

"СЕВАН" ООД гр. Бургас

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

**КЪМ
31.12.2021 г.**

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

АРТУР АКОПЯН

Съставител:

СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

03.02.2022 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"СЕВАН" ООД гр. Бургас
Към 31.12.2021 г.

Актив

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи активи			I. Записан капитал	10 005	10 005
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	22	21	III. Резерв от последващи оценки		
Общо за група I:	22	21	IV. Резерви		
II. Дълготрайни материални активи			1. Други резерви	1 200	1 200
1. Земи и сгради, в т.ч.:	45 591	44 519	Общо за група IV:	1 200	1 200
- земи	27 297	24 986	V. Неразпределена печалба от минали години	115 793	112 144
- сгради	18 294	19 533	VI. Текуща печалба	13 009	5 799
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	549	1 054	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	140 007	129 148
3. Съоръжения и други	7 909	12 629	Б. Провизии и сходни задължения		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	12 230	12 225	В. Задължения		
Общо за група II:	66 279	70 427	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	182 619	206 078
III. Дългосрочни финансови активи			до 1 година	173 028	187 980
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	5 059	5 059	над 1 година	9 591	18 098
Общо за група III:	5 059	5 059	2. Получени аванси	5 029	1 106
IV. Отсрочени данъци			до 1 година	5 029	1 106
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	71 360	75 507	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	5 364	14 608
В. Текущи активи			до 1 година	5 364	14 608
I. Материални запаси			4. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	9 779	678
1. Суровини и материали	78	52	до 1 година		678
2. Стоки	117 230	119 306	над 1 година	9 779	
3. Предоставени аванси	99 512	78 930	5. Други задължения, в т.ч.:	1 807	360
Общо за група I:	216 820	198 288	до 1 година, в т.ч.:	1 807	360
II. Вземания			- към персонала	154	158
1. Вземания от клиенти и доставчици	35 671	58 243	- осигурителни задължения	79	78
2. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия	18 958	19 393	- данъчни задължения	1 556	113
3. Други вземания	1 024	73	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	204 598	222 830
Общо за група II:	55 653	77 709	до 1 година	185 228	204 732
III. Инвестиции			над 1 година	19 370	18 098
IV. Парични средства, в т.ч.:			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
- в брой	2	1			
- в безсрочни сметки (депозити)	770	473			
Общо за група IV:	772	474			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	273 245	276 471			
Г. Разходи за бъдещи периоди					
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	344 605	351 978	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	344 605	351 978

Дата на съставяне:
03.02.2022 г.

Съставител:

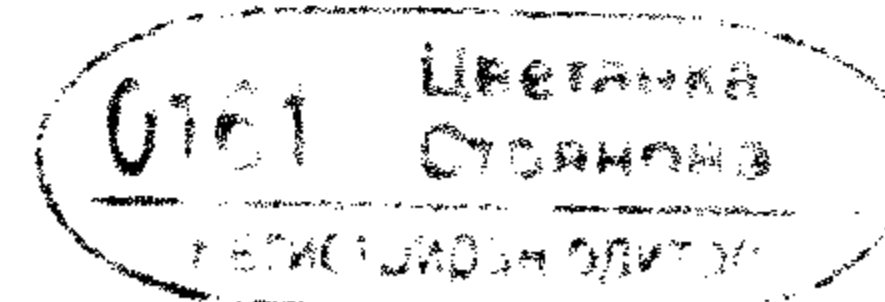
СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

Ръководител:

АРТУР АКОПЯН

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР- ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА

ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от 01 март 2022 г.



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"СЕВАН" ООД гр. Бургас
За 2021 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	841 589	527 626
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	33 145	25 204	а) стоки	838 186	526 095
а) суровини и материали	7 968	7 874	б) услуги	3 403	1 531
б) външни услуги	25 177	17 330	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	3 256	3 341	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а) разходи за възнаграждения	2 672	2 730	4. Други приходи	3 642	778
б) разходи за осигуровки	584	611			
4. Разходи за амортизация	6 704	7 703			
5. Други разходи, в т.ч.:	787 130	485 833			
а) балансова стойност на продадени активи	784 616	485 482			
Общо разходи за оперативната дейност	830 235	522 081	Общо приходи от оперативна дейност	845 231	528 404
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:	641	80	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	357	
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	641	80	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи	2 956	2 380	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	2 713	2 580
			а) положителни разлики от промяна на валутни курсове	176	
Общо финансови разходи (6 + 7)	3 597	2 460	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	3 070	2 580
8. Печалба от обичайната дейност	14 469	6 443	8. Загуба от обичайната дейност		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	833 832	524 541	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	848 301	530 984
9. Счетоводна печалба (приходи- разходи)	14 469	6 443	9. Счетоводна загуба (приходи-разходи)	-	-
10. Разходи за данъци от печалбата	1 460	586			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9-10-11)	13 009	5 857	10. Загуба (ред9+ред10 и 11 от разделА)	-	-
Всичко (общо разходи + 10 + 11 + 12)	848 301	530 984	Всичко (Общо приходи + 10)	848 301	530 984

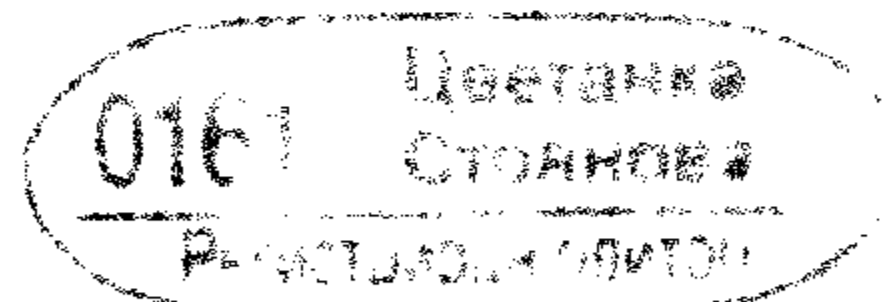
Дата на съставяне:
03.02.2022 г.

Съставител:
СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

Ръководител:
АРТУР АКОПЯН

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР- ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА

ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от 01 март 2022 г.

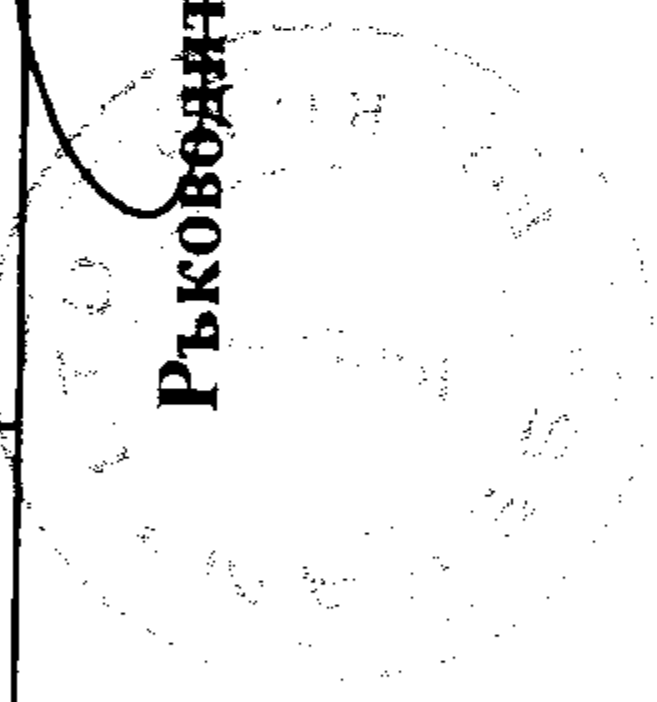


ОТЧЕТ
за паричните потоци
"СЕВАН" ООД гр. Бургас
За 2021 г.

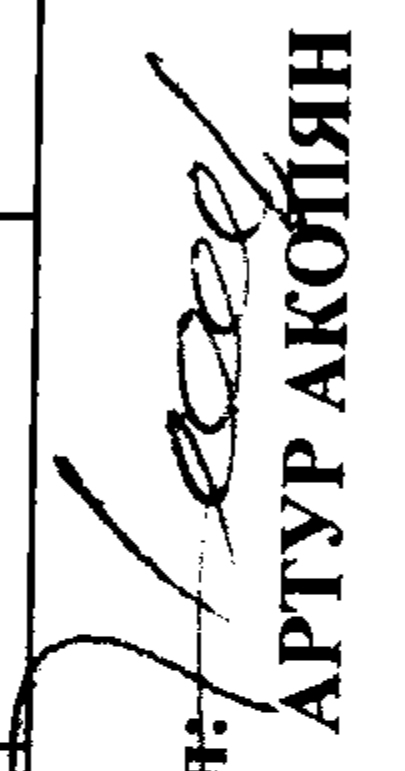
Наименование на паричните потоци		Текущ период		Предходен период	
		Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
а		1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност					5
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	845 545	803 110	42 435	512 954
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		3 255	(3 255)	
3	Платени и възстановени данъци върху печалбата		44	(44)	247
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	845 545	806 409	39 136	512 954
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	43		43	37
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	43	-	43	37
В. Парични потоци от финансова дейност					
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	921 586	958 795	(37 209)	521 222
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	641			
3	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		2 313	(2 313)	80
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	922 227	961 108	(38 881)	523 682
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1 767 815	1 767 517	298	1 058 010
Д.	Парични средства в началото на периода			474	
Е.	Парични средства в края на периода			772	474

Дата:
03.02.2022 г.

Съставител:
СТАНКА КОНЧАЛИЕВА



Ръководител:



АРТУР АКОПИАН

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР- ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА

ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от2022 г.

ОТЧЕТ
за собствения капитал
"СЕВАН" ООД гр. Бургас
За 2021 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
										(а)	(б)		
1. Салдо в началото на отчетния период	10 005						1 200	112 144				5 799	129 148
2. Промени в счетоводната политика													-
3. Грешки													-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	10 005	-	-	-	-	-	1 200	112 144	-			5 799	129 148
5. Изменение за сметка на собствениците													-
6. Финансов резултат от текущия период												13 009	13 009
7. Разпределение на печалба в т.ч. за дивиденди								3 649				(5 799)	(2 150)
8. Покриване на загуба								2 150					2 150
9. Последващи оценки на активи и пасиви													-
10. Други изменения в собствения капитал													-
11. Салдо към края на отчетния период	10 005	-	-	-	-	-	1 200	115 793	-			13 009	140 007
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													-
13. Собствен капитал към края на отчетния период	10 005	-	-	-	-	-	1 200	115 793	-			13 009	140 007

Дата на съставяне:
03.02.2022 г.

Съставител:
СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

Ръководител:
АРТУР АКОПЯН

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР- ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА

ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от2022 г.

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2021 година

"СЕВАН" ООД гр. Бургас

(УИЛ.16.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	21	1		22			22								22
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	21	1		22			22								22
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	50 250	2 480	426	52 304			52 304	5 731	1 078	96	6 713			6 713	45 591
- земи	24 986	2 480	169	27 297			27 297	5 731	1 078	96	6 713			6 713	27 297
- сгради	25 264		257	25 007			25 007	875	536	460	951			951	18 294
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1 929	31	460	1 500			1 500	27 664	5 091	232	32 523			32 523	549
3. Съоръжения и други	40 293	371	232	40 432			40 432								7 909
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	12 225	5		12 230			12 230	34 270	6 705	788	40 187			40 187	12 230
Общо за група II:	104 697	2 887	1 118	106 466			106 466								66 279
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	5 059			5 059			5 059								5 059
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции	5 059			5 059			5 059								5 059
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	109 777	2 888	1 118	111 547			111 547	34 270	6 705	788	40 187			40 187	71 360

Дата на съставяне:
03.02.2022 г.

Съставител:

СТАНКА КОПЧАЛЧЕВА

Ръководител:

АРТУР АКОПЯН

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 г.

И ЗА ПРИЛАГАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

НА „СЕВАН” ООД

1. Учредяване и регистрация

„Севан” е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в БОС по ф.д. № 5414/1993. Дружеството се управлява от двамата управители Артур Акопович Акопян и Армен Акоп Акопян – заедно и поотделно.

Предметът на дейност е изкупуване и реализация на селскостопанска продукция на едро, търговия с торове, препарати за растителна защита и семена за посев.

2. Описание на счетоводна политика на предприятието през 2021 година

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет на предприятието за 2021 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти(НСС), които ефективно са в сила от 01 Януари 2017 г., в това число и към датата на баланса - 03.02.22 г.

Дружеството приложи за първи път Национален счетоводен стандарт 42 – Прилагане за първи път на Националните счетоводни стандарти, като голямо предприятие, съгласно чл. 19 от Закона за счетоводството в сила от 01.01.2016 година.

Извършена е прекласификация на позициите от сравнителната информация за предходната година към 01.01.2021 г., т.е. на финансовия отчет за 2020 година. Не са извършени преизчисления и не са отчетени разходи във финансовата информация за сравнителен период.

Не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, в това число и към датата на отчета 31.12.2021 година.

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовият отчет за 2021 г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване; действащо предприятие; предимство на съдържанието пред формата; предпазливост; съпоставимост на приходи и разходи; постоянство и НСС, приети за прилагане в дружеството към настоящия момент.

Финансовият отчет е изготвен в български лева, данните в отчета и приложението към него са представени в хил. лв. Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година.

2.2. Прилагани счетоводни политики по Националните счетоводни стандарти

- Направен е преглед на оценките, по които активите и пасивите се представят в баланса.

- Активите и пасивите се класифицират на текущи и нетекущи съобразно изискванията на НСС.

2.2.1. Преизчисляване и коригиране на стойностите в баланса към 31.12.2021 г.

- а/ балансовата стойност на нетекущите активи като намерена стойност към 31.12.2021 г. е адекватна на тяхната справедлива стойност, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка.

- б/ МЗ към 31.12.2021 г. са представени по себестойност, намалена с евентуална обезценка.

- в/ вземанията са представени по номинална стойност към датата на възникване, намалени с евентуална обезценка.

- г) задълженията са представени по номинална стойност към датата на възникване.

3. Управление на финансовите рискове

Дружеството използва банкови кредити. Дейността на дружеството е ориентирана главно към чуждестранни пазари, а продукцията се продава в национална и чужда валута. По тези причини дружеството е изложено на риск от курсови разлики и промяна в лихвените проценти.

4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

4.1. Нетекущи материални активи – отчитани по НСС № 16.

Всеки отделен имот, машина, съоръжение или оборудване се признава за актив, когато е вероятно да се получават в бъдеще икономически ползи и себестойността на актива може надеждно да бъде оценена. Приет е стойностен праг на същественост 700 лв. Себестойността включва заплатените парични средства или парични еквиваленти за придобиването на актива. Нетекущите активи се представят по балансовата им стойност. Оценката на нетекущите активи след първоначално признаване се извършва по препоръчителния подход на НСС № 16, съгласно който активите се отчитат по цена на придобиване или себестойност намалена с натрупаните амортизации.

Последващи разходи, от които се очаква икономическа изгода над първоначално оценената стандартна ефективност се прибавят към балансовата сума на актива.

Всички последващи разходи се признават като текущи в периода, през който са направени.

Ново закупени ДМА:

- земя(главно земеделска) за 2 480 хил. лв.

- машини и производствено оборудване и съоръжения за 402 хил. лв.

- През 2017 година дружеството започна изграждане на допълнителни складове в собствената си зърно база, находяща се в с. Свобода, община Камено, като към 31.12.2021 г. размерът на инвестицията е 12 230 хил. лв.

Като обезпечение по револвиращи банкови кредити към „БАНКА ДСК” АД и „Райфайзен банк България“ ЕАД са заложили съгласно договори за особени залози нетекущи активи – машини, съоръжения и транспортни средства.

Като обезпечение по револвиращи банкови кредити към „БАНКА ДСК” АД, „Юробанк България” АД и „Райфайзен банк България” ЕАД са ипотекирани собствените на дружеството бази в с. Саранско, общ. Стралджа, гр. Бургас, кв. Крайморие, гр. Айтос (разклона за с. Лясково) и в с. Свобода, община Камено.

Справка за нетекущите активи към 31.12.2021 г.:

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Амортизация				Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода	в началото на периода	начислена през периода	отчислена през периода	в края на периода	
Нематериални активи в т.ч.:	21	1		22					22
Програмни продукти	21	1		22					22
Дълготрайни материални активи									
1. Земи и сгради, в т.ч.:	50 250	2 480	426	52 304	5 731	1 078	96	6 713	45 591
- земи	24 986	2 480	169	27 297					27 297
- сгради	25 264		257	25 007	5 731	1 078	96	6 713	18 294
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1 929	31	460	1 500	875	536	460	951	549
3. Съоръжения и други	40 293	371	232	40 432	27 664	5 091	232	32 523	7 909
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	12 225	5		12 230					12 230
Общо ДМА	104 697	2 887	1 118	106 466	34 270	6 705	788	40 187	66 279
Дългосрочни финансови активи, в т.ч.:	5 059			5 059					5 059
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	5 059			5 059					5 059
Общо нетекущи активи	109 777	2 888	1 118	111 547	34 270	6 705	788	40 187	71 360

4.2. Нетекущи нематериални активи

Представените в баланса нетекущи нематериални активи отговарят на критериите за признаване съгласно НСС № 38.

4.3. Амортизация

Системно е прилаган линейният метод на амортизация. Амортизационните норми са определени на база полезния живот на активите и съобразени с данъчно-признатите размери за амортизация. Начислената през 2021 г. амортизация за всички нетекущи активи възлиза на 6 705 хил. лв.

4.4. Дългосрочни инвестиции

Посочените дългосрочни инвестиции в размер 5 059 хил. лв. са в следните асоциирани предприятия

- „КРУШЕВО” АД, представляващи 51% от капитала
- „АГРО ИНВЕСТ – 56“ ЕООД – 100% от капитала
- „БЪЛГАРОВО“ АД – 51% от капитала
- „НАПРЕДЪК СЕВАН“ АД – 51% от капитала
- „ЧЕРКОВО“ АД – 51% от капитала

4.5. Материалните запаси

Отчитат се по цена на придобиване. Към 31.12.2021 г. дружеството притежава следните материални запаси:

стоки	117 230 хил. лв.
предоставени аванси	99 512 хил. лв.
суровини и материали	<u>78 хил. лв.</u>
всичко:	216 820 хил. лв.

Извършен е преглед на инвентаризираните материали към 31.12.2021 г., който не установи наличие на обезценки.

4.6. Краткосрочните вземания в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2021 г.

Общият размер на вземанията е **55 653 хил. лв.**, в т.ч.:

- вземания от свързани предприятия 18 958 хил. лв.
- вземания от клиенти и доставчици 35 671 хил. лв., представляващи вземания от износ на стоки.

Всички вземания са текущи, нямат признаци за обезценка.

4.7. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани във чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2021 г.

За целите на съставянето на отчета за паричните потоци, паричните средства са 772 хил. лв., представени като неблокирани пари с общ размер 772 хил. лв.

4.8. Собствен капитал

4.8.1. Регистрираният капитал на дружеството е увеличен през 2012 г. от 5 000 лв. на 10 005 000 лева. Увеличението е извършено със средства от неразпределената печалба. Капиталът е разпределен на 100 броя дялове с номинал, след увеличението 100 050 лв. със следното участие:

- Артур Акопович Акопян – 50 дяла
- Армен Акоп Акопян – 46 дяла
- Азатуи Погосян Акопян – 4 дяла

Регистрираният капитал е внесен и отговаря на актуализираното решение за регистрация.

4.8.2. Резерви

Другите резерви са в размер на 1 200 хил. лв.

4.9. Нетекущи пасиви

Дружеството отчита нетекущи пасиви в размер на 9 591 хил. лв. представляващи задължения по договори сключени с Райфайзен банк България ЕООД и Банка ДСК ЕАД.

4.10. Текущи пасиви

Краткосрочните задължения са в размер на 195 007 хил. лв. Всички са текущи, обслужват се редовно и към датата на съставяне на баланса са потвърдени от кредиторите.

5. Отчет за приходите и разходите

5.1. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им. Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорените условия.

5.2. Нетните приходи от продажби са в размер на 841 589 хил. лв., от които:

- **стоки** – 838 186 хил. лв., главно за износ – над 92% от общия обем.
- **приходи от услуги** – 3 403 хил. лв., представляват префактурирани транспортни разходи, извършени транспортни услуги и получени наеми.
- **други приходи** – 3 642 хил. лв., представляващи търговски неустойки, приходи от рента, изплатени застраховки и от продажба на ДМА.

5.3. Разходи за персонала

Начислените разходи за персонала в размер на 3 256 хил. лв. за 2021 г. включват разходи за заплати и разходи за осигуровки.

5.4. Други оперативни разходи

Начислените други оперативни разходи са в размер на 2 514 хил. лв.

5.5. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи корпоративен данък върху печалбата в размер на 10% върху облагаемата печалба по данъчните правила на ЗКПО. Данъчната облагаема печалба е 14 469 хил. лв., а дължимия корпоративен данък за 2021 г. е 1 460 хил. лв.

Балансовата печалба за 2021 г. е 13 009 хил. лв.

6. Доход на акция

Доходът на един дял изчислен на база балансова печалба за 2021 г. и броя на дяловете е равен на 130 090 лв. доход от един дял.

7. Оповестяване на свързани лица и сделки с тях

През 2021 година дружеството е имало взаимоотношения и е извършвало сделки със свързани лица, като покупко - продажби на продукция, покупко - продажби на семена, торове и препарати, префактуриране на услуги и предоставяне на парични заеми. Сделките между свързани лица не се отличават по цени със сделките между не свързаните лица.

Дружеството оповестява следните свързани лица:

<u>Свързано лице</u>	<u>Вид на свързаност</u>
а) Крушево АД	51% от дяловете на дружеството управление на дружеството

- СЕВАН ООД – Бургас – покупки на непреработена земеделска продукция (пшеница, рапица, слънчоглед и ечемик) в размер на 7 609 хил. лв.

- Продадени от СЕВАН ООД – Бургас – семена, торове и препарати в размер на 2 388 хил. лв.

б) Агро инвест 56 ЕООД

100% от дяловете на дружеството
управление на дружеството

- СЕВАН ООД – Бургас – покупки на непреработена земеделска продукция(пшеница, рапица, слънчоглед и ечемик) в размер на 2 452 хил. лв.

- Продадени от СЕВАН ООД – Бургас – семена, торове и препарати в размер на 655 хил. лв.

в) Черково АД

50% от дяловете на дружеството
управление на дружеството

- Получен от ЧЕРКОВО АД – паричен заем в размер на 129 хил. лв.

- Получен от СЕВАН ООД – паричен заем в размер на 176 хил. лв.

г) Българово АД

50% от дяловете на дружеството
управление на дружеството

- СЕВАН ООД – Бургас – покупки на непреработена земеделска продукция(пшеница, рапица, слънчоглед, царевица и ечемик) в размер на 4 426 хил. лв.

- Закупени от СЕВАН ООД – Бургас – семена, торове и препарати в размер на 1 896 хил. лв.

д) Хранекспорт БГ ООД

управление на дружеството

- Получен от СЕВАН ООД – паричен заем в размер на 9 хил. лв.

е) Арбо АД

управление на дружеството

- СЕВАН ООД–Бургас – предоставя паричен заем в размер на 172 хил. лв.

- АРБО АД-Бургас – предоставя услуги в размер на 130 хил. лв.

ж) Коримекс ООД

управление на дружеството

СЕВАН ООД – Предоставени транспортни средства под наем в размер на 134 хил. лв.

з) Харвист ООД

управление на дружеството

- Изплатен от СЕВАН ООД – Бургас паричен заем в размер на 621 хил. лв.

и) Напредък Севан АД

51% от дяловете на дружеството
управление на дружеството

- СЕВАН ООД – Бургас – покупки на непреработена земеделска продукция(пшеница, царевица, рапица, ечемик и слънчоглед) в размер 2 108 хил. лв.

- Продадени от СЕВАН ООД – Бургас – семена, торове и препарати в размер на 1 363 хил. лв.

8. Събития след балансовата дата

След балансовата дата няма настъпили събития, които биха ограничили дейността или повлияли на финансовото състояние на дружеството.

9. Показатели за финансов анализ

9.1. Коефициент на обща ликвидност = $\frac{\text{Текущи активи}}{\text{Текущи пасиви}}$

2021 г.	$\frac{273\,245}{195\,007} = 1.40$	2020 г.	$\frac{276\,471}{204\,732} = 1.35$
---------	------------------------------------	---------	------------------------------------

Показателят показва способността на дружеството да погасява задълженията си с всички налични текущи активи.

9.2. Коефициент на бърза ликвидност = $\frac{\text{Текущи активи} - \text{Мат. запаси}}{\text{Текущи пасиви}}$

2021 г.	$\frac{56\,425}{195\,007} = 0.29$	2020 г.	$\frac{78\,183}{204\,732} = 0.38$
---------	-----------------------------------	---------	-----------------------------------

С този показател се елиминира влиянието на най-бавно ликвидните активи - материалните запаси.

9.3. Финансова независимост /автономност/ = $\frac{\text{Собствен капитал}}{\text{Текущи пасиви}}$

2021 г.	$\frac{140\,007}{195\,007} = 0.72$	2020 г.	$\frac{129\,148}{204\,732} = 0.63$
---------	------------------------------------	---------	------------------------------------

Дружеството притежава пълна финансова независимост да погасява всички свои задължения с тенденция за подобряване.

04.02.2022 г.

Гл. Счетоводител: 
/Станка Копчалиева/

Управител: 
/Артур Акопян/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ
на „С Е В А Н” ООД
гр. Бургас

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „С Е В А Н” ООД /Дружеството / съдържащ счетоводен баланс към 31.12.2021 година и отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и приложение, което съдържа обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31.12.2021 година, и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти / МОС /. Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет”. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международните стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изисквания на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, които получихме, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от Доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма

от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт – счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт – счетоводител /ИДЕС /, издадени на 29.11.2016 год./ утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 год. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл.37, ал.6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а/ Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- б/ Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти

(НСС), и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по – висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаване разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовия отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществените недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА – д.е.с.,

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР :

Бургас, ж.к.Изгрев, бл. 41, вх.5

01 март 2022 год.