СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "НАЙС БИЛД" ЕООД, 201635570

гр.Варна, ул. Ивац 11

към 31.12.2017г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.		
Общо за група I :		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	61	61
--- земи	1	1
--- сгради	60	60
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1	1
3. Съоръжения и други ДМА	1	1
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане		
Общо за група II :	63	63
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ		
1. Акции и дялове от предприятия в група		
2. Предоставени заеми на предприятия в група		
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия		
4. Предост. заеми, свързз. с асоц. и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.		
Общо за група III :		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	63	63
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ		
1. Материали и суровини	66	43
2. Незавършено производство		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:		
--- продукция		
--- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо по група I :	66	43
II. ВЗЕМАНИЯ		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	22	15
над 1 година		
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:		
над 1 година		
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	12	
над 1 година		
Общо по група II :	34	15
III. ИВЕСТИЦИИ		
1. Акции и дялове на преприятия от група		
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.		
3. Други инвестиции		
Общо по група III :		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА		
1. Парични средства в брой		
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		24
Общо по група IV :		24
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	100	82
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	163	145
УСЛОВНИ АКТИВИ		

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ		
IV. РЕЗЕРВИ		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв, съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV :		
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :		
--- Неразпределена печалба	15	13
--- Непокрита загуба		
Общо за група V :	15	13
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	6	2
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	21	15
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
--- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	*0*	*0*
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч. :		
до 1 година		
над 1 година		2
4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		2
до 1 година		
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоцирани и смесени предпр., в т.ч. :		
до 1 година		
над 1 година	142	128
8. Други задължения, в т.ч. :	138	118
--- други задължения, в т.ч. :	138	118
до 1 година		
над 1 година		
--- към персонала, в т.ч. :		
до 1 година		
над 1 година	1	1
--- осигурителни задължения, в т.ч. :	1	1
до 1 година		
над 1 година	3	9
--- данъчни задължения, в т.ч. :	3	9
до 1 година		
над 1 година	142	130
ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	142	130
до 1 година		
над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :		
до 1 година		
над 1 година		
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	163	145
УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата: 29.03.2018

Съставител на ГФО:

Ръководител: Красимира Дочева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "НАЙС БИЛД" ЕООД, 201635570

гр.Варна, ул. Ивац 11

за 2017год.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП			**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**	156	106
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	7	15	а) Продукция	3	
а) суровини и материали	2	1	б) Стоки	6	
б) външни услуги	5	14	в) Услуги	147	106
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	36	41	**2. Увеличение на зап.продукция и НП**		
а) разходи за възнаграждения	29	34			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	7	7	**3. Разходи за придоб.активи по СН**		
- осигуровки, свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизация и обезценка			**4. Други приходи, в т.ч.:**	10	
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:			- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация					
- разходи за обезценка			***ОБЩО приходи от оперативна дейност***	166	106
б) разходи за обезценка на текущ КА			***(1 + 2 + 3 + 4)***		
5. Други разходи, в т.ч. :	116		**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**		
а) балансова ст-ст на продадени активи	116		- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии			- други		
в) други					
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	159	56			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи			**6. Приходи от други инвестиции и заеми**		
- отриц. разлики от пром.на валутен курс			- прих.от участия в предпр. от група		
- други			- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	1		**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**		
а) разходи, свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			- полож.разл.от опер.с фин.активи		
в) разходи за лихви			- полож.разл.от пром.на вал.курсове		
г) други	1		- други		
			Общо финансови приходи (5 + 6 +7)		
8. Печалба от обичайната дейност	6	50	**8. Загуба от обичайната дейност**		
9. Извънредни разходи			**9. Извънредни приходи**		
Общо Разходи	160	56	**Общо Приходи**	166	106
(1+2+3+4+5+6+7+9)			*(1+2+3+4+5+6+7+9)*		
10. Счетоводна Печалба	6	50	**10. Счетоводна Загуба**		
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на КД					
13. Печалба *(балансова)*	6	50	**11. Загуба** *(балансова)*		
(ред 10 - ред 11 - ред 12)	1		*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	166	106	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)**	166	106

Дата: 29.03.2018
гр. Варна

Съставител на ГФО:
"АР СИ АКАУНТИНГ" ЕООД
Счетоводител: Розалина Чолакова

Ръководител : Красимира Дочева