УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ГРИЙН Е.С. КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 208195846

Днес, 11.12.2025г. – (единадесети декември две хиляди и двадесет и пета година), ИВАН ГЕОРГИЕВ ДЪБЕВ, ЕГН: , с лична карта № , издадена на от МВР – , с постоянен адрес: , ул. . № , наричан по-долу „**ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК**", състави и подписа този Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу "**Дружеството**", при следните условия:

РАЗДЕЛ ПЪРВИ - ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1(1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

РАЗДЕЛ ВТОРИ - ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2(1) Фирменото наименование на дружеството е: "ГРИЙН Е.С. КОНСУЛТ" ЕООД, която се изписва и на латиница „GREEN E.S. CONSULT" LTD.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл.3(1)Седалището на дружеството е: Област Пловдив, Община Пловдив, град Пловдив, Район Централен, бул."Свобода" № 11, ап.30.

(2) Адресът на управление на дружеството е: Област Пловдив, Община Пловдив, град Пловдив, Район Централен, бул."Свобода" № 11, ап.30.

РАЗДЕЛ ТРЕТИ - ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4(1) Дружеството има следния предмет на дейност:

Управление на проекти в публичния и частния сектор за производство и съхранение на енергия от възобновяеми източници, технически консултации и инженерингова дейност за изграждане на съоръжения за производство и съхранение на енергия от възобновяеми източници, финансови консултации, посредничество и агентство, покупко – продажба на недвижими имоти, управление на недвижими имоти, инвестиционни сделки с недвижими имоти, проектиране, строителство на жилищни и нежилищни сгради, търговия на едно и дребно с всякакви стоки в страната и чужбина; търговско предста-

вителство, комисионна и складова дейност, транспортни услуги, спедиторска дейност, маркетинг, рекламна дейност, внос и износ търговско посредничество, както и всяка друга незабранена от закона дейност.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ – СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

РАЗДЕЛ ПЕТИ – КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6(1) Капиталът на дружеството е в размер на 1000 (хиляда) лева, разпределен на 100 (сто) дружествени дяла, всеки с номинална стойност по 10 (десет) лева.

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този Учредителен акт в Търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл.7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е ИВАН ГЕОРГИЕВ ДЪБЕВ.

РАЗДЕЛ ШЕСТИ – УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8(1) Органи на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала;
2. Управител.

Чл.9(1) Дружеството се управлява и представлява от Управителя ИВАН ГЕОРГИЕВ ДЪБЕВ.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

РАЗДЕЛ СЕДМИ – ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10(1) От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. Изменение и допълване на Учредителния акт;

2. Прехвърляне на дял в дружеството на трето лице;

3. Приемане на годишния отчет и баланс, разпределение на печалбата и вземане на решения за нейното изплащане;

4. Намаляване и увеличаване на дружествения капитал;

5. Назначаване на управител, сключване на договор с него, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;

6. Откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и за обременяването им с тежести;

8. Осъществяване на цялостен контрол върху дейността на управителя на дружеството.

9. Предявяване на искове на дружеството срещу управителя или други назначени от собственика лица и назначаване на представител за водене на процесите срещу тях.

(2) Решенията, уредени в чл.10, ал.1, т. 2, 4, 5, 7 и чл.12, ал.1 и ал.2 да се вземат в писмена форма.

РАЗДЕЛ ОСМИ - УПРАВИТЕЛ

Чл.11(1) Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има право да извършва всички сделки, които са свързани с дейността на дружеството и го представлява.

(2) Управителят има следните правомощия, ДА:

1. Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;

2. Представлява дружеството пред трети лица;

3. Изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;

4. Организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

5. Се разпорежда неограничено със средствата по откритите на дружеството банкови сметки.

6. Сключва и прекратява трудови договори с работници и служители на дружеството, след одобрение на едноличния собственик на капитала.

РАЗДЕЛ ДЕВЕТИ - УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12(1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

РАЗДЕЛ ДЕСЕТИ - ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

РАЗДЕЛ ЕДИНАДЕСЕТИ - ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл.15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

1. при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. с решение на компетентния съд в предвидените от ТЗ случаи.

За всички неуредени в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ: _____

(Иван Георгиев Любен)