

БАЛАНС

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766
към 31. 12. 2011 година

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хиляди лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хиляди лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, по НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	1 439	1 439
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			II. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	107	107
1. Програмни продукти		1	III. РЕЗЕРВИ		
2. Търговска репутация	- 1 339	- 1 491	1. Законови резерви	485	485
3. Други дълготрайни нематериални активи			2. Други резерви	914	914
Общо за група I :	- 1 339	- 1 490	Общо за група III :	1 399	1 399
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			IV. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :	1 152	986
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 727	1 771	--- Неразпределена печалба	1 152	986
--- земи	961	961	Общо за група IV :	1 152	986
--- сгради	766	810	V. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	588	829
2. Съоръжения и други ДМА	855	1 063	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	4 685	4 760
3. Предост.АВАНСИ и ДА в процес на изграждане	574	394	Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за група II :	3 156	3 228	1. Други провизии и сходни задължения	1	3
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	1	3
1. Инвестиционни имоти	570	570	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за група IV :	570	570	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	26	41
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫ	18	17	до 1 година	16	15
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	2 405	2 325	над 1 година	10	26
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			2. Задължения към доставчици, в т.ч. :	20	16
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			до 1 година	20	16
1. Стоки и продукция, в т.ч.:	3	3	над 1 година		
--- продукция			3. Други задължения, в т.ч. :	256	330
--- стоки	3	3	--- други задължения, в т.ч. :	205	241
Общо по група I :	3	3	до 1 година	94	119
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ			над 1 година	111	122
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	99	131	--- към персонала, в т.ч. :	45	37
над 1 година			до 1 година	20	15
2. Други вземания, в т.ч.:	205	141	над 1 година	25	22
над 1 година			--- осигурителни задължения, в т.ч. :	3	3
Общо по група II :	304	272	до 1 година	3	3
III. ИНВЕСТИЦИИ			над 1 година		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			--- данъчни задължения, в т.ч. :	3	49
1. Парични средства в брой	4	3	до 1 година	3	49
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	2 320	2 618	над 1 година		
Общо по група IV :	2 324	2 621	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	302	387
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	2 631	2 896	до 1 година	156	217
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	8	7	над 1 година	146	170
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	5 044	5 228	Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди, в т.ч. :	56	78
УСЛОВНИ АКТИВИ	21	14	до 1 година	11	7
			над 1 година	45	71
			СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	5 044	5 228
			УСЛОВНИ ПАСИВИ	21	14

Дата : 15. 03. 2012 г.

Съставител :

/Тергана Атанасова/

Ръководител :

/Цвятко Горанов/

0319 Росица
Томова
Регистриран одитор

22. 03. 2012 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766

към 31. 12. 2011 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хиляди лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хиляди лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1. Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	1 796	1 934
2. Разходи за суровини, мат. И ВУ, в т.ч. :	459	508	а) Продукция		
а) суровини и материали	54	44	б) Стоки		
б) външни услуги	405	464	в) Услуги	1 796	1 934
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	730	610	2. Увеличение на зап.продукция и НП		
а) разходи за възнаграждения	527	455			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	203	155	3. Разходи за придоб.активи по СН		
- осигур., свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизация и обезценка	232	240	4. Други приходи, в т.ч.:	230	255
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:	232	240	- приходи от финансираня	10	10
- разходи за амортизация	232	240			
- разходи за обезценка			ОБЩО приходи от оперативна дейност	2 026	2 189
б) разходи за обезценка на текущ КА			(1 + 2 + 3 + 4)		
5. Други разходи, в т.ч. :	64	15	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		
а) балансова ст-ст на продадени активи			- прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии			- други		
в) други	64	15			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	1 485	1 373			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи	-	-	6. Приходи от други инвестиции и заеми	-	-
- отриц.разлики от пром.валутен курс			- прих.от участия в предпр.от група		
- други			- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	2	3	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:	112	97
а) разходи,свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			- полож.разл.от опер.с фин.активи		
в) разходи за лихви			- полож.разл.от пром.на вал.курсове		
г) други	2	3	- други	112	97
			Общо финансови приходи	112	97
			(5 + 6 + 7)		
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи	2	1	9. Извънредни приходи	-	-
Общо Разходи	1 489	1 377	Общо Приходи	2 138	2 286
(1+2+3+4+5+6+7+9)			(1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна Печалба	649	909	10. Счетоводна загуба		
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		
11. Общо разходи за данъци	61	80			
- Разходи за данъци от печалбата	62	79			
- Други данъци, алтернативни на КД	- 1	.1			
12. Печалба	588	829	11. Загуба		
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	2 138	2 286	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	2 138	2 286

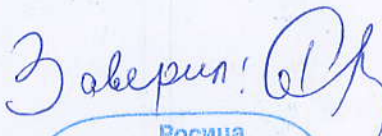
Дата : 15. 03. 2012 г.

Съставител :

/Гергана Атанасова/

Ръководител :

/Делянко Горанов/

Заверен: 

0319 Росица Томова
Регистриран одитор
22. 03. 2012 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766
от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период (хиляди лева)			Предходна година (хиляди лева)		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2 577	946	1 631	2 717	941	1 776
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		725	- 725	3	644	- 641
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		108	- 108	110	85	25
Плащания при разпределения на печалби		663	- 663		464	- 464
Други парични потоци от основната дейност		274	- 274	2	309	- 307
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	2 577	2 716	- 139	2 832	2 443	389
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		253	- 253		50	- 50
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		253	- 253		50	- 50
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	112	2	110	97	2	95
Плащания на задължения по лизингови договори		15	- 15		19	- 19
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	112	17	95	97	21	76
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	2 689	2 986	- 297	2 929	2 514	415
Д. Парични средства в началото на периода			2 621			2 206
Е. Парични средства в края на периода			2 324			2 621

Дата : 15. 03. 2012 г.

Съставител :

/Гергана Атанасова/

Ръководител :

/Цвятко Горанов/

Завършен: 

0319 Росица Томова
Регистриран одитор
22.03.2012г

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Пазари Изток" ЕАД ЕИК 130138766

към 31.12.2011 година

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. акции	резерв съгл. учред. акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	1 439		107	485			914	986		829	4 760
1. Промени в счетоводната политика											
2. Грешки											
3. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
4. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. : --- увеличения --- намаления											
5. Финансов резултат за текущия период											
6. Разпределение на печалбата, в т.ч. : --- увеличения --- намаления --- за дивидент								166 166		588 - 166	588 166
7. Покриване на загуба											
8. Последващи оценка на активи и пасиви --- увеличение --- намаление											
9. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	1 439		107	485			914	1 152		588	4 685
Собствен капитал към края на отчетния период	1 439		107	485			914	1 152		588	4 685

Дата : 15. 03. 2012 г.

Съставител :
/Гертана Атанасова/

Ръководител :
/Цвятко Горанов/

Заверен :
Росица Томова
0319
Регистриран одитор
22.03.2012 г.



Росица Томова
регистриран одитор

София, бул. "Кн. Мария Луиза" 112, вх. А, ап. 12
Моб. тел: 0888 456 572
e-mail: rositomova@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
"ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД
гр. София

Доклад върху финансовия отчет

1. Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на „ПАЗАРИ ИЗТОК“ ЕАД гр.София, включващ Баланс към 31 декември 2011 година, Отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

2. Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този годишен финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени грешки.

4. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на годишния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

5. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

6. По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на "ПАЗАРИ ИЗТОК" ЕАД гр. София към 31.12.2011 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно чл.33 от Закона за счетоводството

7. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл.38, алинея 4, ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на Дружеството, изготвен от ръководството на Дружеството. Годишният доклад за дейността на Дружеството не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността на Дружеството, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на Дружеството към 31.12.2011 год.. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността на Дружеството се носи от ръководството на Дружеството.

София, 22.03.2012 год.

Росица Томова

/Регистриран одитор/

Гр.София бул.Кн.М.Муиза №112

