СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ПРИМА-СТРОЙ ГПД" ЕООД към 31.12.2012 г.

Актив

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
А.	**Нетекущи (дълготрайни) активи**		
I.	*Дълготрайни материални активи*		
1	Земи и сгради , в т.ч:	468	490
	а)земи	1	2
	б) сгради	467	488
2	Машини, оборудване и апаратура	7	18
	Общо за група I:	475	508
	Общо за раздел А:	**475**	**508**
Б.	**Текущи (краткотрайни) активи**		
I.	*Вземания*		
1	Данъци за възстановяване	20	20
2	Вземания от клиенти	1	7
3	Други вземания	59	59
	Общо за група I:	80	86
II.	*Парични средства, в т.ч:*		
1	В брой	-	1
	Общо за група III:	-	1
	Общо за раздел Б:	**80**	**87**
В.	**Разходи за бъдещи периоди**	**2**	**2**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)		557	597

Пасив

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
А.	**Собствен капитал**		
I.	*Записан капитал*	5	5
II.	*Натрупана печалба/загуба/ от минали години*		
1	Неразпределена печалба	137	137
2	Непокрита загуба	(627)	(92)
	Общо за група II:	(490)	45
III.	*Текуща печалба (загуба)*	(152)	(535)
	Общо за раздел А:	(637)	(485)
Б.	**Задължения**		
1	*Задължения към финансови предприятия, в т.ч:*	146	153
	над 1 година	146	153
2	*Получени аванси*	63	63
	над 1 година	63	63
3	*Задължения към доставчици:*	-	6
	до 1 година	-	6
	над 1 година	-	-
4	*Други задължения, в т.ч:*	985	860
	до 1 година	73	44
	над 1 година	912	816
	* към персонала, в т.ч:	8	7
	до 1 година	8	7
	* осигурителни задължения, в т.ч:	43	15
	до 1 година	43	15
	* данъчни задължения, в т.ч.:	12	5
	до 1 година	12	5
	*задължения по финансов лизинг	15	26
	до 1 година	10	17
	над 1 година	5	9
	Общо за раздел Б, в т.ч.	**1194**	**1082**
	до 1 година	136	50
	над 1 година	1058	1032
СУМА НА ПАСИВА (А+Б)		557	597

Дата: 01.03.2013 год.

Съставител: "Аника"ЕООД

Управител: Георги Душков

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ПРИМА-СТРОЙ ГПД" ЕООД за периода 01.01.2012 - 31.12.2012 год.

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			*Б Приходи*		
1 Намаление на запасите от продукция и незав пр-во	-	370	1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	149	228
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги	116	149	а)услуги	149	228
а) суровини и материали	102	136	2 Други приходи,в т.ч.:	17	-
б) външни услуги	12	13	а)приходи от продажба на ДМА	17	-
3 Разходи за персонала, в т.ч.	144	155	*Общо приходи от оперативна дейност*	166	228
а) разходи за възнаграждения	119	130	3 Загуба от обичайната дейност	152	535
б) разходи за осигуровки	25	25			
4 Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	32	61			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълго-трайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	32	61			
- разходи за амортизация	32	61			
5 Други разходи, в т.ч.:	3	-			
а) балансова стойност на продадените активи	-	-			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	295	735			
6 Разходи за лихви и други фин.разходи, в т.ч.:	23	28			
а) разходи за лихви	*21*	*27*			
б) други финансови разходи	2	1			
Общо финансови разходи	23	28			
7 Печалба от обичайната дейност	-	-			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	318	763			
8 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	-			
9 Разходи за данъци от печалбата	-	-			
10 Печалба	-	-			
Всичко	*318*	*763*	*Всичко*	*318*	*763*

Дата: 01.03.2013 год.

Съставител: "Аника"ЕООД

Управител: Георги Душков

Приложение към финансовия отчет на "ПРИМА-СТРОЙ ГПД" ЕООД за 2012 г

1. Общи положения

1.1. Регистрация

Дружеството е вписано като еднолично дружество с ограничена отговорност в търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 148109494.

Седалище и адрес на управление – гр. Варна, ул. „Неофит Бозвели" 28, офис 1.

Предметът на дейност на дружеството е строителство на жилищни и нежилищни сгради.

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване от Едноличния собственик на капитала на дружеството на 01.03.2013 год.

1.2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство и се е съобразило с всички настъпили промени.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност, в съответствие с изискванията на приложимите стандарти.

1.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една преходна година.

1.4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните счетоводни оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември. Резултатите от прегледите на счетоводните оценки се признават за периода, в който са прегледани и в тях съществуват промени, ако прегледа засяга само този период или за периода, в който са прегледани и за бъдещи периоди, ако прегледите засягат както текущия, така и бъдещи периоди.

2.Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, намалени с размера на начислените амортизации.

Дружеството е възприело в счетоводната си политика дълготрайните материални активи да се представят по препоръчителния подход на СС 16 Дълготрайни материални активи – балансовата стойност е цената на придобиване намалена с натрупаната амортизация и евентуалната им обезценка.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

2.2. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност.

2.3. Основен капитал

Основният капитал е представен в баланса по неговата номинална стойност, която съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2012 год., основният капитал е в размер на 5 000 лева и е разпределен в 50 дяла, всеки на стойност 100 лева.

2.4. Задълженията са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на Българска народна банка към 31 Декември 2012 год.

3. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването им се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

4.Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материали активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезен живот на активите, определен от ръководството на дружеството.

За 2012 год. по групи активи са прилагани следните амортизационни норми:

Група активи	**2012 г.**
Транспортни средства	25 %
Оборудване	30 %
Други ДМА	15%

5.Данъчно облагане

Дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10 % върху облагаемата печалба, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

За отчетната 2012 год. дружеството отчита данъчна загуба в размер на 132098.65 лева и не дължи корпоративен данък.

6.Корекция на грешки и събития от минали периоди

Корекцията на грешки и събития от минали години се извършва по препоръчителния подход, регламентиран в СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

7.Събития след датата на баланса

След датата на отчета не са настъпвали важни събития, влияещи върху дейността на дружеството.

Съставител:
„Аника" ЕООД

Дата: 01.03.2013 год.

Управител:
Георги Дуцков