

БАЛАНС към 31.12.2009 година

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				II. ПРЕМНИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				IV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група I :				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:				Общо за група IV :			
--- земи				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- сгради				--- Неразпределена печалба		(17)	(11)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				--- Непокрита загуба		(17)	(11)
3. Съоръжения и други ДМА				Общо за група V :			
4. Предост. АВАНСИ и ДА в процес на изграждане							
Общо за група II :				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			(6)
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		(12)	(12)
1. Акции и дялове от предприятия в група				Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Предоставени заеми на предприятия в група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
4. Предост. заеми, свърз. в асоц. и смесени предприятия				--- отсрочени данъци			
5. Дългосрочни инвестиции				3. Други провизии и сходни задължения			
6. Други заеми				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		0	0
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Общо за група III :				1. Облигационни заеми с отд. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАΝЪЦИ				до 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :				над 1 година			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				до 1 година			
1. Материали и суровини				над 1 година			
2. Незавършено производство				3. Получени аванси, в т.ч. :			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:				до 1 година			
--- продукция				над 1 година			
--- стоки				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :			
4. Предоставени аванси				до 1 година			
Общо по група I :				над 1 година			
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЪЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :			2
1. Въземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				до 1 година			2
над 1 година				над 1 година			
2. Въземания от предприятия от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
3. Въземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
4. Други въземания, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
Общо по група II :				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:			
III. ИНВЕСТИЦИИ				до 1 година			
1. Акции и дялове на предприятия от група				над 1 година		17	17
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.				8. Други задължения, в т.ч.:		17	17
3. Други инвестиции				--- По търговски заеми в т.ч.:		17	17
Общо по група III :				до 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, в т.ч				над 1 година			
- Парични средства в брой		5		--- към персонала, в т.ч.:			
- Парични средства в безсрочни сметки /депозити/				до 1 година			
Общо по група IV :		5		над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		5		7 --- осигурителни задължения, в т.ч.:			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				до 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		5	7	над 1 година			
УСЛОВНИ АКТИВИ				--- данъчни задължения, в т.ч.:			
				до 1 година			
				над 1 година			
				ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:		17	19
				до 1 година		17	19
				над 1 година			
				Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч.:			
				- финансирания			
				- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)				СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)			7
УСЛОВНИ ПАСИВИ				УСЛОВНИ ПАСИВИ			

ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД

гр. СОФИЯ

Ул. Витоша 36

тел.

E-mail

Приложение № 3

СС 01

ЕИК

175111624

Отчет за приходите и разходите към 31.12.2009

г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (в хил. лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (в хил. лева)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :			261
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :			7	а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			261
б) външни услуги			7	в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения				3. Разходи за придоб.активи по СН			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				4. Други приходи, в т.ч.:			
- осигур., свързани с пенсии				- приходи от финансираня			
4. Разходи за амортизация и обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност			261
а) разходи за амортиз. и обезценка, в т.ч.:				(1 + 2 + 3 + 4)			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
б) разходи за обезценка на текущ КА				- прих.от участия в предпр.от група			
				- други			
5. Други разходи, в т.ч. :			259				
а) балансова ст-ст на продадени активи			259				
б) провизии							
в) други							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност			266				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи /дългосрочни/ активи, в т.ч.			
- отриц.разлики от пром.валутен курс				- прих.от участия в предпр.от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи			1	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
а) разходи,свързани с предпр. от група				а) приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				б) полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви			1	в) полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други				г) други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
8. Печалба от обичайната дейност				8. Загуба от обичайната дейност			6
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
10. Общо Разходи			267	Общо Приходи			261
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба				10. Счетоводна загуба			6
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба				11. Загуба			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)			267	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)			267

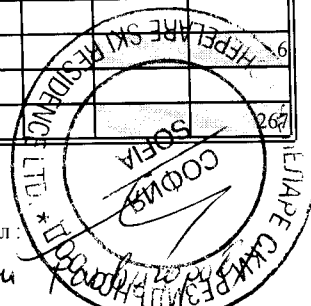
гр.София, 28.02.2010 год.

Съставител

/Кремена Павлова/

Ръководител

/Георги



ЕИК: 17511624

ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЕНС ООД
гр. СОФИЯ
тел. _____
Ул. СЛАВЯНСКА 13
Е-mail _____

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКНЯ МЕТОД

към 31.12.2009 г.

ХИЛ.ЛВ.

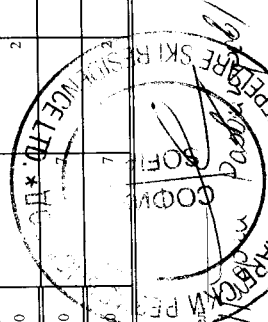
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	шифър	Текущ период			Предходна година		
		постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201		2	(2)		24	(24)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търг. цели	2202						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	2204						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики	2205						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206						
Платения при разпределения на печалби	2207						
Други парични потоци от основната дейност	2208						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	2200		2	(2)		24	(24)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	2303						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	2304						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	2305						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	2300						
В. Парични потоци от финансово дейност							
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа	2401						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	2402				152	133	19
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	2404						
Плащания на задължения по лизингови договори	2405						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	2406						
Други парични потоци от финансово дейност	2407				152	133	19
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	2400						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	2500		2	(2)		157	(5)
Д. Парични средства в началото на периода	2600			7		12	12
Е. Парични средства в края на периода	2700		7	5		164	7

Дата: 28.02.2010 год.

Съставител

Ръководител

Иренина Тавелева



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД
гр. СОФИЯ Ул. Витоша 36
тел. Е-mail

Приложение №6
СС 1

ЕИК 175111624

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към 31.12.2009 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	общо собств. капитал
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(17)		(12)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
а) увеличение											
б) намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
- за дивиденди											
- основен капитал и резерви											
- други цели											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
а) увеличение											
б) намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5								(17)		(12)
12. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5								(17)		(12)

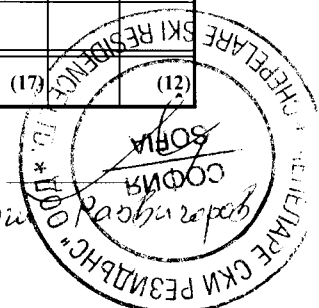
Дата: 28.02.2010 год.

Съставител :

Ирешена Павлова

Ръководител:

Песри



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД

Приложение към финансовия отчет за годината приключваща на 31.12.2009г

I. Учредяване и регистрация

Дружество ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД, с ИК:175111624 е със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Славянска № 13.

Основният капитал на дружеството е 5000 лева . Собственици на капитала са Рослин Капитал Партньърс – България ООД и Ен Джи Капитал ООД

Предмет на дейност е Покупка и продажба на собствени недвижими имоти. Средносписъчен брой на персонала за отчетната 2009 година е 0. Настоящият финансов отчет е одобрен от собствениците на 01.03.2010 г.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне

Дружеството изготвя финансовите си отчети в съответствие с презумпцията принципа на действащо предприятие.

Дружеството използва историческата цена като база за оценка на своите активи и пасиви.

През 2009 година ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване. През текущия отчетен период не са правени промени във възприетата счетоводна политика . За отразяване на фундаментални грешки, както и на промените в счетоводната политика, се прилага препоръчителният подход на СС 8 Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика , ако бъде приложимо.

3. Валута

Дружеството води счетоводството си в български лев. При първоначално признаване на сделки в чуждестранна валута се прилага валутен курс към момента на сделката. Към 31.12.2009 г. паричните средства, вземанията и задълженията са преоценени, като е приложен заключителния обменен курс на БНБ.

4. Сравнителни данни

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2009 година са съпоставими с данните за 2008 година.

5. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет.

5.1. Нетекущи активи – при първоначалното придобиване нетекущите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние.

5.1.1. Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700,00 лева, под който придобитите активи независимо че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

5.1.2. Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно че тези разходи ще доведат до бъдеща икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода, през който са направени.

5.1.3. Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като е прилаган линейния метод. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- сгради – 25 години
- машини, съоръжения и производствено оборудване -3,33 години
- автомобили 4 години
- компютри, периферни устройства за тях, софтуер, мобилни телефони – 2 години
- офис обзавеждане – 6,67 години

5.2 Материални запаси

Материалите при тяхното закупуване се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи направени във връзка с доставянето им. Изписването е по средно претеглена цена.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

Продукцията е оценена по себестойност, формирана от стойността на вложените материали, разходите за преработка и другите разходи свързани със съответната продукция.

5.3. Финансови инструменти

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента. Финансовите инструменти представени в отчета на предприятието са:

- Финансови активи, които включват търговски и други вземания, предоставени заеми, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба;
- Финансови пасиви, които включват получени заеми и други лихвоносни задължения, търговски задължения и други;

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:

а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;

б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:

- хонорари, комисиони и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;
- данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
- трансферни данъци и мита и други

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансираните и разпределения на административни и други общи разходи.

Последващо оценявани финансови активи

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

- а) финансови активи, държани за търгуване;
- б) финансови активи, обявени за продажба.

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

- а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и
- б) заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка в края на всеки отчетен период.

Последващо отчитане на финансови пасиви

След първоначалното признаване предприятието оценява по:

- а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и
- б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

Изисквания при определяне на справедлива стойност на финансови инструменти при последващото им отчитане. Справедливата стойност на финансов инструмент може да се изчисли по надежден начин, когато:

- а) непостоянството в обхвата на разумните оценки на справедливата стойност е незначително за даден финансов инструмент, или
- б) вероятностите за различните оценки в рамките на обхвата могат да бъдат разумно определени и използвани за пресмятане на справедливата стойност.

Вземанията и задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс към 31.12.2009 г.

5.4.Парични средства

Паричните средства са краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности и/или парични еквиваленти.

Паричните наличности представляват налични в брой пари и безсрочни депозити. Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства на дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2009 г

5.5. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството не посочва разходи за бъдещи периоди .

5.6. Собствен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2009 г

5.7. Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което не е изложено на валутен риск.

5.8. Лихвен риск

Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са предимно предоставените заеми. Дружеството няма договори за предоставени заеми, поради което не е изложено на лихвен риск.

5.9 Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби. Дружеството не е изложено на кредитен риск.

5.10.Провизии и сходни задължения

Дружеството признава като задължение / краткосрочна провизия/ недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите при ползването му в следващи периоди.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и данъчна загуба. Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят на база данъчните закони които са в сила. Дружеството представя отсрочените данъчни активи и пасиви като нетекущи.

5.11.Приходи и разходи

Приходите включват brutните потоци от икономически изгоди, получени от и дължими на предприятието. Не се считат за приходи събраните суми от името на трети лица, като например данък върху добавената стойност, застраховки, суми, събрани от името на възложителя, и други, които предприятието получава, но те не водят до увеличаване на собствения капитал. Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства. Когато потокът от парични средства се забави, справедливата стойност на плащането може да бъде по-малка от номиналната стойност на получените или подлежащите на получаване парични средства. Разликата между справедливата стойност и номиналната стойност на плащането се признава за лихвен приход.

Приходът се признава, когато:

- а) е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи става при спазване на принципа на съпоставимост между тях.

5.12. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчна ставка за 2009 г 10 %

III. Пояснителни сведения

Нетекущи /дълготрайни/ активи

1. Дълготрайните материални активи по балансова стойност в размер на 0 хил.лв

2. Материални запаси

Дружеството няма налични материални запаси към 31.12.2009 г

3.Вземания

Вземания	2009 г Хил.лв	2008 г Хил.лв
Вземания от доставчици и клиенти		
- от клиенти обезценка - от клиенти /нето/ в т.ч. над 1 година		
От доставчици в т.ч над 1 година		
Данъци за възстановяване		
Други		
Общо	0	0

Дружеството няма дългосрочни и краткосрочни вземания към 31.12.2009 г.

4. Парични средства

Парични средства	2009 г Хил.лв	2008 г Хил.лв
В брой	5	7
В банки		
В т.ч във валута		
общо	5	7

5. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството няма разходите за бъдещи периоди .

6. Собствен капитал

Към 31.12.2009 г регистрираният капитал на. ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД е в размер на 5 хил.лв.

7. Провизии и сходни задължения

Вид задължение	2009 г Хил.лв	2008 г Хил.лв
Провизии за пенсии и др.подобни задължения		
Провизии за данъци/ отсрочени данъци/		
Общо	0	0

Движение на провизии за пенсии и други подобни задължения

	2009 г Хил.лв	2008 г Хил.лв
Задължение в началото на периода		
Начислени през годината		
Проявили се през годината		
Наличност към 31.12	0	0

Активи и пасиви по отсрочени данъци

Отсрочените данъци върху печалбата към 31.12.2009 г. са свързани със следните обекти в баланса:

Описание на обекта	Временна разлика / данъчна основа/	Данък
1.Пасиви по отсрочени данъци		
Дълготрайни активи		
2.Активи по отсрочени данъци		
Обезценка на вземания		
Обезценка на продукция		
Задължение за провизии за пенсиониране		
Задължение за неизползвани отпуски		
Общо отсрочени данъчни пасиви нетно	0.00	0.00

8.Задължения

Задължения	2009 г Хил.лв	2008 г Хил.лв
1.Задължения към финансови предприятия		
Задължения по банкови заеми		
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения по финансов лизинг		
- до 1 година		
- над 1 година		
2. Получени аванси до 1 година		
3.Задължения към доставчици		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	17	17
- до 1 година	17	17
- към персонала		
- осигурителни задължения		
- данъчни задължения		
Общо задължения	0	0

Дружеството няма дългосрочни задължения към 31.12.2009 г.

9. Приходи от дейността

Приходи	2009 г Хил.лв	2008 г Хил.лв
От продукция		
От материали		
От стоки		
От наеми		
От услуги		
От дълготрайни активи		
Общо	0	0

10. Разходи за дейността

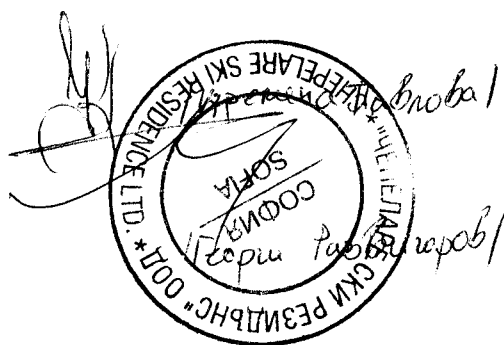
Разходи	2009 г Хил.лв	2008 г Хил.лв
Разходи за материали		
В т.ч материали		
за ел.енергия		
за вода		
канцеларски		
Разходи за външни услуги		
В т.ч данъци, такси и застраховки		
Телефон и интернет		
охрана		
Правни и консултантски		
Абонамент и реклама		
ишлеме		
други		
Разходи за възнаграждения		
Разходи за осигуровки		
Разходи за амортизации		
Други разходи		
Балансова стойност на продадените активи		

11. Данъци върху печалбата

Счетоводният финансов резултат на дружеството за 2009 год. е загуба в размер на 149.60 лв. Дружеството не е обложено с текущ данък върху печалбата.

01.03.2010 г

Представяващ:



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД		Елемент № 7.1
гр. СОФИЯ	Ул. СЛАВЯНСКА 13	СС 1
тел.	E-mail	
		ЕИК 175111624

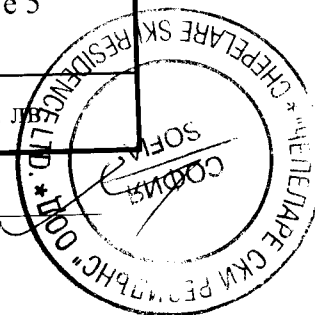
Справка за оповестяване на счетоводната политика

Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в СС 1- Представяне на финансови отчети и изискванията на останалите счетоводни стандарти
1. Дружеството е учредено с капитал от 5 хил. лв., който е изцяло внесен.
2.Активи се оценяват по цена на придобиване. Дълготрайните активи след първоначалното им признаване се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.
3. Възприетия стойностен праг на същественост, под който ДМА се отчитат като текущ разход е 700.00 лв .Избран метод за амортизация на дълготрайните активи е линейния метод.
4. Размерът на Дълготрайните активи е 0 лева
5. Избраният метод за изписване на материалните запаси е среднопретеглена стойност
6. Преоценка на валутните пасиви се извършва в края на финансовия период
7.Преоценка на наличните финансови активи се извършва в края на отчетния период.
8.Вземанията и задълженията се отразяват по стойност на възникването им. Краткосрочните задължения са в размер на 17 хил. лв. - задължения по търговски заеми. За текущия период дружеството няма дългосрочни задължения.
9.За текущия период няма дългосрочни и краткосрочни вземания.
10.Приходите се признават в съответствие с извършените за тях разходи.
11.За текущата година дружеството не реализирало приходи.
12..За текущата година не са отчетени разходи.
13.Размерът на паричните средства към края на отчетния период е 5 хил.лв, от които 5 хил лв. касова наличност.
14.Финансовия резултат за 2009 г. е ЗАГУБА в размер на 0 хил. лв.

Дата: 28.02.2010 год.

Съставител:

Ръководител:



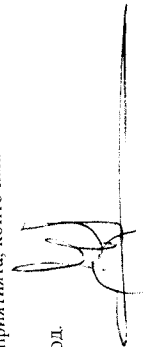
ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД
Ул. СЛАВЯНСКА 13
гр. СОФИЯ
тел. _____
Е-mail _____

Справка за текущите (дълготрайни) активи към 31.12.2009 г.

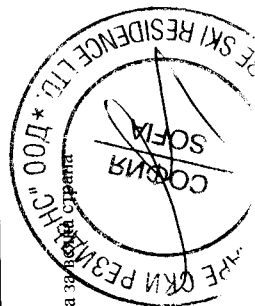
Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация					Балансова сметка в края на периода				
	шифър	Очгнетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка					процен. стойност (4+5-6)	в началото	начислен	отписана		в края пер	Последваща оценка		процен. стойност (11-12-13) (7+14)
		в началото	постъп.	издели	в края пер	увелич.	увелич.	намаляв.	увелич.	намаляв.										
											1							2	3	
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																				
1. Продукти от развойна дейност																				
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др																				
3. Търговска репутация																				
4. Предоставени аванси и нематер активи изтр																				
<u>Обща сума I:</u>																				
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																				
1. Земи и строителства, в т.ч.:																				
--- земи																				
--- строителства																				
2. Машины, производств. оборудване и апаратура																				
3. Съоръжения и други ДМА																				
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражд.																				
<u>Обща сума II:</u>																				
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																				
1. Акции и дялове в предприятия от група																				
2. Предоставени заеми на предприятия от група																				
3. Акции и дялове в асоциирани и смес предпр.																				
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смес предпр																				
5. Дългосрочни инвестиции																				
6. Други заеми																				
7. Изкупени собствени акции																				
<u>Обща сума III:</u>																				
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНИИ																				
<u>Обща сума IV:</u>																				
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :																				

Забележка: 1. Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за чужбина.

Дата: 28.02.2010 год.
Съставител:



Ръководител:



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД

гр. СОФИЯ

Ул. СЛАВЯНСКА 13

тел.

E-mail

Елемент No 7.3

към СС I

175111624

СПРАВКА

за вземанията, задълженията и провизните към 31.12.2009 г.

А. ВЗЕМАНИЯ						(хил. лв)
ПОКАЗАТЕЛИ	шифър	Сума на вземанията	Степен на ликвидност		Ст-ст на обезпечение	
			до 1 година	над 1 год.		
I. Невнесен капитал						
II. Дългосрочни вземания						
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.						
--- предоставени вземания / заеми /						
--- други						
2. Вземания от предоставени търговски вземания						
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.						
--- финансов лизинг						
--- аванси						
--- други						
Всичко за II.						
III. Краткосрочни вземания						
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.						
--- предоставени заеми						
--- от продажби						
--- други						
2. Вземания от клиенти						
3. Вземания от предоставени аванси						
4. Вземания от предоставени търговски заеми						
5. Съдебни вземания						
6. Присъдени вземания						
7. Данъци за възстановяване , в т.ч.						
--- данък за общините						
--- данък върху печалбата						
--- данък върху добавената стойност						
--- възстановими данъчни временни разлики						
--- други данъци						
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.						
--- по липси и начети						
--- от социалното осигуряване						
--- по рекламации						
--- други						
Всичко за III :						
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ : (I + II + III)						

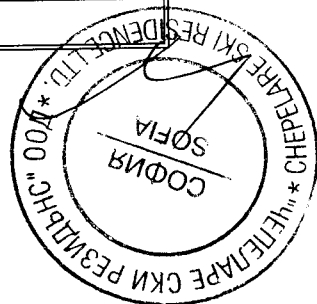
Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ					(хил. лв)
ПОКАЗАТЕЛИ		Сума на задължението	Степен на изискуемост		Ст-ст на обезпечение
			до 1 год.	над 1 год.	
I. Дългосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.					
--- от заеми					
--- доставки на активи и услуги					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.					
--- към банки					

--- просрочени до 3 години					
--- просрочени над 3 години					
3. Задължения по получени търговски заеми					
4. Задължения по облигационни заеми					
5. Задължения по получени аванси					
6. Отсрочени данъци					
7. Други дългосрочни задължения (фин. лизинг)					
Всичко за I.:					
II. Краткосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:					
--- от доставени активи и услуги					
--- дивиденди					
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:					
--- към банки					
--- просрочени					
3. Задължения по търговски заеми			17	17	
4. Задължения към доставчици					
5. Задължения по получени аванси					
6. Задължения към персонала					
7. Данъчни задължения, в т.ч.:					
--- данък за общините					
--- данък върху печалбата					
--- данък върху добавената стойност					
--- други данъци					
8. Задължения към осигурителни институции, т.ч.:					
--- социално осигуряване					
--- здравно осигуряване					
--- други					
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.:					
--- неплатени лихви					
Всичко за II.:			17	17	
Общо Задължения (I + II):			17	17	
В. ПРОВИЗИИ (хил. лв)					
ПОКАЗАТЕЛИ		В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
1. Провизии за правни задължения					
2. Провизии за конструктивни задължения					
3. Други провизии					
Обща сума : (1 + 2 + 3) :					

Дата : 28.02.2010 год.

Съставител:

Ръководител:



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЕНС ООД
гр. СОФИЯ ул. СЛАВЯНСКА 13
тел. E-mail

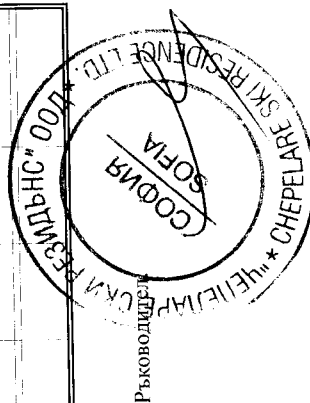
Справка за ценните книжа
към 31.12.2009 г.

ЕИК 175111624
(брой; хил. лева)

НЯМА > ☒ (хил. лв.)

Показатели	шифър	Вид и брой на ценните книж	Стойност на ценните книжа						
		обикно- вени	привили- гировани	конверти- руеми	отчетна стойност	преоценка	преоц. стойност	В това число :	
								инвестиции от	инвестиции от други резерви
						увеличение намаляние	(4+5-6)	7	8
		1	2	3	4	5	6	7	8
a									9
I. Краткосрочни финансови Активи									
в ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I:									
I. Дългосрочни финансови Активи									
в ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:									

Дата: 28.02.2010 год.
Съставител:



ЕИК 175111624

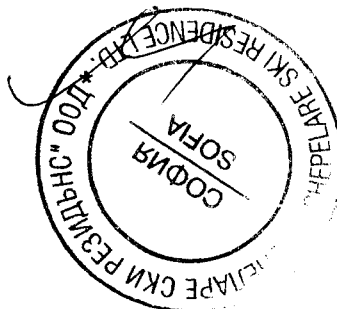
СПРАВКА

за участията в капиталите на други предприятия към 31.12.2009 г.

Показатели		Размер на съчастието	Процент на съчастието в капитала на другото предприятие	НЯМА ---> Х	(хил. лв.)
а	ШИФЪР	1	2	3	4
A. Съучастия в предприятия в страната					
I. В дъщерни предприятия					
II. В смесени предприятия					
III. В асоциирани предприятия					
IV. Съучастия в други предприятия					
Обща сума на съучастията в предприятия в страната (I+II+III+IV)					
Б. Съучастия в чужбина					
I. В дъщерни предприятия					
II. В смесени предприятия					
III. В асоциирани предприятия					
IV. В други предприятия					
Обща сума на съучастията в чужбина (I+II+III+IV)					

Дата: 28.02.2010 год.
Съставител:

Ръководител:



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД

гр. СОФИЯ

Ул. Витоша 36

тел.

E-mail

Елемент № 7.6

ЕИК 175111624

СПРАВКА

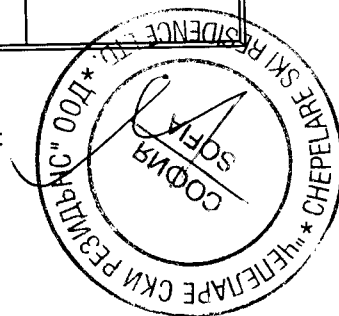
за приходите и разходите от лихви към 31.12.2009 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	СУМА (хил. лв.)	
	начислени	платени / получени
<i>I. Приходи от лихви</i>		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
<i>Обща сума на приходите от лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5) :</i>		
<i>II. Разходи за лихви</i>		
1. Лихви по краткосрочни заеми :		
в това число по :		
--- редовни заеми в левове		
--- просрочени заеми в левове		
--- редовни заеми във валута		
--- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми :		
в това число по :		
--- редовни заеми в левове		
--- просрочени заеми в левове		
--- редовни заеми във валута		
--- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
<i>Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7) :</i>		

Дата: 28.02.2010 год.

Съставител:

Ръководител:



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД

гр. СОФИЯ

Ул. Витоша 36

тел.

E-mail

Елемент № 7.7

към СС 1

175111624

СПРАВКА

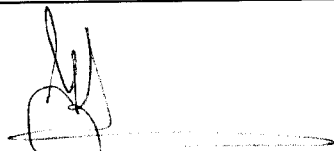
за извънредните приходи и разходи към 31.12.2009 г.

(в хил. лева)

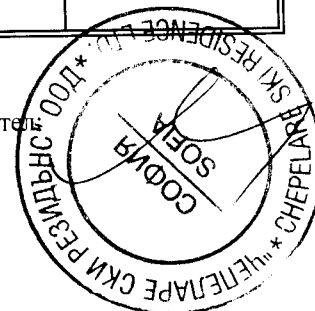
СПРАВКА ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ				към
Показатели	шифър	СУМА (хил. лв.)		
		начислени	платени	
I. Извънредни приходи				
1. Получени от застрахователни обещания				
2. Други				
Обща сума на извънредните приходи:				
II. Извънредни разходи				
1. Разходи от природни и други бедствия				
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи				
3. Други				
Обща сума на извънредните разходи:				

Дата: 28.02.2010 год.

Съставител:



Ръководител:



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД

гр. СОФИЯ Ул. Витоша 36

тел. Е-mail

Елемент № 7.8

СС 1

ЕИК 175111624

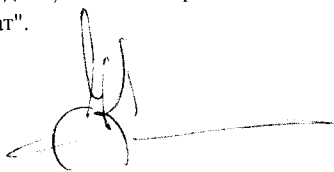
СПРАВКА
за финансовите резултати към 31.12.2009 г.

(хил.лв.)

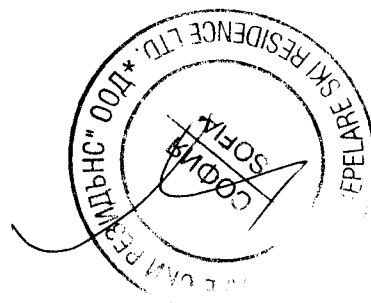
Показатели	Шифър	Сума
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА		
<i>I. Неразпределена печалба към 01. 01.</i>		
<i>II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:</i>		
1. Печалба от предходната година		
2. Прилагане на препоръчит. подход за отразяване грешки		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
<i>Обща сума II :</i>		
<i>III. Разпределение на печалбата от минали години :</i>		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденди		
в това число : --- за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
<i>Обща сума III :</i>		
<i>IV. Неразпределена печалба към 31. 12.</i>		
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА		
<i>I. Непокрита загуба към 01. 01.</i>		(17)
<i>II. Увеличение на загубата за сметка на :</i>		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
<i>Обща сума II :</i>		(17)
<i>III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :</i>		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
<i>Обща сума III :</i>		
<i>IV. Непокрита загуба към 31. 12.</i>		(17)
В. Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба		
2. Загуба		

Забележка: В Справката се оповестява разпределенето на печалбата от минали години (покриването на загуби от мин.години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат".

Дата: 28.02.2010 год.
Съставител:



Ръководител:



ЧЕПЕЛАРЕ СКИ РЕЗИДЪНС ООД

гр. **СОФИЯ**

Ул. Витоша 36

тел.

E-mail

Елемент No

7.9

СС 1

ЕИК

175111624

СПРАВКА

за данъци от печалбата върху временни разлики към **31.12.2009 г.**

		НЯМА --->		(хил. лева)
Видове временни разлики, данъчни загуби и кредити		Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	шифър	2	3	4
I. В началото на годината				
<i>А. Намаляеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо А. /1+2+3+4/</i>				
<i>Б. Облагаеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо Б. /1+2+3+4/</i>				
<i>В. Данъчни загуби</i>				
<i>Г. Данъчни кредити</i>				
II. Изменения през годината (възникнали и признати през годината)				
<i>А. Намаляеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо А. /1+2+3+4/</i>				
<i>Б. Облагаеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо Б. /1+2+3+4/</i>				
<i>В. Данъчни загуби</i>				
<i>Г. Данъчни кредити</i>				
III. Корекции				
<i>А. Намаляеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо А. /1+2+3+4/</i>				
<i>Б. Облагаеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо Б. /1+2+3+4/</i>				
<i>В. Данъчни загуби</i>				
<i>Г. Данъчни кредити</i>				
IV. В края на годината				

<i>А. Намаляеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо А. /1+2+3+4/</i>				
<i>Б. Облагаеми</i>				
1.				
2.				
3.				
<i>Общо Б. /1+2+3+4/</i>				
<i>В. Данъчни загуби</i>				
<i>Г. Данъчни кредити</i>				

Дата: 28.02.2010 год.

Съставител:

Ръководител:

