БАЛАНС

на Агро-Рент2007 ООД към 31.12.2022 година

ЕИК 148096253

гр.Варна, ул.Битоля 1, ет.6, ап.23

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Суми (хил.лв.) Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Продукти от развойна дейност			
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи			
3. Търговска репутация			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			
Общо за група I :			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:			16
--- земи			6
--- сгради			10
2. Транспортни средства			
3. Съоръжения и други ДМА			
4. Активи в процес на изграждане			
5. Предоставени аванси			
Общо за група II :			16
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
1. Акции и дялове от предприятия в група			
2. Предоставени заеми на предприятия в група			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			
Общо за група III :			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :			16
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
1. Материали и суровини			
2. Незавършено производство			

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Суми (хил.лв.) Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
IV. РЕЗЕРВИ			
1. Законови резерви			
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
3. Резерв, съгласно учредителен акт			
4. Други резерви			
Общо за група IV :			
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :		(201)	(188)
--- Неразпределена печалба		17	17
--- Непокрита загуба		(218)	(205)
Общо за група V :		(201)	(188)
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		(19)	(7)
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		(215)	(190)
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
--- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		*0*	*0*
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.			
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			

3. Стоки и продукция, в т.ч.:				до 1 година			
--- продукция				над 1 година			
--- стоки				3. Получени аванси, в т.ч. :			
4. Предоставени аванси				до 1 година			
Общо по група I :				над 1 година			
				4. Задължения към доставчици , в т.ч. :			
II. ВЗЕМАНИЯ				до 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				5. Задължения по полици /вкл. лизинг/, в т.ч.:			
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
над 1 година				до 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
Общо по група II :				до 1 година			
				над 1 година			
III. ИВЕСТИЦИИ				8. Други задължения, в т.ч. :		219	211
1. Акции и дялове на преприятия от група				--- други задължения, в т.ч. :		219	211
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.				до 1 година		5	211
3. Други инвестиции				над 1 година		214	
				--- към персонала, в т.ч. :			
Общо по група III :				до 1 година			
				над 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				--- осигурителни задължения, в т.ч. :			
1. Парични средства в брой		4	5	до 1 година			
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)				над 1 година			
Общо по група IV :		4	5	--- данъчни задължения, в т.ч. :			
				до 1 година			
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		4	5	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :***		219	211
				до 1 година		5	211
				над 1 година		214	
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				***Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		4	21	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**		4	21
УСЛОВНИ АКТИВИ				**УСЛОВНИ ПАСИВИ**			

Дата: 20.03.2023 год.

Съставител: Акаунт Офис ДЗЗД - Марияна Кръстева-Стоянова ..... Ръководител: Боян Ангелов Бончев.....

АГРО - РЕНТ 2007 ООД
ВАРНА
VARNA
1
AGRO RENT 2007 LTD

Приложение No 3 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Агро-Рент2007 ООД

гр.Варна, ул.Битоля 1, ет.6, ап.23 **ЕИК 148096253**

към 31.12.2022 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**			
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		2		а) Отстъпено право на строеж			
а) суровини и материали				б) Дълготрайни активи			
б) външни услуги		2		в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				**2. Увеличение на зап.продукция и НП**			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				**3. Разходи за придоб.активи по СН**			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		10	1	**4. Други приходи, в т.ч.:**			2
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		10	1	- приходи от финансирания			
- разходи за амортизация		10	1				
- разходи за обезценка				***ОБЩО приходи от оперативна дейност***			2
б) разходи за обезценка на текущ КА				*(1 + 2 + 3 + 4)*			
5. Други разходи, в т.ч. :				**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**			
а) балансова ст-ст на активи и стоки				- прих.от участия в предпр.от група			
б) други и по ЗМДТ				- други			
в) други разходи							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		12	1				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи			2	**6. Приходи от др. инвестиции и заеми**			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други			2	- други в т.ч. от лихви			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		7	6	**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**			
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви		7	6	- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) банкови такси и други				- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)			
8. Печалба от обичайната дейност				**8. Загуба от обичайната дейност**		(19)	(7)
9. Извънредни разходи				**9. Извънредни приходи**			
Общо Разходи		19	9	**Общо Приходи**			2
(1+2+3+4+5+6+7+9)				*(1+2+3+4+5+6+7+9)*			
10. Счетоводна Печалба				**10. Счетоводна Загуба**		(19)	(7)
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба *(балансова)*				**11. Загуба** *(балансова)*		(19)	(7)
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		19	9	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)**		19	9

Дата: 20.03.2023 год.

Ръководител: Боян Ангелов Бончев.....

Съставител: Акаунт Офис ДЗЗД - Марияна Кръстева-Стоянова .....

АГРО - РЕНТ 2007 ООД * AGRO - RENT 2007 LTD * ВАРНА / VARNA

Приложение № 5 към СС 1

ЕИК **148096253**

Агро-Рент2007 ООД
към 31.12.2022 година

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*27*		*6*	*21*			*21*	*11*	*10*		*21*			*21*	
--- земи	6		6												
--- сгради	21			21			21	11	10		21			21	
2. Транспортни средства															
3. Съоръжения и ст. инвентар															
4. Други дълготрайни активи															
5. Активи в процес на изграждане															
6. Предоставени аванси															
Обща сума I I:	*27*		*6*	*21*			*21*	*11*	*10*		*21*			*21*	
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума I I I:															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума I V:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	**27**		**6**	**21**			**21**	**11**	**10**		**21**			**21**	

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 20.03.2023 год.

Съставител: Акаунт Офис ДЗЗД - Марияна Кръстева-Стоянова ..... Ръководител: Боян Ангелов Бончев.....

АГРО-РЕНТ 2007 ООД ВАРНА AGRO RENT 2007 LTD

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на Агро-Рент 2007 ООД
ЕИК 148096253
Адрес на управление: гр.Варна ул.Битоля 1 ет.6 ап.23

Счетоводната политика е разработена при стриктно спазване на основните принципи, заложени в Закона за счетоводството, НСФОМСП и други законови и подзаконови актове, касаещи счетоводния процес. Вътрешните нормативни актове на предприятието се определят със решения съвета на директорите. Със счетоводната политика се цели постигане на еднакво счетоводно третиране на еднородни по характер сделки и събития, с оглед получаване на съпоставима счетоводна информация, необходима за нуждите на управлението и изготвянето на достоверни финансови отчети.

Оценъчната база за изготвяне на отчета е хиляди лева.

А. Общи положения

1. Основни счетоводни принципи (основни предположения):

1) Текущо начисляване.
2) Действащо предприятие.
3) Предпазливост.
4) Съпоставимост между приходите и разходите.
5) Предимство на съдържанието пред формата.
6) Запазване на счетоводната политика.
7) Независимост на отделните отчетни периоди. Предприятието осъществяват счетоводството на основата на документалната обоснованост на стопанските операции и факти, като спазват изискванията за съставянето на документите съгласно действащото законодателство.

2. Качествени характеристики (изисквания) на финансовите отчети

1) Разбираемост.
2) Уместност.
3) Надеждност.
4) Сравнимост.

3. Счетоводна система

1) Всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции.
2) Систематични счетоводни регистри за обобщаване на счетоводната информация, които се откриват в началото на отчетния период и се приключват в неговия край.
3) Синтетични и аналитични счетоводни регистри, както и равенство и връзка между тях.
4) Междинно /при необходимост/ и годишно приключване на счетоводните регистри, съставяне на оборотна ведомост.
5) Изменения в извършените счетоводни записвания чрез съставяне на коригиращи счетоводни статии.
6) Прилагане на индивидуален сметкоплан.
7) Предприятието води най-малко следните счетоводни регистри за хронологично и синтетично отчитане - Хронологичен регистър за въведените счетоводни записвания, Оборотна ведомост, Дневник главна книга.

4. Основна дейност и управление

Основна дейност на дружеството е Придобиване, управление, експлоатация, продажба или отдаване под наем на недвижими имоти.

Предприятието се представлява от Боян Ангелов Бончев в качеството си на управител.

Регистрираният капитал е 5000 лева и е изцяло внесен към балансовата дата.

Дружеството е регистрирано по Закона за данъка върху добавената стойност.

Б. Счетоводна политика

1. Стоково-материални запаси

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Разходите по закупуването включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци и акцизи, разходите по доставката и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид. Не се включват в разходите по закупуване складовите разходи за съхранение на материалните запаси, административните разходи, финансовите разходи и извънредните разходи. Те се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени.

Използваният метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е методът на „средно претеглената стойност".

Съгласно приложимото счетоводно законодателство дружеството извършва инвентаризация на всички активи към края на отчетната година. При проведената инвентаризация към 31.12.2022 година липси и излишъци не са установени.

2. Амортизации

Амортизацията се начислява на база на линейния метод. Дружеството не притежава амортизируеми активи към балансовата дата. Определена е нулева остатъчна стойност на активите си в употреба.

3. Промени в счетоводната политика и фундаментални грешки

За фундаменталните грешки по смисъла на СС-8 „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика" се прилага препоръчителният подход, при който грешката се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години, а сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява.

При представянето на настоящия отчет не са извършвани корекции поради открити грешки. Такива не са установени.

4. Събития след балансовата дата

Отчетът отразява напълно финансовото състояние на дружеството към балансовата дата и няма събития след нея, които да имат значение за него и следва да бъдат оповестени като важни за информативната му стойност, вярно представяне и разбиране.

5. Данъци от печалбата

За 2022 година дружеството е реализирало счетоводен финансов резултат загуба в размер на 18525.40 лева. След преобразуване за данъчни цели финансовият резултат е загуба в размер на 887.35 лева.

Дружеството не дължи за отчетната 2022 година данък върху печалбата според действащото данъчно законодателство.

Дружеството няма задължение за авансово внасяне на данък през отчетната 2023 година.

Не са отчетени облагаеми и намаляеми разлики по отсрочени данъци.

6. Дълготрайни материални активи

Предприятието класифицира като дълготрайни материални и нематериални активи тези, които отговарят на изискванията за такива според приложимите счетоводни стандарти. След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Разходите свързани с експлоатацията на активите се отчитат като текущ разход за периода на възникването им. С последващите разходи, свързани с отделен дълготраен актив, се коригира балансовата /преносната/ стойност му, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената очаквана ефективност на съществуващия актив.

Възприет е стойностен праг на значимост 500.00 лева, като активите отговарящи на критериите за дълготрайни активи със стойност по-ниска от определения стойностен праг се признават в годината на въвеждането им в употреба като текущ разход за периода.

Дружеството не извършва и не е извършвало разходи за развойна и изследователска дейност.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтиране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващото му въвеждане отново в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Балансовата стойност на временно изваденте от употреба активи към балансовата дата е нула лева.

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи с ограничения върху правото на собственост по групи е нула лева.

Поетите ангажименти за придобиване /различни от лизингови/ на дълготрайни материални както и нематериални активи, включително и извършените авансови плащания към балансовата дата се равняват на нула лева.

7. Лизинг

Дружеството не е страна по сключени лизингови договори под никаква форма.

8. Приходи

Дружеството признава приход, когато предприятието има икономическа изгода свързана със сделката, като сумата на прихода може да бъде изчислена, както и направените разходи, които са или ще бъдат извършени във връзка с нея могат надеждно да бъдат измерени. Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи при спазване на принципа на съпоставимост между приходите и разходите. Предприятието не признава приход, когато разходите за него не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава като задължение под формата на разчет.

През текущия период дружеството не е реализирало приходи от продажби.

9. Разходи

Няма значими разходи за които да следва да бъдат оповестени допълнително.

10. Дарения, отписани задължения и вземания, заеми и финансирания

Дружеството не е получавало или извършвало дарения или финансирания през отчетния период.

11. Обезценки на активи

Предприятието периодично извършва сравнение на балансовата стойност на активите с тяхната възстановима стойност /без стоково-материални запаси/ в това число и отсрочените данъчни активи, активите придобивани чрез договор за строителна дейност, активи произтичащи от доходи на персонала, биологични активи отчитани по справедлива стойност намалена с очаквани загуби от продажбата им и финансовите активи включени в обхвата на СС 32. Когато възстановимата стойност е по-ниска от съответната балансова стойност, последната следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка и се отчита като текущ разход за дейността.

Предприятието преценява към всяка дата на изготвяне на финансовите си отчети, дали загубата от обезценка призната в предходни периоди все още съществува или е намаляла. При установяване на възстановяване, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност, но не повече от балансовата му стойност която би била определена за конкретния актив, ако не са били извършвани обезценки. Това увеличение представлява възстановяване на загуба от обезценка и се отнася като текущ приход в Отчета за приходите и разходите на дружеството.

Дружеството няма отчетени обезценки на активи и приходи от възстановени такива.

Извършена е проверка на стоково-материалните запаси към 31.12.2022 година. Дружеството не е отчело разлика между отчетната и нетната реализируема стойност. Не са дадени като залог никакви материали и стоки.

12. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти представляват земи и сгради използвани за дългосрочно получаване на приходи от наем или притежавани с цел увеличаване на капитала, като те не се използват за административни или производствени нужди. Когато имотът се използва освен за генериране на приходи от наем или друг вид преотдаване, но и за дейността на предприятието и не може да се раздели, същият се класифицира съобразно относителния дял.

Инвестиционните имоти се отчитат първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване за инвестиционните имоти се прилага „Модела на историческата цена", като преносната стойност е цената на придобиване намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен инвестиционен имот се отчитат в увеличение на балансовата му сума, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават като разход за периода, в който са възникнали.

13. Свързани лица

Не са реализирани сделки със „свързани лица" според определението на понятието в счетоводното и данъчно законодателство.

14. Финансови инструменти

Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента. Финансов актив и финансов пасив се признава в предприятието чрез използване на метода „дата на уреждане". Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното признаване по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото при финансовия актив или полученото за него при финансовия пасив вложение.

Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си активи и финансовите си пасиви единствено когато договорените права/задължения по тях бъдат погасени.

В Отчета за приходите и разходите 5 хиляди лева са лихви от свързани лица.

15. Възнаграждения на наетия и управленския персонал

Средно наетия през 2022 година в дружеството персонал е нула работници без управителите. Към балансовата дата дружеството няма нает персонал. Брутните възнаграждения на персонала са нула лева. Възнаграждения на управителите не са начислявани.

16. Непогасени разчети в отчета по повод възникнали през годината приходи и разходи

Предприятието няма значими стойности на приходи или разходи отчетени в Отчета за приходите и разходите, които да не са уредени към балансовата дата и които следва да бъдат оповестени отделно в настоящото приложение.

17. Парични средства и дивиденти

Към балансовата дата паричните позиции и разчети във валута различна от български лев на дружеството биват преоценени по заключителен курс на Българска Народна Банка.

Дружеството няма блокирани суми по срочни влогове и депозити. Всички парични средства са разполагаеми.

18. Консолидирани финансови отчети и инвестиции в дъщерни предприятия.

Предприятие, което се контролира от друго предприятие (предприятие майка) е дъщерно предприятие. В индивидуалния отчет инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по метода на собствения капитал.

Дружеството няма инвестиции в дъщерни предприятия.

19. Инвестиции в асоциирани предприятия

Предприятие, в което инвеститорът упражнява значително влияние, но което не представлява нито дъщерно предприятие, нито смесено такова, се класифицира като асоциирано предприятие. За значително влияние се приема притежаването пряко или косвено на двадесет или повече процента от правата на глас в предприятието, в което е инвестирано. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат в индивидуалния отчет по метода на собствения капитал.

Дружеството няма инвестиции в асоциирани предприятия.

20. Отчитане на дялове в смесени предприятия

Смесени предприятия са предприятия, в които по силата на договорно взаимоотношение между две или повече страни стопанска им дейност подлежи на съвместен контрол. В дружеството участията си в съвместно контролирана стопанска единица се отчитат по метода на собствения капитал.

Дружеството няма инвестиции в смесени предприятия.

21. Провизии и условни задължения

Провизиите, представляват текущи задължения на предприятието, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породи необходимост от изходящ поток от ресурси. Провизиите се признават и отчитат като текущи разходи тогава, когато са изпълнени следните условия:

- предприятието има сегашно задължение в резултат от минали събития
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим изходящ поток ресурси
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса.

Условни задължения са такива задължения, които могат да се класифицират като:

а) възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или не настъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието, или

б) настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото:

- не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, включващи икономически ползи, или

- размерът на задължението не може да бъде определен с достатъчна степен на надеждност.

Условните задължения не се признават като пасиви във баланса.

Дружеството няма отчетени провизии и условни задължения под никаква форма към балансовата дата.

22. Други оповестявания

Отчетът е одобрен и приет на 23.09.2023 година от Общото събрание на съдружниците, като това е документирано с протокол-решение за одобрение и приемане на финансовия отчет от 23.09.2023 година.

23.09.2023

Съставил:

Акаунт Офис ДЗЗД - Марияна Кръстева-Стоянова.....

Управител:

Боян Ангелов Бончев .....

АГРО - РЕНТ 2007 ООД * AGRO RENT 2007 LTD * ВАРНА / VARNA 1