УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ-УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ТОМИ 73А“ ЕООД

Днес, 18.09.2026 г., аз ТОДОР ХРИСТОВ МИХНЕВ, с ЕГН XXXXXXXXXXXX, л. к. № XXXXXXXXXXXXXX издадена на XXXXXXXXXXX год. от МВР Бургас, с постоянен адрес XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, в качеството си на едноличен собственик на капитала на „ТОМИ 73А“ ЕООД приех следния устав:

Чл.1.(1) Наименованието на дружеството е : **“ТОМИ 73А“ ЕООД.**

(2) Наименованието на дружеството се изписва и на латинеца по следния начин **„TOMI 73A“ Ltd**.

(3) Седалището и адресът на управление е: гр. Бургас, кв. “Черно море“, ул.“Странджа“ № 7.

(4) Дружеството има за предмет на дейност: Търговска, външнотърговска, посредническа и комисионна дейност, включително по интернет. Авторемонт, сервиз, смяна на гуми и обслужване на всякакви МПС и селскостопанска техника. Научно-изследователска, маркетингова, инженерингова, консултантска, представителска и посредническа дейност в страната и чужбина. Лично участие и консултантска дейност за участие на други фирми в общински, национални, международни и европейски проекти и програми за развитие и участие във всякакви други дейности, свързани с външно финансиране на дейността на дружеството. Спедиционни сделки в страната и чужбина. Вътрешна и международна, транспортна и таксиметрова дейност за превоз на пътници и товари. Ресторантьорство, хотелиерство, откриване на заведения за обществено хранене, отдих и развлечение. Туристическа, туроператорска и турагентска дейност. Търговия с петролни продукти. Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел отдаване под наем и продажба, лизингови сделки и всички други сделки, за който няма законова забрана. Дърводобив, дървообработване, търговия с дървесина. Извършване на услуги и други дейности в страната и чужбина, незабранена от закона.

Чл.2. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

Чл.3./1/. Капиталът на дружеството е 5,10 евро. /пет евро и 10 евроцента/, разпределен е в 10 /десет/ дяла, всеки един на стойност от 0,51 евро /нула евро петдесет един евроцента/. При учредяване на дружеството са внесени 10 /десет дяла/ или 100% от капитала.

/2/. Целият дружествен капитал принадлежи на **ТОДОР ХРИСТОВ МИХНЕВ** с ЕГН XXXXXXXXXX, л. к. № XXXXXXXXXX издадена на XXXXXXXXX год. от МВР Бургас, с постоянен адрес XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Чл.4. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван по решение на едноличния собственик.

Чл.5. Едноличният собственик на капитала взема решения относно образуването на фондове към дружеството.

Чл.6. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, свързани с: изменението и допълването на настоящия учредителен акт – устав; изготвяне на годишния отчет и баланс на дружеството; намаляване или увеличаване на дружествения капитал; избира и освобождава от длъжност управител; определя възнаграждението му и взема решение за

освобождаването му от отговорност; избиране на контрольор и освобождаването му от длъжност; откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и прекратяване на участието в други дружества; придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; ползване на кредити; предявяване на искове на дружеството срещу управителя и контрольора.

Чл.7. Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание, за което съставя протокол.

Чл.7.1. Решенията по чл.137, ал.1, т.2,4, т.5 предложение първо и т.7 от ТЗ се вземат в обикновена писмена форма.

Чл.8. Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл.9. Дружеството се представлява от Управителя **ТОДОР ХРИСТОВ МИХНЕВ,** с ЕГН XXXXXXXXXXX.

Чл.10. Правомощията и задълженията на Управителя, ако такъв бъде назначен, се определят с акта за назначаването му.

Чл.11. Без съгласието на едноличния собственик на капитала, управителят няма право да участва в търговски дружества, да заема длъжности в ръководни органи на други дружества.

Чл.12. Управителят отговаря имуществено за виновно причинените от него вреди на дружеството.

Чл.13./1/ Годишният отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители, експерт- счетоводители, което е условието за приемането му.

/2/ Проверителят /проверителите/ се избират от едноличния собственик на капитала, преди изтичане на календарната година.

Чл.14. Дружеството се прекратява при определените по закон случаи.

Чл.15. За всички неуредени с настоящия учредителен акт - устав въпроси, ще се прилагат разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове.

Настоящият учредителен акт – устав е съставен и подписан на 21.12.2021 г. в три еднообразни екземпляра – един за архива на дружеството, един за обслужващата банка и един за да бъде представен в търговския регистър.

Същият е актуализиран с решение на едноличния собственик на капитала от 18.09.2026 год. на основание чл. 147, ал. 2 от Търговския закон и във връзка със Закона за въвеждане на еврото в Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК
НА КАПИТАЛА НА „ТОМИ 73А“ ЕООД

Тодор Христов Михнев.....