

Отчетна
единица: БГ ИМОТИ ООД
Гр. (с.) СОФИЯ
Община

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
102882291

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2013 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	271	187
Суровини и материали	10210	15	20
Външни услуги	10220	256	167
Разходи за персонала	10300	209	244
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	191	221
в т. ч. компенсиреми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	18	23
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизации и обезценка	10400	3	10
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	3	10
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	3	10
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	483	441
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	1	
в т.ч отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	1	
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	11	6
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	12	6
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		143
III. Извънредни разходи	12000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	495	447
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100		143
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		6
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400		137
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	495	590

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	482	590
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	482	589
в това число			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	12	
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	494	590
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т.ч приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т.ч приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000		
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	1	
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	494	590
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	1	
Г. Загуба (В + IV + V)	19200	1	
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	495	590

Програмен продукт ПЛЮС МИНУС™ тел.: 0700 15 000 www.plusminus.com



10.03.2014

Отчетна
единица: БГ ИМОТИ ООД
Гр. (с.) СОФИЯ
Община

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
102882291

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2013 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	2	2
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т.ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	2	2
II. Дълготрайни материални активи			
Зем и сгради	02210		
Зем и	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	289	285
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	18	18
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т.ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	307	303
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	20	20
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	20	20
IV. Отсрочени данъци	02400		

Общо за раздел Б

02000

329

325

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120	36	
в т.ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	61	60
Продукция	03131		
Стоки	03132	61	60
Предоставени аванси	03140		18
Общо за група I	03100	97	78
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	17	11
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	19	8
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	36	19
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	259	91
Касови наличности в лева	03411	16	44
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412	1	4
Разплащателни сметки	03413	242	43
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	259	91
Общо за раздел В	03000	392	188
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	721	513

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	228	173
Непокрита загуба	05520		(81)
Общо за група V	05500	228	92
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	(1)	137
Общо за раздел А	05000	232	234
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч.отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	116	95
До 1 година	07401	116	95
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	373	184
До 1 година	07801	373	184
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	12	14
До 1 година	07811	12	14
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	5	3
До 1 година	07821	5	3
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	29	17
До 1 година	07831	29	17
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	489	279
До 1 година	07001	489	279
Над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	721	513

Ръководител: МИЛЕН ДИМИТРОВ ЯНКОВ

Съставител:

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

(име, презиме, фамилия)

Дата: 10.03.2014

(подпис)

(телефон)

Програмен продукт ПЛЮС МИНУС™ тел.: 0700 15 000 www.plusminus.com

Отчетна единица:	БГ ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	СОФИЯ
Община	

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
102882291

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2013 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финасова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5							228			233	
2. Промени в счетоводната политика	61620												
3. Грешки	61630												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640												
5. Изменения за сметка на собствените	61650												
- увеличение	61651												
- намаление	61652												
6. Финансов резултат за текущия период	61660										(1)	(1)	
7. Разпределение на печалба	61670												
- в т.ч. за дивиденди	61671												
8. Покриване на загуба	61680												
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690												
- увеличение	61691												
- намаление	61692												
10. Други изменения в собствения капитал	61710												
11. Салдо към края на отчетния период	61720	5							228		(1)	232	
12. Промени от преводи на годишни финансови													

(хил. лева)

Дата: 10.08.2018

Дата: 10.03.2014

Ръководител: МИЛЕН ДИМИТРОВ ЯНКОВ

Съставител:

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

(име, презиме, фамилия)

Генерирано с ПП "ПЛЮС-МИНУС """, тел.: 02/950 25 00, 02/950 24 00, 062/60 21 Програмен продукт ПЛЮС МИНУС™ тел.: 0700 15 000 www.plusminus.com

Отчетна единица:	БГ ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	СОФИЯ
Община	

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
102882291

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2013 ГОДИНА
(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период			Сума (хил. лева)
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток	
А. Парични потоци от основна дейност	6	1	2	3	4	5	6	
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	945	551	394	738	459	279	
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532							
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		208	(208)		245	(245)	
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534							
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535							
Плащания при разпределения на печалби	61536							
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		6	(6)				
Други парични потоци от основна дейност	61538							
Общо за раздел А:	61530	945	765	180	738	704	34	
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност								
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541							
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542							
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543							
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544							
Парични потоци от положителни и	61545							

отрицателни валутни курсови разлики									
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546								
Общо за раздел Б:	61540								
В. Парични потоци от финансова дейност									
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551								
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552								
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553								
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554								
Плащания на задължения по лизингови договори	61555								
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556								
Други парични потоци от финансова дейност	61557								
Общо за раздел В:	61550			11	(11)			6	(6)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	945	776	11	(11)			6	(6)
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x		90		738	710	28
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x		259		x	x	63
									90

Раздел I. Парични потоци по видове за 2012 година.

Видове парични потоци по икономически субекти	Код на реда	(Хил. левове)									
		Нефинансови стопански предприятия	Нефинансови организации (фондации, асоциации и пр.)	Домакинства	Държава	Застрахователни дружества и пенсионни фондове	Социално осигурителни фондове	Други финансови институции	Банкови институции	Останал свят	СУМА
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Парични средства в началото на периода	61581	X	X	X	X	X	X	X	X	X	90
Входящи парични потоци	61582	945									945
Изходящи парични потоци	61583			191	6		17		11	551	776
Парични средства в края на периода	61584	X	X	X	X	X	X	X	X	X	259

Ръководител: МИЛЕН ДИМИТРОВ ЯНКОВ

Съставител:

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

(телефон)

Дата: 10.03.2014



Лице за контакт:

(име, презиме, фамилия)

Генерирано с ПП "ПЛЮС-МИНУС"™, тел.: 02/950 25 00, 02/950 24 00, 062/60 21. Поръчан продукт ПЛЮС-МИНУС™ тел.: 0700 15 000 www.plusminus.com