

“ХЛЕБНА ПРОМИШЛЕННОСТ” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

Цел на кредита:	Оборотни средства
Договорен размер:	316 хил. лева
Падеж:	18.11.2015 г.
Лихвен процент:	4.863 % от едномесечен СОФИБОР + 4.4%
Усвоени към 31.12.2013 г	96 хил. лв
Номинална стойност 31.12.2013г.	96 хил. лв.
Амортизируема стойност:	95 хил.лв.
Обезпечение:	Ипотека на поземлен имот ведно с построените в имота сгради и всички бъдещи подобрения и приращения в имота на друго свързано лице. Първи по ред залог залог върху бъдещо вземане върху ДДС във връзка с процедура № BG161PO003-2.3.02, по вземания по всички сметки на кредитополучателя, открити при кредитора. Първи по ред особен залог върху машини и съоръжения по енергиен проект.

3.7.2. Задължения по финансов лизинг

Включените в баланса към 31 декември 2013 г. задължения по финансов лизинг са по договори за придобиване на автомобили

Минималните лизингови плащания по финансовия лизинг са дължими както следва:

	31.12.2013	31.12.2012
	BGN '000	BGN '000
Над една година	105	23
До една година	85	50
Общо лизингови плащания	190	73
Амортизируеми разходи по финансов лизинг	(17)	(4)
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	173	69

Като дългосрочни задължения по финансов лизинг са представени дължимите след 31 декември 2014 г. плащания по договори за финансов лизинг за придобиване на автомобили, нетно от дължимата лихва. Съответно, дължимите в рамките на следващите 12 месеца лизингови вноски са представени в краткосрочни задължения в баланса като краткосрочна част на задължения по финансов лизинг, нетно от дължимата лихва.

“ХЛЕБНА ПРОМИШЛЕННОСТ” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

Цел на кредита:	Оборотни средства
Договорен размер:	316 хил. лева
Падеж:	18.11.2015 г.
Лихвен процент:	4.863 % от едномесечен СОФИБОР + 4.4%
Усвоени към 31.12.2013 г	96 хил. лв
Номинална стойност 31.12.2013г.	96 хил. лв.
Амортизируема стойност:	95 хил.лв.
Обезпечение:	Ипотека на поземлен имот ведно с построените в имота сгради и всички бъдещи подобрения и приращения в имота на друго свързано лице. Първи по ред залог залог върху бъдещо вземане върху ДДС във връзка с процедура № BG161PO003-2.3.02, по вземания по всички сметки на кредитополучателя, открити при кредитора. Първи по ред особен залог върху машини и съоръжения по енергиен проект.

3.7.2. Задължения по финансов лизинг

Включените в баланса към 31 декември 2013 г. задължения по финансов лизинг са по договори за придобиване на автомобили

Минималните лизингови плащания по финансовия лизинг са дължими както следва:

	31.12.2013	31.12.2012
	BGN '000	BGN '000
Над една година	105	23
До една година	85	50
Общо лизингови плащания	190	73
Амортизируеми разходи по финансов лизинг	(17)	(4)
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	173	69

Като дългосрочни задължения по финансов лизинг са представени дължимите след 31 декември 2014 г. плащания по договори за финансов лизинг за придобиване на автомобили, нетно от дължимата лихва. Съответно, дължимите в рамките на следващите 12 месеца лизингови вноски са представени в краткосрочни задължения в баланса като краткосрочна част на задължения по финансов лизинг, нетно от дължимата лихва.

3.8. Други задължения

Другите задължения включват:

	31.12.2013 BGN '000	31.12.2012 BGN '000
Задължения по получени заеми	542	452
<i>в т.ч. краткосрочна част (до 1год.)</i>	32	7
<i>дългосрочна част (над 1г.)</i>	510	445
Задължения към персонала	68	42
<i>в т.ч. краткосрочна част (до 1год.)</i>	68	42
Задължения по социалното осигуряване	28	18
<i>в т.ч. краткосрочна част (до 1год.)</i>	28	18
Данъчни задължения	10	18
<i>в т.ч. краткосрочна част (до 1год.)</i>	10	18
Други	2	-
<i>в т.ч. краткосрочна част (до 1год.)</i>	2	-
Общо	650	530

Получените заеми са с лихви от 6 % и падеж 31.01.2015г. и 31.12.2015г.

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за м. декември 2013г.

Задълженията към социалното осигуряване към 31.12.2013 г. съдържат осигуровки върху сумите за заплати за м. 12.2013 година.

4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Нетните приходи включват:

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажби на продукция	9,838	8,207
Приходи от продажба на стоки	2,403	1,555
Приходи от продажба на материали	463	129
Увеличение на запасите от продукция	393	169
Услуги	79	-
Приходи от финансиране по проект №26/123/00489	29	25
Приходи от продажби на услуги (наеми)	2	3
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	2
Приходи от продажба на ДМА	6	-
Други приходи	22	12
Общо	13,235	10,102

Приходите от продажби на продукция по асортимент включват:

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажби на хляб	4,118	2,810
Приходи от продажба на брашно	3,389	3,631
Приход от продажба на фуражни продукти	1,084	1,261
Приходи от продажби на закуски	484	258
Приходи от продажби на сладкарски изделия	203	236
Приходи от продажби на фуражи	556	34
Общо	9,838	8,207

4.2. Разходите за суровини, материали и външни услуги включват:

4.2.1. Разходите за суровини и материали включват:

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Основни суровини и материали	6,799	5,808
Горива и енергия	1,043	836
Резервни части	103	56
Спомагателни материали	68	25
Ремонтни материали	36	22
Канцеларски материали	13	3
Други материали	20	3
Общо	8,082	6,753

4.2.2 Разходите за външни услуги включват:

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Наеми	140	118
Реклама и бонуси	103	57
Данъци и такси	51	47
Консултантски услуги	50	51
Застраховки	45	29
Такса кредити	29	31
Разходи за комуникация	27	19
Ремонтни услуги	15	11
Техническо обслужване	14	-
Винетки	8	7
Банкови такси	6	6
Транспортни услуги	5	5
Членски внос	2	3
Други услуги	64	33
Общо	559	417

4.3. Разходите за персонала включват:

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	931	614
Разходи за ръководния персонал	18	18
Разходи на персонала по трудови възнаграждения	596	596
Вноски по социалното осигуряване	175	117
Разходи за ръководния персонал	4	4
Разходи на персонала по трудови възнаграждения	171	113
Общо	1,106	535

4.4. Другите разходи включват:

	2013	2012
	BGN '000	BGN '000
Балансова стойност на продадените суровини и материали	2663	1,520
Балансова стойност на продадените ДМА	7	7
Други	31	29
Общо	2,701	1,556

4.5. Финансовите разходи включват:

	2013	2012
	BGN ‘000	BGN ‘000
Разходи за лихви по заеми	377	364
Разходи за лихви по лизингови договори	8	8
Отрицателна разлика от промяна на валутни курсове	1	2
Общо	385	374

5. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са:

Свързани лица	Вид на свързаност
“Форуком” АД акционер	акционер (82.37%)
Иван Величков Минев	акционер (6.26%)
“Тиваинвест” ООД	акционер (5.91%)
Тенчо Христов Лилянов	акционер (3.30%)
“Каролина Делта Инвестмън България” ЕООД	акционер (2.16%)