

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"АПАРТАМЕНТИ ШЕЙНОВО" ЕООД
към 31.12.2019 г.

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии			Раздели, групи, статии		
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	2 451	2 451
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти	-	-	IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	Общо за група IV:	-	-
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	66	-
2. Машини, съоръжения			- непокрита загуба	66	
3. Транспортни средства			Общо за група V:	66	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	3	66
5. Други дълготрайни материални активи	1		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	2 520	2 517
Общо за група II:	1	-	Б. Провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:	17	15
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсречени данъци	17	15
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	17	15
5. Дългосрочни инвестиции	2 395	2 464	В. Задължения		
6. Други заеми и предоставени аванси			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.			- до 1 година		
Общо за група III:	2 395	2 464	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	2 396	2 464	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	2	-
1. Суровини и материали			- до 1 година	2	
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	21	38
- продукция			- до 1 година	21	38
- стоки	-	-	- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
Общо за група I:	-	-	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	22	17	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	2	7
- над 1 година			- до 1 година	2	7
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:	221		- над 1 година		
- над 1 година			7. Задължения, свързани с разпределен, но неизплатен дивидент, в т.ч.:	-	-
3. Вземания от дъщерни предприятия /дивидент/:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	1	3	8. Други задължения, в т.ч.:	92	5
- над 1 година			- до 1 година	92	5
Общо за група II:	244	20	- над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година		
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.			- над 1 година		
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група III:	-	-	- до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- в брой			- данъчни задължения	21	5
- безсрочни сметки (депозити)	9	101	- до 1 година	21	5
Общо за група IV:	9	101	- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	253	121	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	117	50
			- до 1 година	117	50
			- над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	5		Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	3
			- финансирания		
СУМА НА АКТИВА	2 654	2 585	- приходи за бъдещи периоди		3
			СУМА НА ПАСИВА	2 654	2 585

Дата на съставяне: 27.03.2020г

Съставител:
ГАЛЯ РУСАКОВА



Ръководител:
ГЕОРГИ КЪРЧЕВ



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
" АПАРТАМЕНТИ ШЕЙНОВО" ЕООД
за 2019 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	161	139
а) суровини и материали	2	1
б) външни услуги	159	138
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	68	67
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	68	67
- разходи за амортизация	68	67
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	25	25
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност	254	231
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	
- разходи, свързани с предприятия от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	1	-
Общо разходи за обичайната дейност	255	231
8. Печалба от обичайната дейност	5	72
Общо разходи	255	231
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	5	72
10. Разходи за данъци от печалбата	2	6
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
12. Печалба	3	66
Всичко (общо разходи +10 + 11+12)	260	303

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	256	303
а) стоки		
б) услуги	256	303
в) други		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	1	
- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативната дейност	257	303
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	3	
а) приходи от предприятия от група	3	
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	3	-
Общо приходи от обичайната дейност	260	303
8. Загуба от обичайната дейност	-	-
Общо приходи	260	303
9. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
10. Загуба (ред 9 + ред 10 и 11 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо приходи + 10)	260	303

Дата на съставяне: 27.03.2020г

Съставител:
ГАЛЯ РУСАКОВА



Ръководител:
ГЕОРГИ КЪРЧЕВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

"АПАРТАМЕНТИ ШЕЙНОВО" ЕООД

за периода: 01.01.2019 - 31.12.2019

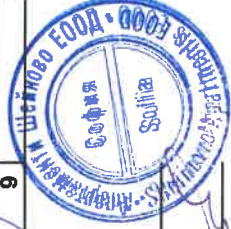
ЕИК 201320560

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	292	193	99	331	243	88
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Платени ДДС и еднократни данъци		11	(11)			0
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата		10	(10)		2	(2)
8. Други парични потоци от основна дейност	51	2	49	17	41	(24)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	343	216	127	348	286	62
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4. Парични потоци от инвестиция в дъщерни дружества			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност		219	(219)			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	219	(219)	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност			0		88	(88)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	88	(88)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	343	435	(92)	348	374	(26)
Д. Парични средства в началото на периода			101			127
Е. Парични средства в края на периода			9			101

Дата на съставяне: 27.03.2020г

Ръководител: ГЕОРГИ КЪРЧЕВ

Съставител: ГАЛЯ РУСАКОВА



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на " АПАРТАМЕНТИ ШЕЙНОВО " ЕООД
за 2019г **ЕИК 201320560**

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	2451							66			2 517
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период											0
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:										3	3
- за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	2451	0	0	0	0	0	0	66	0	3	2 520
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	2451	0	0	0	0	0	0	66	0	3	2 520

Дата на съставяне: 27.03.2020г

Ръководител: ГЕОРГИ КЪРЧЕВ

Съставител: ГАЛЯ РУСАКОВА

