ОТЧЕТ

за паричните потоци по косвения метод

на „Имот Инвест Карлово" ЕООД

за ..... 2008 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Сума (хил. лв.) текущ период	предходен период
а	1	2
А. Парични потоци от основна дейност		
1. Финансов резултат - печалба / загуба	40	8
2. Елиминиране на приходи и разходи посочени в Отчета за приходите и разходите - като компенсиран финансов резултат, от:		
а) инвестиционна дейност		
б) финансова дейност		
в) данъци от печалбата		
3. Счетоводна печалба / загуба от основна дейност		
4. Корекции за:		
а) амортизация		
б) резерв от преводи на финансови отчети		
в) други		
5. Изменения на:		
а) стоково-материалните запаси		
б) краткосрочни финансови активи		
в) вземания от основна дейност		
г) задължения за основна дейност		
д) други активи и пасиви от основна дейност		
6. Парични средства от основна дейност		
7. Намаления от паричните средства от:		
а) плащания за данъци от печалбата		
б) плащания при разпределение на печалби		
Нетен паричен поток от основна дейност (А)	40 0	8 0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност		
1. Приходи и разходи, посочени в Отчета за приходите и разходите - като компенсиран финансов резултат от инвестиционна дейност		
2. Изменение на:		
а) дълготрайните активи		
б) краткосрочни финансови активи		
в) вземания от инвестиционна дейност		
г) задължения за инвестиционна дейност		
д) други активи и пасиви от инвестиционна дейност		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност (Б)	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност		
1. Приходи и разходи, посочени в Отчета за приходите и разходите - като компенсират финансов резултат от финансова дейност		
2. Изменения на:		
а) финансовите (дългосрочни и краткосрочни) активи		
б) вземанията от финансова дейност		
а	1	
в) задълженията за финансова дейност		
г) паричните капиталовложения (от собствениците)		

„ИМОТ ИНВЕСТ" ЕООД КАРЛОВО

Вярно с оригинала

д) други активи и пасиви от финансова дейност		
3. Плащания и задължения по лизингови договори		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В)	40 0	В 0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	0	
Е. Парични средства в края на периода	0	0

Дата: 27.02.2009 г. Съставител:..... Ръководител.....

Вярно с оригинала,

Приложение №2
към СС 1

ОТЧЕТ
за приходите и разходите (двустранен)
на „Имот Инвест" ЕООД
за 2022 г.

Булстат:.....

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А.Разходи		
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	0
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи(краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи(краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	0	0
8. Печалба от обичайна дейност	40	8
9. Извънредни разходи		

Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
б	1	2
Б.Приходи	40	8
1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	40	8
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	0
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови разходи (5+6+7)	0	0
8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни приходи		

"ИМОТ ИНВЕСТ" REAL ESTATE ЕООД КАРЛОВО

Вярно с оригинала

Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**0**	**0**
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	40	8
11. Разходи от данъци от печалба	5	1
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	35	7
Всичко: **(общо разходи +11+12+13)**	40	8

Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	0	0
11.Загуба(10+ред 11 и 12 от разделА)	**0**	**0**
Всичко: (общо приходи +11)	40	8

Дата 27.02.2020г.

Съставител .....

Ръководител .....

Вярно с оригинала

"ИМОТ ИНВЕСТ" REAL ESTATE IMOT INVEST КАРЛОВО ЕООД

"ИМОТ ИНВЕСТ" IMOT INVEST КАРЛОВО ЕООД

Приложение №4
към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА „Имот Инвест" ЕООД
ЗА 2008 г.

Булстат: 160 118 513

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	ЗАПИСАН КАПИТАЛ	ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ	РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				ЗАКОНОВИ	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на периода										7	0
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната поликита и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											
увеличение											
намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										40	
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:											
дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9.Последващи оценки на активи и пасиви увеличение											
намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо в края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период(11+12)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата: 27.02.2009 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

Имот Инвест АД Карлово ЕООД

Верно с оригинала

Приложение №1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА „Имот Инвест" ЕООД
КЪМ 31.12.2018 г.

БУЛСТАТ 160 118 513

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А.ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А.СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б.НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I.Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II.Премии от емисия**		
1.Продукти от развойна дейност			**III.Резерв от последващи оценки**		
2.Концесии, патенти, лицензии, търговски марки,програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3.Търговска репутация			1. Законови резерви		
4.Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
ОБЩО ЗА ГРУПА I:	**0**	**0**	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II.Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1.Земи и сгради, в т.ч.:			**ОБЩО ЗА ГРУПА IV:**	**0**	**0**
земи			**V.Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
сгради			неразпределена печалба	7	
2.Машини, производствено оборудване и апаратура			непокрита загуба		
3.Съоръжения и други			**ОБЩО ЗА ГРУПА V:**	**0**	**0**
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI.Текуща печалба (загуба)**	36	8
ОБЩО ЗА ГРУПА II:	**0**	**0**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**	48	13
III.Дългосрочни финансови активи			**Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1.Акции и дялове в предприятия от група:			1. Провизии и сходни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5.Дългосрочни инвестиции			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**	**0**	**0**
6.Други заеми			**В.ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
7.Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност - .....хил.лв.	x	x	до 1 година		
ОБЩО ЗА ГРУПА III:	**0**	**0**	над 1 година		
IV.Отсрочени данъци			2.Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		

Взято с оригинала

ИМОТ ИНВЕСТ КАРЛОВО 2007

ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**0**	**0**	до 1 година		
В.ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година		
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1.Суровини и материали			до 1 година		
2.Незавършено производство			над 1 година		
3.Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
продукция			до 1 година		
стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
ОБЩО ЗА ГРУПА I:	**0**	**0**	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1.Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2.Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година					
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година	**0**	**0**
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.	**0**	**0**
над 1 година			до 1 година	**0**	**0**
ОБЩО ЗА ГРУПА II:	**0**	**0**	над 1 година		
III. Инвестиции			_ към персонала, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност - .....хил.лв.	**x**	**x**	_ осигурителни задължения, в т.ч.:		
3. Други инвестиции			до 1 година		
ОБЩО ГРУПА III.	**0**	**0**	над 1 година		
IV.Парични средства, в т.ч.:			_ данъчни задължения, в т.ч.:	5	
в брой	53	13	до 1 година		
в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година	**0**	**0**
ОБЩО ЗА ГРУПА IV:	53	13	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	**0**	**0**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**0**	**0**	до 1 година	**0**	**0**
Г.РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			над 1 година		
			Г.ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, В Т.Ч.:	**0**	**0**
			_ финансирания		
			_ приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г):	53	13	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**		

Дата на съставяне: 17.02.2009г.

Съставите.

Ръководител:

Вярно с оригинала.