БАЛАНС

на "БЪЛГЕРИАН ИНТЕРИОР - ЕЛХОВО" ЕООД

адрес България, гр. Елхово, ул. "Г.С.Раковски" №7

към 31.12.2014

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	**0**	
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	2	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група I:	***2***	***0***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	151	70
	- земи	84	0
	- сгради	67	70
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	943	473
3	Съоръжения и други	78	95
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група II:	***1172***	***638***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции	0	0

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**5**	**5**
II.	**Премии от емисии**	**0**	**0**
III.	**Резерв от последващи оценки**	**0**	**0**
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	38	27
	Общо за група IV:	***38***	***27***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	282	57
	- непокрита загуба	0	0
	Общо за група V:	***282***	***57***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	586	425
	Общо раздел А:	**911**	**514**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0

	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0
	Общо за раздел Б:	**1174**	**638**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	101	1
2	Незавършено производство	551	330
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	*652*	*331*
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	20	14
	- над 1 година	0	14
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	364	161
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	*384*	*175*
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	213	201
	- в брой	155	115
	- в безсрочни сметки (депозити)	58	86
	Общо за група IV:	*213*	*201*
	Общо за раздел В:	**1249**	**707**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	**0**	**14**
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**2423**	**1359**

	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	1370	633
	- до 1 година	622	633
	- над 1 година	748	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	126	201
	- до 1 година	126	201
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	16	11
	- до 1 година	16	11
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	2	1
	- до 1 година	2	1
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
	- до 1 година	1	1
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	13	9
	- до 1 година	13	9
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**1512**	**845**
	- до 1 година	764	845
	- над 1 година	748	0
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**0**	**0**
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**2423**	**1359**

Дата: 28.02.2015г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "БЪЛГЕРИАН ИНТЕРИОР - ЕЛХОВО" ЕООД

адрес България, гр. Елхово, ул. "Г.С.Раковски" №7

за 01.1.2014 - 31.12.2014

	Наименование на разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1317	1073
	а) суровини и материали	925	733
	б) външни услуги	392	340
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	27	12
	а) разходи за възнаграждения	21	9
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	6	3
	- осигуровки, свързани с пенсии		*0*
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	324	87
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	324	87
	- разходи за амортизация	*324*	*87*
	- разходи от обезценка	*0*	*0*
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	20	0
	а) балансова стойност на продадените активи	19	0
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**1688**	**1172**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	*0*	*0*
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	55	37
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	**55**	**37**
8	Печалба от обичайна дейност	634	471
9	Извънредни разходи	0	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**1743**	**1209**
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	649	471
11	Разходи за данъци от печалбата	63	46
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	586	425
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**2392**	**1680**

	Наименование на приходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1203	770
	а) продукция	1197	765
	б) стоки	0	0
	в) услуги	6	5
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	221	148
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	953	760
	- приходи от финансирания	*808*	*752*
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**2377**	**1678**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	*0*	*0*
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от предприятия от група	*0*	*0*
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	2
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**2**
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни приходи	15	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**2392**	**1680**
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
	Всичко (Общо приходи+11)	**2392**	**1680**

Дата: 28.02.2015.

Съставител: .....

Ръководител: .....

С правка за нетекущите (дълготрайни) активи

на "БЪЛГЕРИАН ИНТЕРИОР - ЕЛХОВО" ЕООД

адрес България, гр. Елхово, ул. "Г.С.Раковски" №7

за 01.1.2014 - 31.12.2014

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	2	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	**2**
3	Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група I:	*0*	*2*	*0*	*2*	*0*	*0*	*2*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*2*
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	78	84	0	162	0	0	162	8	3	0	11	0	0	11	**151**
	- земи	0	84	0	84	0	0	84	0	0	0	0	0	0	0	**84**
	- сгради	78	0	0	78	0	0	78	8	3	0	11	0	0	11	**67**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	714	769	186	1297	0	0	1297	242	281	169	354	0	0	354	**943**
3	Съоръжения и други	155	23	2	176	0	0	176	60	38	0	98	0	0	98	**78**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	318	318	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група II:	*947*	*1194*	*506*	*1635*	*0*	*0*	*1635*	*310*	*322*	*169*	*463*	*0*	*0*	*463*	*1172*
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6	Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
7	Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група III:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**947**	**1196**	**506**	**1637**	**0**	**0**	**1637**	**310**	**322**	**169**	**463**	**0**	**0**	**463**	**1174**

Дата: 28.02.2015 г.

Съставител:

"МИЛТОНИЯ" СОФИЯ ЕООД

Приложение към финансов отчет

А. Сведения за учредяването и регистрацията

Търговско дружество **"БЪЛГЕРИАН ИНТЕРИОР-ЕЛХОВО" ЕООД** е учредено през 2006 година като еднолично дружество с ограничена отговорност с адрес на управление гр. Елхово, ул. Г.С.Раковски 7.
Дружественият капитал в размер на 5 000 лв.е разпределен в 100 дяла по 50 лева номинална стойност за един дял.
Едноличен собственик на капитала е Господин Динков Брайков.
Дружеството има предмет на дейност – отглеждане на зърнени култури.

Б. Описание на счетоводната политика на "БЪЛГЕРИАН ИНТЕРИОР-ЕЛХОВО" ЕООД през 2014г.

а. База за изготвяне на годишния финансов отчет. Годишният финансов отчет на предприятието за 2014г. е изготвен в съответствие с изискванията на всички счетоводни стандарти за малки и средни предприятия, които са приложими за 2014г., в това число и към датата на баланса -31.12.2014г.

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Финансовият отчет за 2014г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване: действащо предприятие: предимство на съдържанието пред формата: предпазливост: съпоставимост на приходите и разходите: постоянство. При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато с приложим национален стандарт за финансови отчети на малки и средни предприятия се изисква друго.Последващото оценяване на активите и на пасивите е извършвано в съответствие и изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, които са в сила за 2014г.

б Прилагани счетоводни политики
През 2014 година в дружеството са прилагани следните методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни активи/материални и нематериални / :
-за амортизацията на сградите и конструкциите, офис обзавеждането, съоръженията , компютърната техника, машините и оборудването транспортните средства, както за всички дълготрайни нематериални активи е приложен линейният метод, с амортизационните норми, които са предвидени за данъчни цели в Закона за корпоративно подоходно облагане, който е в сила за 2014г.
Стойностния праг на същественост на дълготрайните активи се определя на 700 лева.

Материалните запаси при тяхното потребление са оценявани по средно претеглена цена.

Приходите от продажби се признават както следва:
- от продажба на продукция - на датата на фактическото преминаване на стоките във владение на купувача.
- от продажби на услуги – съгласно т.7 НСФОМСП 18- Приходи. Преплатените услуги се признават в годината на извършване на услугите.
- останалите приходи се признават в съответствие с и изискванията на НСФОМСП 18- Приходи.

Други оповестявания:
- отчетната стойност на стоково - материалните запаси към 31.12.2014 г. е 101 хил лв. В счетоводния баланс те са представени по нетна реализуема стойност за 101 хил лева. Не е правена обезценката към 31.12.2014 г.
- отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод –въз основа на информацията от счетоводните регистри:
-за отразяване на фундаменталните грешки, промените в счетоводната политика е използван препоръчителния подход на НСФОМСП 8 Нетни печалби или загуби за периода ,фундаментални грешки и промени в счетоводната политика - грешките и ефектите от промяната в счетоводната политика са отчитани чрез корекция на салдото по сметката за неразпределената печалба от минали години:
-не са налични суми на временни разлики за 2014 година-облагаеми и намаляеми, както и на отсрочени данъчни активи и пасиви върху тези разлики.
- предприятието не отчита финансова информация по сектори:
- в предприятието е възприета като стойностен праг на същественост при отчитане на дълготрайните материални активи сумата от 700 лева. Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи (имоти, машини и съоръжения) и на нематериалните активи се извършва по цена на придобиване или себестойност (за създадените в предприятието по стопански начин активи): при последваща оценка се прилага препоръчителният подход, определен в НСФОМСП 16-Дълготрайни материални активи. Последващите разходи за ДМА и за нематериални активи, които отговарят на изискванията за подобренията, са отразявани, като балансовата стойност на съответния актив е увеличавана със сумата на направените последващи разходи, при спазване изискванията на НСФОМСП.
-през 2014 г.предприятието не е било лизингодател и лизингодател по лизингови договори-финансови и оперативни.
Във връзка с доходите на персонала оповестяваме следната информация.
- през годината са начислявани разходи, представляващи доходи на персонала в размер на 21 хил.лв.
- дължимите суми към персонала към 31.12.2014 г са изплатени в началото на 2015 година.
-не са отчислявани средства за доходи на персонала при напускане –като компенсации във формата на акции и дялове ,както и по други програми за дългосрочни доходи през 2014 година:
-през 2014 г не са осъществявани бизнескомбинации.
Предприятието е имало отношения със следните свързани лица:
- Българиан Пропертис – Елхово ЕООД. Предмет на сделката е предоставен заем. Условията не се различават от пазарните условия.

-предприятието не е осъществявало съвместна дейност през 2014 г. Не е задължително да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялове в асоциирани предприятия.
Не е задължително да оповестява доход на акция:
-през 2014 г.предприятието не е работило с финансови инструменти по смисъла на НСФОМСП 32- Финансови инструменти, като се изключат вземанията:
-предприятието няма преустановявани дейности през 2014 година:
-във връзка с направените обезценки на активи по реда на НСФОМСП 36- Обезценка на активи – през 2014 г. не са правени обезценки и в отчета за приходите и разходите не са включени такива.
Предприятието няма инвестиционните имоти към 31.12.2014 г.
Предприятието не е отчитало през 2014 година биологични активи.
Преприятието преостъпва корпоративен данък. За 2014 сумата на преотстъпения корпоративен данък е 37 хил. лв.

Съставил:
/Мария Петрова/

Утвърдил:
/Господин Брайков/

Дата: 28.02.2015 г.