СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на *Термоикономик - София ЕООД*

ЕИК *201699480*

адрес *България, гр. София, ж.к. Св. Троица, бл. 131В, вх.А, ет. 6, ап. 17*

към *31/12/2013*

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**Записан, но невнесен капитал**		
Б.	**Нетекущи (дълготрайни) активи**		
I	***Нематериални активи***		
	Продукти от развойна дейност		
	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продути и други подобни права и активи		
	Търговска репутация		
	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	***Дълготрайни материални активи***		
	Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
	- Земи		
	- Сгради		
	Машини, производствено оборудване и апаратура		
	Съоръжения и други		
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
	Общо за група II:	***0***	***0***
III.	***Дългосрочни финансови активи***		
	Акции и дялове в предприятия от група		
	Предоставени заеми на предприятия от гупа		
	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
	Дългосрочни инвестиции		
	Други заеми		
	Изкупени собствени акции		
	номинална стойност .....хил. лв.	X	X
	Общо за група III:	***0***	***0***

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**Собствен капитал**		
I.	*Записан капитал*		
II.	*Премии от емисия*		
III	*Резерв от последващи оценки*		
IV	*Резерви*		
	Законови резерви		
	Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
	Резерв съгласно учредителен акт		
	Други резерви		
	Общо за група IV:	***0***	***0***
V	***Натрупана печалба (загуба) от минали години***		
	- Неразпределена печалба	7	
	- Непокрита загуба	(1)	(1)
	Общо за група V:	***6***	***(1)***
VI	*Текуща печалба (загуба)*	6	7
Общо раздел А:		**12**	**6**
Б.	**Провизии и сходни задължения**		
	Провизии за пенсии и други подобни задължения		
	Провизии за данъци, в т.ч.		
	- отсрочени данъци		
	Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:		**0**	**0**
В.	**Задължения**		
	Облигационни заеми, с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		

IV.	***Отсрочени данаци***		
Общо раздел Б:		**0**	**0**
В.	**Текущи (краткотрайни) активи**		
I.	***Материални запаси***		
	Суровини и материали		
	Незавършено производство		
	Продукция и стоки, в т.ч.:	4	2
	- продукция		
	- стоки	4	2
	Предоставени аванси		
	Общо за група I:	***4***	***2***
II.	***Вземания***		
	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	13	3
	- над 1 година		
	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
	- над 1 година		
	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- над 1 година		
	Други вземания,в т.ч.		
	- над 1 година		
	Общо за група II:	***13***	***3***
III.	***Инвестиции***		
	Акции и дялове в предприятия от група		
	Изкупени собствени акции		
	- номинална стойност .... хил. лв.	X	X
	Други ивестиции		
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	***Парични средства***		
	В брой	21	10
	В безсрочни сметки (депозити)	1	6
	Общо за група IV:	***22***	***16***
Общо за раздел В:		**39**	**21**
Г.	**Разходи за бъдещи периоди**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)		**39**	**21**

	Задължения към финансови предприятия	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	Получени аванси	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	Задължения към доставчици, в т.ч.	25	12
	- до 1 година	25	12
	- над 1 година		
	Задължения по полици, в т.ч.	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	Други задължения, в т.ч.	2	3
	- до 1 година	2	3
	- над 1 година	0	0
	- към персонал,в т.ч.:	0	0
	до 1 година		
	над 1 година		
	- осигурителни задължения,в т.ч.:	0	1
	до 1 година		1
	над 1 година		
	- данъчни задължения	2	0
	до 1 година	2	
	над 1 година		
	- други задължения	0	2
	до 1 година		2
	над 1 година		
Общо раздел В:		**27**	**15**
	до 1 година	27	15
	над 1 година	0	0
Г.	**Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.**		
	- финансирания		
	- приходи за бъдещи периоди		
Общо раздел Г:		**0**	**0**
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		**39**	**21**

Дата: 01/03/2014

Съставител: .....
Георги Сотиров

Ръководител: .....
Борис Борисов

ТЕРМОРЕКОПОМИК ЕООД БИФОР СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *Термоикономик - София ЕООД*

ЕИК *201699480*

адрес *България, гр. София, ж.к. Св. Троица, бл. 131В, вх.А, ет. 6, ап. 17*

за *1.1.2013 - 31.12.2013*

	Наименование на разходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
А. Разходи			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	13	12
	а) суровини и материали	4	
	б) външни услуги	9	12
3	Разходи за персонал, в т.ч.	0	0
	а) разходи за възнаграждение		
	б) разходи за осигурпвки, в т.ч.		
	- осигуровки, свързани с пенсии		
4	Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	0	0
	- разходи за амортизация		
	- разходи за обезценка		
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5	Други разходи, в т.ч.	216	116
	а) балансова стойност на продадените активи		1
	б)провизии		
	Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5):	***229***	***128***
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1
	а) разходи, свързани с предприятия от група		
	б)отрицателни разлики от операции с финансови активи		
	Общо финансови разходи (6+7):	***1***	***1***
	8 Общо разходи за дейността	**230**	**129**
	9 Печалба от обичайна дейност	**7**	**8**
	10 Извънредни разходи		
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+10)	**230**	**129**
11	**Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)**	**7**	**8**
	12 Разходи за данъци	***1***	***1***

	Наименование на приходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
Б. Приходи от обичайна дейност			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	237	137
	а) продукция		
	б) стоки	236	135
	в) услуги	1	2
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4	Други приходи, в т.ч.:		
	- приходи от финансирания		
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):	***237***	***137***
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциираяни и смесени предприятия, в т.ч.		
	- Приходи от участия в предприятия от група		
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекуши (дългосрочни) активи, в т.ч.		
	- приходи от предприятия от група		
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
	а) приходи от предприятия от група		
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
	Общо финансови приходи (5+6+7):	***0***	***0***
	8 Общо приходи от дейността	**237**	**137**
	9 Загуба от обичайна дейност	**0**	**0**
	10 Извънредни приходи		
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+10)	**237**	**137**
11	**Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	**0**	**0**

- Данъци от печалбата		1	1			
- Други						
13	Печалба (11-12)	6	7	12 Загуба (11+ 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо разходи + 12+13)		237	137	Всичко (Общо приходи +12)	237	137

Дата: 01/03/2014

Съставител: .....
Георги Сотиров

Ръководител: .....
Борис Борисов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *Термоикономик - София ЕООД*

ЕИК *201699480*

адрес *България, гр. София, ж.к. Св. Троица, бл. 131В, вх.А, ет. 6, ап. 17*

за *1.1.2013 - 31.12.2013* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	271	261	10	157	138	19
	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
	Платени и възстановени данъци от печалбата		1	(1)			0
	Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци		3	(3)		3	(3)
	Плащания при разпределения на печалби			0			0
	Други парични потоци от основната дейност			0			0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**271**	**265**	**6**	**157**	**141**	**16**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
	Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност				0			
	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
	Други парични потоци от финансовата дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**271**	**265**	**6**	**157**	**141**	**16**
Д. Парични средства в началото на периода				**16**			**0**
Е. Парични средства в края на периода				**22**			**16**

Дата: . 01/03/2014

Съставител: ..... Георги Сотиров

Ръководител: ..... Борис Борисов

Термоикономик София ЕООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *Термоикономик - София ЕООД*

ЕИК *201699480*

адрес *България, гр. София, ж.к. Св. Троица, бл. 131В, вх.А, ет. 6, ап. 17*

за *1.1.2013 - 31.12.2013*

(хил. лева)

	Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови резерви	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
	а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
1	**Салдо в началото на отчетния период**								**7**	**(1)**		**6**
2	Промени в счетоводната политика											0
3	Грешки											0
4	**Салдо след промени в счетоводната политика и грешки**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7**	**(1)**	**0**	**6**
5	Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение											*0*
	намаление											*0*
6	Финансов резултат за текущия период										6	6
7	Разпределения на печалба											0
	в т.ч. за дивиденти											*0*
8	Покриване на загуба											0
9	Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличение											*0*
	намаление											*0*
10	Други изменения в собствения капитал											0
11	**Салдо към края на отчетния период**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7**	**(1)**	**6**	**12**
12	Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13	**Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7**	**(1)**	**6**	**12**

Дата: 01/03/2014

Съставител: .....
Георги Сотиров

Ръководител: .....
Борис Борисов

ТЕРМОИКОНОМИК • ЕООД • БЪЛГАРИЯ

Термоикономик - София ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Обща информация

Термоикономик - София е еднолично дружество с ограничена отговорност,
Седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Св. Троица, бл. 131В, вх.А, ет. 6, ап. 17
Единен идентификационен код:201699480

Основната дейност на Дружеството е Търговия настоки в областта на отоплителните системи и инсталации

Средната численост на персонала към 31 декември на настоящата година е 1 души, разпределени в категории, както следва:

- управленски персонал -1 души
- административен персонал -.....души
- работници -.....души
- спомагателен персонал -.....души

База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена, като в определени случаи са възможни и оценки на определени активи и пасиви по справедлива стойност, които се оповестяват на съответните места по-нататък.
Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако не е упоменато друго.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Сравнителни данни

В настоящите финансови отчети са представени и данните от предходната година. В определени случаи са възможни прекласификации на тези данни с цел по-добра съпоставимост.

Парични средства

Паричните средства включват парични средства по банкови сметки и/или в брой.
Отчетът за паричните потоци е съставен по прекия метод.

Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност и съответства на актуалната му регистрация.

Признаване на приходи и разходи

Признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на принципа на начисляване. Признават се в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.
Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към балансовата дата.

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Приходи

	2013	2012
	237	**137**

Разходи за материали

	2013	2012
	4	**0**

Разходи за външни услуги

	2013	2012
	9	**12**

Балансова стойност на продадените активи

	2013	2012
	216	**116**

(всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Материални запаси

	2013	2012
	4	**2**

Парични средства

	2013	2012
	22	**16**

Други вземания

	2013	2012
	13	**3**

Други задължения

	2013	2012
	27	**15**

Съставител : Потиров

Ръководител :

ТЕРМОИКОНОМИК - СОФИЯ • ЕООД • БИО