ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „ВАСИЛКА СОФИЯ" ЕООД

ЗА 2011 ГОДИНА

Vasilka®
професионално почистване

София, бул. Никола Петков № 17
тел. 02/813 5000
факс: 02/818 50 23
e-mail: vasilka1@abv.bg

Бургас: 056/ 81 01 71 Русе: 0887/ 79 39 80
Пловдив: 032/ 62 77 76 Плевен: 0887/ 29 97 27
Варна: 0887/ 47 77 71 Враца: 0885/ 90 61 90

www.vasilka.com

Годишният доклад за дейността на "ВАСИЛКА СОФИЯ" ЕООД, гр.София за 2011 година е изготвен съгласно изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството, чл. 189д и чл. 247 от Търговския закон, на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическата среда, финансово-икономическото състоянието на Дружеството за 2011 г., както и перспективите за развитие.

15.02.2012г.
гр. София

Управител:
К.Костадинов

ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА

“ВАСИЛКА СОФИЯ” ЕООД е вписано в Търговския регистър на Софийски Градски Съд под № 25854, том 303, стр. 182 по ф. д. № 11964/1995 г.
ЕИК 831727646 при Търговски регистър към Агенцията по вписванията.

Фирма:	**“ВАСИЛКА СОФИЯ” ЕООД**
Седалище:	гр. София, : гр.София, бул. Никола Петков № 17.
Адрес на управление:	гр. София, : гр.София, бул. Никола Петков № 17.
Предмет на дейност:	Професионално почистване на сгради, домове и офиси
Собственост:	Дружеството е: Дружество с ограничена отговорност
Капитал:	Дружеството е с капитал 150000 лева, разпределен на 3000 бр. /сто/ дялове с номинална стойност 50 лева всеки един.

Собственици:	*Участие в капитала:*
Костадин Добрев Костадинов	100.00%
Общо:	100.00%

Органи на управление:	Дружеството се управлява и представлява от: **Костадин Добрев Костадинов**
Клонове:	Дружеството няма регистрирани клонове в страната
Свързани лица:	Дружеството няма/ има свързани лица, както следва: „Василка Бургас” ЕООД „Василка Травел” ЕООД „Василка Пловдив”ЕООД „Василка” ЕООД

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Осъществяваната от **"ВАСИЛКА СОФИЯ" ЕООД** основна дейност е:

Професионално почистване и ежедневно поддържане на чистотата на обществени и частни обекти.

През 2011 година **"ВАСИЛКА СОФИЯ" ЕООД**, продължи развитието на своята дейност в условията на много динамичен пазар и нарастваща конкуренция.
Постигнатите резултати говорят за една правилна оценка на конюнктурата на пазара и правилно взети решения по отношение на фирмената политика. Дружеството запази заетите пазарни позиции.

Въпреки всичко, при осъществяване на дейността си **"ВАСИЛКА СОФИЯ" ЕООД**, е изложено на определени рискове, които също оказват въздействие върху неговите резултати.

Това са:

- политическия риск,
- макроикономическите рискове – валутен, инфлационен, риск от лицензионни режими;
- несистематичните /микроикономически/ рискове – отраслов, фирмен, финансов, ценови, кредитен и регулативен риск;
- световна финансова криза.

На база на преценка на ръководството на фирмата, и изпълнението на финансовата ни политика, към момента на изготвяне на настоящия доклад, оценяме рисковете, свързани с пазара като средни.

Финансово-икономическите показатели за 2011г. спрямо 2010г. са както следва:

N:	Показатели:	2010 година	2009 година
1	Финансов резултат	-674	148
2	Нетен размер на приходите	5681	7679
3	Собствен капитал	150	150
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	2733	2205
5	Обща сума на активите	3360	3565
6	Приходи	5682	7680
7	Разходи	6353	7531
8	Парични средства	132	450
9	Разходи за бъдещи периоди		
10	Краткосрочни задължения	2329	1649
11	Краткосрочни вземания	641	1126

От постигнатите финансово-икономически показатели е видно, че предприятието е **"действащо"**. Дружеството няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.

Имуществената стойност на дружеството за 2011г. спрямо 2010г. е както следва:

(хил. лева)

	2011	*2010*
имуществена стойност на 100% от собствения капитал	**150**	**150**
брой дялове	3000	3000
имуществена стойност на 1 дял	**50**	**50**

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ:

След съставянето на Годишния финансов отче в дружеството не са настъпили важни събития, които биха рефлектирали върху резултата на дружеството през следващия отчетен период.

ФИНАНСОВА ПОЛИТИКА

- ***Финансова политика по отношение финансовия, ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.***

Финансовата политика на дружеството касае способността му да:
- изпълнява задълженията си навременно;
- реализира добра събираемост на вземанията;
- генерира приходи, а оттам и печалба;

Финансовата политика отчита влиянието на ключови фактори като:
- междуфирмените вземания и задължения;
- събираемост на вземанията;
- ценова политика;
- търговска политика;
- конкурентоспособността на дружеството;
- взаимоотношения с финансово-кредитни институции;
- развитие на международните отношения.

Финансовата политика включва следните принципи:
- стриктно спазване на действащото законодателство;
- мониторинг на ключови финансови показатели;
- обезпечаване на мениджмънта с финансово - счетоводна информация за вземане на решения;
- своевременно осигуряване на необходимите финансови ресурси за развитие на дружеството при възможно най-изгодни условия;
- ефективно инвестиране на разполагаемите ресурси (собствени и привлечени);

• управление на капитала и активите на дружествата (включително и привлечените капитали);
• финансово обезпечаване на съхранението и просперитета на другжеството.

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ

- ***Мисия***

Мисията е съобразена с основните елементи на бизнеса, като клиенти и доставчици, разширяване и диверсификация на пазара.

Ценова политика
- Следящи конкуренцията цени;
- Преференциални цени за контрагенти с дългосрочна договореност;
- Система на отстъпки за количества.

Договорна политика
- Дългосрочно договаряне с клиенти;
- Договорни отношения с постоянните клиенти;

Кадрова политика
- Поддържане на оптимална структура на персонала в зависимост от дейността на дружеството;
- Принцип на съвместяване на длъжности;
- Квалификация и преквалификация на персонала;

Социална политика
- Насърчаване на социалния статус на работещите в дружеството;
- Подобряване условията на труд;

Фирмена култура
- Лоялност към продукта, клиента и фирмата.

Инвестиционна политика

- модернизиране и степен на обновяване на материалната базата, софтуери;
- мероприятия за справяне с финансовата криза.