

БАЛАНС
ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД
към 31.12.2023 г.

АКТИВ		ПАСИВ	
Раздели, групи, статии		Раздели, групи, статии	
2		2	
текуща година		текуща година	
1		1	
2		2	
Сума (хил.лв.)		Сума (хил.лв.)	
1		1	
2		2	
А. Записан, но невнесен капитал		А. Собствен капитал	
Б. Негущи (дълготрайни) активи		I. Записан капитал	
I. Нематериални активи		II. Премии от емисии	
1. Продукти от развойна дейност		III. Резерв от последващи оценки	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		IV. Резерви	
3. Търговска репутация		1. Законови резерви	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	
Общо за група I:		3. Резерв съгласно учредителен акт	
II. Дълготрайни материални активи		4. Други резерви	
1. Земи и сгради, в т.ч.		Общо за група IV:	
- земи		V. Непризнана печалба(загуба) от минали год. в т.ч.	
- сгради		- неразпределена печалба	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		- непокрита загуба	
3. Транспортни средства		Общо за група V:	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		VI. Текуща печалба (загуба)	
Общо за група II:		Общо за раздел А:	
III. Дългосрочни финансови активи		Б. Провизии и сходни задължения	
1. Акции и дялове в предприятия от група		1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	
2. Предоставени заеми на предприятия от група		2. Провизии за данъци, в т.ч.:	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		- отсрочени данъци	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		3. Други провизии и сходни задължения	
5. Дългосрочни инвестиции.		Общо за раздел Б:	
6. Други заеми		В. Задължения	
7. Изкупени собствени акции		1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	
номинална стойност.....хил.лв.		- до 1 година	
Общо за група III:		- над 1 година	
IV. Отсрочени данъци		2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	
Общо за раздел Б:		- до 1 година	
V. Текущи (краткотрайни) активи		- над 1 година	
I. Материални запаси		3. Получени аванси, в т.ч.:	
1. Суровини и материали		- до 1 година	
2. Незавършено производство		- над 1 година	

ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД
гр. София, ул. "Околовръстен път" 251А

БАЛАНС
ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД
към 31.12.2023 г.

БУЛСТАТ
2013/76534

АКТИВ		Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи, статии	текуща година	предходна година	
а	1	2	
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	1	1	
- продукция			
- стоки	1	1	
4. Предоставени аванси	1	1	
Общо за група I:	2	2	
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	12	12	
- над 1 година			
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			
- над 1 год.			
3. Вземания, свързани с асоциир. и смесени предприятия, в т.ч.:			
- над 1 год.			
4. Други вземания, в т.ч.:			
- над 1 год.			
Общо за група II:	12	12	
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от група			
2. Изкупени собствени акции			
номинална стойност..... хил.лв.	х	х	
3. Други инвестиции			
Общо за група III:			
IV. Парични средства, в т.ч.:	9	18	
- в брой	9	11	
- в безрочни сметки (депозити)		7	
Общо за група IV:	9	18	
Общо за раздел "В":	23	32	
Г. Разходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	7 371	7 380	

ПАСИВ		Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи, статии	текуща година	предходна година	
а	1	2	
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	86	66	
- до 1 година	86	66	
- над 1 година			
5. Задължения по полици, в т.ч.:			
- до 1 година			
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
- до 1 година			
- над 1 година			
7. Задължения, свързани с асоц. и смесени предпр. в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.:	8 233	7 980	
- до 1 година			
- над 1 година	8 233	7 973	
- към персонала			
- до 1 година			
- над 1 година			
- осигурителни задължения, в т.ч.:			
- до 1 година			
- над 1 година			
- данъчни задължения, в т.ч.:			
- до 1 година			
- над 1 година			
Общо за раздел В, в т.ч.:	8 319	8 046	
- до 1 година	86	73	
- над 1 година	8 233	7 973	
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.			
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	7 371	7 380	

Дата: 01.06.2024 г.

Съставител:
Олит Вижън ЕООД, Гала Мадрид 301а

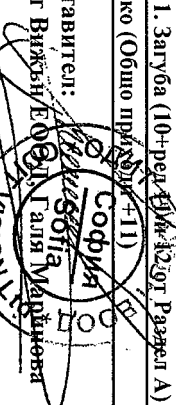
София
ОДИТ
VISION LTD
Ръководител:
ПИ ЕКС ПИ
ИНВЕСТИЦИИ
ПРО ЕООД
Содружник

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД
към 31.12.2023 г.

Наименование на приходите и разходите		Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предходна година
		1	2
А. Разходи			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		60	57
а) суровини и материали			
б) външни услуги		60	57
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			
а) разходи за възнаграждения			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			
- осигуровки свързани с пенсии			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			
- разходи за амортизации			
- разходи от обезценка			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			
5. Други разходи, в т.ч.:		83	36
а) балансова стойност на продадените активи			36
б) провизии			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		143	93
признати като текущи (краткотрайни активи, в т.ч.):			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		139	124
а) разходи, свързани с предпрития от група			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи (6+7)		139	124
8. Печалба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		282	217
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата			
12. Други данъци, актернативни на корпоративния данък			
13. Печалба (10-11-12)			
Всичко (Общо разходи +11 +12 +13)		282	217

Наименование на приходите и разходите		Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предходна година
		1	2
Б. Приходи от обичайната дейност			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
а) продукция			36
б) стоки			
в) услуги			36
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4. Други приходи, в т.ч.			
- приходи от финансиране			
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)			36
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предпрития, в т.ч.:			
- приходи от участия в предпрития от група			
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дълготрайни) активи, в т.ч.			
- приходи от предпрития в група			
7. Други приходи и финансови приходи, в т.ч.:			
а) приходи от предпрития от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо финансови приходи (5+6+7)			
8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни приходи		282	181
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)			36
10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)			
11. Загуба (10-резултат от 12-г. Раздел А)		282	181
Всичко (Общо приходи +11)		282	217

Дата: 01.06.2024 г.

Съставител:  Олга Маринова
Одиг. Вижан/ЕООД Галия Маринова

Ръководител:  Пламен Паскалов
Одиг. Вижан/ЕООД Пламен Паскалов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЙ ПОТОК
ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД
към 31.12.2023 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постыления	плащания	нетен поток	постыления	плащания	нетен поток
а						
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		51	(51)		40	50 (10)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		4	(4)			
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		2	(2)			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		57	(57)		40	50 (10)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собственици						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	50		50			
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни		2	(2)			
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	50	2	48		1	(1)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	50	59	(9)	40	51	(11)
Д. Парични средства в началото на периода			18			29
Е. Парични средства в края на периода			9			18

(хил. ле.)

Дата: 01.06.2024 г.

Съставител
Оливия Бончева
София

Бухгалтер
Иванка Стойкова
ЕООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИИ КАПИТАЛ
ГРАНД ХОТЕЛС МЕНИДЖЪНТ ЕНД МАРКЕТИНГ ЕООД
към 31.12.2023 г.

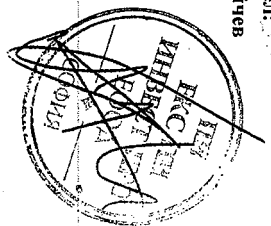
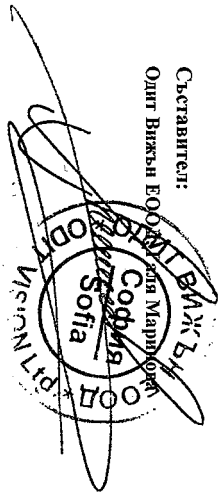
Показатели	а	1	2	3	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал			
					Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Законови резерви	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт			Други резерви	Неразпредел печалба	Непокрита загуба
1. Салдо в началото на отчетния период									78	-744		-666			
2. Промени в счетоводната политика															
3. Грешки															
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки									78	-744		-666			
5. Изменения за сметка на собствените, в т.ч.															
а. увеличение															
б. намаление															
6. Финансов резултат от текущия период											-282	-282			
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.															
- за дивиденди															
8. Покриване на загуба															
9. Последващи оценки на активи и пасиви															
а. увеличение															
б. намаление															
10. Други изменения в собствения капитал															
11. Салдо към края на отчетния период									78	-744	-282	-948			
12. Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина															
13. Собствен капитал към края на отчет. период (11+12)									78	-744	-282	-948			

(хил. ле)

Дата: 01.06.2024 г.

Съставител:
Одиг Вижн ЕООД
София

Ръководител:
Паскал Дойчев



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

към 31.12.2023 г.

(млн.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите активи			Последваща оценка			Преоценена стойност	Амортизация			Последваща оценка			Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода	
	В началото на периода	на постъпките през периода	на излезли през периода	В края на периода (1-2-3)	Увеличение	Намаление		(4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Описана през периода	В края на периода (8-9-10)	Увеличение			Намаление
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Продукти от развойна дейност																
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, проგრaмни продукти и др. подобни права и активи																
3. Търговска репутация																
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане																
Общо за група I																
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕР. АКТИВИ																
1. Земи и сгради, в т.ч.	23			23			23	6			6			6	17	
земи																
сгради	23			23			23	6			6			6	17	
2. Машини, пропaз оборудване и апаратура																
3. Съоръжения и други																
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане																
Общо за група II																
	23			23			23	6			6			6	17	
Общо за група III																
1. Акции и дялове в предприятия от група																
2. Предоставени заеми на предпр. от група																
3. Акции и дялове в асоциир и смесени предпр. смесени предприятия																
5. Дългосрочни инвестиции	7 331			7 331			7 331								7 331	
6. Други заеми																
7. Изкупени собствени акции																
Общо за група III																
	7 331			7 331			7 331								7 331	
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ																
Общо нетекучи активи (I + II + III + IV)																
	7 354			7 354			7 354	6			6			6	7 348	

Дата: 01.06.2024 г.

Съставител:

Однт Вижън ЕООД, Галия Маринова

