

БАЛАНС
"КО КО ДИВЕЛЪПМЪНТС" ЕООД
 към 31.12.2014г.
 ЕИК : 175441622

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				1. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
1. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи							
3. Търговски репутации				IV. РЕЗЕРВИ			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				1. Законови резерви			
Общо за група I :				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
1. Земя и сгради, в т.ч.:				4. Други резерви			
--- земя				Общо за група IV :			
--- сгради				V. Натурална печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				--- Неразпределена печалба		(199)	(38)
3. Съоръжения и други ДМА		6	8	--- Непокрита загуба		(199)	(38)
4. Предост.АВАНСИ в ДА в процес на изграждане				Общо за група V :			
Общо за група II :	1	6	8				
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		69	(161)
1. Акции и дялове от предприятия в група				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		(125)	(194)
2. Предоставени заеми на предприятия в група							
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
4. Предост. заеми, свърз. в асоц. и смесени предприятия				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
6. Други заеми				--- отсрочени данъци			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-от хил.лв.				3. Други провизии и сходни задължения			
Общо за група IV :							
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАВЪЦИ	6			ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		6	8				
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				1. Облигат. заеми от отпусковане на консултируемите, в т.ч.			
1. Материали и суровини				до 1 година			
2. Незавършено производство				над 1 година			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:	3	7	8	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
--- продукция				до 1 година			
--- стоки		7	8	над 1 година			
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч. :			
Общо по група I :		7	8	до 1 година			
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ				над 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		1		4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		3	1
над 1 година				до 1 година		3	1
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
4. Други вземания, в т.ч.:		11	33	до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
Общо по група II :	4	12	33	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
III. ИНВЕСТИЦИИ				до 1 година			
1. Акции и дялове на предприятия от група				над 1 година			
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-от хил.лв.				8. Други задължения, в т.ч. :		185	254
3. Други инвестиции				--- други задължения, в т.ч. :		180	250
Общо по група III :				до 1 година		2	
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година		178	250
1. Парични средства в брой		29		--- към персонала, в т.ч. :		3	2
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		8	12	до 1 година		3	2
1. Блокирани парични средства				над 1 година			
Общо по група IV :	5	37	12	--- осигурителни задължения, в т.ч. :		1	2
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		56	53	до 1 година		1	
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		1		над 1 година		1	
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		63	61	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	8	188	255
УСЛОВНИ АКТИВИ				до 1 година		10	5
				над 1 година		178	250
				СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		63	61
				УСЛОВНИ ПАСИВА			

Дата : 19.02.2015г.

Съставител:

Зорница Ангелова

Българска
Ръководител
ЕООД

Томас Хвотер

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА

"КО КО ДИВЕЛЪПМЪНТС" ЕООД

ЕИК : 178441822

към 31.12.2014г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (лева)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1. Намаления на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		363	55
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		101	137	а) Продукция			
а) суровини и материали	10.1.1.	28	88	б) Стоки		342	55
б) външни услуги	10.1.2.	73	41	в) Услуги		20	
				в) Приходи от продажба на ДМА			
				г) Други приходи		1	
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	7	41	5	2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения		35	4				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		6	1	3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигур., свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		3	2	4. Други приходи, в т.ч.:			
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:		3	2	- приходи от финансиране			
- разходи за амортизация		3	2				
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност		363	55
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :		145	71	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова от-ст на продадени активи		140	28	- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		5	43				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	10.1.	290	215				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц.разлики от пром.валутен курс				- прих.от участия в предпр.от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	10.2.	4	1	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
а) разходи,свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други		4	1	- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
8. Печалба от обичайната дейност		69		8. Загуба от обичайната дейност			(161)
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
10. Общо Разходи		294	216	Общо Приходи	9	363	55
(1+2+3+4+5+6+7+8)				(1+2+3+4+5+6+7+8)			
10. Счетоводна Печалба		69		10. Счетоводна загуба			(161)
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба		69		11. Загуба			(161)
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		363	216	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		363	216

гр.София, 18.02.2015 год.

Съставител:

Зорница Петрова

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

"КО КО ДИВЕЛЪПМЪНТС" ЕООД
за периода 01.01.2014 - 31.12.2014г.
ЕИК : 175441522

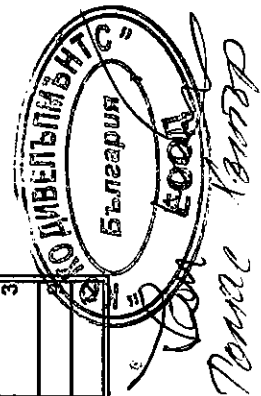
(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период		Предходна година	
	постъпл.	плащания	постъпл.	плащания
А. Парични потоци от основна дейност				
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	428	282	146	65
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				263
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		42	(42)	2
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.				
Парични потоци от полож и отрицателни валутни курс. разлики				
Платени и възстановени данъци върху печалбата				
Плащания при разпределения на печалби				
Други парични потоци от основната дейност		6	(6)	2
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	428	330	98	267
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.				
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания				
Парични потоци от полож и отрицателни валутни курсови разл.				
Други парични потоци от инвестиционна дейност				
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)				
В. Парични потоци от финансова дейност				
Парични потоци от емисия и обр. придобиване на ценни книжа				
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците				
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	14	87	(73)	205
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.				
Плащания на задължения по лизингови договори				
Парични потоци от полож и отрицателни валутни курсови разл.				
Други парични потоци от финансовата дейност				
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	14	87	(73)	205
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	442	417	25	267
Д. Парични средства в началото на периода			12	
Е. Парични средства в края на периода			37	

Дата: 19.02.2015 год.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ "КО КО ДИВЕЛЪПМЪНТС" ЕООД

ЕИК : 175441522
за периода 01.01.2014 - 31.12.2014г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5								(38)	(161)	(194)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
— увеличения											
— намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										69	69
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :									(161)	161	
— увеличения									(161)	161	
— намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
— увеличение											
— намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5								(199)	69	(125)
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5								(199)	69	(125)

Дата: 19.02.2015

Съставител:

Зорница Ангелова

Ръководител:

Радослав Радославов
"КО КО ДИВЕЛЪПМЪНТС" ЕООД