Име на дружеството ШЕЗ ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2015 година

Управител: **Симеон Борисов Зарев**
или
Изпълнителен директор:

Главен счетоводител: **Боряна Цветкова**

Адрес на управление: **гр.София**
бул.Ал.Стамболийски №205

Дата на съставяне: **08.03.2016**

Обслужващи банки: **ТБ Уникредит Булбанк АД**

БАЛАНС
на
Име на дружеството ШЕЗ ЕООД

към 31 декември 2015 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. *Дълготрайни материални активи*		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	1 624	1 509
- земи	67	67
- сгради	1 557	1 442
Машини, производствено оборудване и апаратура	29	26
Съоръжения и други	80	80
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	719	629
Общо за група I.	2 452	2 244
Общо за раздел "А"	2 452	2 244
Б. Текущи (краткотрайни) активи		
I. *Материални запаси*		
Суровини и материали	34	9
Общо за група I.	34	9
II. *Вземания*		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	240	205
Вземания от предприятия от група в т.ч.	265	194
Други вземания, в т.ч	43	49
Общо за група II.	548	448
III. *Парични средства, в т.ч.*	122	18
- в брой - (включително в подотчетни лица)	7	3
- в безсрочни сметки (депозити)	115	15
Общо за група III.	122	18
Общо за раздел "Б"	704	475
Сума на актива (А+Б)	**3 156**	**2 719**

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал	229	5
I. *Записан капитал*	229	5
II. *Резерви*		
Други резерви	764	764
Общо за група II.	764	764
III. *Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч*		
- неразпределена печалба	949	944
- непокрита загуба	-57	-57
Общо за група III.	892	887
IV. *Текуща печалба (загуба)*	21	5
Общо за раздел "А"	1 906	1 661
Б. Задължения		
Получени аванси, в т.ч.	7	6
- до 1 година	7	6
Задължения към доставчици, в т.ч.	333	200
- до 1 година	333	200
Задължения към предприятия от група, в т.ч.	812	782
- до 1 година	812	782
Други задължения, в т.ч.	98	70
- до 1 година	98	70
- Към персонала в т.ч.	16	15
-- до 1 година	16	15
- Осигурителни задължения, в т.ч.	25	25
-- до 1 година	25	25
- Данъчни задължения, в т.ч.	12	0
-- до 1 година	12	
Общо за раздел "Б"	1 250	1 058
- до 1 година	1 250	1 058
Сума на пасива (А+Б)	**3 156**	**2 719**
	0	0

Дата на съставяне: 08.03. 2016 г.

Ръководител: /Симон Б. Зарев/ печат на предприятието Съставител: /Боряна Цветкова/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

Име на дружеството ШЕЗ ЕООД

за 2015 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. *Разходи за оперативна дейност*		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	581	514
а) суровини и материали	293	205
б) външни услуги	288	309
2. Разходи за персонала, в т.ч.	281	248
а) разходи за възнаграждения	239	211
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	42	37
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	132	125
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	132	125
- разходи за амортизация	132	125
4. Други разходи, в т.ч.	1 765	1 642
а) балансова стойност на продадените активи	1 728	1 617
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	2 759	2 529
II. *Финансови разходи*		
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	41	30
разходи, свързани с предприятия от група	39	28
Общо финансови разходи (5)	41	30
6. Печалба от обичайна дейност	23	6
Общо разходи (1+2+3+4+5)	2 800	2 559
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	23	6
8. Разходи за данъци от печалбата	2	1
9. Печалба (9-8)	21	5
Всичко (Общо разходи +8+9)	**2 823**	**2 565**

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. *Нетни приходи от продажби на:*		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	2 821	2 562
а) стоки	1 743	1 631
б) услуги	1 078	931
2. Други приходи, в т.ч.	2	3
Общо приходи от оперативна дейност (1+2)	2 823	2 565
Общо приходи (1+2)	2 823	2 565
Всичко (Общо приходи)	**2 823**	**2 565**

Дата на съставяне: 08.03. 2016 г.

Ръководител: /Симеон Б.Зарев/

ШЕЗ Safe-100 ЕООД

печат на предприятието

0

Съставител: /Боряна Цветкова/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на

Име на дружеството ШЕЗ ЕООД

за 2015 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3 223	2 778	445	3 145	3 249	-104
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		290	-290		238	-238
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		29	-29		14	-14
Платени и възстановени данъци от печалбата		8	-8		6	-6
Други парични потоци от основна дейност	138	143	-5	608	165	443
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	3 361	3 248	113	3 753	3 672	81
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		9	-9		69	-69
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	9	-9	0	69	-69
В. Парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	3 361	3 257	104	3 753	3 741	12
Д. Парични средства в началото на периода			18			6
Е. Парични средства в края на периода			122			18
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: 08.03. 2016 г.

Ръководител: ШЕЗ Sofia-100 ЕООД

Съставител:

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи

на

Име на дружеството ШЕЗ ЕООД

към 31 декември 2015 година

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация							Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	
				(1 - 2-3)			(4 - 5-6)				(8 - 9-10)	Увеличение	Намаление	(11+12-13)	(7-14)
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лизенции, търгавски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група I															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т ч.	2 711	224		2 935			2 935	1 202	109		1 311			1 311	1 624
- земи	67			67			67	x	x	x	x	x	x	x	67
- сгради	2 644	224		2 868			2 868	1 202	109		1 311			1 311	1 557
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	175	3		178			178	149	2	2	149			149	29
3. Съоръжения и други	212	24	50	186			186	132	21	47	106			106	80
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	629	90		719			719								719
Общо за група II	3 727	341	50	4 018			4 018	1 483	132	49	1 566			1 566	2 452
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
2. Предоставени заеми на предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x	
5. Дългосрочни инвестиции, вкл.инвестиционни имоти								x	x	x	x	x	x	x	
6. Други заеми								x	x	x	x	x	x	x	
7. Изкупени собствени акции								x	x	x	x	x	x	x	
Общо за група III								x	x	x	x	x	x	x	
IV. Отсрочени данъци								x	x	x	x	x	x	x	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV+V)	3 727	341	50	4 018			4 018	1 483	132	49	1 566			1 566	2 452

Дата на съставяне: 08.03. 2016 г.

Ръководител: /Симеон Б.Зарев/ печат на предприятието

Съставител: /Борина Цветкова/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на
Име на дружеството ШЕЗ ЕООД

за 2015 година

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	764	944	-57	5	1 661
Промени в счетоводната политика											0
Грешки											0
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	764	944	-57	5	1 661
3. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	224	0	0	0	0	0	0	0	0	0	224
- увеличение	224										224
- намаление											0
4. Финансов резултат за текущия период										21	21
Разпределения на печалбата, в т.ч.											0
- за дивиденти											0
Покриване на загуба											0
Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение											0
- намаление											0
5. Други изменения в собствения капитал								5		-5	0
6. Салдо към края на отчетния период	229	0	0	0	0	0	764	949	-57	21	1 906
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
7. Собствен капитал към края на отчетния период (6)	229	0	0	0	0	0	764	949	-57	21	1 906

Дата на съставяне: 08.03. 2016 г.

Ръководител:

ШЕЗ Sofia-100 ЕООД

Съставител:

ПРИЛОЖЕНИЕ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

" ШЕЗ"ЕООД е търговско дружество, регистрирано в България и с адрес на управление: гр. София – п.к.1309 , бул.Ал.Стамболийски 205

Съдебната регистрация на дружеството е по ф.д. № 7894 от 2006 г., с решение на Софийски градски съд №1/ 26,07,2006 г.

1.1.Собственост и управление

Регистрираният и внесен капитал на дружеството възлиза на 5000 лв. Едноличен собственик на дружеството е Нипроруда АД

Дружеството се управлява и представлява от Симеон Борисов Зарев - Управител .

1.2.Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на собствн недвижим имот и всяка друга дейност ,която не е забранена със закон.

През отчетния период дружеството е реализирало приходи от продажба на едро на стоки и отдаване под наем на собствен недвижим имот

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „ ШЕЗ„ ЕООД е изготвен в съответствие с националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .През текущата година за дружеството не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика .

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се преизчисляват и рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услугите, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

2.4. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход , и се отнасят в периода за които се отнасят.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите , когато възникнат, и се състоят от банкови такси .

2.5. Материални активи.

Дълготрайни материални активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване / първоначална / стойност, намалена с натрупаната амортизация .

Първоначално придобиване

При първоначалното си придобиване дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване , която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за оценка след признаване е модела- цена на придобиване ,минус натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация .Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на експлоатацията, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- Сгради и съоражение – 25 г.
- Компютри – 2 г.
- Машини и оборудване – 3,33 г.
- Програмен продукт – 2 г.
- Стопански инвентар – 6,67 г.

Определеният срок на годност се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият може да се коригира .

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.Извършени последващи разходи,свързани с имоти,машини и оборудване,които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати,или на преустройство и реконструкция,се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация.Същевременно,неамортизираната част на заменените компоненти се изписват по балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустрайството.

2.6. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателната сметка и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е по-малък от 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци ,паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

- получените лихви по разплащателни сметки са представени в основната дейност.

2.7. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2015 г. е 10% (2014г.: 10%).

3. Приходи

Общ размер на реализираните приходи - 2 823 х. лв.

4. Разходи

Общ размер на разходите - 2 800 х. лв.

в това число : - за персонала - 281 х. лв.

- за материали и външни услуги - 581 х. лв.
- за амортизации - 132 х.лв.
- за други разходи - 1765 х. лв.
- за лихви - 41 х.лв.

5. Данъчно облагане

Съгласно изготвената годишна данъчна декларация с начислен данък печалба за 2015 г.в размер на 2 х.лв.През 2014 год. начисления копоративен данък е бил 1 х.лв

6. Нетекущи / дълготрайни / активи

Предприятеито притежава нетекущи/дълготрайни/активи за 2 452 х.лв в това число:

- Земи – 67 х.лв
- Сгради – 1 557 х.лв
- Машини и оборудване – 29 х.лв
- Съоражения – 80 х.лв
- НДМ в процес на изграждане – 719 х.лв.

7.Текущи /краткотрайни/активи

Предприятието притежава текущи/краткотрайни/активи за 34 х.лв.,които представляват гориво.

8. Парични средства

- в каса - 7 х.лв.
- в разплащателна сметка - 115 х.лв.
- в депозити до 3 м. - 0,00лв.

Общо - 122 х.лв.

9.Собствен капитал

Собствен капитал на дружеството - 229 х.лв. внесен изцяло .

10.Задължения

Общ размер на задълженията - 1 250х. лв.

В това число:

- Задължения към свързани предприятия - 812х.лв.
- Задължиния за данъци – 12 х. лв.
- Задължения към доставчици – 333 х.лв
- Други задължения – 57 х.лв
- Задължения към персонала – 16 х.лв
- Задължения към осигурителните предприятия – 25х.лв
- Получени аванси – 7 х.лв.

11.Вземания

Общ размер на вземанията - 549 х.лв.

В това число:

- Вземания от клиенти и доставчици – 2405 х.лв.
- Вземания от свързани предприятия – 265 х.лв.
- Други вземания - 43 х.лв

12.Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития ,които съгласно счетоводните стандарти следва да бъдат оповестявани .

Дата на съставяне:08.03.2016г.

Управител:.....