

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес, 06.11.2012 г., между:

1. ГЕОРГИ НИКОЛОВ ПЕПЕЛЕШЕВ, ЕГН 7509025000, с постоянен адрес:
гр. Пловдив, ул. „Здравец“ № 10

2. ГЕОРГИ ЖЕЧЕВ МАНЧЕВ, ЕГН 8310050468, с постоянен адрес: гр. Свети
Влас, ул. „Св.Св. Кирил и Методий“ № 9А.

в качеството им на съдружници и в съответствие с разпоредбите на Търговския закон
сключват настоящия договор със следното съдържание:

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

СТАТУТ

Чл.1./1/ Съдружниците учредяват на територията на Република България
Търговско дружество с ограничена отговорност, което е юридическо лице по смисъла
на Търговския закон.

/2/ Дружеството отговаря за задълженията си към кредиторите с имуществото
си. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството с дяловите си вноски в
капитала на дружеството. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

Чл.2. Дружеството се смята за възникнало от деня на вписването му в
Търговския регистър.

ФИРМА

Чл.3. Фирмата на дружеството е „ИНКРЕДИБЪЛ ГРУП“ООД, което ще се
изписва на латиница по следния начин **”INCREDIBLE GROUP.” LTD** .

Фирмата се изписва на български и на английски език.

СЕДАЛИЩЕ

Чл.4./1/ Седалището на дружеството е в град Пловдив, с търговски адрес на
управление: гр. Пловдив, ул. „Пролет“ № 2.

/2/ В кореспонденцията си дружеството посочва фирмата, седалището и адреса
на управлението си, съда, където е регистрирано, номера на регистрацията си и
банковата сметка.

/3/ По решение на съдружниците могат да се откриват клонове на дружеството и
в други части на страната при спазване разпоредбите на глава V чл.17-20 от ТЗ. В тези
случаи освен данните от предходната алинея, за клона се посочват и номера на неговата
регистрация.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5. Дружеството има за предмет на дейност: Строителство, транспортна, спедиторска, счетоводна и проектантска дейност; хотелиерство и ресторантьорство; посредничество, агентство и представителство в страната и в чужбина, търговия, внос и износ на промишлени стоки, машини, съоръжения и строителни материали, покупко-продажба на недвижими имоти с цел продажба, производство на строителни елементи, рекламна, консултантска, маркетингова, информационна, както и всякакви други дейности, които не са забранени от действащото в РБ законодателство.

Чл.6. Дружеството може да извършва в страната и чужбина сделки от всякакъв вид, незабранени от закона, да учредява дъщерни фирми, да открива представителства и клонове, да участва в други търговски дружества с месни и чуждестранни лица.

Чл.7. Дружеството се създава и действа за неопределен срок.

Чл.8. На общото събрание на съдружниците този срок може да бъде променен.

Чл.9. Дружеството може да прекрати предсрочно своята дейност в случаите, предвидени в ТЗ и в настоящия дружествен договор.

КАПИТАЛ

Чл.10./1/ Капиталът на дружеството е в размер на 1 000 – хиляда лева, изразяващ се във внесени парични средства и предназначен за постигане целите на дружеството и за евентуално обезпечаване на неговите кредитори.

/2/ Размерът на основния капитал на дружеството може да бъде различен от стойността на дружественото имущество и се състои от сбора на дяловите вноски, направени от съдружниците при учредяване на дружеството.

ДЯЛОВЕ

Чл.11./1/ Капиталът на дружеството е разпределен на 100 – сто дяла с номинална стойност на всеки дял – 10 – десет лева.

/2/ Дяловите вноски се внасят във вид на пари. При учредяването на дружеството те следва да бъдат внесени изцяло по специална набирателна сметка. До регистрацията на дружеството съдружниците нямат право да се разпореждат с набирателната сметката. След този момент средствата по сметката стават собственост на дружеството и то може да се разпорежда с тях.

/3/ Всеки дял дава право на един глас в общото събрание на съдружниците, право на част от печалбата, и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на дяловата вноска.

/4/ По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е предвидено друго.

/5/ Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

/6/ Съдружник, който не е гласувал за решението по ал.4 има право да прекрати участието си в дружеството съгласно чл.125, ал.2 и 3 от ТЗ. Това право може да бъде

упражнено в срок един месец от събранието – за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението, за всички останали съдружници.

Чл.12. Размера на дяловете, с които съдружниците участват в капитала, е както следва:

ГЕОРГИ НИКОЛОВ ПЕПЕЛЕШЕВ, ЕГН 7509025000 - притежава 50 дяла /петдесет дяла/, с номинал на дяла 10 лева на обща стойност от 500 лв. / петстотин лева/ от дружествения капитал.

ГЕОРГИ ЖЕЧЕВ МАНЧЕВ, ЕГН 8310050468 - притежава 50 дяла /петдесет дяла/, с номинал на дяла 10 лева на обща стойност от 500 лв. / петстотин лева/ от дружествения капитал

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.13 /1/ Дружественият дял е съвкупност от правата и задълженията, присъщи на всеки отделен съдружник като член на дружеството.

/2/ Дружествен дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг, както и от съдружник на низходящ или възходящ роднина до първа линия и съпруг се извършва свободно, а на трети лица – при спазване правилата за приемане на съдружник.

/3/ Съдружникът може да продаде притежаваните от него дружествени дялове на трето лице само след като предложил на другите съдружници да купят тези дялове при същите условия. Ако третото лице купи дялове при условия, уговорени привидно във вреда на останалите съдружници, заинтересованият съдружник може да изкупи тази част при действително уговорените условия. Искът трябва да се предяви в двумесечен срок от продажбата.

/4/Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

/5/ Правоприемника на дружествен дял е солидарно отговорен с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела си в капитала.

/6/ Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на другите съдружници.

/7/ По решение на общото събрание размерът на дружествен дял за определен съдружник може да бъде различен от размера на дяловата му вноска. Решението по този въпрос се взема с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала.

/8/ При смърт на съдружник, респ. при прекратяване на юридическото лице, неговото членство в дружеството се прекратява и неговите наследници, респ. правоприменици встъпват в членственото му правоотношение с дружеството и придобиват качеството съдружник или съдружници .

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.14./1/ Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете;
2. Записване на нови дялове от съдружниците.
3. Приемане на нови съдружници чрез емисия на нови дялове.

/2/ Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно на притежаваните от тях дялове или по друг начин с решение на Общото събрание.

/3/ Капиталът може да бъде намален до определения в чл. 117 ал.1 от Търговския закон размер, чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала

/4/ В решението се посочва целта на намаляването, размерът и му и начинът, по който ще се извърши.

/5/ Намаляването на капитала може да се извърши и едновременно с увеличаването му по реда на чл.203 от ТЗ.

Чл.15 /1/ При годишния баланс, констатираните загуби се покриват с установения фонд „резервен“ на дружеството ежегодно.

/2/ При спадане стойността на капитала под номинала, общото събрание може да вземе решение за покриване на тези загуби чрез допълнителни вноски, като решението се взема с обикновено мнозинство.

ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.16. Всичко, което е придобито от дружеството, е негова собственост и се включва в имуществото му.

Имуществото на дружеството се състои от неговия капитал, придобити от дружеството вещни права върху недвижими имоти и движими вещи, върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, вземания и други имуществени права и задължения.

Всеки съдружник притежава дял от имуществото на дружеството, който е съразмерен на дела в капитала.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ ДЯЛОВЕ

Чл.17 /1/ Задължението за внасяне на дела се изпълнява по реда на чл.11 ал.2.

/2/ Съдружник, не внесъл дела си, дължи законна лихва и обезщетение за претърпени от дружеството вреди. Невнасянето на дял е основание за изключване на съдружник.

/3/ Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника и няма възможност той да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници дължат плащането на недостига съразмерно на дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.18. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата, както и да бъде осведомяван и упражнява контрол върху дейността на дружеството, да преглежда книгите и цялата документация и да получи ликвидационен дял.
2. да съдейства при осъществяване предмета на дейност на дружеството.
3. да получи дела си в пари при прекратяване на участието си в дружеството. Паричната равностойност на дела се определя съобразно счетоводния баланс към месеца на прекратяването.
4. да ползва безплатно деловата и търговска информация, а също и услугите, предлагани от дружеството.
5. на допълнително възнаграждение, определено единодушно от съдружниците, за изпълнение на конкретни задължения..

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.19 /1/ Съдружниците са длъжни да внесат или изплатят дяловата си вноска и допълнителните вноски, и да изпълняват решенията на общото събрание.

/2/ Да участват в работата на общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице.

/3/ Да не действат против интересите на дружеството и да пазят дружествена тайна.

/4/ Да оказват съдействие за осъществяване на неговата дейност.

ПРИЕМАНЕ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.20/1/ По решение на общото събрание в състава на дружеството може да бъде приет нов съдружник, по негова писмена молба, в която заявява, че приема разпоредбите на настоящия дружествен договор.

/2/ Приемането на нов съдружник се извърши с оглед действащото законодателство и след прехвърляне на дял или увеличаване уставния капитал на дружеството.

/3/ В решението за приемане на съдружник задължително се указва размера на дяловата му вноска и размера на дружествения му дял като съвкупност от права и задължения в дружеството.

Чл.21/1/ Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

1. при поставяне под пълно запрещение или смърт на съдружник – физическо лице
2. при изключване
3. при прекратяване с ликвидация на съдружник – юридическо лице.
4. при обявяване в несъстоятелност.

/2/ Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с тримесечно писмено предизвестие. Срокът на предизвестieto може да бъде съкратен по решение на общото събрание.

/3/ Имууществените отношения между прекратилия участието си съдружник и дружеството се уреждат въз основа на счетоводен баланс към месеца, през който е настъпило прекратяването, като изплащането на левовата им равностойност ще се извършва в срок от 24 месеца, от датата на изтичане на тримесечния срок на предизвестieto.

Чл.22/1/ Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си , се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването. В този случай съдружникът губи правото си върху направените вноски.

/2/ Съдружникът може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение когато:

а/ не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството

б/ не изпълнява решенията на общото събрание

в/ действа против интересите на дружеството

г/ при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай, че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл.134, ал.2 от ТЗ.

III. УПРАВЛЕНИЕ

ОРГАНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.23 Органи за управление на дружеството са:

1. Общо събрание
2. Управител, който може да бъде един или няколко по решение на Общото събрание.

ОБЩО СЪБРАНИЕ, КОМПЕТЕНТНОСТ, СВИКВАНЕ

Чл. 24 общото събрание се състои от всички съдружници.

Чл.25 /1/ Общото събрание има следните правомощия:

1. Изменя и допълва Дружествения договор.
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.
3. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала.
4. Избира и освобождава Управител, зам. управител и контролор, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност.
5. Взема решения за прекратяване и преобразуване на дружеството, за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
6. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
7. Взема решения за предявяване на иски от дружеството срещу Управителя и Контролора и назначава представител за водене на процеса срещу тях.
8. Взема решения за допълнителни парични вноски и определя размера им и сроковете за внасяне.
9. Утвърждава щата и размера на възнаграждението на служителите и работниците в дружеството.
10. Одобрява и приема годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството и разпределя печалбите между съдружниците и взема решение за нейното изплащане.

/2/ Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото дяла има в капитала на дружеството.

/3/ Решенията на Общото събрание по ал.1, т.1 ,4,6,7,8 и 10 се вземат с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ от капитала, а решенията по т.2,3 с единодушие от всички съдружници. Изключеният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от $\frac{2}{3}$ от капитала. Решението за прекратяване на дружеството се вземат също с мнозинство $\frac{3}{4}$ от капитала.

/4/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници дадат писмено съгласие за конкретното решение.

Чл. 26./1/ Свикването на Общото събрание се извършва съгласно разпоредбите на чл. 138 и 139 от ТЗ. Събранието се свиква от управителя по негова инициатива или по искане на съдружници притежаващи поне $\frac{1}{10}$ част от капитала на дружеството.

/2/ Събранието е законно проведено и взетите от него решения са действителни, ако на събранието е представена поне такава част от капитала, каквато е необходима според предходния член за вземане на съответното решение.

/3/ Събранието може да се проведе и без приложение процедурите по чл. 138 и 139 от ТЗ, ако на събранието присъстват всички съдружници и всички единодушно се съгласят то да се проведе в деня и на мястото, на което са се събрали и приемат предложениия дневен ред. В този случай събранието може да се проведе по инициатива на всеки от съдружниците или на група съдружници без ограничения в притежавания от тях капитал.

УПРАВИТЕЛ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 27/1/ Дружеството ще се представлява от един управител.

/2/ За управител на дружеството са избрани **ГЕОРГИ НИКОЛОВ ПЕПЕЛЕШЕВ**, ЕГН 7509025000 и **ГЕОРГИ ЖЕЧЕВ МАНЧЕВ**, ЕГН 8310050468, които ще представляват дружеството заедно и поотделно пред трети лица.

/3/ Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

/4/ Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър по реда посочен в чл. 141, ал.5 от ТЗ.

/5/ Отношенията между дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез лице, оправомощено от общото събрание на съдружниците. В случай, че управителят е и съдружник в дружеството, то той го представлява и управлява безвъзмездно.

ПРАВОМОЩИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл. 28/1/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, като го представлява във всичките му правоотношения и сделки. Същият действа в съответствие с разпоредбите на настоящия Дружествен договор и решенията на Общото събрание. При няколко управителя всеки от тях представлява самостоятелно и заедно с останалите.

/2/ Управителят сключва срочни и безсрочни трудови и граждански договори, назначава и уволнява персонала на дружеството, налага дисциплинарни наказания и поощрения.

/3/ Управителят назначава и упълномощава трети лица относно упражняването на представителни правомощия и функции за осъществяване на дейността на

дружеството. В този случай формата на пълномощното е писмена с нотариална заверка на подписа.

КНИЖА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 29 Дружеството води търговски книги и документи съгласно българското законодателство.

Чл.30 Дружеството води и:

1. Книга за дяловете, в която се указват размера на дяловите вноски, направени от всеки от съдружниците.
2. Протоколна книга за заседанията на Общото събрание.
3. Заповедна книга на Управителя.

БАЛАНС НА ДРУЖЕСТВОТО. ФОНДОВЕ

Чл. 31 /1/ Финансовата година на дружеството приключва съгласно законите на Република България.

/2/ Управителят съставя баланса на дружеството, който се проверява от проверители – дипломирани експерт-счетоводители и внасят баланса за одобрение и гласуване от Общото събрание до три месеца от приключване на финансовата година.

/3/ Провереният и приет годишен счетоводен отчет се представя в Националната агенция по приходите и търговския регистър.

Чл. 32/1/ Общото събрание определя броя и вида на фондовете на дружеството, както и отчисленията от печалбата за тяхното формиране.

/2/ Към настоящия момент в дружеството ще бъдат формирани два фонда:

Фонд „Инвестиции”, който ще комулира 40% от чистата печалба, която ще бъде разпределяна на всеки три месеца, като за изразходването му Общото събрание на съдружниците взема решение.

Фонд „Резервен”, който ще комулира 10% от чистата печалба, която ще бъде разпределяна на всеки три месеца, като за изразходването му Общото събрание на съдружниците взема решение. Средствата натрупани в този фонд ще покриват констатирани в баланса загуби, като същите няма да бъдат разпределяни при напускане на съдружник.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 33 /1/ Печалбата на дружеството се определя под формата на дивидент, съгласно дружествения дял на съдружниците и въз основа на приетия баланс на дружеството. Съдружник не може да бъде лишаван от дивидент, освен при изключване.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 34/1/ Дружеството се учредява и действа за неопределен срок и може да прекратява своята дейност в предвидените от закона случаи.

/2/ Когато прекратяването на дружеството се извършва по решение на общото събрание на съдружниците, това решение се взема с мнозинство $\frac{3}{4}$ от регистрирания капитал.

/3/ дружеството се прекратява без ликвидация при преобразуването му по предвидените от закона начини в друго дружество или чрез вливане, сливане, отделяне или разделяне.

Чл. 35 При прекратяване на дружеството на основание чл. 154, т.1,2 и 5 и чл. 155 от ТЗ се открива производство за ликвидация и се назначава ликвидатор, който съставя и предлага на Общото събрание ликвидационен баланс и схема за разпределение на активите и пасивите на дружеството според размера на дружествените дялове на съдружниците. Ликвидацията се извършва съобразно разпоредбите на ТЗ.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 36 Настоящият дружествен договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра.

Промени в дружествения договор може да се извършват само в писмена форма, като онези които подлежат на вписване в търговския регистър се вписват и имат действие след вписването.

Чл.37 За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и общото гражданско законодателство.

Недействителността на отделни клаузи на договора поради противоречие с действащи или бъдещи нормативни актове не влече нищожност на целия договор.

Чл. 38 Договорът влиза в сила от деня на подписването му и за извършване на стопанска дейност до регистрацията на дружеството, отговорността се носи според разпоредбите на Търговския закон.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. 

2. 