

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“ЛАБОРАТОРИЯ ДИЗАЙН” ООД**

Днес, **06.12.2021** год. (шести декември две хиляди и двадесет и първа година), в град София, долуподписаните:

1. **Ивета Александрова Попова**, ЕГН: **XXXXXXXXXX**, с постоянен адрес гр. **xxxxxxxxxxxx**, ул. **xxxxxxxxxxxx** **xxxx**
2. **Александър Иванов Попов**, ЕГН: **XXXXXXXXXX**, с постоянен адрес гр. **xxxxxxxxxxxx**, ул. **xxxxxxxxxx** **xxxx**

СКЛЮЧИХА НАСТОЯЩИЯ ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР:

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ:

ЧЛЕН: 1. Този договор урежда организационното устройство и дейността на **“ЛАБОРАТОРИЯ ДИЗАЙН” ООД**, като самостоятелно юридическо лице, чийто капитал е разделен на дялове. **“ЛАБОРАТОРИЯ ДИЗАЙН” ООД** е учредено по силата на разпоредбите на Търговския закон на Република България и вписано в Агенцията по вписванията на РБългария – Търговски регистър с ЕИК: 204951094.

ЧЛЕН: 2. Наименованието на фирмата е **“ЛАБОРАТОРИЯ ДИЗАЙН” ООД**, а на английски език – **“DESIGN LAB” Co. Ltd.**

ЧЛЕН: 3. Седалището на дружеството е в България, гр. **София 1756**, община **Столична**, район **“Студентски”**, бул. **„Климент Охридски” №:150**

ЧЛЕН: 4. Дружеството може да разкрива клонове и представителства в страната и в чужбина.

ЧЛЕН: 5. Дружеството може да участва с пари и/или друго имущество в местни и чуждестранни дружества, съобразно действащото в страната законодателство.

ЧЛЕН: 6. Дружеството осъществява своята дейност на основата на личната и частната собственост на съдружниците си.

ЧЛЕН: 7. **Предметът на дейност на дружеството е:**

Проучване и разработване на архитектурни и интериорни проекти в сферата на строителството на жилища, обществени и промишлени сгради, предоставяне на услуги за разработване на цялостни инженерни, архитектурни и интериорни решения. Интериорен дизайн. Проектантски услуги – чертежи, визуализации и решения. Комисионна и посредническа дейност, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид и извършване на всякакъв вид търговска дейност, която не е забранена от ТЗ или друг нормативен акт.

ЧЛЕН: 8. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

ЧЛЕН: 9. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството, съобразно размера на дяловата си вноска в капитала на дружеството.

II. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО:

ЧЛЕН: 10. (Протокол ОС 06.12.2021) Капиталът на дружеството е в размер на **40 000**/четиридесет хиляди/лева, разпределен в **200**/двеста/дяла, с номинална стойност на всеки един дял от по **200**/двеста/ лева, и се **разпределя между съдружниците както следва:**

1. ИВЕТА АЛЕКСАНДРОВА ПОПОВА – ХРИСТОВА - **100/сто/** дяла с номинална стойност на всеки един дял от **200**/двеста/ лева на обща стойност **20 000**/двадесет хиляди/ лева.

2. АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ ПОПОВ - **100/сто/** дяла с номинална стойност на всеки един дял от **200**/двеста/ лева на обща стойност **20 000**/двадесет хиляди/ лева.

ЧЛЕН: 11. Сумата от дяловото участие на съдружниците е равна на капитала на дружеството.

ЧЛЕН: 12. Съдружниците може да решат да увеличат своя дял в уставния капитал, посредством допълнителни депозитни вноски или с част от печалбата на дружеството.

Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно притежаваните, ако в дружествения договор или в решението на общото събрание не е предвидено друго.

ЧЛЕН: 13. Съдружниците може да вземат решение за намаляване на уставния капитал, ако според годишния баланс размерът на дяловете им е по-малък. Размерът на дялът на всеки един от съдружниците не трябва да е по-нисък от законно определения минимум.

ЧЛЕН: 14.1. Имуществото на дружеството се състои от:

14.2. Пари в лева и валута.

14.3. Права на ползване и собственост върху движими и недвижими вещи.

14.4. Собственост върху нематериални блага, включително обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, патенти, вземания и ценни книжа.

14.5. Основни и оборотни средства.

14.6. Права върху търговски марки, лицензи, промишлени образци, дялово участие в сдружения и всякакви други права, които съгласно закона могат да бъдат собственост на дружествата с ограничена отговорност.

ЧЛЕН: 15.1. Дружеството може да придобива:

15.2. Движимо и недвижимо имущество.

15.3. Право на строеж на сгради или участие в строителство, като използва свой собствен капитал или кредит.

ЧЛЕН: 16. Всеки един от съдружниците отговаря за задълженията на дружеството до размера на дяловата си вноска в дружествения капитал. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който е еквивалентен на дела му в дружествения капитал.

ЧЛЕН: 17. Всеки един съдружник има право на част от печалбата, съразмерна на дяловото му участие.

ЧЛЕН: 18.1. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг е без ограничения и се извършва свободно.

18.2. Всеки един от съдружниците може да продава или отчуждава своя дял в дружеството на трети физически и/или юридически лица само с писменото съгласие на останалите съдружници и след като е предложил изкупуването му от останалите съдружници.

18.3. Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

18.4. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

18.5. Наследниците на починал съдружник стават членове на дружеството, ако са дееспособни по право. Своего желание за участие в дружеството те могат да изразят в писмена молба до **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**, в срок от 6 / шест / месеца, в която декларираат волята си, че приемат условията на дружествения договор.

18.6. Когато наследниците не желаят да участват в дружеството, дяловете на починалия съдружник се поемат от останалите съдружници. Наследниците на починалия съдружник получават дела на своя наследодател в пари, въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е починал техния наследодател.

ЧЛЕН: 19. Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.

ЧЛЕН: 20. Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те упражняват правата по него само съвместно. Те са солидарно отговорни за задълженията по него. Съпритежателите на дела, определят лице, което да ги представлява пред дружеството.

ЧЛЕН: 21. По решение на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** на дружеството може да се обособяват фондове. Разходването, предназначението и реда за набиране на средствата по фондовете се определя от **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:

ЧЛЕН: 22.1. Всеки един съдружник има право:

22.2. Да участва в дейността на дружеството и в разпределение на печалбите.

22.3. Да участва в заседанията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**.

22.4. На информация за хода на дружествените дела и да инспектира книгата на дружеството.

22.5. На глас в **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ : ВСЕКИ СЪДРУЖНИК ИМА ТОЛКОВА ГЛАСА В ОБЩОТО СЪБРАНИЕ, КОЛКОТО Е НЕГОВИЯ ДЯЛ В КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО.**

22.6. На ликвидационна квота.

ЧЛЕН: 23.1. Всеки един от съдружниците е задължен:

23.2. Да изплати дяловата вноска.

23.3. Да пази дружествената тайна.

23.4. Да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството

23.5. Да изпълнява решенията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ.**

ЧЛЕН: 24. Нов съдружник в дружеството се приема с решение на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**, по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане на нов съдружник се вписва в търговския регистър.

ЧЛЕН: 25. Новият съдружник може да направи имуществена вноска в дружествения капитал. Видът и размерът на вноските се определят от **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** на дружеството. В резултат на новите постъпления, дружественият капитал се увеличава с размера на дела на новия съдружник

ЧЛЕН: 26. При приемане на нов съдружник **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** може да отхвърли решението за увеличаване размера на дружествения капитал. Новият съдружник може да изкупи част от дела/дяловете на другия/ите съдружници, което ще му позволи да придобие правата и задълженията на съдружник.

ЧЛЕН: 27. Новоприетият съдружник отговаря за задълженията на дружеството, включително и за тези които са възникнали преди приемането му за съдружник.

ЧЛЕН: 28. Новоприетият съдружник има право на част от печалбата, съобразно дела му в капитала на дружеството, считано от деня на неговото приемане за съдружник.

ЧЛЕН: 29. Всеки един съдружник може да напусне дружеството, като отпрати писмено предизвестие до останалите съдружници, не по-късно от три месеца преди датата на напускането и при условие, че е изпълнил всички свои задължения към дружеството. Предизвестие се изпраща до дружеството. Прекратяването на участието на съдружник в дружеството има действие от датата на решението на Общото Събрание. Напускащият съдружник предлага дяловете си на останалите съдружници.

ЧЛЕН: 30. Участието на съдружник в дружеството се прекратява и съдружникът се изключва с решение на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** при следните условия:

- не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството,
- не изпълнява решенията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ.**
- действа против интересите на дружеството.
- при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134. ал. 2.
- в случай на залагане на притежавания от същия дял и по реда на чл.126.ал.1 и 2 от ТЗ.

Изключеният от участие съдружник не гласува.

ЧЛЕН: 31. Напуснал, респективно изключен съдружник има право на паричната равностойност от своя дял в уставния капитал на дружеството. Делът се определя според приетите правила и се изплаща след изготвяне на годишния баланс на дружеството. Размерът на дела на напуснал или изключен съдружник се намалява с размера на частта на виновно причинените от него на дружеството щети.

IV. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО:

ЧЛЕН: 32. **УПРАВЛЕНИЕТО** на дружеството се осъществява от **УПРАВИТЕЛЯТ/УПРАВИТЕЛИТЕ** на дружеството.

ЧЛЕН: 33. **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** е висш орган на дружеството, който може да взема решения и по въпроси от компетентността на другите органи на дружеството. То се състои от всички съдружници и всеки един от съдружниците участват при вземане на решения с толкова гласа, колкото е неговия дял в капитала на дружеството. Управителят на дружеството участва в заседанията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** и ако не е съдружник със съвещателен глас.

ЧЛЕН: 34. Заседанията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** на дружеството се свикват от **УПРАВИТЕЛЯ** или по предложение на някой от съдружниците, най-малко един път годишно.

34.1. Извънредно **ОБЩО СЪБРАНИЕ** се свиква по искане на **УПРАВИТЕЛЯ** или на основание писмено искане на съдружниците с над 10% от капитала. Ако **УПРАВИТЕЛЯ** откаже да свика извънредно общо събрание в 2 седмичен срок, съдружниците, поискали свикването му, имат право на това.

34.2. **УПРАВИТЕЛЯТ** е длъжен да свика общо събрание веднага, щом загубите на дружеството надхвърлят $\frac{1}{4}$ от капитала на дружеството, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2, спадне под размера на вписания капитал.

34.3. **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** се свиква с писмена покана, получена от всеки един от съдружниците най-малко 7 дни преди датата на заседанието. Поканата може да бъде изпратена по факс и/или електронна поща до всеки един от съдружниците. Поканата трябва да сочи деня, часа, мястото и дневния ред на заседанието. Най-малко 3/три/ дни преди заседанието на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**, всеки един от съдружниците трябва да получи екземпляр от последното извлечение на баланса на дружеството, както и достатъчно данни за дейността му.

34.4. Ако събранието не е свикано по установения ред, то може да вземе решения, само ако всички съдружници присъстват лично или чрез упълномощен от тях представител и не възразяват срещу провеждането му.

34.5. По въпроси, които не са включени в дневния ред, могат да се включат допълнително в същия и по тях да се вземат решения с единодушното съгласие на всички съдружници или на техни надлежно упълномощени представители.

34.6. Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за същите.

34.7. Общото събрание може да взема решения, когато на заседанието са представени или присъстват съдружници притежаващи повече от $\frac{1}{2}$ от капитала на дружеството. При липса на кворум събранието се отлага за след 7 дни при същия дневен ред и има право да взема решения, в съответствие с чл. 37.3, 37.6, 39.9 независимо от представения капитал.

ЧЛЕН: 35. Заседанията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** са редовни, ако на тях съдружниците присъстват лично или чрез упълномощен от тях представител, с изрично писмено пълномощно, относно представителските правомощия.

ЧЛЕН: 36. За заседанията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** се съставят протоколи, които се архивират и съхраняват за период от две години, от избран от **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** съдружник.

ЧЛЕН: 37. **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** на дружеството има изключителни правомощия да:

37.1. Изменя и допълва дружествения договор.

37.2. Приема и изключва съдружници, дава съгласието си за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник.

37.3. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството.

37.4. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, продажба на активи, както и решения за участие на фирмата в международни консорциуми и други ООД.

37.5. Приема годишния отчет и баланс на дружеството, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.

37.6. Избира **УПРАВИТЕЛЯ**, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.

37.7. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участия в други дружества.

37.8. Взема решения за прелявяване на искове на дружеството срещу **УПРАВИТЕЛЯ** или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

37.9. Взема решения за допълнителни парични вноски.

37.10. Назначава проверителя - експерт счетоводителя за проверка на годишния счетоводен отчет на дружеството.

РЕШЕНИЯТА НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ПО ВСИЧКИ ВЪПРОСИ СЕ ВЗЕМАТ С ЕДИНОДУШНОСТ ОТ ВСИЧКИ СЪДРУЖНИЦИ.

Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, нотариално заверено.

ЧЛЕН: 38.1. Дружеството води книга за дяловете на съдружниците и протоколна книга за решенията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**.

38.2. В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

38.3. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

V. УПРАВИТЕЛ:

ЧЛЕН: 39. **УПРАВИТЕЛЯТ** на дружеството се избира/избират от **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** за срок от 3 /три/ година/и. Срокът на правомощията на **УПРАВИТЕЛЯТ** може да бъде намален при допуснати груби грешки в административното и финансово управление на дружеството.

ЧЛЕН: 40. Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до три месеца след получаване на уведомлението дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в търговския регистър. Ако дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

ЧЛЕН: 41. **УПРАВИТЕЛЯТ** осъществява оперативно ръководство и управление на дружеството и го представлява пред трети лица. При няколко **УПРАВИТЕЛИ** всеки един от тях действа самостоятелно.

ЧЛЕН: 42. **УПРАВИТЕЛЯТ** организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**.

ЧЛЕН: 43. Без съгласието на дружеството, **УПРАВИТЕЛЯТ** няма/нямат право:

43.1. От свое или от чуждо име да извършва търговски сделки.

43.2. Да участва в събирателни и командитни дружества и дружества с ограничена отговорност.

43.3. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството. При нарушаване на задълженията по ал. 1 управителят дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

ЧЛЕН: 44. **УПРАВИТЕЛЯТ** отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

ЧЛЕН: 45. **УПРАВИТЕЛЯТ** представлява дружеството пред трети лица. Договори или други правни действия и актове от името и за сметка на дружеството, предприети от лице без изрични представителни правомощия, се считат за незаконосъобразни и не пораждат правни последици за съдружниците.

VI. КОНТРОЛЪОР:

ЧЛЕН: 46. Контрольорът следи за спазване на дружествения договор за опазване имуществото на дружеството и дава отчет пред **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**.

ЧЛЕН: 47. Контрольорът отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ЛИКВИДАЦИЯ:

ЧЛЕН: 48. Дружеството се прекратява при условията и по реда на чл.154-155 от ТЗ.

48.1. По решение на съдружниците.

48.2. Чрез вливане и сливане в акционерни или други дружества с ограничена отговорност.

48.3. При обявяване на несъстоятелност и по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.

ЧЛЕН: 49. При ликвидация на дружеството поради несъстоятелност, последната се осъществява съгласно разпоредбите на Търговския закон.

ЧЛЕН: 50. Ликвидацията на дружеството се обявява от **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ**, което гласува същата да се осъществи от **УПРАВИТЕЛЯ**. Когато решението на **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ** не сочи друго, за ликвидатори се считат всички съдружници. Съобщенията за всички плащания или кредити се правят съобразно действащото законодателство. При положение, че дружеството може да покрие всички свои задължения с наличното си имущество и капитал, не се пристъпва към разпродажба на дружествената собственост. При това положение се пристъпва към доброволна и законна ликвидация на дружеството.

ЧЛЕН: 51. Остатъкът от имуществото на дружеството след удовлетворяване на всички кредитори се поделя между съдружниците, съобразно тяхното дялово участие.

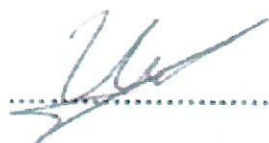
ЧЛЕН: 52. Настоящият **ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР** подлежи на изменение при всяка имаща отношение към него промяна на действащото българско законодателство.

ЧЛЕН: 53. Всички неуредени с настоящия договор въпроси, са предмет на допълнителна регламентация с Вътрешните правила за работа на дружеството.

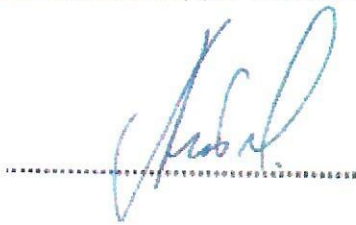
ДОГОВОРЪТ СЕ СЪСТАВИ И ПОДПИСА В 3 ЕДНООБРАЗНИ ЕКЗЕМПЛЯРА.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. ИВЕТА АЛЕКСАНДРОВА ПОПОВА- ХРИСТОВА

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ивета', written over a dotted line.

2. АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ ПОПОВ

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Александър', written over a dotted line.