

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА  
ОТГОВОРНОСТ С НАИМЕНОВАНИЕ „СОЛОТЕКС“ ЕООД, ("Solotex" LTD.),**

**/Приет на 20.06.2018г. изм. на 13.05.2019 г./**

Днес, на 20 юни 2018 г., в град София, Република България, долуподписаният Цветан Иванов Петков, ЕГН 6808246789, в качеството ми на едноличен собственик на капитала на еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование „Солотекс“ ЕООД, ЕИК 175036132, със седалище и адрес на управление в гр. София 1404. СО, район „Триадица“<sup>1</sup>, ул. „Луи Айер“ Х<sup>2</sup>260 А, ет. 3. ап. 6. приех следния изменен учредителен акт на дружеството:

**I. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. С Протокол-решение от 20 юни 2018 г. на едноличния собственик на капитала, взех решение за учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност, с наименование „Солотекс“ ЕООД, с фирма изписвана на латиница като "Solotex" Ltd. и приех изменение на настоящия учредителен акт.

Чл. 2. Седалището и адреса на управление на дружеството е в град София 1404, Столична община, Район „Триадица“, ул. „Луи Айер“ № 260 А, ет. 3, ап. 6.

Чл. 3. Дружеството е самостоятелно юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс и собствена банкова сметка.

Чл. 4. Дружеството не отговаря за задълженията на учредителя, а отговорността на учредителя за задължения на дружеството е ограничена до размера на капитала на дружеството.

Чл. 5. Дружеството не се ограничава със срок.

Чл. 6. / изм. с решение на ЕСК от 13.05.19 г./ Едноличен собственик на капитала на дружеството е Георги Григоров Шолев, ЕГН 4604226280, притежаващ л.к. N 626250428, издадена на 09.10.2009г. от МВР гр.София, с адрес: гр. София, ул. „Св.Кл. Охридски“ 2

**II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ**

Чл. 7. Дружеството има следния предмет на дейност: Външна и вътрешна търговия със стоки и услуги, търговско представителство на местни и чуждестранни физически и юридически лица, проектиране, строителство, дизайн и вътрешен интериор, покупко-продажба на недвижими имоти, както и всички други дейности, незабранени от закона.

Чл. 7. 1. Предметът на дейност може да се променя с оглед на търговските интереси на дружеството.

**Чл. 8.** Имуществото на дружеството, се състои от всички негови права и задължения, правото на собственост, правото на ползване и други вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, ценни книжа, права върху търговски марки и патентни права, дялови участия в сдружения и други търговски дружества, вземания на дружеството, включително всякакви права, които съгласно действащото законодателство могат да бъдат имущество на юридическо лице.

**Чл. 9.** Капитала на дружеството е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, разпределен на 50 (петдесет) дружествени дяла, с номинална стойност от по 100 (сто) лева, всеки един. Капитала на Дружеството е изцяло внесен, под формата на парична вноска.

**Чл. 9.1.** Внасянето на испарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

**Чл. 10.** Капитала на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван по решение на едноличния собственик на капитала и при спазване на императивните изисквания на закона. Капитала на дружеството не може да бъде намаляван под 2 (два) лева.

### **III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

**Чл. 11.** Дружеството се управлява и представлява от управителя Иван Тошев Иванов ЕГН: 6910087320, л.к. № 647673225, издадена от МВР – София, на 14.06.2018 г., гр. София, кв. Витоша 1, 11, ап.44

**Чл. 12.** Едноличния собственик на капитала може да назначи управител на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представителството на дружеството, стига да не са определени по закон като изключителна компетентност на собственика.

**Чл. 13.** Едноличният собственик на капитала на дружеството:

Изменя и допълва Учредителния акт.

Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала.

Определя управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.

Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества.

Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу него.

Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.

Определя и контролира разходите на дружеството.

Урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет.

Сключва договори с работниците и служителите на дружеството.

Подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица.

Сключва всички договори с трети лица свързани с дейността на дружество, подписва договорите за отчуждаване на недвижими имоти и вещни права.

Сключва договори за заем от името на дружеството и решава всички въпроси по условията на заемите.

Извършва всякакви действия, отнасящи се до нормалното функциониране на дружеството в съответствие със законите и настоящия учредителен акт.

Създава клонове на дружеството, определя обсега на тяхната дейност, степента на икономическата и правната им самостоятелност и правомощията на техният ръководител.

Взема решения за приемане на други съдружници.

Взема решения за откриване и закриване на парични фондове.

Взема решения за допълнителни парични вноски.

**Чл. 14. Управителят, има следните правомощия:**

1. Организира и ръководи дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.
2. Представява дружеството пред трети лица.
3. Сключва трудовите договори с работниците и служителите на дружеството. изменя ги, прекратява ги, осъществява дисциплинарната и имуществената отговорност, дава поощрения.
4. Изпълнява всякакви други функции, определени от нормативната уредба и осигурява изпълнението на решенията на собственика на капитала.
5. Отчита се за дейността си пред собственика на капитала.
6. Отговаря имуществено за причинените вреди на дружеството.
7. Вез съгласието на собственика на капитала, управителят няма право:
  - 7.1. От свое или чуждо име да извършва търговски сделки,
  - 7.2. Да участва в събирателни или командитни дружества, в дружества с ограничена отговорност, нито да извършва дейност като едноличен търговец.

7.3. Да заема длъжност в ръководни или надзорни органи на други дружества.

7.4. Да сключва договори за заем, за поръчителство, за залог, да обременява с тежести, имоти на дружеството, да учредява особени залози, да подписва чекове, менителници и записи на заповед. Разрешението се дава писмено за всеки отделен случай.

#### **IV. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ**

**Чл. 15.** Стопанската и финансова година на дружеството съвпада с календарната. В годината на първоначалната регистрация този период започва да тече от датата на регистрацията и завършва на 31 декември същата година.

**Чл. 16.** Чистата печалба на дружеството се образува като от реализирания приход се приспаднат всички разходи, загуби, законните плащания по установения в действащото законодателство ред.

**Чл. 17.** Печалбата на дружеството се разпределя, както следва:

1. Отделят се отчисления за фондовете на дружеството, ако такива са създадени при спазване на условията, определени от собственика.
2. Оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

#### **V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ**

**Чл. 18.** Дружеството се прекратява:

1. По решение на собственика.
2. Чрез сливане или вливане в друго търговско дружество при условията на Търговския закон.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи.
5. Със смъртта на едноличния собственик, ако наследниците не поискат да продължат дейността му.

**Чл. 19.** Производството по ликвидация се извършва съгласно действащото в момента на ликвидацията, законодателство.

#### **VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 20.** Относно неуредените в този акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговското и гражданското законодателство на РБ.

**Чл. 21.** Настоящия учредителен акт се подписа в два еднообразни оригинални екземпляра.

Заверен по реда на чл. 65, ал. 3 от ТЗ от  
Едноличния собственик на капитала:

.....

Георги Григоров Шюлев

Заверен по реда на чл. 119, ал.4 ТЗ  
от Управителя:

.....

Иван Тошев Иванов