УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ ТОП ИНВЕСТМЪНТС” ЕООД

Чл. 1. Фирмата на едноличното дружество с ограничена отговорност е „ТОП ИНВЕСТМЪНТС” ЕООД, която се изписва и на латиница, както следва „TOP INVESTMENTS” LTd.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: община Столична, град София, район Подуене, НПЗ „Хаджи Димитър“, ул. „Филип Тотю“ № 2

Чл. 3. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е: Производство и търговия с промишлени стоки и съоръжения, сервизни услуги, вътрешна и външна търговия, покупка или строеж на недвижими имоти с цел продажба или отдаването им под наем, финансово и инвестиционно посредничество, консултантска дейност, както и всяка друга стопанска дейност, за която не се изисква предварително разрешение и не противоречи на законите в Република България.

Чл. 5. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 510 (петстотин и десет) евро.

(2) Към момента на регистрация на дружеството, капиталът е внесен изцяло.

(3) Капиталът се състои от 10 (десет) дяла, със стойност по 51 (петдесет и едно) евро всеки дял поотделно.

Чл. 6. Всички дялове от капитала са еднолична собственост на учредителя Таня Георгиева Желязкова.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван по реда на Търговския закон.

Чл. 8. (1) Органи за управление на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала;
2. Управител.

(2) Управител може да е и физическо лице, различно от едноличния собственик.

Чл. 9. Едноличният собственик на капитала има всики права на Общо събрание на съдружниците в дружество с ограничена отговорност, съгласно разпоредбите на Търговския закон. Едноличният собственик на капитала е и управител на дружеството, освен ако с изрично свое решение не назначи друг управител. Решението за назначаване на друг уравител се вписва в Търговския регистър по предвидения от закона ред.

Чл. 10. (1) Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона, решенията на Едноличния собственик и договора за управление.

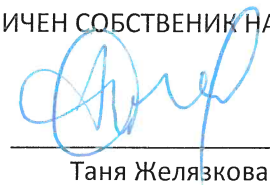
(2) Управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон, или съгласно разпоредбите на настоящия договор, или съгласно разпоредбите на договора за управление, сключен между дружеството и управителя са от изключителната компетентност на Едноличния собственик на капитала.

Чл. 11. Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията па закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



Таня Желязкова