществяваната от него дейност.

16.5. Да спазват условията на дружествения договор.

16.6. Да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

17. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела съответстващ на вноската, внесена в капитала на дружеството.

18. Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

18.1. При смърт или поставяне под пълно запрещение.

18.2. При изключване.

18.3. При прекратяване на дружеството.

18.4. При обявяване в несъстоятелност.

18.5. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, най-малко 3 месеца преди датата на напускане.

18.6. Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца., през който съдружникът е прекратил членството си.

V. Управление и представителство

19. Органи на управление на дружеството са:

19.1. Общото събрание на съдружниците.

19.2. Управител.

20.1. Общото събрание се състои от съдружниците.

20.2. Ако за управител бъде избрано лице, което не е съдружник, то има право да участва в заседанията на общото събрание със съвещателен глас

20.3. Съдружниците участват в общото събрание лично или чрез упълномощени лица с нотариално заверено пълномощно.

21. Общото събрание на съдружниците приема решения относно:

21.1. Изменения и допълнения на дружествения договор.

21.2. Приемане и изключване на съдружници и даване съгласие за разделяне на дружествения дял или прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник.

21.3. Увеличаване или намаляване на капитала

21.4. Одобряване годишния отчет и баланса на дружеството.

21.5. Разпределение на печалбата.

21.6. Избиране и освобождаване на управител, определяне на възнаграждението му, както и за предявяване на иски срещу него.

21.7. Откриване и закриване на клонове на дружеството.

21.8. Участие или прекратяване на участието на дружеството в други дружества.

21.9. Придобиване и отчуждаване на недвижима собственост и вещи права, както и учредяване на ипотеки върху имоти на дружеството.

21.10. Сливане или прекратяване на дружеството.

Решенията на Общото събрание по т. 21.1., 21.2., 21.3. и 21.10. се взимат с единодушие от всички съдружници, в останалите случаи – с обикновено мнозинство.

22. Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от управителя.

23. Управителят на дружеството има следните права и задължения.

23.1. Да ръководи дружествените дела.

23.2. Да представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си.

23.3. Да свиква Общото събрание по своя инициатива или по инициатива на съдружниците.

23.4. Да следи редовното водене на дружествените книги.

23.5. Да уведомява съдружниците за хода на дружествените работи.

23.6. Да подготвя заседанията на Общото събрание и изготвя дневния ред.

23.7. Да решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които са от изключителната компетентност на Общото събрание.

VI. Баланс и разпределение на печалбите и загубите.

24.1. Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

24.2. В края на всяка стопанска година се изготвя опис на дружественото имущество и се приема от общото събрание, както и:

- Баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството

- Отчет за приходите и разходите.

25. Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им в капитала на дружеството.

VII. Прекратяване и ликвидация.

26. Дружеството се прекратява

26.1. По единодушно решение на Общото събрание на съдружниците.

26.2. При спадане на капитала под 2(два) лева

26.3. При сливане или вливане в акционерно или друго търговско дружество.

26.4. При обявяване в несъстоятелност.

26.5. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

VIII. Заключителни разпоредби

27. За неуредените изрично в настоящия дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, както и общото законодателство на Република България.

Настоящия договор се подписва в 4 (четири) еднообразни екземпляра – по един за всеки от съдружниците, един за дружеството и един за Агенция по вписванията

СЪДРУЖНИЦИ:

1) Михаил Израилевич Шерешевский



2) Румяна Христова Гочева

