

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на “Ви Джи Еф Стройинженеринг” ЕООД
през 2020 година

Ви Джи Еф Стройинженеринг ЕООД

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство. Финансовият отчет на „Ви Джи Еф Стройинженеринг“ ЕООД за 2019 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и на база Националните счетоводни стандарти. Този финансов отчет е одитиран от „Дружество за одит и консултации“ ООД.

Във връзка с приключване на финансовата 2020 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2020 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2020 г. и приключва на загуба от дейността в размер на 3 хил.лв., амортизационни отчисления не са начислени.

1. Информация за дружеството

“Ви Джи Еф Стройинженеринг” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, е регистрирано в Република България и вписано в Търговския Регистър на 26.05.2015 година със седалище и адрес на управление гр.София, бул. Проф. Цветан Лазаров №115. Капиталът на дружеството е в размер на 50 000 лева, разпределен в 500 дяла

Основното участие на съдружниците към 31.12.2020 година е както следва:

	Брой дялове	%
„Ви Джи Еф” ООД	500	100
Общо	500	100

През 2020 г. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Предмет на дейността

Основната дейност на дружеството според устава му е: строителна и инженерингова дейност. Дейността се осъществява в офис, собственост на дружеството майка, в гр.София, община Столична, бул.проф.Цветан Лазаров №115. Дейността на дружеството през 2020 година включва извършване на строителни услуги и продажба на строителни материали.

3. Резултати от дейността

Резултатът от дейността на Дружеството за 20120 г. е загуба в размер на 3 хил.лв.

Показатели	2020г. в хил.лв.	2019г. в хил.лв.
Общо приходи	37	-
Общо разходи	40	3
Счетоводна загуба	3	3
Счетоводна печалба	-	-
Балансова загуба	3	3
Балансова печалба	-	-

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2020г. в хил.лв.	2019г. в хил.лв.
От продажба на стоки	5	-
От услуги		-
Увеличение на запасите от продукцията и незавършено производство	32	-
Общо:	37	-

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2020г. в хил.лв.	2019г. в хил.лв.
За материали	32	-
За външни услуги	3	3
За амортизация и обезценка	-	-
Балансова ст-ст на продадени активи	5	-
Финансови разходи	-	-
Други разходи	-	-
Общо:	40	3

Финансови показатели от дейността на Дружеството

2020г. 2019 г.

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	0,00	0,00
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	0,00	0,00
3. Ефективност на приходите от дейността	=	1,08	0,00
4. Коефициент на обща ликвидност	=	2,18	0,00
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	1,36	0,00
6. Коефициент на финансова автономност	=	1,18	0,00
7. Коефициент на задлъжнялост	=	0,85	0,00

4. Капиталови ресурси и инвестиции

През 2020 година не са придобити дълготрайни материални активи.

5. Показатели, свързани с баланса

Общата стойност на активите по баланса за 2020 г. е 86 хил.лв. и 50 хил.лв. за 2019г., или нетното им изменение е в увеличение със 36 хил. лв.

Структурата на активите и изменението им през 2020г., спрямо 2019г. е както следва:

Ви Джи Еф Стройинженеринг ЕООД

№	Активи	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на активите	
		2020	2019	2020	2019
I.	Нетекущи (дълготрайни активи)	1	-	1	-
II.	Текущи (краткотрайни активи)	85	50	99	100

Пасивите на баланса включват следните позиции:

№	Пасиви	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на пасивите	
		2020	2019	2020	2019
I.	Нетекущи (дългосрочни пасиви)	1	1	2	100
II.	Текущи (краткосрочни пасиви)	39	0	98	-

6. Човешки ресурси

През 2020 и 2019 година няма назначен персонал.

7. Условни ангажименти

Дружеството е солидарен длъжник по Договор за инвестиционен кредит в размер на 6500 хил.лв. с краен срок на погасяване 20.01.2029 г. и договор за кредитна линия в размер на 700 хил.лв. с краен срок на погасяване 20.01.2021 г., предоставен на крайното предприятие – майка.

“Ви Джи Еф Стройинженеринг” ЕООД е солидарен длъжник по договор за банков кредит с общ лимит за оборотни средства и издаване на банкови гаранции в размер на 2 000 хил.лева., отпуснат на предприятието-майка “Ви Джи Еф” ООД.

8. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

След датата на баланса не са настъпили събития оказващи съществено значение за имущественото и финансовото състояние на компанията.

9. Планирана стопанска политика през следващата година

Ръководството си е поставило за цел през 2021 г. да увеличи обема на приходите от дейността на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобавашо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

10. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти и редица други рискове.

Риск от курсови разлики

Свързан е с промяната на валутните курсове. Въведеният валутен борд в България и еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на този риск. Почти всички операции и сделки на дружеството са в деноминирани български лева и /или в евро.

Лихви по търговски и банкови кредити

Паричните средства и разплащателните операции на “Ви Джи Еф Стройинженеринг” ЕООД са съсредоточени в банки с висока репутация и ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

За финансиране на стопанската си дейност дружеството използва търговски кредити.

Кредитни рискове

Кредитният риск се минимизира чрез подбор на търговските партньори, текущ контрол на събираемостта на вземанията и договаряне на предпазни клаузи в търговските взаимоотношения.

Ликвиден риск

Ръководството на дружеството се стреми да поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

Данъчен риск

През последните години се отчита тенденция за намаляване на данъчните ставки. С приемането на България в ЕС започна процес на хармонизация на данъчното й законодателство с това на другите държави – членки, които имат относително по-ниски данъчни ставки и по-прости и ясни административни процедури за плащане на данъците.

11. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

12. Екологична дейност

Дружеството ни не инвестира в екологична дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейност

13. Управление

Съгласно действащият Търговски закон в България към 31.12.2020 г. “Ви Джи Еф Стройинженеринг” ЕООД се управлява и представлява от Управител - Владимир Кабадозов.

Ви Джи Еф Стройинженеринг ЕООД

14. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

15. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

15.1. Контролирани дружества

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

15.2. Контролиращи дружества

Дружество „Ви Джи Еф“ ООД притежава 100% от капитала на дружеството ни. Това дружество упражнява управленска и координираща дейност.

16. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2020 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за прилагането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Управител:

/Владимир Кабалозов



Гр.София,
25.06.2021 г.