Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ДИЕМ ПРОЕКТ ЕООД	175338561

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2017 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти. лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	0	0
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**0**	**0**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**0**	**0**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**0**	**0**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Инвестиционни имоти	03333		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	10	7
Касови наличности в лева	03411	10	7
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**10**	**7**
Общо за раздел В	**03000**	**10**	**7**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**10**	**7**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**0**	**0**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	2	
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**2**	**0**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**3**	**2**
Общо за раздел А	**05000**	**10**	**7**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

В.О.

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	0	0
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	0
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**0**	**0**
До 1 година	07001	0	0
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**10**	**7**

Дата: 24/04/2018

Ръководител: Светлана Мирчева Филипова

Съставител: Светлана Мирчева Филипова
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Светлана Мирчева Филипова 0888877253
(име, презиме, фамилия) (телефон)

ДИЕМ ПРОЕКТ ЕООД София Sofia DIEM PROJECT LTD

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
ДИЕМ ПРОЕКТ ЕООД	175338561

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2017 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	2	2
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	2	2
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	0	0
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	0	0
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	2	2
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	0	0
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	3	2
Общо разходи (I + II)	**13000**	2	2
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	3	2
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**	3	2
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	5	4

В.О.

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	5	4
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	5	4
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**5**	**4**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**0**	**0**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**0**	**0**
Общо приходи (I + II)	**18000**	**5**	**4**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**0**	**0**
Г. Загуба (В + III + IV)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**5**	**4**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2017 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност (Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (**код 15100, кол.1** вкл. акцизи, без ДДС)	15500	5
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансирания от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

З.О.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**0**
Енергийни продукти *	21110	
в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства	21111	
Вода	21120	
Суровини и материали за производствено потребление	21135	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за задвижване на машини, съоръжения и други; получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**2**
в т. ч. разходи за получени услуги от чуждестранни физически или юридически лица	31010	
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт на собствени активи	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Разходи за ремонт на наети активи	31260	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	2
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	**0**
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи	41310	

Раздел V. Дивиденти (след плащане на данъци) (Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Получени приходи от дивиденти от:	51100	0
Резидентен сектор*	51120	0
Нефинансови предприятия	51121	
Финансови предприятия	51122	
Държавно управление	51123	
Домакинства	51124	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51125	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51130	0
Нефинансови предприятия	51131	
Финансови предприятия	51132	
Държавно управление	51133	
Домакинства	51134	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51135	
Изплатени дивиденти през годината на:	51200	0
Резидентен сектор*	51220	0
Нефинансови предприятия	51221	
Финансови предприятия	51222	
Държавно управление	51223	
Домакинства	51224	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51225	
Нерезидентен сектор (Останал свят)**	51230	0
Нефинансови предприятия	51231	
Финансови предприятия	51232	
Държавно управление	51233	
Домакинства	51234	
Нетърговски организации, обслужващи домакинствата (НТООД)	51235	

Т.О.

* Резидентен сектор

Резидентните единици са институционални единици, чиито център на икономически интерес е на територията на страната. „Център на основен икономически интерес" означава, че съществува място в рамките на икономическата територия на дадена държава, където дадена единица извършва икономически дейности и операции в значителен мащаб за неограничен или за ограничен, но дълъг период от време (една година или повече). Собствеността върху земя и сгради в пределите на икономическата територия се счита за достатъчно основание собственикът да има център на основен икономически интерес в тази държава.

** Нерезидентен сектор (Останал свят)

Сектор "Останал свят" се състои от всички нерезидентни институционални единици, ангажирани с операции с резидентни единици или имащи други икономически връзки с резидентни единици.

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1) (Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
00	**Общо**	**61000**	**5**
01	Растениевъдство, животновъдство и лов; спомагателни дейности	60001	
02	Горско стопанство	60002	
03	Рибно стопанство	60003	
05	Добив на въглища	60005	
06	Добив на нефт и природен газ	60006	
07	Добив на метални руди	60007	
08	Добив на неметални материали и суровини	60008	
09	Спомагателни дейности в добива	60009	
10	Производство на хранителни продукти	60010	
11	Производство на напитки	60011	
12	Производство на тютюневи изделия	60012	
13	Производство на текстил и изделия от текстил, без облекло	60013	
14	Производство на облекло	60014	
15	Обработка на кожи; производство на обувки и други изделия от обработени кожи без косъм	60015	
16	Производство на дървен материал и изделия от дървен материал и корк, без мебели; производство на изделия от слама и материали за плетене	60016	
17	Производство на хартия, картон и изделия от хартия и картон	60017	
18	Печатна дейност и възпроизвеждане на записани носители	60018	
19	Производство на кокс и рафинирани нефтопродукти	60019	
20	Производство на химични продукти	60020	
21	Производство на лекарствени вещества и продукти	60021	
22	Производство на изделия от каучук и пластмаси	60022	
23	Производство на изделия от други неметални минерални суровини	60023	
24	Производство на основни метали	60024	
25	Производство на метални изделия, без машини и оборудване	60025	
26	Производство на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти	60026	
27	Производство на електрически съоръжения	60027	
28	Производство на машини и оборудване, с общо и специално предназначение	60028	
29	Производство на автомобили, ремаркета и полуремаркета	60029	
30	Производство на превозни средства, без автомобили	60030	
31	Производство на мебели	60031	
32	Производство, некласифицирано другаде	60032	
33	Ремонт и инсталиране на машини и оборудване	60033	
35	Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	60035	
36	Събиране, пречистване и доставяне на води	60036	
37	Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	60037	
38.1	Събиране на отпадъци	60381	
38.2	Обработване и обезвреждане на отпадъци	60382	
38.3	Разкомплектоване и рециклиране на отпадъци	60383	
39	Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци	60039	
41	Строителство на сгради	60041	
42	Строителство на съоръжения	60042	
43	Специализирани строителни дейности	60043	
45	Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	60045	
46	Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	60046	
47	Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	60047	
49	Сухопътен транспорт	60049	
50	Воден транспорт	60050	
51	Въздушен транспорт	60051	
52	Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	60052	
53	Пощенски и куриерски дейности	60053	
55	Хотелиерство	60055	
56	Ресторантьорство	60056	

(Хил. левове)

Код по КИД-2008	Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в	1
58	Издателска дейност	60058	
59	Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	60059	
60	Радио- и телевизионна дейност	60060	
61	Далекосъобщения	60061	
62	Дейности в областта на информационните технологии	60062	
63	Информационни услуги	60063	
64	Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60064	
65	Застраховане, презастраховане и допълнително пенсионно осигуряване	60065	
66	Спомагателни дейности във финансовите услуги и застраховането	60066	
68	Операции с недвижими имоти	60068	
69	Юридически и счетоводни дейности	60069	
70	Дейност на централни офиси; консултантски дейности в областта на управлението	60070	
71	Архитектурни и инженерни дейности; технически изпитвания и анализи	60071	5
72	Научноизследователска и развойна дейност	60072	
73	Рекламна дейност и проучване на пазари	60073	
74	Други професионални дейности	60074	
75	Ветеринарномедицинска дейност	60075	
77	Даване под наем и оперативен лизинг	60077	
78	Дейности по наемане и предоставяне на работна сила	60078	
79	Туристическа агентска и операторска дейност; други дейности, свързани с пътувания и резервации	60079	
80	Дейности по охрана и разследване	60080	
81	Дейности по обслужване на сгради и озеленяване	60081	
82	Административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	60082	
84	Държавно управление	60084	
85	Образование	60085	
86	Хуманно здравеопазване	60086	
86.0	в т. ч. по договор с НЗОК за заведенията съгласно Закона за лечебните заведения	60860	
87	Медико-социални грижи с настаняване	60087	
88	Социална работа без настаняване	60088	
90	Артистична и творческа дейност	60090	
91	Други дейности в областта на културата	60091	
92	Организиране на хазартни игри	60092	
93	Спортни и други дейности, свързани с развлечения и отдих	60093	
94	Дейности на организации с нестопанска цел	60094	
95	Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи	60095	
96	Други персонални услуги	60096	
97	Дейности на домакинства като работодатели на домашен персонал	60097	
98	Недиференцирани дейности на домакинства по производство на стоки и услуги за собствено потребление	60098	
99	Дейности на екстериториални организации и служби	60099	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	
Конкретно определена стойност	70004	

Ръководител: Светлана Мирчева Филипова

Съставител: Светлана Мирчева Филипова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Светлана Мирчева Филипова

(име, презиме, фамилия)

24/04/2018

(дата)

(телефон)

ДЕЛТА ПРОЕКТ ЕООД София

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на **ДИЕМ ПРОЕКТ ЕООД** за 2017г. ЕИК 175338561

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерва от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ръководител: Светлана Филипова

Дата на съставяне: 30.03.2018г.

Съставител: Светлана Филипова

"ДИЕМ ПРОЕКТ" ЕООД * DIEM PROJECT Ltd * София Sofia

Б. О.

С П Р А В К А за нетекущите (дълготрайни) активи

Приложение № 5

към 31.12.2017г. на ДИЕМ ПРОЕКТ ЕООД ЕИК 175338561

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през перида	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др.подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, вкл:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- земи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- сгради	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 . Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Съоражения и др.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове от предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
5. Дългосрони инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Инвестиционни имоти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
5. Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
Обща сума III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата: 30.03.2018г. Съставил: Светлана Филипова Ръководител: Светлана Филипова

"ДИЕМ ПРОЕКТ" ЕООД * DIEM PROJECT LTD * София Sofia

СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО
ПРЕЗ 2017 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175338561

I. Име и адрес на предприятието

Наименование на предприятието:

ДИЕМ ПРОЕКТ ЕООД

Адрес за контакт (офис) :

Област	София (столица)		
Община	Столична	Район	р-н Сердика
Град/село	гр.София	Код по ЕКАТТЕ	68134
Пощенски код	1233		
Улица		Номер	40
Булевард		Име на блок	
Ж. к.	Ж.К.БАНИШОРА	Вход	А
Квартал		Етаж	15
Площад		Апартамент	82
Друго		Пощ. кутия	
Електронна поща	svetlanaph@abv.bg		
Интернет страница			
Мобилен телефон	0888877265	Факс	
Телефони			

II. Собственост към 31.12.2017 година

Собствеността на предприятието е:	Относителен дял от капитала в %
Държавна	
Общинска	
Частна на местно лице	100,00
Частна на чуждестранно лице	
Частна на неправителствена организация	
Общо	**100,00**

III. Икономическа дейност

№	Дейности, които е извършвало предприятието	Относителен дял на нетните приходи от продажби през 2017 г. в %	Код по КИД-2008	Код по НКИД-2003
1.	Архитектурни дейности	100,0	71.11	74.20
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10				

IV. Място на извършване на дейността

На колко места *(адрес, населено място)* Вашето предприятие извършва дейност? 1

Ако броя на местата е повече от 1, попълнете и съответния брой приложения „Данни за местните единици".

Населено място, в което предприятието извършва преобладаващата си дейност:

Област	София (столица)		
Община	Столична		
Град/село	гр.София	Код по ЕКАТТЕ	68134
Район	р-н Сердика		
Поречие	Искър	Код на поречие	0104

V. Социално предприятие

Вашето предприятие „социално предприятие" ли е?

☐ ДА ☒ НЕ

VI. Фамилен бизнес

Фамилен бизнес ли е дейността на Вашето предприятие?

☐ ДА ☒ НЕ

Пол на лицето, което управлява фамилния бизнес:

☐ МЪЖ ☐ ЖЕНА

В. С.

VII. Приложими счетоводни стандарти

Годишният финансов отчет на предприятието е съставен на базата на:

☒ Национални счетоводни стандарти

☐ Международни счетоводни стандарти

VIII. Задължение за независим финансов одит

Годишният финансов отчет на предприятието подлежи ли на задължителен независим финансов одит?

☐ ДА ☒ НЕ

IX. Задължение за консолидиране

Вашето предприятие задължено ли е да съставя консолидиран финансов отчет?

☐ ДА ☒ НЕ

X. Ако Вашето предприятие не е част от група предприятия (глава или член на група), притежава ли клонове (поделения, филиали) извън България?

☐ ДА – *Приложение „Справка за клоновете извън България" се разпечатва отделно*

☒ НЕ

УКАЗАНИЯ

Собственост:

При попълването на собствеността да се имат предвид следните пояснения:

- Частна на местно лице - собственост на българско юридическо или физическо лице, включително и собственост на чуждестранно физическо лице, придобило статут на български гражданин по законоустановения ред;
- Частна на чуждестранно лице - собственост на чуждестранно юридическо или физическо лице, което по смисъла на Закона за чужденците в Р България не е български гражданин;

В случай на двойно гражданство, собственикът сам определя дали е български или чужд гражданин и в зависимост от това се определя формата на частна собственост.

Икономическа дейност:

В този раздел се посочват дейностите, извършвани от предприятието през 2017 година. За тяхното описание трябва да се използва Класификацията на икономическите дейности – КИД-2008, която е публикувана на интернет страницата на НСИ – www.nsi.bg.

Социално предприятие:

„Социалното предприятие" се определя като оператор в социалната икономика, чиято основна цел е постигането на положително измеримо социално въздействие, а не генерирането на печалба в полза на собственици или акционери. То работи на пазара като предоставя социални услуги или стоки на лица в неравностойно положение или използва метод на производство на стоки или услуги, в който е заложена социалната му цел.

Предприятието Ви е „социално" когато:

1. Над 50% от печалбата регулярно се инвестира за постигането на социални цели:
   - Подпомагане на социално уязвими групи и/или лица в изолация;
   - Опазване на околната среда с въздействие върху обществото;
   - Социална иновационна дейност;
   - Осъществяване на други дейности, предоставяне и/или производство на услуги и стоки със социална цел;

   и/или
2. Над 30% от наетия персонал е от социално уязвими групи.

Фамилен бизнес:

Дейността на предприятието, независимо от големината му, е фамилен бизнес, когато е изпълнено едно от двете условия:

1. Мнозинството от дяловете, които дават право на вземане на решение, са притежание на физическото лице, създало или придобило предприятието, и/или неговите съпруг(а), деца, родители и/или други преки наследници и поне един представител на семейството или рода участва официално в управлението на предприятието.
2. Ако акции на предприятието се търгуват на борсата - физическото лице, създало или придобило предприятието, и/или неговите съпруг(а), деца, родители и/или други преки наследници, трябва да притежават (заедно) най-малко 25% от акциите, даващи право на глас и поне един представител на семейството или рода да участва официално в управлението на предприятието.

ПРИЛОЖЕНИЕ

/за малки предприятия, съгл.СС 1/

към годишния финансов отчет

на ДИЕМ ПРОЕКТ ЕООД гр/с. СОФИЯ, ЕИК/БУЛСТАТ 175338561

За 2017 г.

ДИЕМ ПРОЕКТ */наименование/* е **ЕООД** */правно – организационна форма/*, със седалище в СОФИЯ, адрес на управление ж.к. Банишора 40, ЕИК/БУЛСТАТ 175338561 и предмет на дейност Инженерни дейности и технически консултации. Капиталът на дружеството е в размер на 5000 лева, като дружеството няма вземания по записани дялови вноски ~~*/ има записани дялови вноски в размер на .....*~~

Отчетите на дружеството за 2017 г. са съставени на базата на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/ при прилагане облекченията за малки предприятия, съгласно СС 1, включително към датата на съставяне на настоящите отчети. При съставянето на отчетите ~~*са/не са*~~ допускани отклонения от счетоводното законодателство и обединение на суми по статии с цел по-голяма яснота. ~~*Ако са допускани- какви?*~~

Информацията от предходни периоди ~~*е/не е*~~ сравнима с тази от текущия период без да са правени корекции на информацията за предходните периоди. ~~*Ако е- посочените причините.*~~

Отчетният период, за който се отнасят отчетите е 1 календарна година- от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. включително. */Ако формата е регистрирана през отчетната година, отчетният период започва на датата на регистрацията, а ако фирмата е заличена през отчетния период, то отчетният период приключва на датата на заличаването/*

През отчетния период ~~*е/не*~~ е променяна формата на отчета за приходите и разходите. ~~*Ако е- посочете причината.*~~

В представените отчети ~~*има/няма*~~ активи и пасиви, които да са свързани с повече от една статия в баланса. ~~*Ако има- кои активи и с кои статии в баланса са свързани?*~~

Няма/има промяна в прилаганата счетоводна политика, включително базите за оценяване във финансовите отчети, принципите, изходните предположения, концепциите, правилата, базите и процедурите, както и предимствата на един счетоводен принцип пред друг. ~~*Ако има какви?*~~

Финансовите отчети са съставени при спазване на принципите на текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите и предимство на съдържанието пред формата.

Първоначалното признаване на активите и пасивите, собствения капитал, приходите и разходите става по метода на историческата цена. В края на отчетния период е извършена проверка, относно нуждата от обезценка на актави и е преценено, че ~~*са/не са*~~ налице условия за обезценка на активите. В края на периода е направена оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси, която констатира, че нетната им реализируема стойност е равна на отчената им стойност. ~~*Ако има промени, какви?*~~

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е централният курс за деня на БНБ.

Предприятието ~~*притежава/ не притежава*~~ 20% или повече от капитала на други предприятия. ~~*Ако притежава, за всяко от тях посочете наименованието и седалището, притежаваният дял от капитала и собственият капитал и печалбата/загубата за последния отчете, както и период, за който е налице приет ГФО. Тази информация не се оповестява от предприятие майка по отношение на дъщерните пред приятия, включени в консолидация.*~~

Предприятието ~~*е/не*~~ е неограничено отговорен съдружник в други предприятия. ~~*Ако е, посочете наименование, салище и правна форма.*~~

През отчетния период ~~*са/не са*~~ предоставяни аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление, както и ~~*са/не са*~~ поемани задължения в полза на тези лица чрез каквито и да са гаранции. ~~*Ако има- посочете размерът на предоставените аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление, лихвата, основните условия и върнатите суми, както и задълженията, поети в полза на тези лица чрез всякакъв вид гаранции и общата сума за всяка категория.*~~

Предприятието ~~*е/не е*~~ част от група. ~~*Ако е- оповестете: наименованието и седалището на предприятието- майка, наименованието и седалището на предприятието, което съставя*~~

~~конс.отчет за най-голямата група от предприятия, в която се включва отчитащото се предприятие и мястото, където могат да бъдат получени копия от консолидираните фин.отети на предприятията от предходните точки.~~

През отчетния период ~~са/не са~~ записвани нови дялове в капитала на дружеството. ~~Ако са в какъв размер и при какви условия?~~

~~Предприятието има/няма повече от един клас акции /ако е акционерно дружество или командитно дружество с акции/. Посочете броя и номиналната стойност на акциите по класове.~~

На упавляващите органи на дружеството ~~са/не~~ са известни данни за несигурност относно възможността на предприятието да продължи дейността си. ~~Ако са какви?~~

Предприятието ~~има/няма~~ задължения, които да стават дължими и изискуеми след повече от 5 години. ~~Ако има в какъв размер? Опишете размера на задълженията, за които са предоставени обезпечения и описание на естеството и формата на обезпечението.~~

През отчетния период предприятието ~~е/не~~ е придобило собствени акции. ~~Ако е в какъв размер?~~

Отчитане на стоково-материални запаси

Оповестете:

- Счетоводната политика за оценка на стоково-материалните запаси при тяхното отписване, вкл.приложените методи.
- Възприетата база за разпределяне на постоянните общопроизводствени разходи
- Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализируема стойност.
- Размерът на намалението на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетната реализируема стойност, отчетено като текущ разход.
- Стойността на всяко възстановено намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси, която се признава, като текущ разход.
- Обстоятелствата, които са довели до намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетната реализируема или до възстановяне на направеното вече намаление.
- Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, дадени в залог за обезпечение на активи.

Отчитане на амортизациите

Оповестете:

- Степента на значителност на остатъчната стойност на активите спрямо тяхната амортизируема стойност.
- Възприетите методи на амортизация на отделните групи активи.
- Промяна в методите на амортизация и обосновка за това, ако има такава.

Отчети за паричните потоци

Оповестете:

- Размерът на държаните от предприятието парични средства, които не са на разположение за ползване от ръководството.
- Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, както и начина им на представяне в статиите на счетоводния баланс.

Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Оповестете:

- Естеството и размера на всяка извънредна статия през отчетния период.
- Естеството на приходните и разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайна дейност, ако това е важно за обясняването на разултатите от дейността.

В. О.

- Естеството и размера на промяната на приблизителната счетоводна стойност, която оказва значителен ефект през текущия период или се очаква да окаже значителен ефект през бъдещи периоди.
- Ако има фундаментална грешка- естеството и размера на корекцията по позиции за текущия период и за преходния период, размера на корекцията по позиции свързани с периоди предходни на предходния период и факта, че сравнителната информация е била преизчислена.
- При използване на допустим алтернативен метод при изправяне на фундаментални грешки-изготвянето на проформа финансов отчет, стойностния размер на фундаменталната грешка който е повлиял върху печалбата или загубата от текущ период и размера на корекцията за всеки период, за който е представена информация във финансовия отчет.
- При промяна в счетоводната политика, ако това има съществен ефект върху текущия или върху предходен период или може да има съществен ефект върху следващи период, да се оповести причината за промяната, сумата на корекцията за текущия и за предходния период, сумата на корекцията отнасяща се за периоди преди периода включев в сравнителната информация и фактът че сравнителната информация е била преизчислена или че това е практически невъзможно.

Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Оповестете:
- Предложените или декларирани след датата на ГФО дивиденти.
- Датата на официалното одобрение на ГФО.
- Органът, одобрил ГФО и решението за одобряване.
- Естеството и оценка на финансовия ефект на всички важни и/или значителни некоригиращи събития, настъпили след съставянето на ГФО или изявление, че оценка на финансовия им ефект не може да бъде направена.

Данъци от печалбата

Оповестете:
- Текущият данък върху печалбата.
- Облагаемите временни разлики и пасива по отсрочен данък върху тях към датата на финансовия отчет.
- Намаляемите временни разлики, неимползваните данъчни загуби или кредити и актива по отсрочен данък върху тях към датата на фин.отчет.
- Намаляемите временни разлики и неизползваемите данъчни загуби или кредити, за които не е признат актив по отсрочен данък, както и причините за тях.
- Преизчисленията на текущи данъци от печалбата за предходни периоди, признати през текущия период.
- Текущите и отсрочените данъци, дебитирани или кредитирани директно върху собствения капитал
- Корекцията в отсрочените данъци в резултат на промяна в данъчното законодателство.
- Дължимите /възстановими/ данъци от печалбата поотделно за обичайната и извънредната дейност, когато предприятието е реализирало печалба или загуба от извънредна дейност

Дълготрайни материални активи

Оповестете:

- Възприетата от предприятието счетоводна политика относно дълготрайните материални активи, като се посочват:

1. Възприетият подход при класифициране на материалните активи като дълготрайни, включително и възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им;
2. Възприетият подход при определяне на първоначалната оценка на дълготрайните материални активи;
3. Възприетият подход за класифициране на последващите разходи по дълготрайните

материални активи като разходи за увеличаване на балансовата стойност на активите или като текущи разходи за дейността;
4. възприетият подход за отчитане при временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи;
5. други- по усмотрение на предприятието.

- Балансовата стойност на дълготрайните материални активи с ограничения върху правото на собственост- по групи активи;
- Сумата на поетите ангажименти за придобиване на дълготрайните материални активи, включително размерът на авансовите плащания;
- Стойността на ползваните в дейността дълготрайни материални активи - чужда собственост;
- Балансовата стойност на дълготрайните материални активи, които временно са изведени от употреба;
- Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи- по групи активи.

Лизинг

Ако предприятието е наемател, оповестете:
- стойността на получените по лизингов договор активи - поотделно за финансовите и за експлоатационните лизингови договори;
- общата сума на задълженията по лизингови договори;
- сумата, отразена като финансови разходи за бъдещи периоди по финансови лизингови договори.

Приходи

Оповестете:

- Счетоводната политика, приета за признаване на приходите, включително начините, приети за определяне етапа на завършеност на сделката за извършване на услуги;
- Сумата на всяка важна категория приходи, признати през периода, включваща:
  1. продажбата на продукция и стоки;
  2. извършването на услуги;
  3. лихви, лицензионни възнаграждения и дивиденти;
  4. други приходи;

- Сумата на прихода, създаден от размяната на стоки или услуги, включени във всяка важна категория приходи.

Доходи на персонала

Оповестете:

- Оповестява се по програмата за краткосрочни доходи, предоставени на персонала:
  1. сумата, призната като разход за доходи на персонала;
  2. неизплатените доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния финансов отчет.
- По програмата за доходи, предоставени на персонала при напускане:
  1. сумата, призната като разход;
  2. непредвидимостта на разходите при напускане във връзка с непредвидимостта на броя на лицата от персонала, които ще напуснат.
- По програмата за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал, предоставени на персонала:
  1. естеството и условията на програмата за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал;
  2. счетоводната политика за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал;
  3. сумите, признати във финансовия отчет за компенсации (доходи) под формата на акции

З. О.

или дялове от собствения капитал;

4. броя и правата на финансовите инструменти, свързани със собствения капитал на предприятието, които са във владение напрограмата за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал в началото и в края на периода;
5. броя и правата на финансовите инструменти, свързани със собствения капитал на предприятието, и възнаграждението, получено от програмата за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал или от ерсонала;
6. упражнените права на дяловите опции, изпълнени по програмата за компенсации - брой, дата на упражняване на правата и цени;
7. броя на дяловите опции, които са загубили сила (погасени) през периода, притежавани от персонала, съгласно програмата за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал;
8. размера и условията на заемите, предоставени от предприятието или от негово име по програмата за компенсации (доходи) под формата на акции или дялове от собствения капитал.

– По програмата за други дългосрочни доходи, предоставени на персонала- сумата, призната като разход за други дългосрочни доходи.
– По програмата за доходи, предоставени на персонала след напускане:
- По програмата с определени вноски - сумата, призната като разход за доходи на персонала;
- По програмата с определени доходи:
1. Счетоводната политика на предприятието за признаване на статистическите актюерски печалби и загуби.
2. Общо описание на типа на програмата.
3. Компенсиране на активите и задълженията, признати в счетоводния отчет, представящи:
а) настоящата стойност на задълженията за изплащане на определени доходи, които са изцяло нефинансирани;
б) настоящата стойност на задълженията за изплащане на определени доходи (преди приспадане на справедливата стойност на активите по програмата), които са изцяло или отчасти финансирани;
в) справедливата стойност на всички активи по програмата към датата на финансовия отчет;
г) нетните статистически актюерски печалби или загуби, непризнати във финансовия отчет;
д) разходите за минал стаж, все още непризнати във финансовия отчет;
е) всяка сума, непризната като актив.
4. Сумите, включени в справедливата стойност на активите по програмата за:
а) всяка категория от собствените на предприятието финансови инструменти;
б) всяка собственост, използвана от предприятието.
5. Сумите на разходите за:
а) минал стаж;
б) лихви;
в) очаквана възвръщаемост на активите по програмата;
г) статистически актюерски печалби и загуби;
д) ефекта от всяко съкращаване и уреждане на програмата.
6. Фактическата възвръщаемост на активите по програмата.
7. Основните статистически актюерски предположения, използвани към датата на счетоводния баланс:
а) коефициент на дисконтиране;
б) очаквана норма на възвръщаемост на активите по програмата за периодите, представени в годишния финансов отчет;
в) очаквана норма на повишение на заплатите;
г) темп на растеж на медицинските разходи;
д) всички други съществени статистически актюерски предположения, които са използвани.

– Когато предприятието има повече от една програма за доходи от един вид, оповестяването може да се извърши общо за вида програми от съответния вид.

<u>Правителствени дарения и правителствена помощ</u>

Оповестете:

а) за правителствените дарения и за дарения от трети лица:
- условията, съпровождащи получаването им;
- критериите за признаването им като текущ приход;
- размерът на получените средства;
- неизпълнените условия и непредвидимите събития, попречили на изпълнението на условията (ако има такива);
б) за другите форми на правителствена помощ - формата и видът на помощта.

Ефекти от промените във валутните курсове

Оповестете:
а) сумата на валутните курсови разлики, включени в печалбата или загубата за периода;
б) сумата на валутните курсови разлики, отчетени като резерв от преоценка.

Отчитане на бизнескомбинации

1. При придобиване оповестете:
а) процентът на придобитите акции/дялове с право на глас;
б) първоначалната стойност на придобиването и всякакви последващи промени;
в) описание на покупната цена, която е заплатена или платима в бъдеще, както и корекциите, които биха възникнали при настъпване на определени бъдещи събития;
г) същността и сумата на провизиите за потенциални задължения, освен изискванията за оповестяване, посочени в СС 37 - Провизии, условни задължения и условни активи;
д) счетоводното третиране на репутацията, включително:
- възприетият срок (срокове) за погасяването ѝ;
- причините, когато възприетият срок (срокове) за погасяването ѝ се различава от посочените стандарта;
- причини, когато не се погасява по линейния метод;
- статиите в отчета за приходите и разходите, където се отразява погасяването ѝ;
- всякакви корекции в размера на репутацията;
- загубите от обезценка и на репутацията;
- промените в преоценъчния резерв - при поетапно придобиване.

2. При обединяване на участия, оповестете:
а) описание и брой на емитираните акции/дялове заедно с процента от тях с право на глас на всяко от обединяващите се предприятия, които са били разменени за осъществяване на бизнескомбинацията;
б) размерът на активите и пасивите, внесени от всяко предприятие;
в) приходите, разходите, печалбите и загубите, които не са елиминирани и съответно са включени във финансовите отчети на обединените предприятия.
Ако сте придобиващо предприятия оповестете информация относно осъществените през предходни периоди бизнескомбинации, представляващи придобиване:
а) за движението в размера на провизиите за потенциални задължения освен изискванията за оповестяване, посочени в СС 37 - Провизии, условни задължения и условни активи;
б) за движението в размера на репутацията, възникнало в резултат на:
- промяна в срока на погасяването ѝ;
- промяна в метода на погасяването ѝ;
- промяна в начина на отразяването ѝ в финансовите отчети;
- отчетеното погасяване на репутацията през периода;
- брутната и балансовата стойност на репутацията в началото и в края на периода.

Оповестяване на свързани лица

Оповестете:
- Взаимоотношения между свързани лица, при които е налице контрол, се оповестяват задължително независимо от наличието или липсата на сделки между свързаните лица.

- При наличието на сделки между свързаните лица в годишните им финансови отчети се оповестяват:
1) видът на сделката:
а. прехвърляне или учредяване на вещни права;
б. покупко-продажба на продукция или стоки;
в. оказване или получаване на услуги;
г. договор за посредничество;
д. лизингов договор;
е. лицензионен договор;
ж. финансиране (дарение);
з. заем;
и. гаранция;
й. управленски договор;
2) елементите на сделката:
а. обемът на сделката - като стойност или в процент от нетния обем на продажбите;
б. сумите или процентите на неуредените разчети по сделката;
в. ценовата политика - отклонения от характерната справедлива стойност за дадената сделка.
– Оповестете сделките със свързаните лица извън икономическата група.
– Оповестете сделките между предприятието и:
а. членовете на органите на управление;
б. административния персонал.

<u>При консолидирани финансови отчети и отчитане на дъщерни предприятия</u>

Оповестете:
1. Основанията, на които дъщерните предприятия са включени в консолидирания финансов отчет, съгласно Закона за счетоводството, освен ако консолидацията е извършена на основание контрол върху повече от половината от правата на глас в друго предприятие и при условие, че делът от притежавания капитал е равен на дела от притежаваните гласове;
2. наименованията и седалищата на предприятията, включени в консолидацията;
3. делът от капитала на дъщерните предприятия, притежаван от предприятието майка и неговите дъщерни предприятия или от лица, които действат от свое име, но за сметка на тези предприятия;
4. методите за оценка на активите, пасивите, собствения капитал, приходите и разходите, приложени в консолидирания финансов отчет;
5. методите за изчисляване на загубите от обезценка;
6. валутният курс, използван за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута в отчетната валута на консолидирания финансов отчет;
7. за предприятията, които са асоциирани на предприятия от групата, се посочва следната информация, отделно за всяко асоциирано предприятие:
- наименованието и седалището на предприятието;
- делът от капитала на асоциираното предприятие, притежаван от предприятия от групата или от лица, които действат от свое име, но за сметка на тези предприятия;
8. за участията в смесени предприятия, отчетени в консолидирания финансов отчет по метода на пропорционална консолидация, се посочва следната информация, отделно за всяко смесено предприятие:
а) наименованието и седалището на предприятието;
б) делът от капитала на смесеното предприятие, притежаван от предприятия от групата или от лица, които действат от свое име, но за сметка на тези предприятия;
в) условията, при които е установен съвместният контрол;
9. за предприятията, в които предприятия от групата или лица, действащи от свое име, но за сметка на тези предприятия, притежават 20 на сто или повече от капитала им, се посочва следната информация, отделно за всяко предприятие:
- наименованието и седалището на предприятието;
- притежаваният дял от капитала, собственият капитал и печалбата или загубата на предприятието за последния отчетен период, за който е налице приет годишен финансов отчет.

Информация по тази точка не се оповестява за предприятията, посочени в точки 2, 7 и 8 от СС 27, както и когато предприятието е несъществено за целите на вярното и честно представяне.
10. общата сума на условните задължения на предприятията от групата, доколкото тази информация е необходима за оценка на финансовото състояние на групата като цяло; условните задължения, свързани с пенсии и с предприятия от групата, невключени в консолидацията, се оповестяват отделно;
11. средносписъчният брой на персонала в предприятията от групата по категории, с отделно оповестяване на средносписъчния брой на персонала в смесените предприятия, които са отчетени в консолидирания финансов отчет по метода на пропорционална консолидация; когато консолидираният отчет за приходите и разходите е представен в едностранна форма, се оповестяват и разходите за персонала, с отделно посочване на:
а) разходите за възнаграждения;
б) разходите за осигуровки, като отделно се оповестяват осигуровките, свързани с пенсии;
12. размерът на възнагражденията, изплатени през отчетния период на административния персонал и членовете на органите на управление на предприятието майка във връзка със функциите им в предприятието майка и дъщерните предприятия, и всички задължения, възникнали или поети по отношение пенсиите на бивши членове на тези органи, като се посочва общата сума за всяка категория;
13. размерът на авансите и кредитите, предоставени от предприятието майка или негово дъщерно предприятие на административния персонал и членовете на органите на управление на предприятието майка, като се посочват лихвеният процент, основните условия и върнатите суми, както и задълженията, поети в полза на тези лица чрез всякакъв вид гаранции, с посочване на общата сума за всяка категория;
14. характерът и стопанската цел на договореностите на предприятията от групата с други лица, които не са представени в консолидирания счетоводен баланс, при условие че рисковете или изгодите от такива договорености са съществени и доколкото оповестяването на тези рискове или изгоди е необходимо за оценяване финансовото състояние на групата като цяло, например: договорености за споделяне на риска и изгодите, произтичащи от факторинг, продажба с уговорка за обратно изкупуване, продажба на консигнация, продажба с предварително плащане на цената и други подобни;
15. общата сума на задълженията в консолидирания счетоводен баланс, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години;
16. общата сума на задълженията в консолидирания счетоводен баланс, за които са предоставени обезпечения от предприятия от групата, с описание на естеството и формата на всяко обезпечение;
17. по отношение на сделките между предприятия от групата и свързани с тях лица, които не са включени в консолидацията, се посочва сумата по сделките, характерът на взаимоотношенията между свързаните лица и друга информация, необходима за оценяване на финансовото състояние на групата като цяло, когато тези сделки са значителни и не са сключени при пазарни условия; за целите на оповестяването по тази точка свързани лица са свързаните лица по смисъла на Международните счетоводни стандарти;
18. разпределението на консолидираните нетни приходи от продажби по видове дейности и по географски пазари, ако дейностите и пазарите съществено се различават помежду си по начина на организиране на продажбите от обичайната дейност в предприятията от групата, взети като цяло;
19. за финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност, се оповестяват:
а) използваните модели и техники за определяне на справедливата стойност на финансовите инструменти;
б) за всяка категория финансови инструменти:
аа) справедливата стойност;
бб) разликите от промените в оценките, отчетени в отчета за приходите и разходите;
вв) разликите от промените в оценките, отчетени в резерва от преоценка;
в) изменението в резерва от преоценка през отчетния период, както и стойността му в началото и в края на отчетния период;
г) за всеки клас дериватив:
аа) размерът и естеството;
бб) значимите условия, които могат да повлияят върху сумата, срочността и сигурността на

бъдещите парични потоци;
20. за деривативите, които не се отчитат по справедлива стойност, се оповестява следната информация за всеки клас дериватив:
а) размерът и естеството;
б) справедливата стойност, при условие че тя може да се определи съгласно СС 32 - Финансови инструменти;
21. отделно сумата на положителната и отрицателната репутация, както и промяната в стойността на репутацията спрямо предходния отчетен период.

Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия

Ако сте инвеститор оповестеате следната информация:
а) методите, използвани при отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия;
б) разликата между себестойността на инвестицията в асоциирано предприятие и дела на инвеститора в балансовата стойност на собствения капитал на асоциираното предприятие към датата на придобиване на инвестицията, когато инвестицията се отчита по метода на собствения капитал;
в) своя дял в условните задължения на асоциираното предприятие;
г) условните задължения, възникнали в резултат на това, че инвеститорът е отговорен за всичките или за част от задълженията на асоциираното предприятие.

Отчитане на дялове в смесени предприятия

Ако предприятието е съдружник в смесено предприятие, оповестете:
а) описанието и размера на дяловете в смесеното предприятие;
б) дела от печалбата (загубата), реализиран от участник в смесеното предприятие;
в) непредвидимите събития по отношение на своя дял в смесеното предприятие;
г) дела от възникналите задължения, произтичащи от участието в смесеното предприятие.

Отчитане на финансови инструменти

I. Относно финансовите инструменти оповестете:
а) създадените портфейли от финансови инструменти в предприятието;
б) възприетата в предприятието фирмена политика относно:
- признаването, отчитането и оценката (първоначална и последваща) на финансовите инструменти;
- създадените портфейли - цел, вид и специфики;
в) всички значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието, които:
- са възникнали през отчетния период, както и действията, които са предприети за предотвратяването им в бъдеще;
- се съдържат в наличните финансови инструменти към датата на финансовия отчет;
- се съдържат по принцип в създадените от предприятието портфейли.
г) за финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност, допълнително оповестете:
аа) използваните модели и техники за определяне на справедливата стойност на финансовите инструменти;
бб) за всяка категория финансови инструменти:
- справедливата стойност;
- разликите от промените в оценките, отчетени в отчета за приходите и разходите;
- разликите от промените в оценките, отчетени в резерва от преоценка;
вв) изменението в резерва от преоценка през отчетния период, както и стойността му в началото и в края на отчетния период;
гг) за всеки клас дериватив:
- размерът и естеството;
- значимите условия, които могат да повлияят върху сумата, срочността и сигурността на

бъдещите парични потоци;
д) за деривативите, които не се отчитат по справедлива стойност, оповестете следната информация за всеки клас дериватив:
- размерът и естеството;
- справедливата стойност, при условие че тя може да се определи съгласно изискванията на този стандарт.
II. Относно хеджирането оповестете:
а) общата стойност на:
- хеджиращите инструменти- по вид;
- резерва от хеджиране към датата на финансовия отчет;
- хеджираните позиции (единици) - по вид на позициите и по вид на хеджираните финансови рискове;
- средната ефективност от хеджирането за отчетния период в предприятието - общо за предприятието като цяло и по вид на хеджиращите инструменти, без да се взема под внимание ефективността, произтичаща от наличните хеджиращи инструменти към датата на финансовия отчет;
б) документираната фирмена политика в предприятието относно хеджирането;
в) възприетия начин за оценка на ефективността на хеджирането.

Обезценка на активи

Оповестете:
а) сумите на загубите от обезценка на активи, включени в отчета за приходите и разходите за отчетния период и статиите, в които са включени тези суми;
б) сумите на възстановените загуби от обезценка, включени в отчета за приходите и разходите за отчетния период, и статиите, в които са включени тези суми.

Провизии, условни задължения и условни активи

Оповестете:
1. За всеки вид провизии, както следва:
а) отчетната стойност в началото и в края на периода;
б) допълнителни провизии, направени през периода, включително увеличенията в съществуващите провизии;
в) използваните суми (т.е. отписаните провизии) през периода, и
г) увеличението през периода на дисконтираните суми, произлизащо от изминалото време, и ефекта от настъпили промени в дисконтовата ставка (норма).
2. За всеки вид провизии, както следва:
а) кратко описание на характера на задължението и очакваното разположение във времето на изходящите парични потоци икономически ползи;
б) посочване елементите на несигурност относно разположението във времето и размера на тези потоци; когато е необходимо да се предостави съответната информация, предприятието следва да оповести основните предположения, направени по отношение на бъдещи събития;
в) размера на очакваните възстановени суми с отразяване размера на актива, който е бил признат за тези очаквани възстановени суми.
3. С изключение на случаите, в които вероятната необходимост от изходящи потоци от ресурси, включващи икономически ползи, е отдалечена във времето, оповестете кратко описание на характера на условните задължения за всеки клас условни задължения, а при необходимост и:
а) оценка на техния финансов ефект;
б) посочване елементите на несигурност, отнасящи се до разположението във времето на потоците, и
в) вероятността да бъдат възстановени суми от трети лица.
4. Когато има вероятност от постъпването на поток икономически ползи, оповестете кратко описание на характера на условните активи към датата на баланса и където е необходимо, оценка на техния финансов ефект, измерен според принципите, определени за провизии.
5. Ако има вероятност оповестяването на цялата информация да доведе до сериозно

предубеждение към позицията на предприятието при спорове с други страни по въпросите на провизиите, условните задължения или условните активи, то не е необходимо да оповестявате тази информация, но трябва да оповестите общата същност на спора заедно с факта, че информацията не е оповестена, и причините за това.

Нематериални активи

Оповестете:
1. Възприетата от предприятието счетоводна политика относно нематериалните активи и посочете:
- възприетият подход при признаване на разходи за развитие като нематериални активи;
- възприетият подход при определяне на първоначалната оценка на нематериалните активи;
- възприетият подход за определяне на последващите разходи по нематериалните активи;
- възприетият подход при отразяването на разходите за усъвършенстване;
- възприетият подход при временното извеждане от употреба на нематериални активи;
- други - по усмотрение на предприятието;
2. Нетните валутни разлики, получени в резултат на превеждането на финансови отчети на чуждестранно предприятие;
3. Балансовата стойност на нематериалните активи с ограничения върху правото на собственост - по групи активи;
4. Стойността на поетите ангажименти за придобиване на нематериални активи, включително размера на авансовите плащания;
е) стойността на ползваните в дейността нематериални активи - чужда собственост;
ж) балансовата стойност на нематериалните активи, които временно са изведени от употреба;
з) отчетната стойност на напълно амортизираните нематериални активи - по групи активи;
и) за изследователската дейност - общата сума на разходите за текущия отчетен период;
к) за развитие:
- общата сума на разходите за текущия отчетен период и с натрупване;
- стойността на нематериалните активи, придобити от развитие през текущия отчетен период.

Инвестиционни имоти

Ако предприятието притежава инвестиционни имоти, оповестете:
а) възприетата от предприятието счетоводна политика за:
- критериите относно класификацията и отличаването на инвестиционните имоти от имотите, ползвани от собственика, и от имотите, държани за продажба в хода на обичайната икономическа дейност;
- критериите за класифициране на имотите, когато предполагаемото им предназначение е повече от едно;
- прилаганите методи на оценяване на инвестиционните имоти според конкретния им вид;
- последващите разходи, свързани с инвестиционните имоти;
- сумите, признати като текущи приходи и разходи, които са свързани с отчитането на инвестиционните имоти;
- сумата на договорните задължения за покупка, изграждане или разработване на инвестиционни имоти или за ремонт, поддържане или подобрения на същите имоти;
- преобразуването във и от стоково-материален запас и имот, ползван от собственика;
– други движения.
1. При прилаган модел на справедливата стойност, оповестете:
а) факторите, които предприятието използва при определянето на справедливата стойност на инвестиционните имоти, включително степента, до която оценката се позовава на оценяване от независим оценител; ако липсва такова оценяване, този факт се оповестява;
б) печалбите и/или загубите (приходите и/или разходите), признати във връзка с отчитането на инвестиционните имоти по справедлива стойност;
в) прираст, освобождавания или други движения на инвестиционни имоти;
г) балансовата стойност на инвестиционния имот към датата на продажбата и сумата на реализираната печалба или загуба.
2. При прилаган модела на цената на придобиване, оповестете и:

а) обяснение защо справедливата стойност не може да бъде достоверно измерена;
б) използваните методи на амортизация;
в) полезния живот или използваните амортизационни норми;
г) балансовата стойност и натрупаните амортизационни отчисления;
д) прираста на инвестиционните имоти, отчитани по модела на цената на придобиване, в т.ч. от придобивания и последващи капитализирани разходи;
е) освобождавания;
ж) сумата на признатите загуби от обезценка и сумата на възстановените загуби от обезценка на инвестиционен имот.
Изисквания при първоначално прилагане на стандарта

Договори за строителство

Ако предприятието извършва строителна дейност, оповестете:
а) сумата на приходите по договора, признати като приход през отчетния период;
б) начините, използвани за определяне на приходите по договора, признати през отчетния период;
в) начините, използвани за определяне на етапа на завършеност на договорите в процес на изпълнение;
г) договорите, които са в процес на изпълнение към датата на приключване на баланса, като за тях предприятието трябва да отрази поотделно:
- сумата на направените разходи и признатите печалби (минус признатите загуби) до момента;
- сумата на получените аванси;
- сумата на удръжките по договорите;
- вземането от клиентите за работата по договора;
– начислената провизия.

Селско стопанство

Ако предприятието извършва дейности в селското стопанствоа, оповестете:
а) видовете, естеството и характера на селскостопанските дейности;
б) базите за определяне на справедливите стойности на биологичните активи и селскостопанската продукция по групи;
в) причините за съществени колебания на справедливите стойности на биологичните активи и на селскостопанската продукция в рамките на отчетния период;
г) печалбите и загубите, възникнали през текущия период, при първоначалното признаване на биологичните активи и селскостопанската продукция; отделно се посочва онази част от тях, която се полага на наличностите в края на отчетния период;
д) печалбите и загубите, възникнали от промяната на справедливата стойност, намалена с предварително начислените разходи при продажбата за биологичните активи в края на отчетния период;
е) наличностите и движението на биологичните активи по групи и видове в количествени измерители и по справедливи цени;
ж) произведената селскостопанска продукция по количества и справедливи цени при първоначалното ѝ признаване;
з) съществуването и стойността на биологичните активи, заложени като гаранция и обезпечения;
и) стратегии за управление на финансовия риск, свързани със селскостопанската дейност;
к) увеличение и намаление на запасите от биологични активи и селскостопанска продукция;
л) начислени амортизации и обезценки на биологичните активи;
м) описание на причините и невъзможността биологичните активи да бъдат оценени по справедливи цени;
н) характера и размера на правителствените дарения, признати във финансовите отчети;
о) неизпълнени условия и други непредвидими обстоятелства, свързани с правителствените дарения.