

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2023 г.

на

„ПЛОД КОМЕРС“ ЕАД

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ 24.09.2024 г. НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

**НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В
СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.39 ОТ ЗАКОНА ЗА
СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

31 декември 2023 г.

1. Обща информация

Фирмено наименование: "Плод комерс" ЕАД

Предмет на дейност: Покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки собствено производство и селскостопанска продукция, тървско представителство и посредничество, строително предприемачество, комисионни, спедиционни (без пощи) и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, стоков контрол, рекламни, информационни, програмни и други услуги, предлагане на интернет услуги, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги, туроператорска дейност и услуги, ресторантьорство, извършване на вътрешен и международен транспорт на лица и товари, извършване на външногърговски сделки с предмет на дейност изброен по-горе, извършване и на други незабранени от закона търговски сделки и услуги. Дейностите подлежащи на лицензиране или на разрешителен режим ще бъдат извършвани след снабдяване на съответен лиценз или разрешение.

Директор: Петър Богомил Манчев

Регистриран офис: БЪЛГАРИЯ, област Стара Загора, община Опан, населено място с. Ястребово 6056

Клонове: няма

Правни консултанти: Любомира Дорева

Обслужваща банка: Юробанк България АД

Одитор: „Захаринова Некспа“ ЕООД

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация, относно възнагражденията на управителните органи - Съвет на директорите и Изпълнителен директор

През 2023 година не са начислени разходи за възнаграждения на управителните органи - членовете на СД и изпълнителния директор.

Информация, относно придобиването и притежаването акции на дружеството от членовете на СД

Единоличен собственик на капитала на дружеството е ДЖИ СИ АР АД.

Информация, относно участието на членовете на УС като неограничено отговорни съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

БОГОМИЛ ЛЮБОМИРОВ МАНЧЕВ участва като съдружник/акционер в следните дружества:

"ЕЛКОМ 2008" АД ЕИК 20041846
„ЗАВОДСКИ СТРОЕЖИ-КОЗЛОДУЙ“ АД ЕИК 106002315
"ПОНТИКА" ООД ЕИК 175169741
"БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЙНИ РЕШЕНИЯ" АД ЕИК 204799863
"ЕНЕРГИЙНА ФИНАНСОВА ГРУПА" АД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ, ЕИК 131332101
„ХАЙДРОДЖЕН ПРО“ АД ЕИК 206751746

ПЕТЪР БОГОМИЛОВ МАНЧЕВ участва като съдружник/акционер в следните дружества:

"БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЙНИ РЕШЕНИЯ" АД, ЕИК 204799863
"ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ ОТОПЛЕНИЯ" АД - в ликвидация, ЕИК 204589562
"КУПРУМАКС" ООД, ЕИК 204146588
„ДЖИ СИ АР“ АД ЕИК 206247340
"ЕКО РИЗОРТС" ЕАД, ЕИК 175002144
"ВОДЕН СВЯТ-БАНКЯ" АД, ЕИК 121277005
"ВИХРЕН БИЛДИНГ" ЕАД, ЕИК 175167587
„ЕЛБМ“ АД, ЕИК 206146170
„О СОЛЕ МИО“ АД ЕИК 206769300
„ХАЙДРОДЖЕН ПРО“ АД ЕИК 206751746
„ПИ СОЛАР ПАРК“ АД

ГЕОРГИ ПАСКОВ ХАЛЕВ участва като съдружник/акционер в други дружества:

„НОВА СОФТ ТЕХНОЛОДЖИ“ ООД ЕИК 130438728

БОГОМИЛ ЛЮБОМИРОВ МАНЧЕВ представлява или участва в управителните или контролните органи на следните дружества:

"ПЛОД КОМЕРС" ЕАД, ЕИК 123649098
"ЕКО РИЗОРТС" ЕАД ЕИК 175002144
"ВОДЕН СВЯТ-БАНКЯ" АД ЕИК 121277005
"ВИХРЕН БИЛДИНГ" ЕАД ЕИК 175167587
"ЗАВОДСКИ СТРОЕЖИ-КОЗЛОДУЙ" АД, ЕИК 106002315
"ЕЛКОМ 2008" АД ЕИК 20041846
"БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЙНИ РЕШЕНИЯ" АД, ЕИК 204799863
"ДЖИ СИ АР" АД, ЕИК 206247340
„РИВЪРСАЙД РЕЗИДЕНШЪЛ ПАРК“ ЕАД, ЕИК 175385212
СЪДРУЖЕНИЕ БЪЛГАРСКИ АТОМЕН ФОРУМ, ЕИК 130581516
„ЕЛБМ“ АД, ЕИК 206146170
„ХАЙДРОДЖЕН ПРО“ АД ЕИК 206751746
„ДИАМАНО ДИАБЕРО“ АД
„СИА-СПВ ИНВЕСТ ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД

ПЕТЪР БОГОМИЛОВ МАНЧЕВ представлява или участва в управителните или контролните органи на следните дружества:

"ДЖИ СИ АР" АД, ЕИК 206247340

"БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЙНИ РЕШЕНИЯ" АД, ЕИК 204799863

"ПЛОД КОМЕРС" ЕАД, ЕИК 123649098

"ЕКО РИЗОРТС" ЕАД ЕИК 175002144

"ВОДЕН СВЯТ-БАНКЯ" АД ЕИК 121277005

"ВИХРЕН БИЛДИНГ" ЕАД ЕИК 175167587

"ЗЕТ ПИ КОНСУЛТИНГ" АД, ЕИК 205532952

"КУПРУМАКС" ООД, ЕИК 204146588

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ ОТОПЛЕНИЯ“ АД – В ЛИКВИДАЦИЯ ЕИК 204589562

СИА-СПВ ИНВЕСТ ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД, ЕИК 204368973

СДРУЖЕНИЕ БЪЛГАРСКИ АТОМЕН ФОРУМ, ЕИК 130581516

„ЕЛБМ“ АД, ЕИК 206146170

„ХАЙДРОДЖЕН ПРО“ АД ЕИК 206751746

„О СОЛЕ МИО“ АД ЕИК 206769300

„ПИ СОЛАР ПАРК“ АД

ГЕОРГИ ПАСКОВ ХАЛЕВ представлява или участва в управителните или контролните органи на други дружества:

„НОВА СОФТ ТЕХНОЛОДЖИ“ ООД ЕИК 130438728

„ПЛОД КОМЕРС“ ЕАД

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено с решение № 1 на 02.10.2017 г.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2023 г. акционерният капитал е 50 000 лева, разпределен в 5 000 бр. акции с номинална стойност 10 лева всяка една.

Основен (записан) капитал

Акционер	31.12.2023 г.			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
„ДЖИ СИ АР“ АД	5 000	50 000	50 000	100%
Общо:	5 000	50 000	50 000	100%

„ПЛОД КОМЕРС“ ЕАД има едностепенна система на управление със Съвет на Директорите състоящ се от 3 члена.

„Съвет на Директорите е в състав:

Петър Богомилов Манчев- председател,

Богомил Любомиров Манчев – член и

Георги Пасков Халев -член

- Извършени промени – не са извършвани промени в капитала и в органите на управлението през годината.
- Численост и структура на персонала.

Към 31.12.2023 г. дружеството няма персонал.

- Свързани лица

Дружеството оповестява следните свързани лица:

"БЪЛГАРСКИ АТОМЕН ФОРУМ" СДРУЖЕНИЕ, ГР. СОФИЯ
 "БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЙНИ РЕШЕНИЯ" АД, ГР. СОФИЯ
 "ВИХРЕН БИЛАДИНИ" ЕАД, ГР. СОФИЯ
 "ВОДЕН СВЯТ - БАНКЯ" АД, ГР. СОФИЯ
 "ДЖИ СИ АР" АД, ГР. СОФИЯ
 "ЕКО РИЗОРТС" ЕАД, ГР. СОФИЯ
 "ЕЛБМ" ЕАД, ГР. СОФИЯ
 "ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ ОТОПЛЕНИЯ" АД, ГР. СОФИЯ, В ЛИКВИДАЦИЯ
 "ЕАКОМ 2008" АД, ГР. СОФИЯ
 "ЕНЕРГИЙНА ФИНАНСОВА ГРУПА" АД, ГР. СОФИЯ, В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ
 "ЗАВОДСКИ СТРОЕЖИ - КОЗЛОДУЙ" АД, ГР. КОЗЛОДУЙ

"ЗЕТ ПИ КОНСУЛТИНГ" АД, ГР. СОФИЯ
 "КУПРУМАКС" ООД, ГР. СОФИЯ
 "НОВА СОФТ ТЕХНОЛОДЖИ" ООД, ГР. СОФИЯ
 "О СОЛЕ МИО" АД, ГР. СОФИЯ
 "ПОНТИКА" ООД, ГР. СОФИЯ
 "РИВЪРСАЙД РЕЗИДЕНШЪЛ ПАРК" ЕАД, ГР. СОФИЯ
 "РИСК ИНЖЕНЕРИНГ - Ф" ООД, ГР. СОФИЯ
 "ХАЙДРОДЖЕН ПРО" АД, ГР. СОФИЯ
 "СИА-СПВ ИНВЕСТ ЕНД ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД,
 „ ДИАМАНО ДИАБЕРО“ АД
 „ ПИ СОЛАР ПАРК“ АД

3. Основни резултати за годината

Дружеството отписва задължения към доставчици поради изтекъл давностен срок в размер на 96 хил. лв.

4. Финансов отчет и анализ

	31.12.2023	31.12.2022
Приходи	96	-
Печалба/загуба от дейността	84	(12)
Нетна печалба/загуба	84	(12)
Сума на активите	339	344
Нетни активи	70	(14)
Акционерен капитал	50	50
Брой акции	5 000 бр.	5 000 бр.

Финансови показатели

Показатели	2023 г.	2022 г.	Разлика	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
Дълготрайни активи /общо/	333	333	-	0%
Краткотрайни активи в т.ч.	6	11	(5)	-45%
Краткосрочни вземания	2	2	-	0%
Парични средства	4	9	(5)	-56%
Обща сума на активите	339	344	(5)	-1%
Собствен капитал	70	(14)	84	-600%
Финансов резултат	84	(12)	96	-800%
Краткосрочни пасиви	269	358	(89)	-25%
Обща сума на пасивите	269	358	(89)	-25%
Приходи общо	96	-	96	#DIV/0!
Приходи от продажби	96	-	96	#DIV/0!
Разходи общо	12	12	-	0%

Финансови коефициенти

Коефициенти	2023 г.	2022 г.	Разлика	
	Стойност	Стойност	Стойност	%
Рентабилност:				
На собствения капитал	1,20	0,86	0,34	40%
На активите	0,25	(0,03)	0,28	-810%
На пасивите	0,31	(0,03)	0,35	-1032%
На приходите от продажби	0,88	-	0,88	100%
Ефективност:				
На разходите	8,00	-	8,00	100%
На приходите	0,13	-	0,13	100%
Ликвидност:				
Обща ликвидност	0,02	0,03	(0,01)	-27%
Бърза ликвидност	0,02	0,03	(0,01)	-27%
Незабавна ликвидност	0,01	0,03	(0,01)	-41%
Абсолютна ликвидност	0,01	0,03	(0,01)	-41%
Финансова автономност:				
Финансова автономност	0,26	(0,04)	0,30	-765%
Задлъжнялост	3,84	(25,57)	29,41	-115%

5. Инвестиции

През 2023 и 2022 години дружеството не е извършвало инвестиции.

6. Научно изследователска и развойна дейност

Предприятието не е извършило разходи за научно изследователска и развойна дейност през 2023 и 2022 години.

7. Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск е вероятността от възникване на сериозни вътрешнополитически сътресения, които да доведат до негативна промяна в икономическата програма на правителството и неговите приоритети за стопанско развитие, в резултат на което средата, в която оперират дружествата да се промени в отрицателна посока, а инвеститорите да понесат загуби.

Към края на 2023 година страната има редовно правителство организирано с ротационно управление. Политическите рискове за България в международен план са свързани с поетите ангажменти за осъществяване на сериозни структурни реформи в страната в качеството ѝ на равнопоставен член на ЕС, повишаване на социалната стабилност, ограничаване на неэффективните разходи, от една страна, както и със силната дестабилизация на страните от Близкия изток, зачестяващите заплахи от терористични атентати в Европа, бежански вълни и нестабилност на ключови страни в непосредствена близост до България. България, както и другите държави – членки на ЕС от региона, продължава да бъде сериозно засегната от общоевропейския проблем с интензивния бежански поток от Близкия изток. Други фактори, които също влияят на този риск, са евентуалните законодателни промени и в частност тези, касаещи стопанския и инвестиционния климат в страната. Към настоящия момент не е възможно да се оцени този риск за Дружеството в абсолютна стойност. Към момента в страната няма редовно правителство и се очакват предсрочни парламентарни избори.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

Инфлационен риск

Инфлационният риск представлява всеобщо повишаване на цените, при което парите се обезценят и съществува вероятност от понасяне на загуба за домакинствата и компаниите. Средногодишната инфлация в България през 2023 г. достигна 9.5%. Инфлацията от началото на годината (август 2024 г. спрямо декември 2023 г.) е 1.2%, а средногодишната инфлация за периода септември 2023 – август 2024 г. спрямо периода септември 2022 – август 2023 г. е 3.6%

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при на „ПЛОД КОМЕРС“ ЕАД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намаляят.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задължнялост, банкови кредити и др.)

Заеми получени от други свързани лица

Банка / Кредитор	Валута	Л. %	Падеж	Обезпечения / Гаранции
Богомил Любомиров Манчев	BGN	5%	31.12.2023	не

Задължения по заеми от други свързани лица – главница и лихва

Банка / Кредитор	Задължения до 1 година	Задължения над 1 година
Богомил Любомиров Манчев	269	-

Начислени разходи за лихви към други свързани лица

Банка / Кредитор	Задължение 31.12.2022 г.	Начислени през 2023 г.	Платени през 2023 г.	Задължение 31.12.2023 г.
Богомил Любомиров Манчев	71	9		80
Общо	71	9	-	80

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на предлаганата услуга от дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство.

За предоставяната от „ПЛОД КОМЕРС“ ЕАД услуга търсенето е обусловено главно от показателите цена – качество и добрата информираност на потребителите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задължнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задължнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск.

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

8. Перспективи и развитие

През 2024 г. дружеството планира завършване на изграждането на съоръжения за отглеждане на плодове и зеленчуци в околностите на с. Ястребово, община Опан, област Стара загора.

9. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет.

Военият конфликт в Украйна продължава и до днес. Конфликтът оказва влияние на цялостната бизнес среда и от там влияе на цялостната ни дейност. Ръководството на дружеството следи непрекъснато създалата се хуманитарна, икономическа и военна криза. На този етап операциите на дружеството не са засегнати от събитията в Украйна.

След края на отчетния период не са настъпили други значими събития, както коригиращи, така и некоригиращи с изключение на посочените по-горе, които да окажат съществено влияние върху активите, пасивите, собствения капитал и паричните потоци на дружеството, които да изискват оповестяване.

Представяващ:

Богомил Любомиров Минчев

