ПРИЛОЖЕНИЕ: III.8

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА ПРИЛАГАНАТА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Приложение към финансовия отчет на „ ЕКОБИЛД “ ЕООД, гр. София
БУЛСТАТ 106569002 за 2012 година

Описание на счетоводната политика на предприятието през 2012 година

А. База за изготвяне на годишния финансов отчет .

Годишният финансов отчет на предприятието за 2012 година е изготвен в съответствие с изискванията на всички Национални Счетоводни стандарти, които са приложими за 2012 година, в това число и към датата на баланса - 31.12.2012 година .

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство - счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовият отчет за 2012 г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите:

- текущо начисляване
- действащо предприятие
- предимство на съдържанието пред формата
- предпазливост
- съпоставимост на приходите и разходите
- постоянство .

При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена , освен в случаите, когато с НСС се изисква друго. Последващото оценяване на активите и на пасивите е извършвано в съответствие с изискванията на НСС, които са в сила през 2012 година.

Б. Прилагани счетоводни политики.

а. За амортизация на амортизируемите дълготрайни активи (материални и нематериални) са прилагани следните методи:

Методите за амортизация на амортизируемите дълготрайни активи, прилагани през 2012 г., не са променяни в сравнение с тези, които са прилагани през 2011 г – прилага се линеен метод и данъчните норми за амортизация отразени в ЗКПО.

б. Материалните запаси при тяхното потребление са оценявани по средна претеглена цена.

в. Постоянните общопроизводителни разходи са разпределени по обекти на база нетната реализационната стойност на същите

г. Валутните активи и пасиви на предприятието се оценяват ежемесечно - по централния курс на БНБ за последния ден на съответния месец.Текущо се отчитат и курсови разлики между валутния курс при възникване на сделката и този при разплащане на същата.

д. Приходите от продажби се признават на принципа на текущото начисляване.

е. Други оповестявания:

- **ИЗПЪЛНЕНИЕ ПО ДОГОВОРИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР**:
- Фирмата осъществява следните дейности:
- 1/ СМР

2/ отдаване под наем на пътно-строителна механизация .

3/ търговска дейност по продажба на механизация.

- За всяка машина отдадена под наем се изготвя фактура. Установяват се приходите по видовемашини /трамбовки, виброплочи и т.н./.

ПРИХОДИТЕ включват :

1/ Сума на извършени и актувани СМР.

2/ сумата на допълнителните работи.

РАЗХОДИТЕ включват:

1/ Разходи пряко свързани с дейността – материали, оборудване, услуги от подизпълнители, труд и др.

2/ Разходи, който се отнасят към договорената дейност изобщо и могат да бъдат отнесени към съответната поръчка .

3/ Други непреки разходи които са свързани с дейността, но не може да се установи точния размер за всеки договор. Такива са инструменти, машини до прага на същественост от 700 лв., и др подобни който се използуват в основната.дейност. Тези непреки разходи се разпределят по видове дейности – търговия и отдаване под наем на база отчетения приход от всеки един.

За търговската дейност при поръчка машини он-лайн – се изготвя фактура и стокова с касов бон ако клиента не желае фактура. Стоковите с включват в месечния Стоково-Паричен Отчет за Декларацията по ДДС. Всеки продаден актив се завежда по доставна цена и уникален номер , а в изходящате фактура, или стокова с касов бон се отразява със същия код по продажна цена.

Получените аванси се отчитат в специално определена счетоводна сметка - „Клиенти по получени аванси“.

- отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод - въз основа на информацията от счетоводните регистри.

- в предприятието е възприет стойностен праг на същественост за отчитане на дълготрайните материални активи в размер на 700 лева. Първоначалната оценка на ДМА и НМА се извършва по цена на придобиване или себестойност, при последваща оценка се прилага препоръчителният подход, определен в НСС 16- Дълготрайни материални активи.
- Към 31.12.2012 г. не са установени неизползувани от персонала платени

отпуски.

Последващите разходи за ДМА и НМА, които отговарят на изискванията за подобренията , са отразявани, като балансовата стойност на съответния актив е увеличена със сумата на направените последващи разходи, при спазване изискванията та т. 6.2 от НСС 16 – Дълготрайни материални активи.

Останалата информация за дълготрайните материални и нематериални активи е представена в справката, която е част от приложението.

* през 2012 г. предприятието не е било наемодател по лизингови договори – финансови и оперативни.

- през 2012 г. предприятието не е получавало правителствени дарения, не е ползвало преотстъпени и опростени данъци.
- предприятието не е осъществявало съвместна дейност през 2012 г. ;
- предприятието не е работило с финансови инструменти по смисъла на НСС 32 през 2012 г.;
- предприятието няма преустановявани дейности през 2012 г.;
- не е извършвана обезценка по реда на НСС 36.

- инвестиционните имоти на предприятието са отчитани по модела „ Справедлива стойност“ и включват терен за изграждане на база в кв Връждебна и терен за изграждане на база в кв.Люлин на бул. Европа.
- предприятието не е придобивало през 2012 година биологични активи.

3. Показатели от финансово- счетоводния анализ

Въз основа на информацията, представена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2012 година, представяме следните показатели, получени в резултат на проведения финансово – счетоводен анализ:

а. Показатели за рентабилност:

- коефициент на рентабилност на приходите от продажби –

-450х.лв./750 х.лв = 0,0./

- коефициент на рентабилност на собствения капитал –

-450х.лв/247 х.лв.= 0,00

- коефициент на рентабилност на пасивите -

-450х..лв./ 1041 х.лв.= 0,00

б. Показатели за ефективност:

- коефициент на ефективност на разходите –

750х.лв-пр-ди./1200х.лв.-р-ди= 0,625 лв.

- коефициент на ефективност на приходите –

1200 х.лв-р-ди./ 750 х.лв.пр-ди= 1,6

в. Показатели за ликвидност:

- коефициент на обща ликвидност-

259х.лв./ 399х.лв.= 0,65

Краткотрайни активи/краткотр.пасиви

- коефициент на бърза ликвидност;

37+5х.лв./ 399х.лв.= 0,105

Краткосроч.взем-я+краткоср.фин.активи-гр50/краткосроч.пасиви

- коефициент на незабавна и на абсолютна ликвидност.

5х.лв./ 794х.лв. = 0,006

Парични ср-ва-гр50/текущи.пасиви/краткоср+дългоср.зад-я/

г. Показатели за финансова автономност:

- коефициент на финансова автономност;

247х.лв./ 1041 х.лв.= 0,24

Собствен капитал/пасиви

- коефициент на задлъжнялост;

1041х.лв./247 х.лв.= 4,21

Пасиви/собствен капитал

д. Показатели за обращаемост на материалните запаси:

- времетраене на 1 оборот в дни;

…х360/ ….= … дни

Ср.наличност на мат.запаси х 360дни/нетен размер на приходите

- брой на оборотите.

360дни/…. дни= …оборота в годината

Дата: 04.04.2013 г. *Съставител.....* *Ръководител.....*

/ В. ГЕОРГИЕВ / */ Я.Янчев /*