Годишен доклад за дейността

1. Изложение за развитието и резултатите от дейността на дружеството и неговото финансово състояние

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия годишен доклад за дейността.

ХЬОРМАН БЪЛГАРИЯ ЕООД е дружество, основано през 2004 г. със съдебно решение № 1 от 16.04.2004 г. на Софийски градски съд по ф. д. № 3848 от 2004 г.

Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 13.08.2008 година.

Първоначално дружеството е регистрирано с основен капитал от 5,000 лв. С решение на едноличния собственик от 22.12.2011 година капиталът на дружеството е увеличен на 6,150,000 лева. Промяната е вписана в Търговски регистър към Агенцията по вписванията на 22.03.2012 година.

Годишният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19.
Вероятно е да има и бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, веригата на доставки, правните и договорните отношения, служителите, потребителите и оборотните средства в резултат на Covid-19.
В тези условия ръководството на Дружеството направи анализ и преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще и ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на годишния финансов отчет.

Към 31.12.2020 г. капиталът на дружеството възлиза на 6,150,000 лв.

Дружеството е собственост на ХЬОРМАН КГ ФЕРТРИЕБСБЕТАЙЛИГУНГСГЕЗЕЛШАФТ, Германия.

Седалището и адресът на управление на дружеството е с.Казичене, обл.София /столица/, общ. Столична, ж. к. ЗИЗ, ул.Фарма парк №19.

Основният предмет на дейност е търговия с гаражни врати, задвижвания, индустриални врати, техника за разтоварване, врати, каси и други.

Дружеството се представлява от Борис Главчовски – управител.

Към 31.12.2020 г. в дружеството работят 23 човека.

През 2020 г. нетните приходи от продажби на дружеството възлизат на 14,723 хил. лв.

Финансовият резултат след данъци е печалба в размер на 562 хил. лв.

Спрямо предходната година дружеството отчита увеличение на балансовата печалба с 26 хил. лв.

Към 31.12.2020 г. паричните средства на дружеството възлизат на 2,729 хил. лв.

Паричните средства са се увеличили с 381 хил. лв. спрямо предходната година.

1.1 Финансов доклад

Приходите от продажби през 2020 г. са предимно от продажба на стоки.

Приходите на дружеството са както следва:

	2020	2019	Изменение 2020/2019	
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	%
Приходи от продажби на стоки и услуги	14,723	14,392	331	2
Други приходи	58	88	(30)	-34
Общо	**14,781**	**14,480**	**301**	**2**

Приходите от продажби през 2020 г. в сравнение с 2019 г. са се увеличили поради подобряване на ситуацията в строителния бранш, както и повишения ръст на новите обекти при продажба от страна на дилърите в страната и на директни обекти от страна на дружеството.

Оперативните и административни разходи на дружеството са структурирани както следва:

	2020	2019	Изменение 2020/2019	
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	%
Разходи за материали	154	164	(10)	-6
Разходи за външни услуги	830	879	(49)	-6
Разходи за възнаграждения и осигуровки	980	895	85	9
Разходи за амортизация и обезценка	362	351	11	3
Други разходи, в т.ч.:	11,810	11,569	241	2
- балансова стойност на продадени активи	11,673	11,356	317	3
- други	137	213	(76)	-36
Общо	**14,136**	**13,858**	**278**	**2**

Общият размер на оперативните и административни разходи през 2020 г. в сравнение с 2019 г. се е увеличил с 278 хил. лв. или с 2%. В стойността на разходите се включва и балансовата стойност на продадените стоки, възлизаща на 11,673 хил. лв. (11,356 хил. лв. за 2019 г.).

Финансовият резултат на дружеството е както следва:

	2020	2019	Изменение 2020/2019	
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	%
Финансов резултат от дейността	645	622	23	4
Други финансови приходи/разходи, нетно	(15)	(14)	(1)	7
Финансов резултат преди данъци	630	608	22	4
Разходи за данъци	(68)	(72)	4	(6)
Финансов резултат (нетен, след облагане с данъци)	562	536	26	5

Балансовата печалба за 2020 г. след данъци се увеличава със 5 % в сравнение с 2019 г.

Балансовите стойности на дълготрайните активи по групи са както следва:

	2020	2019	Изменение 2020/2019	
	(хил. лв.)	(хил. лв.)	(хил. лв.)	%
Земя	1,180	1,180	-	-
Сграда	3,636	3,845	(209)	(5)
Компютърно оборудване	21	14	7	50
Транспортни средства	278	314	(36)	(11)
Машини и съоръжения	66	96	(30)	(31)
Други	2	3	(1)	(33)
Всичко дълготрайни материални активи	**5,183**	**5,452**	**(269)**	(5)
Общо	**5,183**	**5,452**	**(269)**	**(5)**

Нетното намаление спрямо 2019 г. на дълготрайните материални активи по балансова стойност е в размер на 269 хил. лв.

Показатели за финансово-счетоводен анализ	2020	2019
Рентабилност на приходите (Финансов резултат / нетен размер на приходите от обичайната дейност)	3,82%	3,70%
Рентабилност на собствения капитал (Финансов резултат / собствен капитал)	6,13%	6,23%
Ефективност на приходите (Разходи за дейността / приходи от дейността)	95,64%	95,70%
Коефициент на обща ликвидност (Краткотрайни активи / краткосрочни задължения)	2,23	1,90
Коефициент на бърза ликвидност (Вземания + финансови средства/ краткосрочни задължения)	1,18	0,91
Коефициент на абсолютна ликвидност (Парични средства / текущи задължения)	0,84	0,69

1.2 Оперативен и технически доклад

За 2021 г. дружеството не предвижда увеличаване на оборотите.

2. Събития след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

Годишният финансов отчет на ХЬОРМАН БЪЛГАРИЯ ЕООД е изготвен към 31.12.2020 г.

Годишният финансов отчет е изготвен на 10.03.2021 г.

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на баланса, които по някакъв начин да налагат промени във финансовите отчети към 31.12.2020 г.

3. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

4. Вероятно бъдещо развитие на дружеството.

Вероятното бъдещо развитие на дружеството е свързано с оптимизиране на ценовите листи за нашия пазар, разширяване на дейността чрез привличане на нови клиенти и утвърждаване на водещата си позиция на пазара и налагане на търговската марка на произвежданите от фирмата майка продукти Хьорман.

10.03.2021 г.

Управител:

Борис Главчовски