Отчетна единица:	ТРАКИЯ ГАРАНТ АД
Гр. (с.)	гр.Пловдив
Община	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115500069

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2012 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	0	0
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	5	10
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**5**	**10**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350	5	5
Други заеми	02360	31	46
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**36**	**51**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**41**	**61**

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**0**	**0**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	35	15
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		1
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**35**	**16**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**	**0**	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	55	42
Касови наличности в лева	03411	44	37
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	11	5
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**55**	**42**
Общо за раздел В	**03000**	**90**	**58**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**131**	**119**

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**56**	**56**
Акционерен капитал	05110	56	56
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112	56	56
Други видове записан капитал	05120		
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	13	13
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**13**	**13**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	27	26
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**27**	**26**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**11**	**1**
Общо за раздел А	**05000**	**107**	**96**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	7	7
До 1 година	07401	7	7
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	17	16
До 1 година	07801	17	16
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	2	4
До 1 година	07811	2	4
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	1
До 1 година	07821		1
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	2	2
До 1 година	07831	2	2
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**24**	**23**
До 1 година	07001	24	23
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**131**	**119**

Дата: 27/02/2013

Ръководител: Стефан Спасов Стефанов

Съставител: ЛИЛЯНА ИВАНОВА ДЖУМЕРОВА-ГАРОВА

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Лиляна Иванова Гарова

(име,презиме,фамилия)

0888527982

(телефон)

ПРАКТИК ГАРАНТ ЕАД Счетоводни консултанти ПЛОВДИВ

0250 Иван Зонков Регистриран одитор

Заверил:

30.04.2013 гг.

Отчетна единица:	ТРАКИЯ ГАРАНТ АД
Гр. (с.)	гр.Пловдив
Община	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115500069

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2012 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**56**	**73**
Суровини и материали	10210	15	21
Външни услуги	10220	41	52
Разходи за персонала	10300	53	46
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	48	39
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки	10320	5	7
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**7**	**7**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	7	7
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		7
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	8	5
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		1
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**124**	**131**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	2	2
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**2**	**2**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	**13**	**1**
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**126**	**133**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**13**	**1**
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	**2**	
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	**11**	**1**
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**139**	**134**

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	127	122
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	127	122
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	8	8
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**135**	**130**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	4	4
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**4**	**4**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**0**
III. Извънредни приходи	**17000**		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	**139**	**134**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**0**
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**139**	**134**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2012 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	127
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

0250 Иван Зонков Регистриран одитор

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**15**
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	15

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**41**
Застраховки	31110	2
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	5
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	9
Наем транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	20
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	5
Рекламни дейности	31200	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31250	
Други	31210	5
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**8**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	8
в т.ч. данъци, сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т.ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1) (Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	**61000**	**127**
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	127
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридическо и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „Х" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Дата: 27/02/2013

Ръководител: Стефан Спасов Стефанов

Съставител: ЛИЛЯНА ИВАНОВА ДЖУМЕРОВА-ГАРОВА
(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Лиляна Иванова Гарова
(име,презиме,фамилия)

0888527982
(телефон)

ЗАВЕРИЛ:
30.04.2013г.

Отчетна единица:	ТРАКИЯ ГАРАНТ АД
Гр. (с.)	гр.Пловдив
Община	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115500069

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**	**56**						**13**	**27**			**96**
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	56	0	0	0	0	0	13	27	0	0	96
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										11	11
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	**56**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**13**	**27**	**0**	**11**	**107**
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	56	0	0	0	0	0	13	27	0	11	107

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Заверил:

30.04.2013г.

Дата: 27/02/2013

Ръководител: Стефан Спасов Стефанов

Съставител: ЛИЛЯНА ИВАНОВА ДЖУМЕРОВА-ГАРОВА
(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Лиляна Иванова Гарова
(име,презиме,фамилия)

0886527982
(телефон)

ТРАКИЯ ГАРАНТ ООД КОНСУЛТАНТ ПЛОВДИВ

Отчетна единица:	ТРАКИЯ ГАРАНТ АД
Гр. (с.)	гр.Пловдив
Община	Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
115500069

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	137	79	58	162	82	80
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		34	-34		47	-47
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534	4	1	3			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		13	-13			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0		15	-15
Общо за раздел А	**61530**	**141**	**127**	**14**	**162**	**144**	**18**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		1	-1			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**1**	**-1**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0	4	2	2
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0		5	-5
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**0**	**0**	**0**	**4**	**7**	**-3**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**141**	**128**	**13**	**166**	**151**	**15**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**42**	**x**	**x**	**27**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**55**	**x**	**x**	**42**

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМ ОДИТОР

До акционерите на
„Тракия гарант" АД
гр. Пловдив

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет **„Тракия гарант" АД, *гр. Пловдив,*** включващ счетоводния баланс към 31 декември 2012г., отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за използването на Финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазването на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на **„Тракия гарант" АД, *гр. Пловдив,*** към 31 декември 2012 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на член 38 (4) от Закона за счетоводството ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността, изготвен в съответствие с изискванията на чл.33 от същия Закон. Годишният доклад не е част от финансовия отчет и отговорността за изготвянето му се носи от ръководството. Нашия преглед показва, че историческата финансова информация, представена в Годишния доклад, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на **„Тракия гарант" АД, *гр. Пловдив,*** към 31декември 2012 г. и за годината приключваща тогава, изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Дата: 30.04.2013 год.

Подпис: .....

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Иван Зонков -
дипломиран експерт счетоводител,
регистриран одитор,
гр.Пловдив, ул."Крали Марко" №25, ет.4, ап.13
GSM: 0888 721 620
e-mail: ivan_zonkov@abv.bg

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГФО

НА "ТРАКИЯ ГАРАНТ" АД ПЛОВДИВ КЪМ 31.12.2012

1.УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

ТРАКИЯ ГАРАНТ АД Е УЧРЕДЕНО НА 14.09.1999 Г. КАТО ЧАСТНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО С 42 АКЦИОНЕРИ. УПРАВЛЯВА СЕ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И ПРОКУРИСТ,КОЙТО НАЗНАЧЕН НА ТРУДОВ ДОГОВОР

АКЦИОНЕРНИЯТ КАПИТАЛ Е 55500 ЛВ РАЗПРЕДЕЛЕН В 5550 АКЦИИ ПО 10 ЛВ АКЦИЯТА.ДРУЖЕСТВОТО Е ЗАТВОРЕНО ИМА ОГРАНИЧЕНИЯ НА % АКЦИИ,КОИТО МОЖЕ ДА ПРИТЕЖАВА ВСЕКИ АКЦИОНЕР. УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА И РАЗПРЕДЕЛЯНЕТО НА ПЕЧАЛБАТА СТАВА С РЕШЕНИЕ НА ОСА. ПЕЧАЛБАТА ЗА 2012 С РЕШЕНИЕ НА ОСА НА АКЦИОНЕРИТЕ БЕ ОСТАВЕНА КАТО НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА.

ОТ 2004 Г ДРУЖЕСТВОТО ИМА 10 % УЧАСТИЕ В "АБ КОНСУЛТАНТИ"АД

АД ИМА ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ УПРАЖНЯВАНЕ НА НЕЗАВИСИМ НАДЗОР И КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ В СТРОИТЕЛСТВОТО .

ПРЕДПРИЯТИЕТО ИМА ОФИС В ПЛОВДИВ, УЛ.ДОНДУКОВ 1

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГФО

2.1 ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

ДРУЖЕСТВОТО ВОДИ СВОЕТО СЧЕТОВОДСТВО ТЕКУЩО И ИЗГОТВЯ ФИНАНСОВИТЕ СИ ОТЧЕТИ В СЪОТВЕТСВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НАЦИОНАЛНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ ЗА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ. ОРГАНИЗИРА И ОСЪЩЕСТВЯВА ТЕКУЩО НАЧИСЛЯВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ В МОМЕНТА НА ТЯХНОТО ВЪЗНИКВАНЕ.

ВСИЧКИ ДАННИ В НАСТОЯЩИЯТ ОТЧЕТ СА В Х.ЛВ

2.2 СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ

ДАННИТЕ ОТ ПРЕДХОДНИЯТ ПЕРИОД СА СЪПОСТАВИМИ С ТЕЗИ ОТ ТЕКУЩИЯ.

3. ЗНАЧИМИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

3.1 МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

ИЗПОЛЗВАНИЯТ МЕТОД ПРИ ПОТРЕБЛЕНИЕ Е СРЕДНА- ПРЕТЕГЛЕНА СТОЙНОСТ.

3.2 ОТЧИТАНЕ НА ДМА

- ДМА ПЪРВОНАЧАЛНО СЕ ОЦЕНЯВАТ ПО ЦЕНА НА ПРИДОБИВАНЕ.
- ОПРЕДЕЛЕН Е СТОЙНОСТЕН ПРАГ НА СЪЩЕДСТВЕНОСТ -700 ЛВ
- ПОСЛЕДВАЩИТЕ РАЗХОДИ СЕ ОТЧИТАТ В УВЕЛИЧЕНИЕ СТОЙНОСТТА НА АКТИВА,КОГАТО ВОДЯТ ДО УВЕЛИЧАВАНЕ НА ИКОНОМИЧЕСКАТА ИЗГОДА.
- ПРИ ПОСЛЕДВАЩА ОЦЕНКА ДМА СЕ ОТЧИТАТ ПО ПРЕПОРЪЧИТЕЛНИЯ ПОДХОД,СЪГЛ.СС 16
  - ЗА ВСИЧКИ ДМА Е ПРИЛОЖЕН ЛИНЕЙНИЯ МЕТОД НА АМОРТИЗАЦИЯ.
  - ТРАКИЯ ГАРАНТ АД ИЗБРА ЗА ОТДЕЛНИТЕ ГРУПИ АКТИВИ ИЗРАЗЕНО В % СЛЕДНИТЕ СЧЕТОВОДНИ НОРМИ НА АМОРТИЗАЦИЯ :

КОМП. СИСТЕМИ	50 %
ЛЕК АВТОМОБИЛИ	25 %
ПРОИЗВ.ОБУРУДВАНЕ	30%
ДРУГИ ДМА	15 %

  - НАЧИСЛЯВАНЕТО НА АМОРТИЗАЦИИ В ДАНЪЧНИЯТ АМОРТ.ПЛАН ЗАПОЧВА ОТ ДАТА НА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА АКТИВА
  - ПРЕЗ 2011 Г ИМА ЗАКУПЕНИ И ПРОДАДЕНИ ДМА.

3.3 ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ

ТРАКИЯ ГАРАНТ УЧАСТВА В „ АБ КОНСУЛТАНТИ" АД С 10 % ДЯЛОВО УЧАСТИЕ ИМА ВНЕСЕН ДЯЛ ЗА 5 ХЛВ

3.4 ВЗЕМАНИЯ

ТЕ СЕ ОЦЕНЯВАТ ПО СТОЙНОСТТА НА ТЯХНОТО ВЪЗНИКВАНЕ. КЛИЕНТИ СЕ УВЕДОМЯВАТ ПИСМЕННО ЗА ПОТВЪРЖДАВАНЕ НА ВЗЕМАНЕТО КЪМ 31.12..СЛЕД 5 ГОДИШЕН СРОК ОТ ВЪЗНИКВАНЕТО НА ВЗЕМАНЕТО СЕ ОТПИСВА.

3.5КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ТЕ СЕ ОЦЕНЕНЯТ ПО СТОЙНОСТТА НА ТЯХНОТО ВЪЗНИКВАНЕ.КЪМ 31.12. СЕ ПОТВЪРЖДАВАТ ПИСМЕННО ЗАДЪЛЖЕНИЯТА КЪМ ДОСТАВЧИЦИ ,СЛЕД 5 ГОДИШЕН ДАВНОСТЕН ПЕРИОД СЕ ОТПИСВАТ. ЗА 2011 Г НЯМА ОТПИСАНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ.

КЪМ 31.12.2012 НЕИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТПУСКИ СЕ ОТЧИТАТ КАТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ КЪМ ПЕРСОНАЛ И КАТО ТЕКУЩ РАЗХОД ЗА ДРУЖЕСТВОТО.

3.5 ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ СЕ НАЧИСЛЯВАТ В МОМЕНТА НА ТЯХНОТО ВЪЗНИКВАНЕ ,НЕЗАВИСИМО ОТ ПАРИЧНИТЕ ПОСТЪПЛЕНИЯ И ПЛАЩАНИЯ.

3.6 ОТЧИТАНЕ НАФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ

ПРЕДПРИЯТИЕТО ПРИЛАГА ПРЕПОРЪЧИТЕЛНИЯТ МЕТОД ПРИ ОТЧИТАНЕ НА ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ. ЗА ФИНАНСОВАТА 2012 НЯМА НАСТЪПИЛИ СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ГФО

3.7 ПРАВИТЕЛСТВЕНИ ДАРЕНИЯ И ПОМОЩИ

ПРЕЗ 2012 "ТРАКИЯ ГАРАНТ" АД НЕ Е ПОЛУЧАВАЛО ДЪРЖАВНИ ПОМОЩИ И СУБСИДИИ.

3.8 ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА

3.8.1 ЛИЦА,ПРИ КОИТО Е НАЛИЦЕ КОНТРОЛ В АД

-АРХ.СТЕФАН СТЕФАНОВ ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СД,ПРИТЕЖАВА НАД 5 % АКЦИИ

-ИНЖ.ГЕОРГИ ЧУКЛЕВ ЧЛЕН НА СД

- ИНЖ. САВА ДРИЕВ ЧЛЕН НА СД,ПРИТЕЖАВА НАД 5 % АКЦИИ

- МАРИЯ ИВАНЧЕВА НАД 5 % АКЦИИ

3.10.2 ВИД НА СДЕЛКИТЕ:

- ДОГОВОР ЗА УПРАВЛЕНИЕ
- НАЕМ
- ПРЕФАКТУРИРАНЕ

3.11 ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

СА ПРЕДСТВАНЕНИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

4 ДРУГИ СВЕДЕНИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ

ПОРАДИ СПЕЦИФИКАТА НА ДЕЙНОСТТА .ПРЕДПРИЯТИЕТО ПРЕЦЕНИ ,ЧЕ НЯМА СВЕДЕНИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ , КОИТО ДА СА СЪЩЕСТВЕНИ ЗА ОПЕВЕСТЯВАНЕ

ИЗГОТВИЛ ЛИЛЯНА ГАРОВА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СД СТЕФАН СТЕФАНОВ

"ТРАКИЯ ГАРАНТ" АД ПЛОВДИВ КОНСТАНТ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „ТРАКИЯ ГАРАНТ" АД ЗА 2012 г.

„ТРАКИЯ ГАРАНТ" АД е учредено на 14.09.1999 г. като частно акционерно дружество с 42 акционери. Управлява се от Съвет на директорите

Акционерният капитал е 55500 лв., разпределен в 5550 акции по 10 лв. акцията. Дружеството е затворено, има ограничения на % акции, които може да притежава всеки акционер. Увеличаване на капитала става с решение на ОСА, както и всяка промяна

От 2004 г дружеството има 10 % участие в „АВ КОНСУЛТАНТ".

Акционерното дружество е лицинзирано от МРРБ и има предмет на дейност: упражняване на независим надзор и консултански услуги в строителството.

Предприятието има офис в Пловдив, ул. „Дондуков" № 1

Приходите се признават съгласно сключените договори с клиентите за консултански и надзорни услуги в строителство, което формира 94 % от приходите през 2012 г.

През годината има приход и от префактуриране на разходи. Няма приход от участието ни в „АВ КОНСУЛТАНТ".

Направените разходите през 2012 г. /без финансовите/ имат следния относителен дял:

- 11,72 % матеарили
- 33,45% външни услуги
- 5.64 % амортизация
- 38,71 % РЗ
- 4,03% осигуровки
- 6,45% други разходи

Дружеството е финансово автономно, няма заеми или друг привлечен капитал.

Коефициентът на ефективност на разходите е 1.1 . Оперативният риск съществува във всяка стопанска структура не може да бъде избегнат.През 2012 не са предприети финансови рискове .

През 2012 г. на трудов договор са били общо 6 човека, на договор за управление - 1 и на изънтрудови правоотношения - 6. Има неизплатени задължения към персонала към 31.12.2012 г. като фонд РЗ, които са изплатени през месец януари 2013 г. Възнаграждението на членовете на СД е 13291 лв.

Възнаграждението на одитор за ГФО за 2012 е 1600 лв

На база ГФО за 2012 г., отчитайки специфичния характер на дейността, останалите показатели не представляват интерес за оповестяване.

През 2013 г. Дружеството ще продължи да осъществява строителен надзор и консултански услуги .

СД ще предложи на ОСА печалбата за 2012 г. да остане като неразпределена

Печалбата за 2011 г. с решение на ОСА не бе разпределена като дивиденти,а оставена като неразпределена.

Относно акциите на „ТРАКИЯ ГАРАНТ" АД акционерите не проявяват интерес към увеличаване на уставния капитал.

За 2012 г. няма движение на акциите.

След годишното счетоводно приключване няма настъпили събития ,които биха довели до промяна на посочения финансов резултат и оповестената счетоводна политика на Дружеството.

Председател на СД: .....
/ арх. Стефан Стефанов /