

**ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ
на ПОНССТРОЙИНЖИНЕРИНГ" ЕАД
гр Бургас**

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на "ПОНССТРОЙИНЖИНЕРИНГ" ЕАД гр.Бургас , включващ счетоводния баланс към 31.12.2009 год и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществуващите счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвяне и достоверно представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонение и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешки; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешки. При извършване на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторските процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел да изразява мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на умесността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразяване на одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че консолидирания финансов отчет на „ПОНССТРОЙИНЖИНЕРИНГ“ ЕАД гр Бургас дава вярна и честна представа за финансовото състояние на към 31.12.2009 год, както и за неговия финансов резултат от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети приложими през 2009 година.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на дружеството по изискванията на Закона за счетоводството /чл. 33/

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл. 38, ал. 4/ ние сме се запозвали с годишния доклад за дейността на Дружеството за отчетната 2009 година.

Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвяне на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Финансовата информация представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2009 година.

28.06.2010 год.
София

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР



БАЛАНС - Консолидиран
На "Понсстройинженеринг" ЕАД гр. Бургас
за годината, завършваща на 31 декември 2009

СЪДЪРЖАНИЕ

АКТИВИ

	Бележки	2009	2008
Нетекущи (дълготрайни) активи	13	55	
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	13	29 973	
Дългосрочни инвестиции	14	3 756	
- инвестиции в асоциирани предприятия	14	3 756	
Положителна репутация		(2 972)	
Отсрочени данъчни активи	15	196	
Общо дълготрайни активи:		31 008	
Материални запаси	16	5 846	
Вземания и предоставени аванси	17	29 707	
Парични средства и парични еквиваленти	18	666	
Разходи за бъдещи периоди	19	88	
Общо краткотрайни активи		36 307	
Общо активи:		67 315	

Собствен капитал

Основен /ефективно внесен/ капитал	20	50	
Резерви	21	228	
Текущ финансов резултат	22	(487)	
Собствен капитал в групата		(209)	
Собствен капитал извън групата		3 829	
Общо капитал		3 620	

Нетекущи пасиви

Задължения по банкови кредити	24	11 549	
Други задължения	25	1 094	
Общо нетекущи пасиви:		12 643	

Текущи пасиви

Текущи заеми и овърдрафт	26	13 772	
Задължение към доставчици и получени аванси	27	21 731	
Задължения към персонала	28	2 445	
Текущи данъчни задължения	29	3 185	
Начислени провизии	30	0	
Други начисления	31	9 919	
Общо краткосрочни задължения		51 052	
Общо капитал и пасиви		67 315	

Балансът следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Дата: 30.04.2010

Съставител:

/М. Воденичарова/

Ръководител:

/М. Милкова/



28.06.2010
 БУРГАС

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД - Консолидиран

На "Понсстройинженеринг" ЕАД гр. Бургас

за годината, завършваща на 31 декември 2009

СЪДЪРЖАНИЕ

Годината
завършваща
на
Бележки 31.12.2009

Годината
завършваща
на
31.12.2008

НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Промени в остатъците на продукцията

Разходи за придобиване на активи по стопански начин

1 20 869
2 2 632
3 350
23 851

-
-

РАЗХОДИ

Разходи за суровини и материали

Разходи за външни услуги

Разходи за персонала

Разходи за амортизации

Разходи за обезценка и провизии

Други разходи за дейността

Отчетна стойност на продадени активи

4 7 182
5 9 208
6 3 659
7 1 852
8 1 679
9 531
10 170
24 281

-

Нетни финансови приходи/разходи

11 (995)

Печалба/загуба преди облагане с данъци

(1 425)

-

Разходи/приходи за данъци

12 188

Нетна печалба за периода

(1 613)

0

Други всеобхватни приходи и разходи

Общ всеобхватен доход за годината

(1 613)

0

в т.ч. За в групата

(487)

-извън групата

(1 126)

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Дата: 30.04.2010

Съставител:


М. Воденичарова

Ръководител:



0087 Радянка
Стоева
Регистриран одитор

28.06.2010
Без резерв

Отчет за паричните потоци - Консолидиран
На "Понсстройинженеринг" ЕАД гр. Бургас
за 2009 година

Наименование на паричните потоци А	БЕЛЕЖКИ	2009 1	2008 2
Парични потоци от оперативна (основна) дейност			
Постъпления от клиенти и други дебитори		24 663	
Плащания на доставчици и други кредитори		(17 324)	
Плащания за заплати, осигуровки и други		(3 983)	
Получени и платени дивиденди		(1 000)	
Други постъпления/плащания, нето		(853)	
Паричен поток от оперативната дейност		1 503	-
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на дълготрайни материални активи		(2 197)	
Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност		(3 757)	
Нетен паричен поток от инвестиционната дейност		(5 954)	-
Парични потоци от финансова дейност			
Платени задължения по заеми, предоставени заеми		5 911	
Парични потоци свързани с лихви комисионни дивиденди		(959)	
Други плащания, нето		(2 267)	
Нетен паричен поток от финансовата дейност		2 685	-
Изменение на паричните наличности през годината		(1 766)	-
Наличности на парични средства на 01.01.2009 год.		2 432	-
Парични средства в края на периода		666	-

Дата: 30.04.2010

Съставител: 
 /М. Воденичарова/

Ръководител



28.06.2010

Биз резерв

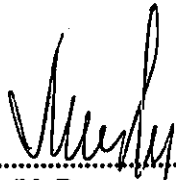
**Отчет за промените в капитала и резервите -
консолидиран**

на "Понсстройинженеринг" ЕАД

за годината, завършваща на 31 декември 2009 в хил.лв.

Показатели	Основен	Процентъч	Резерви	текущ	собствен	Общо
	БЕЛЕЖ капитал	ен резерв		финансов резултат	капитал извън групата	
	1	2	3		4	5
Салдо към 31.12.2008 г.						0
Промяна в структурата						0
Преизчислени салда	0	0	0		0	0
Промени за 2009 год.в т.ч.						0
Общ всеобхватен доход за периода						0
изменение на капитала	50		228			278
Всеобхватния доход за периода				(487)	3 829	3 342
Други						0
Салдо към 31.12.2009 год.	50	0	228	(487)	3 829	3 620
Прехвърляне на резерви						0
Салдо към 31 декември 2008 година	50	0	228	(487)	3 829	3 620

Дата: 30.04.2010

Съставител: 
/М. Воденичарова/

Ръководител:



0087 Радинка Стоева
Регистриран одитор
28.06.2010
Без резерв

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009 ГОДИНА

УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

"Понсстройинженеринг" ЕАД е дружество, създадено в Република България през 2005 година с решение на Бургаския Окръжен съд.

Срок на дейност: безсрочен

Собственост и управление:

Дружеството е с едностепенна форма на управление и се управлява от Съвет на директорите.

Изпълнителен Директор: Милко Вълчев Милков

Структура на дружеството: Оперативната структура на дружеството е с едно ниво на управление.

В структурата са ясно регламентирани и разграничени правата и отговорностите на всяко от съответните организационни звена. Създадени са и са утвърдени писмени процедури за функционалните и административни взаимоотношения между отделните звена, а вътре в тях до крайните изпълнители.

"Понсстройинженеринг" ЕАД има участие над 50% в дружество "Чепеларе курорт" АД. Предмета на дейност на "Чепеларе курорт" АД е спортни и развлекателни дейности.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на "ПОНССТРОИИНЖЕНЕРИНГ" ЕАД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети за приложение в Европейския съюз. Към 31 декември 2008 година МСС включват Международни счетоводни стандарти, Международни стандарти за финансови отчети и тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет. Ръководството е направило преглед на промените в МСС, които ще влезат в сила по отношение на следващия отчетен период и счита, че тези промени няма да оказат съществено влияние върху избраната от дружеството счетоводна политика, изложена в настоящия финансов отчет.

Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност, като това е посочено на съответните места.

1.2. Сравнителни данни и преизчисления

Някой от перата в баланса, отчета за приходи и разходи и отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за предходната 2008 година, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за текущата 2009 година.

През отчетната 2009 година, "Понс холдинг" АД няма акции и дялове в дружествата "Понс комерс" ООД и "Понсстройинженеринг" ЕАД. През 2008 г. дейността на посочените дружества участва в консолидирания отчет. За целите на отчета за настоящия период и съпоставимост на данните, отчета е представен в 3 графи, като във втората са преизчислени стойностите без влиянието на тези две дружества.

1.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата презентка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Реалните резултати биха могли да се различават от прилизителните счетоводни оценки.

1.4. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е български лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото, като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2008 година. Курсови разлики възникнали при тези операции се отчитат в Отчета за доходите. Непаричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, отчетени по справедлива стойност, се преоценяват в лева по курса на деня, в който са възникнали транзакциите.

1.5. Управление на финансовите рискове Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

1.5.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем е изложена на риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите изключително в български левове, чиито курс е обвързан с еврото. Ръководството строго наблюдава и взема мерки за избягването на негативни последици от промените във валутните курсове.

1.5.2. Лихвен риск

За текущата си дейност дружеството използва банков и търговски кредити. Банковите кредити се обезпечават с ипотека на недвижим имот. Търговските кредити са от свързани лица и не се обезпечават.

1.5.3. Кредитни рискове

Дружеството събира своите взимания от клиенти по банков път и касово на основата на сключените договори, поради което ръководството не счита че съществуват значими кредитни рискове.

1.6. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка. Дружеството признава в стойността на съответния актив разходите, възникнали, за да се подмени отделна част от тези активи при тяхното възникване, ако е вероятно, че това ще доведе до бъдеща икономическа изгода, по-голяма от стандартно оценената ефективност. Всички разходи по поддържанет на дълготрайните материални активи се признават като текущи в периода на възникването им.

Считано от 01 януари 2004 година имоти, машини, съоръжения и оборудване се отчитат и представят по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличи трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определена възстановим стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановима балансова стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за даден актив е формиран преоценен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 01.01.2008 година с цел проверка на наличие на обезценка.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални активи се отчитат като текущ разход.

1.7. Дълготрайни нематериални активи

Нематериалните активи придобити от предприятието се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

1.8. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност и не счита, че тя се различава съществено от отчетната им стойност. Прилага се себестойностен метод на отчитане.

1.9. Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни работи и разходите по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Изписването на материалите е по метода на средно претеглената цена, а цената им на придобиване включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба.

Постоянните общопроизводствени разходи се включват в себестойността на произведената продукция на база обичайния производствен капацитет на предприятието.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи като включва и съответната част от общопроизводствените разходи на дружеството, разпределени на база нормалния оперативен капацитет на производството.

1.10. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008 година и са намалени със стойността на признатата обезценка за несъбираеми и трудно събираеми вземания. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2008 година.

1.11. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и депозити.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- Парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).
- Лихвите по получени кредити са включени като плащания към финансовата част.

1.12. Амортизация и обезценка на дълготрайните активи

Амортизацията се начислява като последователно се прилага линейния метод. Амортизация не се начислява на земите и активите в процес на строителство и подобрение, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот на група активи. В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на останалия полезен живот на активите и преносните им стойности, с цел да се провери наличие на индикация за обезценка или необходимост от промяна на амортизационните норми. По групи активи се прилагат следните срокове полезен живот:

• Сгради	25 години
• Машины, съоръжения и оборудване	3,33 години
• Компютри	2 години
• Автомобили	4 години
• Стопански инвентар	6,67 години
• Всички други амортизируеми активи	6,67 години

През годината са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация на отделни активи в сравнение с предходната отчетна година.

1.13. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната, му съдебна регистрация към датата на настоящия финансов отчет.

1.14. Провизии

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Стойността на необходимите и достатъчни провизии се преразглежда ежегодно към 31 декември с цел да бъде направена необходимата корекция.

1.15. Търговски и други задължения

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008 г.

Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2008 година е 34.1 % разпределено в съотношение работодател 60 % осигурено лице 40 % за работещите при условията на втора и на трета категория труд, каквито са работещите в дружеството.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналят е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки. Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на разходите по натрупващи се компенсируеми отпуски, които ще бъдат изплатени през следващи отчетни периоди. В оценката се включват разходите за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателя дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения.

Дружеството не начислява доходи след напускане съгласно изискването на МСС 19 /чл.24/

1.16. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Нетни финансови разходи - приходи

Нетните финансови разходи включват плащания за лихви по кредити получени лихви от вложени средства и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни, получени дивиденди от участия. Приходите от дивиденди се признават в отчета за приходите и разходите към момента на установяване на правото на дружеството да получи тези доходи.

1.17. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата със ставка 10% за 2007 год. За 2008 година данъчната ставка е 10%.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията / балансовия пасивен метод /, който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът ще се реализира или пасивът ще се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.

1.18. Доход на акция

Доходът на една акция е изчислен на база на нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

Бележка 1. Нетни приходи от продажби

В хиляди лева	2009 г.
Приходи от продажба на услуги	715
Приходи от продажба на продукция	19 483
Други	671
Всичко приходи:	20 869

Бележка 2. Промени в остатъците на продукцията

В хиляди лева	2009 г.
Незавършено производство	2 632
Всичко :	2 632
	0

Бележка 3. Други суми с корективен характер

В хиляди лева	2009 г.
Разходи за придобиване на активи по стоп.начин	350
Всичко :	350

Бележка 4. Разходи за суровини и материали

В хиляди лева	2009 г.
Разходи за основни материали	4 159
Ел.енергия	38
Горива и смазочни материали	469
Резервни части	68
Други материали	2 448
Всичко материали:	7 182

Бележка 5. Разходи за външни услуги

В хиляди лева	2009 г.
Разходи за съобщения и комуникации	69
Поддръжка на оборудване	64
Транспортни услуги / навля/	165
Местни данъци и такси	11
Други	8 899
Всичко:	9 208

Бележка 6. Разходи за персонал

В хиляди лева	2009 г.
Заплати и възнаграждения за Персонал и ръководство	3 019
Вноски за социалното и здравно осигуряване	534
Неползвани отпуски	108
Всичко:	3 659

Бележка 7. Разходи за амортизации

В хиляди лева	2009 г.
Разходи за амортизации	1 852
Всичко:	1 852

Бележка 8. Разходи за обезценка и провизии

В хиляди лева	2009 г.
Обезценка	1 679
	0
Всичко:	1 679

Бележка 9. Други разходи за дейността

В хиляди лева	2009 г.
Командировки	69

Провизии	101
Други	381
Всичко други разходи:	531

Бележка 10. Балансова стойност на продадени активи

В хиляди лева	2009 г.
Други	0
Материали	170
Дълготрайни активи	0
Всичко:	170

Бележка 11. Нетни финансови разходи

В хиляди лева	2009 г.
Разходи за лихва	(1 737)
Приходи от лихва	1 216
Положителни разлики от опер.с финанс. активи	0
Отрицателни курсови разлики	(8)
Други финансови разходи	(466)
Всичко:	(995)

Бележка 12. Разходи за данъци

В хиляди лева	2009 г.
Текущ данък	340
Отсрочени данъци	(152)
Всичко:	188

Бележка 13. Дълготрайни нематериални активи

	концесии
Отчетна стойност	
Салдо към 01.01.2009 година	10
Придобити	56
Трансфери	
Отписани	
Салдо към 31.12.2009 година	66
Амортизация	
Салдо към 01.01.2009 година	1
Начислена за периода	10
Отписана амортизация	
Салдо към 31.12.2009 година	11
Балансова стойност Към 31.12.2009 година	55

Бележка 13. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя и сгради	машини съоръжения оборудване	транспортни средства	Стопански	Други	В строеж	Общо:
Отчетна стойност							
Салдо към 01.01.2009 година	726	2 824	2 166	0	5	4230	9 951
Придобити	10 499	14 960	22			514	25995
Трансфери							0
Отписани			165			2963	3128
Салдо към 31.12.2009 година	11 225	17 784	2 023	0	5	1 781	32 818
Амортизация							
Салдо към 01.01.2009 година	10	537	498	0	1	0	1 036
Начислена за периода	77	1 440	325				1842
Отписана амортизация			33				33
Салдо към 31.12.2009 година	87	1 977	780	0	1	0	2845
Балансова стойност Към 31.12.2009 година	11 138	15 807	1 243	0	4	1 781	29 973

Извършен е преглед на значими дълготрайни материални активи към 31.12.2009 година с цел проверка на достоверността

Бележка 14. Дългосрочни инвестиции

В хиляди лева	2009 г.
Салдо към 31 декември 2009 год.	784
Асоциирани предприятия в т.ч. число:	3 766
1.. ФИС ПОНС ВОДОКАНАЛ ООД	1
2.. АЛПИН ПОНС КОНСОРЦИУМ	2
3.. ВЕНИС КОМЕРС АД	3 753
Положителна репутация	(2 972)
1 репутация	(2 972)

Бележка 15. Отсрочени данъчни пасиви

Дружеството е признало отсрочени данъчни пасиви по балансовия метод на задълженията, на база на

В хиляди лева	2009 г.
Отсрочени данъчни активи	216
Доходи физ лица	1
Вземания	186
Неползвани отпуски	17
Задължение за провизии	11
Отсрочени данъчни пасиви	(19)
Дълготрайни активи	(19)
Общо отсрочени данъчни пасиви, нето	198

Бележка 16. Материални запаси

В хиляди лева	2009 г.
Материали	886
Стоки	1
Незавършено производство	4 959
Всичко	5 846

Бележка 17. Търговски и други вземания

В хиляди лева	2009 г.
Търговски вземания от свързани лица	
Вземания от клиенти	2 600
Вземания от клиенти обезценка	
Вземания по аванси	2 607
Вземания по лихви	1 935
Вземания по лихви към свързани лица	36
Вземания от свързани лица	499
Други	22 030
Всичко:	29 707

Бележка 18. Парични средства и парични еквиваленти

В хиляди лева	2009 г.
Парични средства в брой	516
Пар. средства в сметки в банки	51
Депозити	99
Всичко:	666

Бележка 19. Разходи за бъдещи периоди

В хиляди лева	2009 г.
Застраховки	88
Абонамент	0
Други	0
Всичко:	88

Бележка 20. Основен капитал

В хиляди лева	2009 г.
Основен капитал	50
Всичко:	50

Бележка 21. Резерви

В хиляди лева	2009 г.
Законови резерви	60
Други резерви	0
Непокрита загуба	(243)
Неразпределена печалба	411
Всичко:	228

Бележка 22. Текущ финансов резултат

В хиляди лева	2009 г.
Текуща печалба	(487)
Всичко:	(487)

Бележка 23. Неразпределена печалба

В хиляди лева	2009 г.
Неразпределена печалба	0
Всичко:	0

Бележка 24. Задължения по банкови кредити

В хиляди лева	2009 г.
Задължения по банкови кредити	11 549
Всичко:	11 549

Бележка 25. Други задължения

В хиляди лева	2009 г.
Задължения по лизинг договори	1 094
Всичко:	1 094

Бележка 26. Текущи заеми и овърдрафт

В хиляди лева	2009 г.
Задължения по лизинг договори	10 585
Задължения по банкови кредити в т.ч. Овърдрафт	3 187
Всичко:	13 772

Бележка 27. Задължения към доставчици и получени аванси

В хиляди лева	2009 г.
Задължения към доставчици	12 595
Задържания по получени аванси	7 278
Задължения по лихви	267
Други	1 591
Всичко:	21 731

Бележка 28. Задължения към персонала

В хиляди лева	2009 г.
Заплати - текущи	407
Задължения по социалното осигуряване – дължимите осигурителни вноски върху възнагражденията - текущи	2 036
Всичко:	2 445

Бележка 29. Текущи данъчни задължения

В хиляди лева	2009 г.
----------------------	----------------

ДОД	816
Еднократни данъци	3
Данък печалба	851
ДДС	1 269
Други данъци	246
Всичко:	3 185

В годишния отчет за 2009 година не са включени дължимите лихви за просрочени задължения по

Бележка 30. Начислени провизии

В хиляди лева	2009 г.
Провизии за условни вземания	
Провизии за вземания	
Всичко:	0

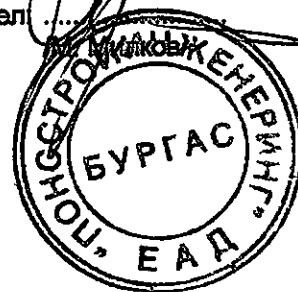
Бележка 31. Други начисления

В хиляди лева	2009 г.
Задължения по застраховки	34
Задължения към свързани лица	0
Други задължения	9 885
Всичко:	9 919

Дата: 30.04.2010 г.

Съставител:.....
/М. Воденичарова/

Ръководител:.....



ГОДИШЕН ДОКЛАД
за дейността на дружество през 2009 година

ФИРМЕН ПРОФИЛ

“ ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ” ЕАД - консолидиран

Седалище- гр. Бургас

Телефон- 056/845753

Регистрация: Вписано в регистъра на търговските дружества с партиден №7 рег.1 том 1 стр.74. по описа на Бургаския окръжен съд, БУЛСТАТ 10907182.

Дружеството е с регистриран капитал 50 000 лв, разпределен на 50 000 бр. Акции всяка с номинал 1,00 лв.

Акционерното /дяловото/ участие е разпределено както следва: 100% собственост на „Салфорд индъстриъл груп инк” САЩ

Дружеството притежава делово участие в „Чепеларе курорт” АД 59,2% от 2009 г.

Дружеството е с едностепенна /двустепенна/ система на управление.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав:

Председател: Милко Вълчев Милков

И членове: Ивайло Тодоров Ванков и П.Ламен Янчев Овагемов.

Изпълнителен директор: Милко Вълчев Милков

Предметът на дейност на дружеството съгласно съдебна регистрация е: строителство, проектиране, строеж, реставрация и обзавеждане на сгради, производство, продажба и доставка на строителни материали, търговия с движими и недвижими имоти, организиране на търгове, базари и изложби, проучвателни, проектански, инженерингови, иновационни услуги, търговско представителство, посредничество, агентство, комисионерство, маркетинг, ноу-хау, реклама и информационно осигуряване, консултантски услуги.

ПРОИЗВОДСТВЕНА ДЕЙНОСТ

През 2009 година дружеството е отчетло приходи от дейността в размер на 23851 хил. Лв.

В т.ч. по структурни звена

- Строителство – 20 510 хил. лв.
- Услуги – 359 хил. лв
- Други - 2 632 хил.лв.

РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През 2009 година предприятията от дружеството не развиват развойна дейност

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Съгласно годишния финансов отчет за 2009 година са отчетени приходи 23 851 х. лв

Разходите за дейността за същия период възлизат на 26 392 хил. лв.

Структурата им е както следва:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Сума /х лв/	
		Текуща	Предходна
	НА	година	година
	РАЗХОДА		
1.	Разходи за материали	7 182	
2.	Разходи за външни услуги	9 208	
3.	Разходи за амортизации	1 852	
4.	Разходи за възнаграждения	3 019	
5.	Разходи за осигуровки	640	
6.	Разходи за обезценки	1 679	
7.	Други разходи	531	
8.	Суми с корективен характер	170	
9.	Финансови разходи	2 111	
	ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	26 392	

Нетния финансов резултат за анализирания период е загуба в размер на 1 613 хил. Лв.

ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

Ликвидност – способността на дружеството да покрива текущите си задължения с парични средства и други бързоликвидни активи. Ликвидността е предпоставка за пратежностроспособност.

$$\text{Коефициент за бърза ликвидност} = \frac{\text{КРАТКОТРАЙНИ - МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ} - \text{ЗАПАСИ}}{\text{ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ}} = \frac{36307 - 5846}{51052} = 0,60$$

$$\text{Коефициент за незабавна ликвидност} = \frac{\text{ПАРИЧНИ СРЕДСТВА + КР. ИНВЕСТИЦИИ /ФИНАНСОВИ АКТИВИ/}}{\text{ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ}} = \frac{666}{51052} = 0,01$$

Рентабилността е способността на фирмата да носи полза на нейните собственици, способността на капитала да произвежда резултат, печалба. От друга страна е степен на доходност на капитала. Пред вид отчетените загуби, дружеството не отчита рентабилност.

През 2009 година акциите на дружеството се не се търгуваха на "Българска Фондова Бурса" АД София.

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА.

Годишния финансов отчет е съставен към 31.12.2009 година, но е изготвен на 30.04.2009 година.

Коригиращи събития – не са настъпили събития след съставяне на баланса, които са от съществено значение за имущественото и финансово състояние на дружеството.

Дата: 30.04.2010 г.

Изп. Директор:

