

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
на "ЕЙНДЖЪЛС ЕСТЕЙТ" АД гр.Стара Загора, кв."Индустриален", Птицекланица "Градус"
ЕИК: 201009171
към 31 Декември 2019 година

(хил.лв.)

Съдържание	Бележки	Текуща 2019 година	Предходна 2018 година
АКТИВИ			
I.Нетекущи			
Земи	5	427	427
Сгради	5	4,711	4,922
Трайни насаждения-лозя	5	3,635	3,718
Машини и оборудване	5	1,475	1,392
Транспортни средства	5	197	204
Съоръжения	5	4,379	4,501
Стопански инвентар	5	46	41
Нематериални дълготрайни активи	5	36	34
Разходи за придобиване на ДМА	5	3	58
Общо нетекущи активи		14,909	15,297
II.Текущи			
Материали	6	937	962
Стоки	6	2	1
Продукция	6	4,087	4,215
Незавършено производство	6	249	192
Вземания от контрагенти	8	790	582
Пари и парични еквиваленти	9	290	119
Други вземания	8	25	19
Общо текущи активи		6,380	6,090
Всичко активи (I + II)		21,289	21,387
ПАСИВИ			
I.Текущи пасиви			
Задължения към доставчици	13	766	641
Текущи задължения към НАП	13	74	40
Задължения към персонала	13	111	98
Задължения към осигурителните предприятия	13	34	32
Задължения по други заеми	11	1,434	1,214
Задължения по лизинги		12	-
Финансирания	13	204	204
Други	13	23,198	23,198
Общо текущи пасиви		25,833	25,427
II.Нетекущи пасиви			
Финансирания	13	3,359	3,563
Задължение по други заеми	11	135	13
Общо нетекущи пасиви		3,494	3,576
Всичко пасиви		29,327	29,003
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	10	50	50
Финансов резултат от минали години	19	(7,667)	(6,457)
Финансов резултат от текущата година	19	(421)	(1,209)
Всичко собствен капитал		(8,038)	(7,616)
Общо пасиви и собствен капитал		21,289	21,387

Дата:26.06.2020 г.

Съставител:.....
/Светлана Радупова/

Одитор:.....
/Тодор Кръстев/

Изпълн. Директор:.....
/Цветомила Георгиева/

Дата на заверка:08.07.2020 г.



ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
на "ЕИНДЖЪЛС ЕСТЕЙТ" АД гр.Стара Загора, кв."Индустиален", Птицекланица "Градус"
ЕИК: 201009171
към 31 декември 2019 година

(хил.лв.)

Съдържание	Бележки	Текуща 2019 година	Предходна 2018 година
1. Приходи	14	5,017	3,790
1.Продукция		4,682	3,523
2. Стоки		-	3
3.Услуги		24	15
4.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		20	-
5.Други		291	249
6. Разходи	16	(5,402)	(4,987)
6.1.Разходи за суровини и материали		(1,839)	(1,595)
6.2.Разходи за персонала		(1,409)	(1,227)
6.3.Разходи за амортизации и обезценка		(572)	(570)
6.4.Разходи за външни услуги		(1,338)	(1,092)
6.5.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		-	(299)
6.6. Балансова стойност на продадени стоки		-	(3)
6.7.Разходи и приходи от обезценка на активи		(40)	(40)
6.8.Други разходи за дейността		(204)	(161)
7.Печалба/загуба от дейността		(385)	(1,197)
7.1.Финансови приходи	17.1	-	-
7.2.Финансови разходи	17.2	(36)	(12)
8.Печалба/загуба преди облагане с данъци		(421)	(1,209)
9.Нетна печалба/загуба за периода	19	(421)	(1,209)
10.Общ всеобхватен доход		(421)	(1,209)

Печалба/загуба на акция, изчислена на база на печалбата/ загубата,
 подлежаща на разпределение/покриване между притежателите на
 собствен капитал за годината
 (в лв на 1 акция)

(10,525) (30,225)

Дата: 26.06.2020 г.

Съставител:.....
 /Светлана Радулова

Одитор:
 /Тодор Кръстев/

Изпълн. Директор:.....
 /Цветомила Георгиева

Дата на заверка: 08.07.2020 г.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "ЕИНДЖЪЛС ЕСТЕЙТ" АД гр.Стара Загора, кв."Индустриален", Птицекланица "Градус"
ЕИК: 201009171
към 31 декември 2019 година

(хил.лв.)

Парични потоци	Текуща 2019 година	Предходна 2018 година
а	1	1
А.Парични потоци от оперативна дейност		
1.Парични постъпления от клиенти	4,465	3,497
2.Парични плащания на доставчици	(2,881)	(2,611)
3.Парични плащания за персонал	(1,385)	(1,185)
4.Потоци от лихви, комисионни и курсови разлики	(6)	(6)
5.Други оперативни потоци	(361)	(281)
Нетни парични наличности от оперативната дейност	(168)	(586)
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност		
1.Придобиване на дълготрайни материални активи	(49)	(83)
2.Парични потоци, свързани с предоставени заеми		-
Нетни парични наличности от инвестиционна дейност	(49)	(83)
В.Парични потоци от финансова дейност		
1.Парични потоци, свързани с получени и предоставени заеми	338	596
2.Лихви, комисионни и др.	(21)	(6)
3.Други парични потоци	71	64
Нетни парични наличности от финансова дейност	388	654
Нетно увеличение/намаление на паричните наличности и еквиваленти	171	(15)
Парични наличности и еквиваленти в началото на годината	119	134
Парични наличности и еквиваленти в края на годината	290	119

Дата: 26.06.2020 г.

Одитор: 
 /Тодор Кръстев/

Дата на заверка: 08.07.2020 г.



Съставител: 
 /Светлана Радупова/

Изпълн. Директор: 
 /Цветомила Георгиева/



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕНИЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ЕИНДЖЪЛС ЕСТЕЙТ" АД гр.Стара Загора, кв. "Индустриален", Птицеланица "Градус", ЕИК: 201009171
към 31 декември 2019 година

Съдържание	Основен капитал	Премия от емисия	Резерви от преоценки	Задължителни резерви	Други резерви	Печалба (загуба)	Общо
A. Салдо към 1 януари 2018 г.	50					(6,445)	(6,395)
1. Промени в счетоводната политика						(12)	(12)
2. Общ ефект след преизчисления	50					(6,457)	(6,407)
3. Нетна печалба/загуба за годината						(1,209)	(1,209)
4. Общ всеобхватен доход						(1,209)	(1,209)
B. Салдо към 31 декември 2018 г.	50					(7,666)	(7,616)
B. Салдо на 1 януари 2019 г.	50					(7,666)	(7,616)
1. Промени в счетоводната политика							-
2. Общ ефект след преизчисления	50					(7,666)	(7,616)
3. Нетна печалба/загуба за годината						(421)	(421)
4. Общ всеобхватен доход						(421)	(421)
5. Други изменения						(1)	(1)
6. Приходи и разходи извън всеобхватен доход						(1)	(1)
D. Салдо към 31 декември 2019 г.	50					(8,088)	(8,038)

Дата: 26.06.2020 г.

Одитор:
Тодор Кръстев/

Дата на заверка: 08.07.2020 г.

0155
Тодор Кръстев
Регистриран одитор

Съставител:
/Светлана Радуюлова/

Изпълн. Директор:
/Цветомила Терзиева/

