БАЛАНС

на ПЕРФЕКТ СТРОЙ ООД, ЕИК: 124694491

адрес: Р. България, Добрич, ж.к. Балик, бл.14, вх.Д, ет.6, ап.16

към 31.12.2014

АКТИВ		Сума (хил. лв.)		ПАСИВ		Сума (хил. лв.)	
Раздели, групи, статии		текуща година	предходна година	Раздели, групи, статии		текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
А	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			**А**	**Собствен капитал**		
I	***Дълготрайни материални активи***			***I***	***Записан капитал***	***5***	***5***
1	Машини, производствено оборудване и апаратура		1	***II***	***Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:***		
Общо за група I			***1***		- непокрита загуба	(6)	(6)
Общо раздел А			**1**	***Общо за група II***		***(6)***	***(6)***
Б	**Текущи (краткотрайни) активи**			***III***	***Текуща печалба (загуба)***	***5***	***6***
I	***Материални запаси***			**Общо раздел А**		**4**	**5**
1	Суровини и материали	20		**Б**	**Задължения**		
Общо за група I		***20***		1	Задължения към доставчици, в т.ч.:	70	
II	***Вземания***				- до 1 година	70	
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	15	2	2	Други задължения, в т.ч.:	9	1
Общо за група II		***15***	***2***		- до 1 година	9	1
III	***Парични средства в т.ч.:***				- данъчни задължения	8	1
	- в брой	30	1		- до 1 година	8	1
	- в безсрочни сметки (депозити)	18	2	**Общо за раздел Б, в т.ч.:**		**79**	1
Общо за група III		***48***	***3***				
Общо за раздел Б		**83**	**5**		- до 1 година	79	1
Сума на актива		**83**	**6**	**Сума на пасива**		**83**	**6**

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 23.02.2015

Съставител:
Ивелина Иванова

Ръководител:
Таня Манева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ПЕРФЕКТ СТРОЙ ООД, ЕИК: 124694491

адрес: Р. България, Добрич, ж.к. Балик, бл.14, вх.Д, ет.6, ап.16

за 01.01.2014 - 31.12.2014

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	61	48	1 Нетни приходи от продажба, в т.ч.:	73	62
а) суровини и материали	58	45	а) продукция	73	62
б) външни услуги	3	3	2 Други приходи, в т.ч.:		1
2 Разходи за персонала, в т.ч.:	4	7	***Общо приходи от оперативна дейност***	***73***	***63***
а) разходи за възнаграждения	3	6			
б) разходи за осигуровки, в. т.ч.:	1	1			
3 Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	1	1			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни матери-ални и нематериални активи, в т.ч.:	1	1			
- разходи за амортизация	1	1			
Общо разходи за оперативна дейност	***66***	***56***			
4 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1				
Общо финансови разходи	***1***				
5 Печалба от обичайна дейност	6	7			
Общо разходи	***67***	***56***			
6 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	6	7			
7 Разходи за данъци от печалбата	1	1			
8 Печалба	5	6	***Общо приходи***	***73***	***63***
Всичко	**73**	**63**	**Всичко**	**73**	**63**

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 23.02.2015

Съставител:
Ивелина Иванова

Ръководител:
Перфект Строй
Таня Иванова
гр. Добрич

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (пряк метод)

на ПЕРФЕКТ СТРОЙ ООД, ЕИК: 124694491

адрес: Р. България, Добрич, ж.к. Балик, бл.14, вх.Д, ет.6, ап.16

за 01.01.2014 - 31.12.2014

Наименование на паричните потоци		Текущ период (хил. лв.)			Предходен период (хил. лв.)		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	176	122	54	79	63	16
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		8	(8)		9	(9)
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни					6	(6)
4	Платени и възстановени данъци от печалбата		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност		**176**	**131**	**45**	**79**	**79**	
Б	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2	2				
Всичко парични потоци от финансова дейност		**2**	**2**				
В	**Изменение на паричните средства през периода**			**45**			
Г	**Парични средства в началото на периода**			**3**			**3**
Д	**Парични средства в края на периода**	**X**	**X**	**48**	**X**	**X**	**3**

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 23.02.2015

Съставител:
Ивелина Иванова

Ръководител:
Таня Манева

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ПЕРФЕКТ СТРОЙ ООД, ЕИК: 124694491

адрес: Р. България, Добрич, ж.к. Балик, бл.14, вх.Д, ет.6, ап.16

към 31.12.2014

	Показатели	Записан капитал (хил. лв.)	Премии от емисии (хил. лв.)	Резерв от последващи оценки (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)				Финансов резултат от минали години (хил. лв.)		Текуща печалба/загуба (хил. лв.)	Общо собствен капитал (хил. лв.)
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Салдо в началото на отчетния период	5								(6)	6	5
2	**Салдо след промени в счетоводната политика и грешки**	**5**								**(6)**	**6**	**5**
3	Финансов резултат за текущия период										5	5
4	Разпределения на печалба, в т.ч.:										(6)	(6)
	- за дивиденти										*(6)*	(6)
5	**Салдо към края на отчетния период**	**5**								**(6)**	**5**	**4**
6	**Собствен капитал към края на отчетния период**	**5**								**(6)**	**5**	***4***

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 23.02.2015

Съставител:
Ивелина Иванова

Ръководител:
Таня Манева
Добрич

СПРАВКА за нетекущите (дълготрайните) активи

на ПЕРФЕКТ СТРОЙ ООД, ЕИК: 124694491

адрес: Р. България, Добрич, ж.к. Балик, бл.14, вх.Д, ет.6, ап.16

към 31.12.2014

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I Дълготрайни материални активи															
1 Машини, производствено оборудване и апаратура	10			10			10	9	1		10			10	
2 Съоръжения и други	3			3			3	3			3			3	
Общо за група I	13			13			13	12	1		13			13	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	13			13			13	12	1		13			13	

Дата: 23.02.2015

Съставител:
Ивелина Иванова

Ръководител:
Тани Попова

П Р И Л О Ж Е Н И Е
на „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД
гр.Добрич
към 31.12.2014г.

Обща информация

„ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД гр. Добрич е дружество с ограничена отговорност, с предмет на дейност: производство и монтаж на ПВЦ и алуминиева дограма.
Основа за изготвяне на финансовите отчети на „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД гр. Добрич към 31.12.2014 г. е Закона за счетоводството, НСФОМСП, данъчните закони, засягащи дейността на дружеството и вътрешните нормативни актове, утвърдени от ръководството на дружеството, свързани със спецификата на неговата дейност.

Финансовите отчети на „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД гр.Добрич, съставени според СС 1, включват:

а) Счетоводен баланс - който представя активите, пасивите и собствения капитал на собственика към 31.12.2014 г. Той е изготвен в двустранна форма като са съпоставени данните от предходната година с 2014 година.

б) Отчет за доходите, където класификацията на приходите и разходите по видове, е в съответствие с СС 1 и е реализиран в двустранна форма. Съпоставени са данните за 2013 г. с 2014 г.

в) Отчет за паричния поток, изготвен по прекия метод в съответствие с СС 7, като паричните потоци се представят в отделните дейности по основни класове брутни парични постъпления и брутни плащания за отчетния период, произтичащи от сделките и операциите, които са извършени от дружеството през 2013 г. и 2014 г.

г) Отчет за собствения капитал, в който се посочва информация за изменението в отделните елементи на собствения капитал.
д) Справка за нетекущите активи.
е) Счетоводна политика и пояснителни бележки съгласно СС 1

Активи и пасиви

Активи

Нетекущи активи – това са активите, в които се включват материалните, нематериалните, оперативните и финансовите активи с дългосрочен характер.

1.Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са придобитите и притежавани от дружеството установени нефинансови ресурси, които отговарят на следните условия: имат натурално-веществена форма; използват се за производството или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели; очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период и имат стойност при придобиване на 700 (седемстотин) лева.
Дълготрайните материални активи първоначално се представят по цена на придобиване в съответствие с изискванията на СС 16.
От началото на 2014 г. „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД не е придобило дълготрайни активи.

Амортизацията като процес на намаляване стойността на дълготрайните материални активи вследствие на тяхното използване в производствената и административната дейност в „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД се начислява, като се прилага СС 4.
Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните амортизационни норми:

Съдържание	Данъчна амортизационна норма	Счетоводна амортизационна норма
Машини и оборудване	30%	30%
Компютри	50%	50%
Автомобили – леки автомобили	25%	25%
Стопански инвентар	15%	15%

Отписването на дълготрайни материални активи в дружеството става в съответствие с СС 16. При продажба на дълготраен материален актив се извършва съпоставяне на постъпленията от продажбата му и неговата балансова стойност. Разликите (печалби или загуби) намират отражение в отчета за приходи и разходи.

Поддръжката, ремонтите и подобренията на дълготрайните материални активи се отчитат като текущи разходи. Значимите подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив се капитализират и увеличават неговата отчетна стойност.

2. Текущи активи

Текущите активи на дружеството включват материали, краткосрочни вземания, краткосрочни финансови активи, парични средства и разходи за бъдещи периоди.
3. Материали

Материалите в „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД се отчитат съгласно НСС 2. В дружеството се използва единна система на класификация на материалите.

Методът, по който се изписват използваните в дружеството стоките, съгласно НСС 2 е метод на средно претеглената стойност.

Материалите към 31.12.2014 г. са на стойност 20 хил. лв.

4. Краткосрочни вземания

„ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД класифицира като краткосрочни вземанията си в срок до 12 месеца от тяхното възникване, както и онази част от дългосрочните си вземания, чийто падеж настъпва в края на отчетния период. Към 31.12 на отчетната година дружеството има други вземания в размер на 15 хил.лв.

4. Краткосрочни финансови активи.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки. В зависимост от тяхното местонахождение, в „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД те са класифицирани като: парични средства в брой - 30 х. лв.; парични средства в безсрочни депозити и разплащателни сметки в банки – 18 х. лв.

5. Собствен капитал

Собственият капитал на „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД е разликата получена между общата сума на активите на предприятието и всичките му пасиви. Като елементи в него се включват: дружествения капитал, който към 31.12.2014 г. е в размер на 5 х.лв., разпределен в 100 дяла по 50 лева притежание на двамата собственици по равно. Непокритата загуба е 6 хил. лв., а текущата печалба е 5 хил. лв., която съпоставяйки с печалбата от 2013 година (6 хил.лв.) е намаляла с 1 хил. лв.

6. Нетекущи пасиви

Нетекущите пасиви са задълженията на предприятието, чийто срок на уреждане е по-дълъг от 12 месеца. Към 31.12.2014 година дружеството няма нетекущи задължения.

7. Текущи пасиви

Текущи са задълженията, чийто срок на уреждане е по-кратък от 12 месеца. Те се класифицират в „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД като;
*задължения към персонала, които се отчитат в съответствие с СС 19. Към последните се отнасят задължения за заплати.
*задължения към осигурителни предприятия.
*задължения към доставчици.
*данъчни задължения – 8 хил.лв.
*други задължения – 1 хил.лв.

Дружеството няма текущи задължения към 31.12.2014 г.

8. Приходи

В съответствие с дефинициите на СС 18, „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД определя като приходи брутната стойност на възнаграждението, получено или дължимо при предоставянето на обещания продукт или услуга на клиентите в хода на обичайната си дейност. Размерът на приходите за периода 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г. е :

Съдържание	Стойност в хил. лева
Приходи от продажби на продукция	73

„ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД няма приходи от финансирания.

9. Нетни печалби и загуби за периода

Счетоводната печалба на „ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД за отчетния период е 5 хил. лева.

10. Промени в счетоводната политика СС 8.

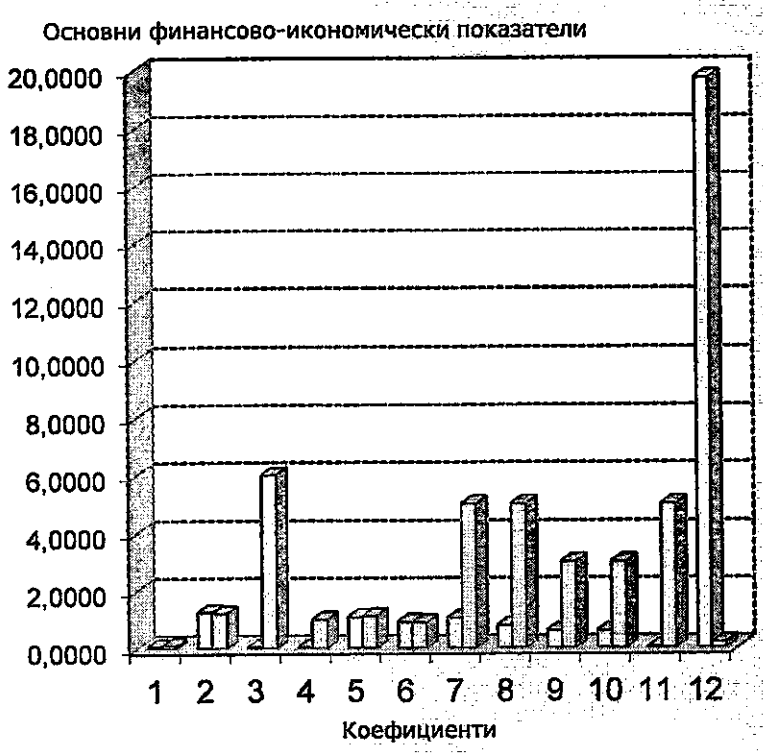
Промени в счетоводната политика на дружеството за 2014 г. спрямо 2013 г. няма.

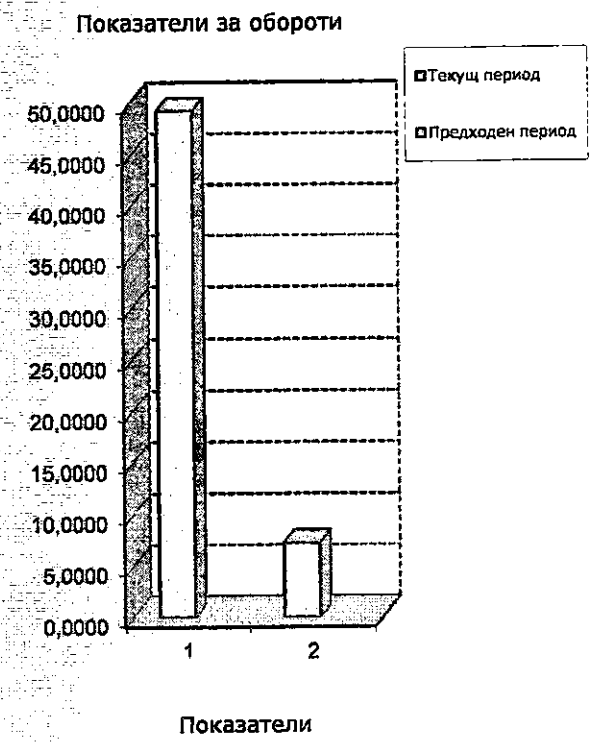
„ПЕРФЕКТ СТРОЙ" ООД към 31.12.2014 година следва счетоводната политика и методи на изчисление при изготвянето на финансовите отчети съгласно Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

С П Р А В К А

за основните финансово-икономически показатели
на ПЕРФЕКТ СТРОЙ ООД, ЕИК: 124694491
адрес: Добрич, ж.к. Балик, бл.14, вх.Д, ет.6, ап.16
за 01.01.2014 - 31.12.2014

№ по ред	Показатели	Текущ период	Предходен период	Изменение +/-
1	Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0,0685	0,0968	-0,0283
2	Коефициент на рентабилност на собствения капитал	1,2500	1,2000	0,0500
3	Коефициент на рентабилност на пасивите	0,0633	6,0000	-5,9367
4	Коефициент на капитализация на активите	0,0602	1,0000	-0,9398
5	Коефициент на ефективност на разходите	1,0896	1,1250	-0,0354
6	Коефициент на ефективност на приходите	0,9178	0,8889	0,0289
7	Коефициент на обща ликвидност	1,0506	5,0000	-3,9494
8	Коефициент на бърза ликвидност	0,7975	5,0000	-4,2025
9	Коефициент на незабавна ликвидност	0,6076	3,0000	-2,3924
10	Коефициент на абсолютна ликвидност	0,6076	3,0000	-2,3924
11	Коефициент на финансова автономност	0,0506	5,0000	-4,9494
12	Коефициент на задлъжнялост	19,7500	0,2000	19,5500
13	Времетраене на един оборот в дни	49,3151		49,3151
14	Брой на оборотите	7,3000		7,3000





Дата: 23.02.2015

СЪСТАВИТЕЛ:
Ивелина Иванова

"Перфект строй" ООД
РЪКОВОДИТЕЛ:
Таня Манева

Няма съществени събития след края на отчетния период, които не са били оповестени във финансовите отчети, отнасящи се за отчетния период.
Не са извършвани промени в състава на предприятието през отчетния период.

СЪСТАВИТЕЛ: /Ивелина Иванова/

УПРАВИТЕЛ: Г[illegible]анева