
“ЗАРА-ГАЗ”ООД
Стара Загора

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2017г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	
КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС	1
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	2
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК	3
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ГРУПАТА	6
3. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	16
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	17
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	17
6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	17
7. ДРУГИ РАЗХОДИ	18
8. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР	18
9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	18
10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	19
11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	19
12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	20
13. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	21
14. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	21
15. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	22
16. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	23
17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	23
18. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	23
19. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	23
20. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	24
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ	24
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ	24
23. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	25
24. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	26
25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	26
26. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	26
27. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ	27
28. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕЩАВАНИЯ	27

КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС на **ЗАРА ГАЗ ООД - гр. Стара Загора** към 31.12.2017 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
A. Непекущи (дълготрайни) активи				A. Собствен капитал			
I. Нематериални активи				I. Записан капитал		5	5
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		2	2	II. Резерви			
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес изграждане		2	2	I. Други резерви		68	68
II. Дълготрайни материални активи	12	4	4	III. Натурална печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		68	68
1. Земи и сгради, в т.ч.:				IV. Текуща печалба (загуба)		2521	1853
- земи		3695	3503	Собствен капитал на групата		2521	1853
- сгради		1878	1878			553	668
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		801	928	Общо за раздел "A" ;	19	3147	2594
3. Сървържения и други		3417	2947			3147	2594
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		103	779	B. Провизии и сходни задължения			
III. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	11	8016	8157	I. Провизии за данъци, в т.ч. :		4	5
Общо за група II :	13	5	1	- отсрочени данъци		4	5
Общо за раздел "A" ;		8025	8162	II. Задължения		4	5
B. Текущи (краткотрайни) активи				I. Задължения към Финансови предприятия, в т.ч. :		4049	4612
I. Материални запаси				до 1 година	21	1441	3193
1. Суровини и материали		81	101	до 1 година		256	200
2. Продукция и стоки, в т.ч.:		4	683	до 1 година		238	166
- стоки		4	683	нед 1 година	20	18	34
3. Предоставени аванси		4	13	- към персонала, в т.ч. :	23.2	100	79
Общо по група I :	14	85	797	до 1 година		100	79
II. Вземания				- осигурителни задължения, в т.ч. :	23.3	34	26
1. Вземания от клиенти и доставчици	15	481	904	до 1 година		34	26
2. Други вземания	16	115	209	- данъчни задължения, в т.ч. :	23.4	79	32
Общо по група II :		596	1113	до 1 година		79	32
III. Парични средства, в т.ч.:				Общо за раздел "B", в т.ч. :		5746	8182
- в брой		87	559			2357	4214
- в безсрочни сметки (депозити)		48	96			3389	3968
Общо по група III :	17	135	655	СУМА НА ПАСИВА (A+B+V)		8897	10781
Общо за раздел "B" ;		816	2565				
V. Разходи за бъдещи периоди	18	56	54				
СУМА НА АКТИВА (A+B+V)		8897	10781				

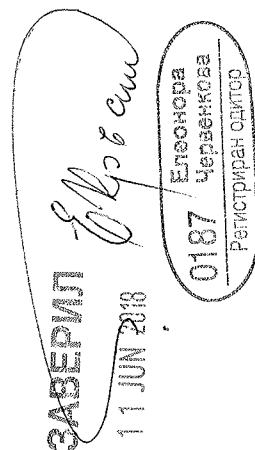
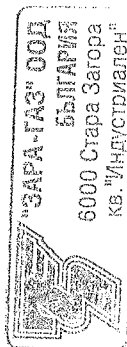
Дата на съставяне: 20.03.2018 год.

Съставител:

/Климентина Янкова/

Ръководител:

/Светозар Терзиев/



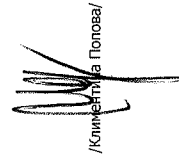
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
ЗАРА ГАЗ ООД - гр. Стара Загора
 за 2017 година

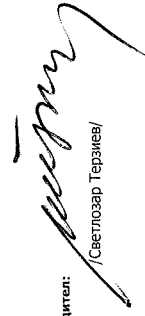
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
а) суровини и материали	4	302	321	а) стоки	3	24863	22431
б) външни услуги	5	794	799	б) услуги	3.1	22969	21083
2. Разходи за персонала, в т.ч.:				2. Други приходи	3.2	1894	1348
а) разходи за възнаграждения	6.1	1360	1209	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2)	3.3	104	111
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	6.2	196	170			24967	22542
аа) осигуровки, свързани с пенсии		142	123				
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.							
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		668	362				
аа) разходи за амортизация		668	362				
4. Други разходи, в т.ч.:							
а) балансова стойност на продадени активи	7	21049	18955				
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	8	24207	21659	Общо приходи (1 + 2)		24967	22542
5. Разходи за лихви и други финансови разходи							
Общо финансови разходи (5)		144	141				
6. Печалба от обичайната дейност	9	616	742				
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		24351	21800				
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		616	742				
8. Разходи за данъци от печалбата	10	63	74				
9. Печалба в т.ч.	10	553	668				
* Печалба, принадлежаша на групата	10	553	668				
Всичко (Общо разходи+8+9)		24967	22542	Всичко (Общо приходи)		24967	22542

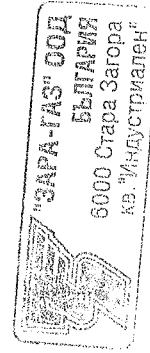
Дата на съставяне: 20.03.2018 год.

Съставител:


 /Климентина Попова/

Ръководител:


 /Светослав Терзиев/



ЗАБЕРИЛ

11 JUN 2018

Елеонора
 0187 Червенкова
 Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на
ЗАРА ГАЗ ООД - гр. Стара Загора

за 2017 година

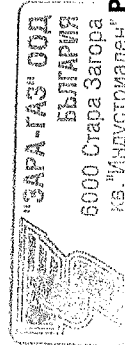
Наименование на паричните потоци	Приложение №	Текущ период		Предходна година	
		Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
А. Парични потоци от основна дейност					
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		32025	29089	2936	25338
Други парични потоци от основната дейност		1	482	(481)	175
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			1330	(1330)	1192
Платени и възстановени данъци върху печалбата			67	(67)	89
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и други подобни			22	(22)	16
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		32026	30990	1036	26810
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			857	(857)	2724
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)			857	(857)	2724
В. Парични потоци от финансова дейност					
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		111	674	(563)	640
Парични потоци от лихви,комисионни, дивиденди и други подобни			120	(120)	133
Плащания на задължения по лизингови договори			16	(16)	14
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		111	810	(699)	787
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)				(520)	
Д. Парични средства в началото на периода	17			655	
Е. Парични средства в края на периода	17			135	

(в хил.лв.)

ЗАБЕРИЛ

11 JUN 2018

Дата на съставяне: 20.03.2018 год.



Съставител :

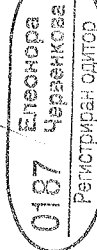
[Signature]

/Климентина Попова/

Ръководител :

[Signature]

/Светлозар Терзиев/



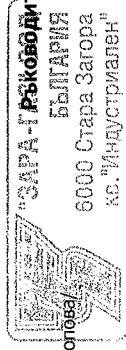
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ на **ЗАРА ГАЗ ООД - гр. Стара Загора** за 2017 година

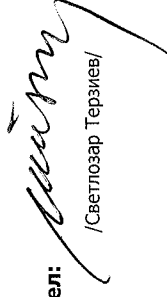
(в хил.лв.)

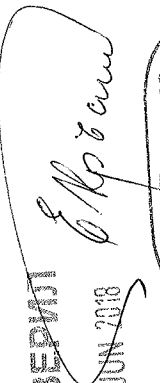
ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали години	Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
1. Салдо в началото на отчетния период	5	68	1853	668	2594
2. Финансов резултат за текущия период				553	553
3. Разпределение на печалбата			668	(668)	
4. Собствен капитал към края на отчетния период	5	68	2521	553	3147

Дата на съставяне: 20.03.2018 год.

Съставител :




/Светлозар Терзиев/

ЗАВЕРИЛ
11 JUN 2018

0187 /Елеонора Черемкова/
Регистриран одитор

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА

“ЗАРА-ГАЗ” – предприятието майка е дружество с ограничена отговорност, регистрирано с решение №3431 от 24.07.1996г. на Старозагорски окръжен съд фирмено дело №1761/1996. Дружеството е със седалище Стара Загора и адрес на управление град Стара Загора, ул.”Индуриална”, №1.

С решение на общото събрание на дружеството от февруари 2012 година, е учредено дъщерно дружество „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ” като еднолично дружество с ограничена отговорност със 100% собственост на капитала на дружеството-майка „ЗАРА-ГАЗ”ООД.

Дружествата са учредени за неопределен срок.

1.1. Собственост и управление

“ЗАРА-ГАЗ” и „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ” са дружества с ограничена отговорност по Търговския закон. Собствеността им е изцяло частна.

Регистрираният капитал на „ЗАРА-ГАЗ”ООД е 5000 лева, разпределени в 500 дяла по 10 лв., който е внесен изцяло. Към 31 декември 2017г. дружеството е с двама съдружници - Светлозар Желев Терзиев и Недялка Трифонова Терзиева, всеки с по 250 /двеста и петдесет/ дяла в капитала на дружеството, като същото се представлява и управлява от Светлозар Терзиев.

Регистрираният капитал на „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ” ЕООД е 2 лева, разпределени в 2 дяла по 1 лв., който е внесен изцяло. Дружеството се представлява и управлява от Светлозар Терзиев.

Към 31.12.2017 г. общият брой на персонала в групата е 114 работници и служители.

1.2. Предмет на дейност

Основен предмет на дейност на дружеството-майка е отдаване под наем и експлоатация на собствени и наети обекти за търговия на едро и дребно с горива.

Основен предмет на дейност на дъщерното е търговия на дребно с горива и други производни на нефта продукти, както и други енергопродукти. Дейността е организирана в обекти на дребно - бензиностанции и газстанции - пропан-бутан и метан, към които са изградени магазини за промишлени стоки и автоаксесоари, както и автосервиси. Дружеството дистрибутира бутилирана газ за отопление и бита и за индустриални цели.

1.3. Структура на Групата

Дружествата в групата нямат разкрити клонове и представителства. Дейността на дружествата е организирана в административните им офиси в град Стара Загора.

1.4. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Групата, за периода 2013 – 2017 г. са представени в следната таблица:

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година**

Показател *	2013	2014	2015	2016	2017
БВП в млн. лева	78 116	82 164	86 373	92 635*	98 631*
Реален растеж на БВП	1.4%	1.7%	3.0%	3.4%*	3.6%*
Инфлация за годината	0,9%	-1,4	-0,1	0,1*	2,8*
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.41902	1.60841	1.79007	1.85545	1.63081
Основен лихвен процент в края на годината	0,02%	0,02%	0,01%	0,00%*	0,00%*
Безработица през годината	12,9%	11,4%	9,1%	7,6%*	6,2%*

Ревизирани данниизточник НСИ, БНБ, Агенция по заетостта***2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ГРУПАТА****2.1. База за изготвяне на Финансовия отчет на групата**

Консолидираният финансов отчет на групата на “ЗАРА-ГАЗ”ООД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти. Групата спазва принципите залегнали в Закона за счетоводството, обнародван в ДВ бр.95 от 08.12.2015г., в сила от 01.01.2016 г. и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г., изм. и доп. с ПМС № 251/17.10.2007г.

Изготвянето на отчета през текущата година е съобразено с изискванията в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, които не съдържат съществени промени в сравнение с действащото до тази дата счетоводно законодателство.

За обектите, за които е направена промяна в счетоводното третиране са извършени съответните преизчисления и прекласификации, така както е оповестено на съответните места по-нататък.

Дружествата в Групата водят своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в консолидирания годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

Настоящият консолидиран годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството-майка представя сравнителна информация в този консолидиран финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

В случаите, когато е невъзможно сравнителната информация да се преобразува, е посочено в приложението, че информацията не е сравнима, както и причината за това.

Представената информация в консолидирания финансов отчет за предходната година е сравнима, като не са правени преизчисления на сравнителните данни.

Консолидираният годишен финансов отчет от стр.1 до стр.28 е одобрен и подписан от управителя на
30.03.2018г.

2.3. Преизчисление на начални салда

Дружествата в групата използват препоръчителния метод, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, като промените в счетоводната политика се прилагат с обратна сила. Корекциите се отразяват в салдото на неразпределените печалби от предходни периоди.

2.4. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута на групата е лева, доколкото основните му операции (продажби и доставки на материали) се реализират първично номинирани в лева. Отчетната валута на представяне е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва директно в отчетната валута, доколкото двете валути са свързани с фиксиран по закон курс, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс спрямо лева към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се представят в отчетната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват и представят в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) в момента на възникването им, като се третират като финансови приходи/разходи.

2.5. Приходи

Приходите в Групата се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружествата в групата и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и работи.

2.6. Разходи

Разходите в Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост. Отчитането на разходите е организирано по икономически елементи и функционален признак.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции и курсови разлики от разчитане и преценка на валутни позиции.

2.7. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във консолидирания финансов по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по *цена на придобиване (себестойност)*, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружествата в групата са определили стойностен праг от **700 лева**, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третираят като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

След първоначално признаване като актив за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването и съгласно СС 16 се отчита цената на придобиване (себестойността), намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружествата в групата използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 1. Сгради и съоръжения | - 25 години |
| 2. Машини и оборудване | - 3 години и 4 месеца |

3. Транспортни средства	- 4 години
4. Транспортни средства, без автомобили	- 10 години
5. Компютри, периферни устройства за тях	- 2 години
6. Всички останали амортизируеми активи	- 6 години и 8 месеца

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми, които не надвишават размерите определени в чл.55 ал.2 от Закона за корпоративното подоходно облагане, по видове активи, както следва:

1. Категория I - масивни сгради, включително инвестиционни имоти, съоръжения, предавателни устройства, преносители на електрическа енергия, съобщителни линии	- 4%
2. Категория II – машини, производствено оборудване, апаратура	- 30%
3. Категория III – транспортни средства без автомобили; покрытие на пътища и на самолетни писти	- 10%
4. Категория IV – компютри, периферни устройства за тях, мобилни телефони	- 50%
5. Категория V – автомобили	- 25%
6. Категория VII – всички останали амортизируеми активи	- 15%

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

През отчетния период не е променен метода на амортизация на дълготрайните активи.

В групата няма ДМА, които временно са изведени от употреба.

В групата има дълготрайни активи, които са напълно амортизирани и продължават да се ползват в дейността му.

Групата няма предоставени активи по договор за експлоатационен лизинг.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС № 4 "Отчитане на амортизациите" и СС № 16 "Дълготрайни материални активи".

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайните активи, които имат характер на подмяна на основни резервни части или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената

възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината).

2.8. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните активи са представени в баланса по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени лицензи за ползване на програмни продукти.

В групата се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот, както следва:

- Програмни продукти – 2 години
- Патенти, лицензи – 6 години и 8 месеца
- Други нематериални активи – 6 години и 8 месеца

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми по видове активи, както следва:

1. Категория IV – софтуер и право на ползване на софтуер - 50%
2. Категория VI - данъчни дълготрайни материални и нематериални активи, за които има ограничен срок на ползване съгласно договорни отношения или законово задължение -100/годините на правното ограничение, като годишната норма не може да превишава 33 1/3
3. Категория VII – всички останали амортизируеми активи - 15%

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината).

2.9. Материални запаси

При доставка на стоково-материалните запаси стойността им се определя от всички разходи, направени във връзка с закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето на СМЗ до окончателното им местоположение и състояние.

При потребление на стоково-материалните запаси дружествата в групата са приели препоръчителния метод на оценка, използвайки средно-претеглена цена (себестойност), когато няма условия за прилагане на метода на конкретно определената стойност.

В края на отчетния период се установява нетната реализируема стойност на СМЗ, във връзка с вероятността за обезценка. Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената

продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажба. Тя е определена на база очаквани продажни цени за следващата година. В края на периода ръководството е преценило, че няма условия за обезценка на стоково-материалните ценности.

2.10. Търговски и други вземания

Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2017г. и намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

2.11. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Покупките на имоти, машини, съоръжения и оборудване са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Лихвите и таксите по получени банкови кредити са представени като плащания от финансова дейност;
- Банковите такси по обслужване на разплащателните сметки на дружествата в групата, лихвите по разплащателни и депозитни сметки са представени като плащания, респ.постъпления от основна дейност.

2.12. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2017 г.

2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.14. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който към дружествата от Групата се трансферира съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Определените на такава база лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, се представят брутно със задължението към лизингодателя. Те се включват в отчета за приходи и разходи през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Придобитите на финансов лизинг активи се амортизират съобразно полезния срок за ползване на придобития лизингов актив.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в групата се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантиране вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата по чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и здравно осигуряване през 2017г. за работещите при условията на трета категория труд при съотношение работодател: осигурено лице - 56:44 за Фонд „Пенсии” и 60:40 за останалите фондове е 36.3%, от които общо 20,76% за сметка на работодател, а от 2018г. -56:44 за Фонд „Пенсии” и 60:40 за останалите фондове е 37.3%, от

които общо 21,32% за сметка на работодателят.

В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вноска за фонд "ТЗПБ", която е диференцирана за различните предприятия от 0.4% до 1.1% в зависимост от икономическата дейност на предприятието, като за дружествата в групата е 0.5%. Дружествата не правят осигурителна вноска за фонд "ГВРС".

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от групата в качеството ѝ на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", фонд "ГВРС", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа, спиране на работа за повече от 15 дни и др. – не повече брутното трудово възнаграждение за един месец;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на брутното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- при прекратяване на трудовия договор след придобиване право на пенсия за осигурителен стаж и възраст – 2 брутни месечни работни заплати, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия стаж – 6 брутни месечни работни заплати;
- за неизползван платен годишен отпуск, отложен по реда на чл.176 от КТ - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж и правото, за който не е погасено по давност.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси, социални доплащания и придобивки, изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия, се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за получаването им и като текущо задължение в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от

групата вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет групата прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсиреми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда дружествата в групата са задължени да изплащат на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетения, които се представят в планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери.

Към датата на съставяне на годишните финансови отчети дружествата в групата не са възложили изготвянето на актюерска оценка и съответно не са начислили задължения за дългосрочни доходи на персонала, поради преценката на ръководствата, че към 2017 година заетият в Групата персонал е на трудоспособна, ранна възраст.

2.16. Дружествен капитал и резерви

Групата прилага концепцията за поддържане на финансовия капитал. Поддържането е измервано в номинални парични единици.

Собственият капитал е остатъчната стойност на активите на дружеството след приспадането на всичките му пасиви.

В основния капитал се отчита капиталът определен при учредяването на дружествата в групата, съгласно изискванията на Търговския закон. Записаният капитал е внесен, като през изминалата година не са предприемани действия за увеличаване на капитала на дружествата в групата.

В резервите са отнасяни сумите заделени в дружествата в групата от печалбите им реализирани през минали отчетни периоди и реинвестирани в дейността им. Групата има формирани допълнителни резерви от разпределение на печалби от минали години.

В балансовата печалба е намерил отражение крайният икономически резултат от съпоставянето на приходите и разходите от дейността, след начисляването на разходите за данъци.

2.17. Данъци върху печалбата и отсрочени данъци

Текущи данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2017г. е 10 %, (2016 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2017г. е приложена ставката за 2018г. – 10%.

2.18. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на Групата.

Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

А. Основни доставчици на стоки и услуги за предприятията в групата се явяват големи компании за търговия с ел.енергия, вода, резервни части и консумативи. Съгласно сключените договори, доставките на услуги се извършват при условията на инкасо или отсрочено плащане. Позицията на ръководствата на дружествата е, че в тези търговски отношения не се съдържа компонент на финансиране, поради което не е изчислявана и отделяна лихва от доставната стойност на тези активи.

Б. Дружеството-майка е собственик на множество имоти и съоръжения, като основна част от текущите разходи за дейността му, са свързани с ремонтни дейности и поддръжка на същите. Групата инвестира в разширяване и модернизация на собствените си недвижими имоти.

ПРИЛОЖЕНИЯ

3. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

3.1. Приходите от продажба на стоки са от вътрешен пазар и по видове стоки включват приходи от продажби на едро:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Течни и газообр.горива	955	-
Общо	955	-

и приходи от продажби на дребно:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Течни и газообр.горива и см.м-ли за МПС	20011	19346
Горива за отопление	560	643
Промислени стоки	593	251
Хранителни стоки	850	843
Общо	22014	21083

3.2. Приходите от услуги са от вътрешен пазар и включват приходи от:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Наеми	1710	1337
Приходи по договор за експлоатация и управление на обекти	120	-
Други съпътстващи услуги	49	-
Сервизни и паркинг услуги	7	8
Кантарни услуги	2	3
Възнагр.по посреднически договор	6	-
Общо	1894	1348

3.3. Другите приходи включват:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Излишъци от материални запаси и др.ценности	84	70
Приходи от продажба на отп.материали	19	10
Приходи от застрахователни обезщетения	1	-
Неустойки по договори	-	19
Приходи от глоби и неустойки	-	12
Общо	104	111

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Ел.енергия	152	186
Консумативи по поддръжка и подмяна	41	27
Природен газ за отопление	27	12
Канц.м-ли, санит.м-ли, облекла, консумативи и др.	26	37
ДА под праг на същественост	22	14
Текущ ремонт, горива и консумативи за автомобили	14	11
Материали за ремонт на ДА	7	1
Консумативи свързани с продажба на топли напитки	6	7
Вода	4	6
Рекламни материали	2	8
Периферен и непериф.хардуер под праг на същественост и консумативи	1	2
Материали, вложени от разкомплектоване на ДА	-	10
Общо	302	321

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Наеми	364	362
Абонаменти, охрана, смет., застр. и др.услуги	202	239
Нает транспорт	95	96
Данъци и такси	52	47
Услуги по текущ ремонт и поддръжка на ДА	27	12
Съобщителни услуги	17	19
Застраховки	17	12
Рекламни и други външни услуги	12	12
Анализи на горива и др.	8	-
Общо	794	799

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

6.1. Разходите за персонала включват:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Основна заплата	969	874
Допълнителни възнаграждения по КТ, ЗДС, КСО и др.закони	95	79
Възнаграждения за платен отпуск	73	68
Възнагр.за извънреден труд	21	14

Консолидираният годишен финансов отчет от стр.1 до стр.28 е одобрен и подписан от управителя на 30.03.2018г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

Начислен и използван комп.платен отпуск	6	4
Общо	1164	1039

6.2. Социалните разходи включват:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Социални и здравни осигуровки	196	170
Общо	196	170

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Отписани вземания по давност	26	5
Разходи за брак и липси	6	1
Лихви и глоби по държавни вземания	1	2
Отписани вземания	1	-
Неустойки по договори	-	4
Дарения	-	1
Командировки	-	-
Общо	34	13

8. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Балансовата стойност на продадените активи включва:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност на продадени стоки	21049	18951
Отчетна стойност на продадени материали	-	4
Общо	21049	18955

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи включват:

- Приходи от лихви – през 2017г. приходите от лихви не достигат размер от хиляда лева (2016г.: под хиляда лева).

Финансовите разходи включват:

- Разходи за лихви и такси по банков заем в размер на 122 хил.лева (2016г.: 125 хил.лв.);
- Разходите за лихви и комисионни по лизинг са под хил.лева (2016г.: под хил.лева);

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора

ПРИЛОЖЕНИЯ към КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

- Разходи за банкови такси по обслужване на сметки в размер на 22 хил.лв. (2016г.: 16 хил.лв.).

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Дружествата в групата формират облагаема печалба съобразно изискванията установени в ЗКПО. През 2017г. дружеството-майка е декларирало задължение за внасяне на тримесечни авансови вноски, а дъщерното дружество е декларирало задължение за внасяне на месечни авансови вноски.

Групата приключва 2017 година със счетоводна печалба в размер на 616 х.лева (2016г.: 742 х.лв.).

Дружествата имат надвнесен данък от минали години в размер на 2 хил.лева. Внесеният авансово корпоративен данък през годината е в размер на 49 хил.лв. Данъкът за ефективно довносяне за групата за 2017г. е в размер на 20 х.лева.

В разходи за данъци са отчетени 63 х.лв., както следва :

- Корпоративен данък - 67 х.лв.
- Изменение на отсрочени данъци - (4) х.лв.

Групата приключва 2017 година с балансова печалба в размер на 553 х.лева (2016г.: 668 х.лв.).

11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дружеството-майка притежава дълготрайни материални активи.

Движението по активи е както следва:

	Земли и сгради		Машины, производствено оборудване и апаратура		Съоръжения и други		Транспортни средства		Разходи за придобиване на ДМА		Общо	
	2017 BGN '000	2016 BGN '000	2017 BGN '000	2016 BGN '000	2017 BGN '000	2016 BGN '000	2017 BGN '000	2016 BGN '000	2017 BGN '000	2016 BGN '000	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	3926	3936	2024	1025	3565	1879	7	7	772	1054	10294	7901
Придобити	294	91	257	999	661	1692	-	-	500	2109	1712	4891
Преоценка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отписани	10	101	3	-	12	6	-	-	1169	2391	1194	2498
Салдо на 31 декември	4210	3926	2278	2024	4214	3565	7	7	103	772	10812	10294
Набрано изхавяване												
Салдо на 1 януари	423	342	1096	929	618	513	7	7	-	-	2144	1791
Начислена амортизация за годината, в т.ч.	93	83	384	167	191	107	-	-	-	-	668	357
Преоценка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отписана амортизация	1	2	3	-	12	2	-	-	-	-	16	4
Салдо на 31 декември	515	423	1477	1096	797	618	7	7	-	-	2796	2144
Балансова стойност на 31 декември	3695	3503	801	928	3417	2947	-	-	103	772	8016	8150

Консолидираният годишен финансов отчет от стр.1 до стр.28 е одобрен и подписан от управителя на 30.03.2018г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора

ПРИЛОЖЕНИЯ към КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

Към 31.12.2017г. дълготрайните материални активи в групата включват земи на стойност 1878хил. лв. и сгради с балансова стойност 1817 хил. лв.

Към 31.12.2017г. разходите за придобиване на дълготрайни материални активи са на стойност 103 хил. лева.

В статията Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане в баланса няма включени предоставени аванси за закупуване на дълготрайни материални активи (2016г.: 7х.лв.).

Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА по групи е както следва:

• Машини и оборудване	- 849 х.лева
• Автомобили	- 7 х.лева
• Компютри, периферни устройства за тях	- 43 х.лева
• Всички останали амортизируеми активи	- 155 х.лева

Във връзка със сключен договор за инвестиционен кредит между дружеството-майка и УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, Стара Загора, е учредена договорна ипотека върху дълготрайни активи, и е предоставило ДМА като залог за обезпечение по същия заем, представляващи машини, съоръжения и оборудване.

Във връзка с ангажимент на дружеството-майка като ипотекарен длъжник по предоставен заем от АЛИАНЦ България АД, клон Стара Загора, е учредена договорна ипотека върху земи и сгради на дружеството, както и залог на ДМА.

Във връзка с ангажимент на дружеството-майка като ипотекарен длъжник по предоставен заем от ОББ АД София е учредена договорна ипотека върху земя и сгради на дружеството, както и залог на ДМА.

В баланса на групата към 31.12.2017 г. няма консервирани активи.

12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дружеството-майка притежава дълготрайни нематериални активи.

Движението по активи е както следва:

	<i>Търговски марки, патенти, лиценции</i>	<i>Софтуери</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Отчетна стойност			
Салдо на 1 януари 2017	8	90	98
Придобити	-	-	-
Отписани	-	-	-
Салдо на 31 декември 2017	8	90	98
Набрано изхабяване			
Салдо на 1 януари 2017	6	90	96
Начислена амортизация за годината, в т.ч.	-	-	-

Консолидираният годишен финансов отчет от стр.1 до стр.28 е одобрен и подписан от управителя на 30.03.2018г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

Отписана амортизация	-	-	-
Салдо на 31 декември 2017	6	90	96
Балансова стойност на 31 декември 2017	2	-	2

Към 31.12.2017 г. разходите за придобиване на дълготрайни нематериални активи са в размер на 2 хил.лева (2016г.: 2 хил.лв.) и представляват разходи по изработка на интернет сайт.

В статията Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане в баланса няма отразени предоставени аванси за закупуване на дълготрайни нематериални активи (2016г.: 2 хил.лв.).

13. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъчни активи към 31 декември са свързани със следните обекти:

Описание обекти	временна	данък	временна	данък
	разлика		разлика	
	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016
	BGN	BGN	BGN	BGN
Провизии за неизползван отпуск	15	1	8	1
Загуба	44	4	-	-
<i>Общо активи по отсрочени данъци</i>	59	5	8	1
Активи по отсрочени данъци – нетно	59	5	8	1

Отсрочените данъчни пасиви към 31 декември са свързани със следните обекти:

Описание на обектите	временна	данък	временна	данък
	разлика		разлика	
	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Разлика м-у ДАП и САП	(43)	(4)	(45)	(5)
<i>Пасиви по отсрочени данъци</i>	(43)	(4)	(45)	(5)
Пасиви по отсрочени данъци – нетно	(43)	(4)	(45)	(5)

Съгласно изискванията на т.16.18. от СС 1 „Представяне на финансови отчети“ активите и пасивите по отсрочени данъци се посочват отделно.

14. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Наличните към 31.12.2017г. материални запаси са представени в баланса по цена на придобиване, както следва:

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Стоки	4	683
Материали	81	101
Общо	85	784

Стоките за продажба представляват употребявано оборудване и резервоари за течности.

Материалите включват резервни части за машини и оборудване за текущи ремонти в обектите.

Към 31.12.2017г. групата няма предоставени аванси за закупуване на материални запаси (2016г.: 13 х.лв.).

15. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

15.1. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

Вземанията на групата са краткосрочни, основно в резултат на търговската дейност. В състава на краткосрочните вземания са включени и вземанията от клиенти, които са свързани лица с групата.

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти в страната	381	740
Вземания от свързани предприятия в страната	95	164
Доставчици по аванси в лева	5	-
Общо	481	904

Обезценка на вземания: Към 31.12.2017г. групата има просрочени вземания от клиенти над една година. Съгласно възприетата счетоводна политика на групата за просрочия до три години не прави обезценка на вземания от продажби на клиенти.

Вземанията от свързани предприятия са от дружества ЗАРА-Е ООД и БТ ООД и са по повод на продажба на стоки за МПС, извършени услуги, наеми и други през м.12.2017г. Вземанията са в лева и са краткосрочни. Доставките се извършват при условията на отсрочено плащане в рамките на обичайните срокове за отсрочено плащане. В тези търговски отношения не се съдържа компонент на финансиране, поради което не се изчислява и отделя лихва от продажната стойност на тези услуги.

Доставчици по аванси: Към 31.12.2017г. дружеството-майка има предоставени аванси за услуги в размер на 5 хил.лева.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

16. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Съдебни и присъдени вземания	111	137
Данъци за възстановяване	4	72
	115	209

Съдебните и присъдени вземания включват вземания от клиенти, по договори за доставка на стоки, за които има образувани дела, които са присъдени или все още в процес.

Данъците за възстановяване включват надвнесен корпоративен данък в размер на 4 хил.лв. (31.12.2016г.: 72 х. лв.).

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в каса	87	559
Разплащателни сметки	48	96
Общо	135	655

Средствата в касата на Групата са в лева.

Средствата по разплащателни сметки на Групата са разпределени в Уникредит Булбанк АД Стара Загора, Алианц Банк България АД, бизнес център Стара Загора и ОББ АД София, клон Стара Загора.

18. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди са в размер на 56 х.лева (2016г.: 54 х.лева) и включват разходи за застраховки ИМУЩЕСТВО и други разходи за такси и разрешителни, абонаменти, ипотeki, както и такси за технически поддръжки и други.

Разходите за бъдещи периоди са със срок на погасяване дванадесет месеца, с изключение на разходи по ипотeki свързани с банкови кредити в размер на 9 хил.лева, които са със срок на погасяване след 12 месеца.

19. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Регистриран основен капитал	5	5
Допълнителни резерви	68	68
Неразпределена печалба	2521	1853
Балансова печалба	553	668
Общо	3147	2594

Консолидираният годишен финансов отчет от стр.1 до стр.28 е одобрен и подписан от управителя на 30.03.2018г.

Основен капитал

Към 31 декември 2017г. регистрираният и внесен дружествен капитал на дружествата в групата възлиза на 5 хил. лв., разпределен в 500 дяла по 10 лв. и 2 дяла по 1 лв.

Другите резерви са формирани от разпределение на печалби от минали години, като към 31.12.2017г. капиталовият резервен фонд на групата възлиза на 68 х.лв. (2016г.: 68 х.лв.).

Намрупана печалба от минали години. Групата има неразпределена печалба от минали години в размер на 2521 хил.лева. Към края на периода групата няма непокрити загуби.

Текуща печалба/загуба

Групата приключва 2017г. с балансова печалба от 553 хил.лева (2016г.: 668 хил.лева).

20. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Като други дългосрочни задължения е представена сумата от 18 хил.лв., дължима по договори за финансов лизинг на оборудване. Няма задължения над 5 години.

21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Дружеството-майка има сключен договор за комбиниран банков кредит с УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, Стара Загора, за инвестиции и оборотни средства свързани с тях, с краен срок декември 2023 година. Договорената сума е 4 720 хил.лева. Салдото в баланса към 31.12.2017г. е 4 046 хил.лева (2016г.: 4 608 хил.лева).

В салдото към 31.12.2017 г. в статия Получени заеми в размер на 4 049 хил.лв. са включени и начислените лихви по горепосочения банков заем в размер на 3 хил.лева (2016г.: 4 хил.лева).

Задълженията към финансови предприятия към 31.12.2017г. са със срок на погасяване както следва:

- До 1 година - 678 хил.лв.
- Над 1 година - 3 371 хил.лв.

22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици от страната	118	228
Задължения към свързани предприятия от страната	1323	2965
Общо:	1441	3193

Задълженията към доставчици в страната представлява краткосрочната част (дължима в срок до една година от датата на баланса) към доставчици на стоки и услуги. Дружествата в групата обслужват задълженията си своевременно и нямат просрочени задължения над една година.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

Задълженията към свързани предприятия са към свързани предприятия ЗАРА-Е ООД, БТ ООД, ЗАРА-ЮГ ООД. Задълженията са в лева и са задължения по договори за наем на обекти за търговия и покупка на стоки – горива и смазочни материали и услуги.

23. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

23.1. ПОЛУЧЕНИ АВАНСИ

Към 31.12.2017г. в групата няма получени аванси.(2016г.: 177 хил.лв.)

23.2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за декември 2017г. в размер на 87 х.лева (2016г.:79 х.лева).

В задълженията към персонала са включени начислени суми в размер на 13 х.лв., представляващи дължими възнаграждения за неизползван платен отпуск от персонала за 2016 и 2017 година.

23.3. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

Задълженията към социалното осигуряване към 31.12.2017г. са в размер на 34 х.лева съдържат и начислени осигуровки върху сумите за неизползвани платени отпуски от персонала в размер на 3 х.лева (2015г.: 26 х.лева).

23.4. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Корпоративен данък	20	18
Данъци върху доходите на физическите лица и др.	10	8
Акцизи	3	3
Данък добавена стойност	46	3
Общо	79	32

Данъчните задължения на Групата са текущи.

23.5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ДОГОВОРИ ЗА ЛИЗИНГ

Задълженията на дружеството-майка по договор за финансов лизинг на оборудване до една година са в размер на 16 хил. лева

23.6. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Другите задължения със срок на погасяване до 1 година са в размер на 9 хил.лева (2016г.: 11х.лв.) и включват задължения по застраховки ИМУЩЕСТВО към ЗПАД БУЛСТРАД и ЗПАД АЛИАНЦ.

24. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Групата е ипотекарен длъжник по договор за инвестиционен кредит между дружеството-майка и УНИКРЕДИТ БУЛБАНКАД със срок 20.12.2023г.

Групата е ипотекарен длъжник по договор за кредит за оборотни средства между ЗАРА-Е ООД и ОББ АД, със срок 22.06.2018г.

25. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Осъществените сделки със свързани предприятия са свързани с продажба на стоки и услуги, предмет на основната дейност на дружеството-майка. Условието, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки. Групата няма сделки със свързани лица с дългосрочен характер. Посочените сделки са с краткосрочен характер.

Сделките на групата със свързани лица са както следва:

	<i>01.01-31.12.2017</i>	<i>01.01-31.12.2016</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>Доставки от свързани лица</i>		
1. ЗАРА-Е ООД Стара Загора	18926	17421
2. БТ ООД Ст.Загора	278	570
3. ЗАРА-ЮГ ООД Димитровград	66	66
Общо доставки	19270	18057
 <i>Продажби на свързани лица</i>		
1. ЗАРА-Е ООД Стара Загора	3261	1839
2. БТ ООД Ст.Загора	72	52
3. ЗАРА ЕНЕРДЖИ ЕООД Ст.Загора	2	2
Общо продажби	3335	1893

Сделките между свързаните лица в групата са свързани с това, че между дъщерното дружество и дружеството-майка има сключен договор за управление и експлоатация на обекти за търговия - станции за горива. Сделките между двете дружества не се отличават от обичайните. Условието, при които са извършвани не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

26. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне на индивидуалните финансови отчети до датата на одобряване на консолидирания годишен финансов отчет не са настъпили значими събития имащи отношение към отчета, подлежащи на оповестяване.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

27. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели					
№	Показатели	2017 г.	2016 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	8 025	8 162	(137)	-1.68%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	816	2 565	(1 749)	-68.19%
3	Материални запаси	85	797	(712)	-89.34%
4	Краткосрочни вземания	596	1 113	(517)	-46.45%
5	Парични средства	135	655	(520)	-79.39%
6	Обща сума на активите	8 897	10 781	(1 884)	-17.48%
7	Собствен капитал	3 147	2 594	553	21.32%
8	Финансов резултат	553	668	(115)	-17.22%
9	Дългосрочни пасиви	3 393	3 973	(580)	-14.60%
10	Краткосрочни пасиви	2 357	4 214	(1 857)	-44.07%
11	Обща сума на пасивите	5 750	8 187	(2 437)	-29.77%
12	Приходи общо	24 967	22 542	2 425	10.76%
13	Приходи от продажби	24 863	22 431	2 432	10.84%
14	Разходи общо	24 351	21 800	2 551	11.70%
Коефициенти					
№	Коефициенти	2017 г.	2016 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	0.18	0.26	(0.08)	-31.76%
2	На активите	0.06	0.06	0.00	0.32%
3	На пасивите	0.10	0.08	0.01	17.88%
4	На приходите от продажби	0.02	0.03	(0.01)	-25.31%
	Ефективност:				
5	На разходите	1.03	1.03	(0.01)	-0.85%
6	На приходите	0.98	0.97	0.01	0.85%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	0.35	0.61	(0.26)	-43.12%
8	Бърза ликвидност	0.31	0.42	(0.11)	-26.08%
9	Незабавна ликвидност	0.06	0.16	(0.10)	-63.15%
10	Абсолютна ликвидност	0.06	0.16	(0.10)	-63.15%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	0.55	0.32	0.23	72.75%
12	Задлъжнялост	1.83	3.15	-1.33	-42.11%

28. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 Представяне на финансови отчети, оповестяваме следните обстоятелства:

- през отчетния период не са отчетени разходи с особено голям размер или обхват;

Консолидираният годишен финансов отчет от стр.1 до стр.28 е одобрен и подписан от управителя на

30.03.2018г.

ЗАРА-ГАЗ ООД Стара Загора
ПРИЛОЖЕНИЯ към КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2017 година

- през отчетния период не са отчетени приходи с особено голям размер или обхват;
- към 31.12.2017г. общият брой на персонала в Групата е 114 /сто и четиринадесет/ работници и служители, в следните категории съгласно Националната класификация на професиите:

Ръководни служители	- 1 бр.
Аналитични специалисти	- 2 бр.
Техници и приложни специалисти	- 1 бр.
Административен персонал	- 20 бр.
Персонал, зает с услуги, търговия и охрана	- 75 бр.
Квалифицирани работници	- 5 бр.
Професии, неизискващи специална квалификация	- 10 бр.

- през отчетния период са изплатени възнаграждения на персонала 1159 х.лева във връзка с функциите им по категории персонал и суми както следва:

Ръководни служители	- 134 х.лв.
Аналитични специалисти	- 35 х.лв.
Техници и приложни специалисти	- 13 х.лв.
Административен персонал	- 283 х.лв.
Персонал, зает с услуги, търговия и охрана	- 585 х.лв.
Квалифицирани работници	- 47 х.лв.
Професии, неизискващи специална квалификация	- 62 х.лв.

- през отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и съдружниците.

- през отчетния период не са постигнати договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.

- през отчетния период няма друга допълнителна информация, която не е представена в други съставни части на финансовия отчет, но чието оповестяване е необходимо за вярното и честно представяне на имущественото и финансовото състояние, отчетения финансов резултат, промените в паричните потоци и в собствения капитал на предприятието.

- дружествата в групата подлежат на задължителен финансов одит съгласно Закона за счетоводство.

20.03.2018г.

гр.Стара Загора

Управител:

/Светлозар Терзиев/

Съставител:

/Климентина Попова/

ДО
ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА
СЪДРУЖНИЦИТЕ на
„ЗАРА-ГАЗ“ООД
град Стара Загора

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „ЗАРА-ГАЗ“ООД за 2017 година

Ръководството на „ЗАРА-ГАЗ“ООД представя консолидиран годишен доклад и консолидиран годишен финансов отчет към 31 декември 2017г., който е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти. Този консолидиран финансов отчет се одитира от регистриран одитор Елеонора Червенкова диплома №0187.

Описание и преглед на дейността на дружествата от групата

Дружеството-майка „ЗАРА-ГАЗ“ е регистрирано като дружество с ограничена отговорност в Република България, със седалище Стара Загора и адрес на управление град Стара Загора, ул. „Индустиална“, №1.

Предмет на дейност на дружеството е: Търговия с всички видове нефтопродукти, дообработка и транспорт, разкриване на верига от бензиностанции и пунктове за продажба на бензин и нефтопродукти; търговско представителство и посредничество в страната и чужбина; спедиционна, складова, транспортна дейност; външнотърговска дейност, външноикономически операции и комисионна търговия, както и друга дейност и услуги, които не са забранени.

Дъщерното дружество „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ“ е регистрирано като еднолично дружество с ограничена отговорност в Република България, със седалище Стара Загора и адрес на управление град Стара Загора, ул. „Воевода Стойно Черногорски“, №17.

Предмет на дейност на дружеството е: Търговия с всички видове енергийни и нефтопродукти, разфасовка, дообработка и транспорт; разкриване на верига от станции и пунктове за продажба на енергийни и нефтопродукти; търговско представителство и посредничество в страната и чужбина; складова, транспортна и спедиционна дейност; външнотърговска дейност - износ на стоки, суровини, материали, услуги и съоръжения, които не са под изрична забрана; външноикономически операции и комисионна търговия, както и всяка друга дейност и всички други видове услуги на населението, както и друга дейност и услуги, които не са забранени.

Дружествата са учредени за неопределен срок. Дейността им е организирана в седалищата на дружествата.

И двете дружества нямат създадени клонове в страната и чужбина.

Основна дейност на „ЗАРА-ГАЗ“ООД през последните години е отдаване под наем и експлоатация на собствени и наети недвижими имоти.

Основна дейност на „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ“ЕООД е експлоатация на обекти за търговия с нефтопродукти и смазочни масла, сервиси, магазини и кафенета към тях и разнос на бутилирана газ.

Структура на основния капитал и управление

През изминалия отчетен период няма промяна в стойността на основния капитал и на двете дружества.

Към 31.12.2017г. дружественият капитал на „ЗАРА-ГАЗ“ООД е 5 хиляди лева, разпределен в 500 дяла по 10 лева всеки един.

Разпределението на дружествения капитал към 31.12.2017 год. е както следва:

Светлозар Желев Терзиев – 250 дяла, с номинална стойност 2 500,00 лева и

Недялка Трифонова Терзиева – 250 дяла, с номинална стойност 2 500,00 лева.

Към 31 декември 2017г. „ЗАРА-ГАЗ“ООД е предприятие-майка и има 100% участие в дъщерното си дружество „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ“ЕООД.

„ЗАРА-ГАЗ“ООД Стара Загора
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
за годината приключваща на 31.12.2017г.

Към 31 декември 2017г. дружественият капитал на „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ“ЕООД е 2 лева, разпределен в 2 дяла по един лев.

Дружествата се представляват и управляват от Светлозар Желев Терзиев.

Съгласно изискванията Закона за счетоводство /чл.39 т.6/ и Търговския закон представям следната информация:

Управители/ Информация	Светлозар Желев Терзиев „ЗАРА-ГАЗ“ООД	Светлозар Желев Терзиев „ЗАРА ГАЗ И ОЙЛ“ЕООД
Възнаграждения през годината	86 373,60 лева	47 635,20 лева
Придобити, притежавани и прехвърлени от управителите през годината дялове на дружествата	притежава: 250 дяла	няма
Правата на управителите да придобиват дялове на дружествата	не са предвидени	не са предвидени
Участие на управителите в дружества, както следва:		
„ЗАРА-Е“ООД	притежава >25% от капитала	притежава >25% от капитала
„ЗАРА-ЮГ“ООД	притежава >25% от капитала,	притежава >25% от капитала,
„БТ“ООД	притежава >25% от капитала	притежава >25% от капитала,

През изтеклата година не са извършвани промени в представителната власт и на двете дружества.

Анализ на резултатите за текущия и предходен отчетен период

През изминалите години основен източник на приходи в групата са приходите от търговия в обекти, които представляват бензин, газ и метан станции, магазини за промишлени стоки, кафе и паркинги, под бранда на марката ЗАРА. Групата съумява да управлява обектите за търговия, които стопанисва, заедно с изградена разносна мрежа на бутилиран пропан-бутан и сервизни услуги.

Групата реализира и приходи от наеми на недвижими имоти, свързани с обработка и съхранение на горива, производствени помещения, автомивки, административни площи и площадки.

Финансов отчет и анализ

	31.12.2017	31.12.2016
Приходи от оперативна дейност	24967 х.лв.	22542 х.лв.
Печалба от дейността	616 х.лв.	742 х.лв.
Нетна печалба	553 х.лв.	668 х.лв.
Сума на дълготрайните активи	8025 х.лв.	8162 х.лв.
Основен капитал	5 х.лв.	5 х.лв.
Неразпределена печалба	2521 х.лв.	1853 х.лв.
Собствен капитал	3147 х.лв.	2594 х.лв.

През периода са извършени разходи за дейността в размер на 3302 хил. лв., в т.ч. разходи по икономически елементи в размер на 3158 хил. лв.

Вид разход	2017 г. сума (хил. лв.)	Относител ен дял (%)	2016 г. сума (хил. лв.)	Относителен дял (%)
Разходи за материали	302	9.56	321	11.87
Разходи за услуги	794	25.14	799	29.55
Разходи за амортизации	668	21.15	362	13.39
Разходи за заплати	1164	36.86	1039	38.42
Разходи за социални осигуровки и надбавки	196	6.21	170	6.29
Разходи за провизии				
Други разходи	34	1.08	13	0.48
Общо:	3158	100.00	2704	100.00

Най-голям дял в разходите по елементи се пада на разходите за заплати. На следващо място са разходите за външни услуги. Това са основно разходите за наеми на обекти, както и данъци и застраховки на недвижимите имоти, собственост на групата.

Начислените през отчетния период разходи за амортизации възлизат на 668 хил.лв. Прилагат се следните полезни срокове на годност на дълготрайните активи:

- | | |
|--|------------------------|
| • Сгради | – 25 години; |
| • Съоръжения, предавателни устройства и др.п. | – 25 години; |
| • Машины, производствено оборудване, апаратура | – 3 години и 4 месеца; |
| • Транспортни средства /без автомобили/ | – 10 години |
| • Автомобили | – 4 години; |
| • Компютри и софтуер | – 2 години; |
| • Всички останали ДМА | – 6 години и 8 месеца; |
| • Програмни продукти | – 2 години; |
| • Всички останали ДНА | – 6 години и 8 месеца. |

През отчетната 2017 г. средносписъчният състав на персонала в групата е 118 работници и служители. Средната месечна работна заплата за групата за периода е 727 лв. (за 2016г.: 698 лв.). Увеличението спрямо предходната година е 4,15 %.

Финансовите разходи възлизат на 144 хил. лв. (за 2016г. - 141 хил. лв.). Те включват разходите за лихви и такси по банков кредит и разходи по обслужване на сметки и такси за разплащания. Разходите за лихви и такси по банков кредит на дружеството-майка за 2017 година са в размер на 120 хил. лв. (за 2016г. - 125 хил. лв.). Разходите за лихви по лизинги са в размер на 2 хил.лв.

Другите разходи по финансови операции, които възлизат на 22 хил. лв. (за 2016г. - 16 хил. лв.) са формирани от разходите за банкови такси по обслужване на банкови сметки.

Към 31.12.2017 год. групата на **“ЗАРА-ГАЗ”ООД** има краткосрочни търговски, данъчни и други вземания в размер на 596 хил.лв. (за 2016 г. - 1113 хил.лв.) и краткосрочни задължения в размер на 2357 хил.лв. (за 2016г. - 4214 хил.лв.), в това число вземания от свързани предприятия 95 хил.лв. и задължения към свързани предприятия 1323 хил.лв.

Дружествата в групата нямат сключени договори през годината, които излизат извън обичайната дейност или да се отклоняват съществено от пазарните условия.

Дружествата в групата нямат сключени договори през годината, които излизат извън обичайната дейност или да се отклоняват съществено от пазарните условия.

След датата на изготвяне на баланса не са настъпили събития, които изискват оповестяване и коригиране на финансовите отчети за периода към 31.12.2017г.

Положителният финансов резултат намира израз в стойностите на икономическите показатели, характеризиращи дейността.

Рентабилността на приходите от продажби е съотношението между счетоводния финансов резултат и нетните приходи от продажби. Той показва ефективността на приходите от продажби:

- Печалба /нетни приходи от продажби = $553/24863=2,22\%$ (за 2016 г.: 2,99%).

От съществено значение за анализ и оценка на дейността на групата през отчетния период са показателите за **ликвидност**. Те отразяват способността на групата да посреща текущите си задължения през новия отчетен период с достатъчна сигурност и поради това представляват особен интерес за кредиторите/ банките, доставчиците и др./.

- Коефициентът за обща ликвидност = краткотрайните активи/краткосрочните задължения = $816/2357=0,35$ (за 2016 г: 0,61);
- Коефициентът за бърза ликвидност = краткосрочни вземания, парични средства /краткосрочни задължения = $731/2357=0,31$ (за 2016 г: 0,42);
- Коефициентът за незабавна ликвидност = парични средства/краткосрочни задължения = $135/2357=0,06$ (за 2016 г: 0,16).

От стойностите на показателите е видно, че групата е в състояние да покрива задълженията си с наличните си активи, когато се касае за общата ликвидност. От направената съпоставка с предходния отчетен период се забелязва тенденция на леко намаляване на стойностите на показателите. Анализиранията ситуация не представлява опасност при положение, че сроковете на възвръщаемостта на краткотрайните активи е по-голяма от сроковете плащанията по краткосрочните дългове.

Действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

През отчетния период не са извършвани действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

Перспективи и развитие

През 2017г. дружеството-майка е придобило дълготрайни материални и нематериални активи чрез строителство и закупуване за 1 212 хил.лева, а през 2016г. – 2 782 хил.лв., по групи активи както следва:

инвестиции в т.ч.	1 212 х.лв	2 782 х.лв
Сгради и земи	294 х.лв.	91 х.лв.
Съоръжения и други ДМА	661 х.лв.	1692 х.лв.
Машини и оборудване	257 х.лв.	999 х.лв.

Активите в процес на изграждане към 31.12.2017г. са на стойност 103 хил.лева (2016г.: 772 хил.лв).

През 2017г. приключи модернизацията на материално-техническа база за осъществяване на дейността й.

През 2018г. дружеството-майка очаква приходи по договори за наем на две търговски бази за петролни продукти, както и от договор за управление и експлоатация на обекти за търговия на дребно на горива и други стоки.

Рискови фактори

Рисковете, свързани с дейността на групата могат условно да бъдат разделени на две основни групи:

- ✓ Систематични – произтичащи от общата икономическа и политическа среда и въздействащи върху резултатите от дейността на всички икономически агенти: политически риск, макроикономически риск, валутен риск, инфлационен риск, лихвен риск;
- ✓ Несистематични – произтичащи от характера на дейността, особеностите на отрасъла, в които групата оперира: секторен риск, фирмен риск.

Политически риск

Политическият риск е свързан със стабилността на правителството на страната и с евентуални промени в неблагоприятна посока на водената от него дългосрочна външна и вътрешна икономическа политика.

Предизвикателство за европейската икономика бяха изборите в редица страни от Европейския съюз. Това засили инвестиционната несигурност. Основните рискови фактори пред растежа в Европа са по линия на Брекзит, забавянето и реструктурирането на китайската икономика, политическият курс на Тръмп и геополитиката в Близкия изток.

Глобални фактори са потенциалният удар, който новата американска администрация може да нанесе върху международната търговия, както и възможното забавяне на китайската икономика. Фискалените стимули ще доведат до поскъпване на долара и до проблеми в развиващите се пазари, чиито дългове се деноминирани в американска валута. Това от своя страна ще възпрепятства ускораването на растежа на световната икономика в средносрочен план. Очертава се и преоценка на инвестиционните рискове, която може да забави инвестициите, особено в развиващите се пазари.

Политическите рискове в развиващите се страни остават по-високи, движени от социалното недоволство и повишените заплахи за сигурността. Рисковете, свързани със сигурността, включващи терористични атаки, конфликти и убийства, са нов съществен фактор при политическия риск.

В България има висок риск на политическата среда. Това влияе върху големите инфраструктурни проекти, значително по-бавно от очакваното усвояване на еврофондовете и цените на някои основни суровини на местния пазар, напр. цената на природния газ.

Стресенията и неяснотата в политическата обстановка в страната може да има неблагоприятен ефект върху перспективите за развитие, оперативните резултати, финансовото състояние и бъдещото съществуване на групата.

Макроикономически риск

През 2017 икономиката на еврозоната е на път да отбележи най-силния си растеж от десетилетие, като се очаква реалният темп на нарастване на БВП да бъде 2,2 %.

Европейската комисия очаква растежът в еврозоната и целия ЕС да продължи и през 2018 г. и 2019 г. - съответно 2,1 % и 1,9 % на фона на променящ се политически контекст. Очаква се редица държави от еврозоната да прилагат експанзионистични фискални политики през 2018 г., но прогнозите са, че цялостната фискална позиция на еврозоната в общи линии ще остане неутрална.

Забавянето на растежа в България се очаква основно заради намалелите приходи от износа, които няма да могат изцяло да се компенсират от нарастващото местно търсене.

ЕК подчертава и проблемите с т.нар. квазібюджетен дефицит, т.е. задълженията на държавните предприятия.

Бизнес средата продължава да среща трудности, което се отразява на инвестициите и реалната икономика.

През 2017 г. БВП възлиза на 98 631 млн. лв. по текущи цени. Преизчислен в евро, БВП е съответно 50 429 млн. евро, като на човек се падат 7 099 евро. БВП за 2017 г. по предварителни данни нараства в реално изражение с 3.6% спрямо 2016 година. През 2018 г. се очаква слабо да се ускори до 4.2%, след което отново да възлезе на 4.0% през 2019 г.

Глобалният икономически растеж се ускори през 2017, което ще продължи като тенденция и през 2018 г. и впоследствие ще се стабилизира през 2019 г.

Рисковете по линия на външната среда се оценяват като балансирани. След като в началото на 2018 г. беше постигнато споразумение за сформирание на правителство в Германия основният източник на несигурност по линия на външната среда остават преговорите за излизането на Обединеното кралство от ЕС.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на групата да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути.

За България основният валутен риск се съдържа в запазване на режим на паричен съвет при съществуващото ниво на валутния курс от 1,95583 лв. за 1 евро.

В дейността на групата не съществува валутен риск, тъй като групата извършва всички сделки в лева.

Инфлационен риск

Систематичният инфлационен риск е вероятността от покачване на инфлацията, измервана чрез динамиката на индекса на потребителските цени, до нива, които ограничават силно ръста на икономиката чрез повишаване на крайните цени на потребление, свиват вътрешното търсене и водят до висока безработица.

Хармонизираният индекс на потребителските цени е сравнима мярка на инфлацията на държавите от ЕС. Той е един от критериите за ценовата стабилност и за присъединяването на България към еврозоната.

Индексът на потребителските цени за декември 2017 г. спрямо ноември 2017 г. е 100.4%, т.е. месечната инфлация е 0.4%. Годишната инфлация за декември 2017 г. спрямо декември 2016 г. е 2.8%. Средногодишната инфлация за периода януари - декември 2017 г. спрямо периода януари - декември 2016 г. е 2.1%. ХИПЦ също отчита ръст в България, макар и по-малък - 1.9% на годишна база.

Преди 2017г. статистиката отчиташе близо три години дефлация, но повишението на международните цени на храни и горива обърна тенденцията и изведе показателя на положителна територия. Очаква се умерена инфлация на фона на бавното нарастване на заплатите. Според последната прогноза на ЕК инфлацията ще продължи да се увеличава и през 2018г., а двигатели на поскъпването ще са силно вътрешно търсене, по-високи административни цени на комунални услуги, храни и горива.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които групата финансира своята дейност да се повишат и в резултат нетните приходи на групата да се намалят.

И през 2017г. основният лихвен процент запази рекордно ниски нива. За м.декември 2017г. - 0,00%.

Към 31.12.2017г. групата обслужва един комбиниран кредит за инвестиционна дейност, като експозицията на групата към края на годината възлиза на 4 049 хил.лева.

Групата управлява риска посредством балансирано използване на различни инструменти за ползване на финансов ресурс.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивност на мениджмънта, силна конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

Комплексните услуги предлагани от дружествата в групата, разкриват както потенциала на мениджмънта, така и стремежа за въвеждане в действие на нови подходи, методики и практики в дейността на групата. Това го прави предпочитан квалифициран партньор.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружествата в групата, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовия риск.

Бизнес рискът се определя от естеството на дейността на дружествата в групата, и спецификата на търгуваните стоки и услуги. Този риск се дефинира като несигурност, свързана с получаването на приход, присъщ както за отрасъла, в който дружествата функционират, така и за начина на извършване на услугите.

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите и собствениците в случаите когато фирмите използват привлечени или заемни средства. Финансовият риск показва допълнителна несигурност на кредиторите за получаване на техните вземания. Като основни измерители на финансовия риск се използват показателите за финансова автономност и коефициент на задлъжнялост.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Към 31.12.2017г. групата на „ЗАРА-ГАЗ“ООД има следните показатели: коефициент на финансова автономност 0,55 (2016г.: 0,32) и коефициент на задлъжнялост 1,83 (2016г.: 3,16).

Кредитен риск

Кредитния риск е свързан с възможността групата да се финансира със заемни средства в кратки срокове и на приемливи лихвени нива.

Към настоящия момент групата е с висок кредитен рейтинг, няма необслужвани кредити и е с добри пазарни позиции, което предполага запазване на подобрените условия по сключените договори и ново преговаряне за облекчаване на кредитната тежест и обезпеченията по кредитите.

Операционен риск

Операционният риск представлява риск от загуба, произтичащ от неадекватни или недобре функциониращи вътрешни процеси, хора, и системи, или от външни събития, които водят до отклонение на действителните от очакваните резултати от дейността. Ефектът се изразява в отрицателен икономически резултат или допълнителни разходи.

Основни източници на операционен риск са персонала, технологични процеси, системи за отчитане на продажбите и някои външни събития.

Групата се стреми да ограничава въздействието на основните операционни рискове, като се управлява от специалисти със значителен опит и доказани професионални качества.

Използва сигурни и проверени системи за достъп, обработка и съхранение на информацията. Провежда ефективно обучение на персонала, стреми се да не нарушава установените технологични процеси, указания и вътрешни правила, разработва планове за действие при технологични аварии, природни бедствия, тероризъм, вандализъм и др.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя консолидиран финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на групата към края на годината, финансово ѝ представяне и парични ѝ потоци.

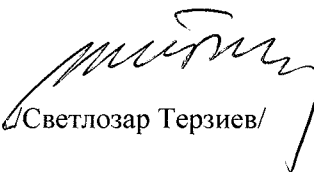
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на консолидирания годишен финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като консолидирания финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

30 март 2018г.

Управител:


Светлозар Терзиев/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ
НА ЗАРА ГАЗ ООД
ГР.СТАРА ЗАГОРА**

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на **ЗАРА ГАЗ ООД** и неговите дъщерни дружества („Групата“), съдържащ консолидирания счетоводен баланс към 31 декември 2017 г. и консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансов отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2017 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно

Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степеня, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на консолидирания доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.

б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и



за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидирани финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

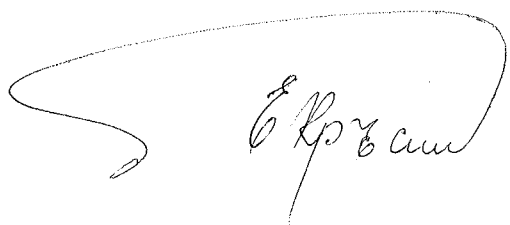
При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови нейната дейност, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните



обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор:.....
/ д.е.с.Елеонора Червенкова/

11.06.2018г.

ул. "Цар Симеон Велики" № 117 вх.Д
гр.Стара Загора 6000, България

