

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Отчетна единица: | ПИ ЕС ТИ ГРУП ООД |
| Гр. (с.)         | гр.София          |
| Община           | Столична          |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 131144107           |

### СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

| АКТИВ                                                                                           |              |                |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                                                          | Код на реда  | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                                                                 |              | текуща година  | предходна година |
| а                                                                                               | б            | 1              | 2                |
| <b>А. Записан, но невнесен капитал</b>                                                          | <b>01000</b> |                |                  |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                         |              |                |                  |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                   |              |                |                  |
| Продукти от развойна дейност                                                                    | 02110        |                |                  |
| Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 02120        |                |                  |
| в това число:                                                                                   |              |                |                  |
| За водноелектрически централи                                                                   | 02121        |                |                  |
| За вятърни генератори                                                                           | 02122        |                |                  |
| За слънчеви колектори                                                                           | 02123        |                |                  |
| За термопомпи                                                                                   | 02124        |                |                  |
| Търговска репутация                                                                             | 02130        |                |                  |
| Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                | 02140        |                |                  |
| в т. ч. предоставени аванси                                                                     | 02141        |                |                  |
| <b>Общо за група I</b>                                                                          | <b>02100</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                        |              |                |                  |
| Земи и сгради                                                                                   | 02210        | 1 011          | 1 076            |
| Земи                                                                                            | 02211        | 815            | 822              |
| Сгради                                                                                          | 02212        | 196            | 254              |
| Машини, производствено оборудване и апаратура                                                   | 02220        | 7              | 16               |
| в това число:                                                                                   |              |                |                  |
| За водноелектрически централи                                                                   | 02221        |                |                  |
| За вятърни генератори                                                                           | 02222        |                |                  |
| За слънчеви колектори                                                                           | 02223        |                |                  |
| За термопомпи                                                                                   | 02224        |                |                  |
| Съоръжения и други                                                                              | 02230        | 65             | 96               |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 02240        |                |                  |
| в т. ч. предоставени аванси                                                                     | 02241        |                |                  |
| <b>Общо за група II</b>                                                                         | <b>02200</b> | <b>1 083</b>   | <b>1 188</b>     |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                        |              |                |                  |
| Акции и дялове в предприятия от група                                                           | 02310        |                |                  |
| в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления                                    | 02311        |                |                  |
| Предоставени заеми на предприятия от група                                                      | 02320        |                |                  |
| Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               | 02330        |                |                  |
| в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления                                    | 02331        |                |                  |
| Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 | 02340        |                |                  |
| Дългосрочни инвестиции                                                                          | 02350        |                |                  |
| в това число:                                                                                   |              |                |                  |
| Дългови ценни книжа (облигации)                                                                 | 02351        |                |                  |
| Капиталови ценни книжа (акции и дялове)                                                         | 02352        |                |                  |
| Инвестиционни имоти                                                                             | 02353        |                |                  |
| Други заеми                                                                                     | 02360        |                |                  |
| Изкупени собствени акции номинална стойност                                                     | 02370        |                |                  |
| <b>Общо за група III</b>                                                                        | <b>02300</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                     | <b>02400</b> |                |                  |
| <b>Общо за раздел Б</b>                                                                         | <b>02000</b> | <b>1 083</b>   | <b>1 188</b>     |



| АКТИВ                                                  |              |                |                  |
|--------------------------------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                 | Код на реда  | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                        |              | текуща година  | предходна година |
| а                                                      | б            | 1              | 2                |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                 |              |                |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                            |              |                |                  |
| Суровини и материали                                   | 03110        | 2              | 5                |
| Незавършено производство                               | 03120        | 1 480          | 585              |
| в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод | 03121        |                |                  |
| Продукция и стоки                                      | 03130        | 591            | 667              |
| Продукция                                              | 03131        | 591            | 667              |
| Стоки                                                  | 03132        |                |                  |
| Предоставени аванси                                    | 03140        |                |                  |
| <b>Общо за група I</b>                                 | <b>03100</b> | <b>2 073</b>   | <b>1 257</b>     |
| <b>II. Вземания</b>                                    |              |                |                  |
| Вземания от клиенти и доставчици                       | 03210        | 1 045          | 1 057            |
| в т.ч. над 1 година                                    | 03211        |                | 1 057            |
| Вземания от предприятия от група                       | 03220        |                |                  |
| в т.ч. над 1 година                                    | 03221        |                |                  |
| Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия  | 03230        |                |                  |
| в т.ч. над 1 година                                    | 03231        |                |                  |
| Други вземания                                         | 03240        | 1              | 166              |
| в т.ч. над 1 година                                    | 03241        | 1              |                  |
| <b>Общо за група II</b>                                | <b>03200</b> | <b>1 046</b>   | <b>1 223</b>     |
| <b>III. Инвестиции</b>                                 |              |                |                  |
| Акции и дялове в предприятия от група                  | 03310        |                |                  |
| Изкупени собствени акции номинална стойност            | 03320        |                |                  |
| Други инвестиции                                       | 03330        |                |                  |
| в това число:                                          |              |                |                  |
| Дългови ценни книжа (облигации)                        | 03331        |                |                  |
| Капиталови ценни книжа (акции и дялове)                | 03332        |                |                  |
| Инвестиционни имоти                                    | 03333        |                |                  |
| <b>Общо за група III</b>                               | <b>03300</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>IV. Парични средства</b>                            |              |                |                  |
| Касови наличности и сметки в страната                  | 03410        | 544            | 523              |
| Касови наличности в лева                               | 03411        | 104            | 76               |
| Касови наличности във валута (левава равностойност)    | 03412        | 399            | 421              |
| Разплащателни сметки                                   | 03413        | 40             | 25               |
| Блокирани парични средства                             | 03414        | 1              | 1                |
| Парични еквиваленти                                    | 03415        |                |                  |
| Касови наличности и сметки в чужбина                   | 03420        | 0              | 0                |
| Касови наличности в лева                               | 03421        |                |                  |
| Касови наличности във валута                           | 03422        |                |                  |
| Разплащателни сметки във валута                        | 03423        |                |                  |
| Блокирани парични средства във валута                  | 03424        |                |                  |
| <b>Общо за група IV</b>                                | <b>03400</b> | <b>544</b>     | <b>523</b>       |
| <b>Общо за раздел В</b>                                | <b>03000</b> | <b>3 663</b>   | <b>3 003</b>     |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                    | <b>04000</b> | <b>11</b>      |                  |
| <b>Сума на актива (А+Б+В+Г)</b>                        | <b>04500</b> | <b>4 757</b>   | <b>4 191</b>     |

| ПАСИВ                                                        |              |                |                  |
|--------------------------------------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                       | Код на реда  | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                              |              | текуща година  | предходна година |
| а                                                            | б            | 1              | 2                |
| <b>А. Собствен капитал</b>                                   |              |                |                  |
| <b>I. Записан капитал</b>                                    | <b>05100</b> | <b>5</b>       | <b>5</b>         |
| Акционерен капитал                                           | 05110        | 0              | 0                |
| Котирани акции на финансовите пазари                         | 05111        |                |                  |
| Некотирани акции на финансовите пазари                       | 05112        |                |                  |
| Други видове записан капитал                                 | 05120        | 5              | 5                |
| в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)                | 05121        |                |                  |
| <b>II. Премии от емисии</b>                                  | <b>05200</b> |                |                  |
| <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                      | <b>05300</b> |                |                  |
| в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти | 05310        |                |                  |
| <b>IV. Резерви</b>                                           |              |                |                  |
| Законови резерви                                             | 05410        |                |                  |
| Резерв, свързан с изкупени собствени акции                   | 05420        |                |                  |
| Резерв съгласно учредителен акт                              | 05430        |                |                  |
| Други резерви                                                | 05440        |                |                  |
| в т. ч. допълнителни резерви                                 | 05441        |                |                  |
| <b>Общо за група IV</b>                                      | <b>05400</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години</b>        |              |                |                  |
| Неразпределена печалба                                       | 05510        | 2 118          | 2 196            |
| Непокрита загуба                                             | 05520        |                |                  |
| <b>Общо за група V</b>                                       | <b>05500</b> | <b>2 118</b>   | <b>2 196</b>     |
| <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                           | <b>05600</b> | <b>-201</b>    | <b>-78</b>       |
| <b>Общо за раздел А</b>                                      | <b>05000</b> | <b>1 922</b>   | <b>2 123</b>     |
| <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                       |              |                |                  |
| Провизии за пенсии и други подобни задължения                | 06100        |                |                  |
| Провизии за данъци                                           | 06200        |                |                  |
| в т.ч. отсрочени данъци                                      | 06210        |                |                  |
| Други провизии и сходни задължения                           | 06300        |                |                  |
| <b>Общо за раздел Б</b>                                      | <b>06000</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>В. Задължения</b>                                         |              |                |                  |
| Облигационни заеми                                           | 07100        | 0              | 0                |
| До 1 година                                                  | 07101        |                |                  |
| Над 1 година                                                 | 07102        |                |                  |
| <b>в това число:</b>                                         |              |                |                  |
| Конвертируеми облигационни заеми                             | 07110        | 0              | 0                |
| До 1 година                                                  | 07111        |                |                  |
| Над 1 година                                                 | 07112        |                |                  |
| Задължения към финансови предприятия                         | 07200        | 439            | 556              |
| До 1 година                                                  | 07201        | 439            | 556              |
| Над 1 година                                                 | 07202        |                |                  |
| Получени аванси                                              | 07300        | 588            | 68               |
| До 1 година                                                  | 07301        | 588            | 68               |
| Над 1 година                                                 | 07302        |                |                  |



| ПАСИВ                                                   |              |                |                  |
|---------------------------------------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                                  | Код на реда  | Сума - хил.лв. |                  |
|                                                         |              | текуща година  | предходна година |
| a                                                       | б            | 1              | 2                |
| Задължения към доставчици                               | 07400        | 28             | 10               |
| До 1 година                                             | 07401        | 28             | 10               |
| Над 1 година                                            | 07402        |                |                  |
| Задължения по полици                                    | 07500        | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07501        |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07502        |                |                  |
| Задължения към предприятия от група                     | 07600        | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07601        |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07602        |                |                  |
| Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 07700        | 0              | 0                |
| До 1 година                                             | 07701        |                |                  |
| Над 1 година                                            | 07702        |                |                  |
| Други задължения                                        | 07800        | 1 780          | 1 434            |
| До 1 година                                             | 07801        | 1 351          | 29               |
| Над 1 година                                            | 07802        | 429            | 1 405            |
| <b>в това число:</b>                                    |              |                |                  |
| Към персонала                                           | 07810        | 3              | 0                |
| До 1 година                                             | 07811        | 3              |                  |
| Над 1 година                                            | 07812        |                |                  |
| Осигурителни задължения                                 | 07820        | 1              | 3                |
| До 1 година                                             | 07821        | 1              | 3                |
| Над 1 година                                            | 07822        |                |                  |
| Данъчни задължения                                      | 07830        | 41             | 139              |
| До 1 година                                             | 07831        | 41             | 26               |
| Над 1 година                                            | 07832        |                | 113              |
| <b>Общо за раздел В</b>                                 | <b>07000</b> | <b>2 835</b>   | <b>2 068</b>     |
| До 1 година                                             | 07001        | 2 406          | 663              |
| Над 1 година                                            | 07002        | 429            | 1 405            |
| <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди</b>      | <b>08000</b> |                |                  |
| <b>в това число:</b>                                    |              |                |                  |
| Финансирания                                            | 08001        |                |                  |
| Приходи за бъдещи периоди                               | 08002        |                |                  |
| <b>Сума на пасива (А+Б+В+Г)</b>                         | <b>08500</b> | <b>4 757</b>   | <b>4 191</b>     |

Дата: 10/02/2015

Ръководител: Теодор Миланов Попов

Съставител: Еленка Дарвинова Генова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Еленка Дарвинова Генова

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

0886413522

(телефон)



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Отчетна единица: | ПИ ЕС ТИ ГРУП ООД |
| Гр. (с.)         | гр.София          |
| Община           | Столична          |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 131144107           |

### ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2014 ГОДИНА

| Наименование на разходите                                                                                      | Код на реда  | Сума - хил. лв. |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                                |              | текуща година   | предходна година |
| а                                                                                                              | б            | 1               | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                              |              |                 |                  |
| <b>I. Разходи за оперативна дейност</b>                                                                        |              |                 |                  |
| Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                  | 10100        | 77              |                  |
| Разходи за суровини, материали и външни услуги                                                                 | 10200        | 829             | 398              |
| Суровини и материали                                                                                           | 10210        | 649             | 289              |
| Външни услуги                                                                                                  | 10220        | 180             | 109              |
| Разходи за персонала                                                                                           | 10300        | 90              | 81               |
| в това число:                                                                                                  |              |                 |                  |
| Разходи за възнаграждения                                                                                      | 10310        | 76              | 68               |
| в т. ч. компенсируеми отпуски                                                                                  | 10311        |                 |                  |
| Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)                                                               | 10320        | 14              | 13               |
| от тях: осигуровки, свързани с пенсии                                                                          | 10321        | 14              |                  |
| Разходи за амортизация и обезценка                                                                             | 10400        | 45              | 39               |
| Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи                             | 10410        | 45              | 39               |
| в това число:                                                                                                  |              |                 |                  |
| Разходи за амортизация                                                                                         | 10411        | 45              | 39               |
| Разходи от обезценка                                                                                           | 10412        |                 |                  |
| Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                           | 10420        |                 |                  |
| Други разходи                                                                                                  | 10500        | 66              | 14               |
| в това число:                                                                                                  |              |                 |                  |
| Балансова стойност на продадените активи                                                                       | 10510        | 60              | 12               |
| Провизии                                                                                                       | 10520        |                 |                  |
| <b>Общо за група I</b>                                                                                         | <b>10000</b> | <b>1 107</b>    | <b>532</b>       |
| <b>II. Финансови разходи</b>                                                                                   |              |                 |                  |
| Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи | 11100        |                 |                  |
| в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                       | 11110        |                 |                  |
| Разходи за лихви и други финансови разходи                                                                     | 11200        | 168             | 73               |
| в това число:                                                                                                  |              |                 |                  |
| Разходи, свързани с предприятия от група                                                                       | 11210        |                 |                  |
| Отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                             | 11220        |                 |                  |
| <b>Общо за група II</b>                                                                                        | <b>11000</b> | <b>168</b>      | <b>73</b>        |
| <b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>                                                                          | <b>14000</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>III. Извънредни разходи</b>                                                                                 | <b>12000</b> |                 |                  |
| в т.ч. за природни и други бедствия                                                                            | 12100        |                 |                  |
| <b>Общо разходи (I + II + III)</b>                                                                             | <b>13000</b> | <b>1 275</b>    | <b>605</b>       |
| <b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>                                                     | <b>14100</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| <b>IV. Разходи за данъци от печалбата</b>                                                                      | <b>14200</b> |                 |                  |
| <b>V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>                                                    | <b>14300</b> |                 |                  |
| <b>Г. Печалба (B - IV - V)</b>                                                                                 | <b>14400</b> |                 |                  |
| <b>Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)</b>                                                                      | <b>14500</b> | <b>1 275</b>    | <b>605</b>       |



| Наименование на приходите                                                        | Код на реда  | Сума - хил. лв. |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|------------------|
|                                                                                  |              | текуща година   | предходна година |
| а                                                                                | 6            | 1               | 2                |
| <b>А. Приходи</b>                                                                |              |                 |                  |
| <b>I. Приходи от оперативна дейност</b>                                          |              |                 |                  |
| Нетни приходи от продажби                                                        | 15100        | 114             | 69               |
| Продукция                                                                        | 15110        | 98              |                  |
| Стоки                                                                            | 15120        |                 |                  |
| Услуги                                                                           | 15130        | 16              | 69               |
| в това число:                                                                    |              |                 |                  |
| Приходи от търговско-посредническа дейност                                       | 15131        |                 |                  |
| Приходи от наеми                                                                 | 15132        |                 |                  |
| Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме                                     | 15133        |                 |                  |
| Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                   | 15200        | 896             | 427              |
| Разходи за придобиване на активи по стопански начин                              | 15300        |                 |                  |
| в т. ч. със строителен характер                                                  | 15310        |                 |                  |
| Други приходи                                                                    | 15400        | 62              | 14               |
| в това число:                                                                    |              |                 |                  |
| Приходи от финансираня                                                           | 15410        |                 |                  |
| от тях: от правителството                                                        | 15411        |                 |                  |
| Приходи от продажби на суровини и материали                                      | 15420        |                 |                  |
| Приходи от продажби на дълготрайни активи                                        | 15430        | 58              | 12               |
| <b>Общо за група I</b>                                                           | <b>15000</b> | <b>1 072</b>    | <b>510</b>       |
| <b>II. Финансови приходи</b>                                                     |              |                 |                  |
| Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия                   | 16100        |                 |                  |
| в т. ч. приходи от участия в предприятия от група                                | 16110        |                 |                  |
| Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи | 16200        |                 |                  |
| в т. ч. приходи от предприятия от група                                          | 16210        |                 |                  |
| Други лихви и финансови приходи                                                  | 16300        | 2               | 17               |
| в това число:                                                                    |              |                 |                  |
| Приходи от предприятия от група                                                  | 16310        |                 |                  |
| Положителни разлики от операции с финансови активи                               | 16320        |                 |                  |
| Положителни разлики от промяна на валутни курсове                                | 16330        |                 |                  |
| <b>Общо за група II</b>                                                          | <b>16000</b> | <b>2</b>        | <b>17</b>        |
| <b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>                                             | <b>19000</b> | <b>201</b>      | <b>78</b>        |
| <b>III. Извънредни приходи</b>                                                   | <b>17000</b> |                 |                  |
| в т.ч. получени застрахователни обезщетения                                      | 17100        |                 |                  |
| <b>Общо приходи (I + II + III)</b>                                               | <b>18000</b> | <b>1 074</b>    | <b>527</b>       |
| <b>В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)</b>                        | <b>19100</b> | <b>201</b>      | <b>78</b>        |
| <b>Г. Загуба (B + IV + V)</b>                                                    | <b>19200</b> | <b>201</b>      | <b>78</b>        |
| <b>Всичко (Общо приходи + Г)</b>                                                 | <b>19500</b> | <b>1 275</b>    | <b>605</b>       |

### СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2014 ГОДИНА

#### Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

| Видове                                                                                                            | Код на реда | Отчет за годината |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| а                                                                                                                 | 6           | 1                 |
| Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)                                                        | 15500       | 114               |
| в т. ч. приходи от населението*                                                                                   | 15510       | 98                |
| Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител                                                         | 15600       |                   |
| Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430) | 15700       |                   |
| в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти                                                    | 15710       |                   |
| от тях: от страни членки на ЕС                                                                                    | 15711       |                   |
| Приходи от услуги на ишлеме                                                                                       | 15800       |                   |
| в т. ч. на чуждестранни клиенти                                                                                   | 15810       |                   |
| Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **                  | 15900       |                   |
| Приходи от финансираня от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411 кол. 1)                    | 15950       |                   |

\* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

\*\* Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.



## Раздел II. Разходи за суровини и материали ( код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

| Видове                                                        | Код на реда  | Отчет за годината |
|---------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| а                                                             | 6            | 1                 |
| <b>Разходи за суровини и материали</b>                        | <b>21000</b> | <b>649</b>        |
| Енергийни продукти *                                          | 21110        | 8                 |
| в т. ч. разходи за енергийни продукти за транспортни средства | 21111        | 4                 |
| Вода                                                          | 21120        |                   |
| Резервни части и окомплектовки                                | 21130        |                   |
| Други                                                         | 21140        | 641               |

\*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия), които се използват за получаване на топлинна енергия за собствена консумация и за транспортните средства на предприятието. Не се включват разходите за енергийни продукти, които са суровина за производство на други енергийни продукти, химически торове или са купени с цел препродажба.

## Раздел III. Разходи за външни услуги ( код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

| Видове                                                                                        | Код на реда  | Отчет за годината |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| а                                                                                             | 6            | 1                 |
| <b>Разходи за външни услуги</b>                                                               | <b>31000</b> | <b>180</b>        |
| Застраховки                                                                                   | 31110        | 1                 |
| в т. ч. социални застраховки                                                                  | 31111        |                   |
| Суми по граждански договори и хонорари                                                        | 31120        |                   |
| в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател | 31121        |                   |
| Наеми                                                                                         | 31130        |                   |
| в т. ч. на дълготрайни материални активи                                                      | 31131        |                   |
| Суми по договор с подизпълнител                                                               | 31140        | 139               |
| в т.ч. със строителни фирми                                                                   | 31141        | 139               |
| Плащания на агенции за набиране на персонал                                                   | 31150        |                   |
| Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги                                                | 31160        | 7                 |
| Нает транспорт                                                                                | 31170        | 1                 |
| Текущ ремонт                                                                                  | 31180        |                   |
| в това число на:                                                                              |              |                   |
| Сгради                                                                                        | 31181        |                   |
| Машини и оборудване                                                                           | 31182        |                   |
| Консултантски дейности                                                                        | 31190        |                   |
| в това число:                                                                                 |              |                   |
| Юридически                                                                                    | 31191        |                   |
| Счетоводни и одиторски                                                                        | 31192        |                   |
| Рекламни дейности                                                                             | 31200        |                   |
| Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции                                         | 31250        |                   |
| Други                                                                                         | 31210        | 32                |
| в това число:                                                                                 |              |                   |
| За доставяне на вода                                                                          | 31211        |                   |
| За отвеждане и пречистване на отпадъчни води (платени суми на ВиК и други)                    | 31212        |                   |
| За събиране и третиране на отпадъци                                                           | 31213        | 9                 |

## Раздел IV. Други разходи ( код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

| Видове                                                                                                   | Код на реда  | Отчет за годината |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| а                                                                                                        | 6            | 1                 |
| <b>Други разходи</b>                                                                                     | <b>41000</b> | <b>66</b>         |
| Балансова стойност на продадените активи                                                                 | 41100        | 60                |
| Стоки                                                                                                    | 41110        |                   |
| Суровини и материали                                                                                     | 41120        |                   |
| Млади животни и животни за уговяване                                                                     | 41130        |                   |
| Дълготрайни материални и нематериални активи                                                             | 41140        | 60                |
| Разходи за командировки                                                                                  | 41200        |                   |
| Други                                                                                                    | 41300        | 6                 |
| в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи | 41310        | 4                 |

## Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

| Показатели                                        | Код на реда | Отчет за годината |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| а                                                 | 6           | 1                 |
| Приходи от дивиденди                              | 51100       |                   |
| в т. ч. приходи от участия в предприятия от група | 51110       |                   |
| Изплатени дивиденди през годината                 | 51200       |                   |
| в т.ч. изплатени на бюджета                       | 51210       |                   |



**Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности ( код на реда 15100, кол. 1)**

(Хил. левове)

| Дейности                                                                                                                                                                                                                                                                  | Код на реда  | Отчет за годината |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|
| а                                                                                                                                                                                                                                                                         | б            | 1                 |
| <b>Общо</b>                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>61000</b> | <b>114</b>        |
| Растениевъдство                                                                                                                                                                                                                                                           | 61110        |                   |
| Животновъдство                                                                                                                                                                                                                                                            | 61120        |                   |
| Спомагателни дейности в селското стопанство                                                                                                                                                                                                                               | 61130        |                   |
| Лов и спомагателни дейности                                                                                                                                                                                                                                               | 61140        |                   |
| Горско стопанство                                                                                                                                                                                                                                                         | 61150        |                   |
| Рибно стопанство                                                                                                                                                                                                                                                          | 61160        |                   |
| Добивна промишленост                                                                                                                                                                                                                                                      | 61170        |                   |
| Преработваща промишленост                                                                                                                                                                                                                                                 | 61180        |                   |
| Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива                                                                                                                                                                                   | 61190        |                   |
| Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване                                                                                                                                                                                         | 61200        | 0                 |
| Събиране, пречистване и доставяне на води                                                                                                                                                                                                                                 | 61201        |                   |
| Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)                                                                                                                                                                                               | 61202        |                   |
| Събиране, обработка и обезвреждане на отпадъци                                                                                                                                                                                                                            | 61203        |                   |
| Разкомплектоване на отпадъци                                                                                                                                                                                                                                              | 61206        |                   |
| Рециклиране на сортирани отпадъци                                                                                                                                                                                                                                         | 61207        |                   |
| Възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)                                                                                                                                                    | 61208        |                   |
| Строителство                                                                                                                                                                                                                                                              | 61210        | 16                |
| Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт (вкл. търговско посредничество с автомобили и мотоциклети)                                                                                                                           | 61220        |                   |
| Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети (вкл. търговско посредничество)                                                                                                                                                                               | 61230        |                   |
| Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети                                                                                                                                                                                                             | 61240        |                   |
| Сухопътен транспорт                                                                                                                                                                                                                                                       | 61250        |                   |
| Воден транспорт                                                                                                                                                                                                                                                           | 61260        |                   |
| Въздушен транспорт                                                                                                                                                                                                                                                        | 61270        |                   |
| Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта                                                                                                                                                                                                                 | 61280        |                   |
| Пощенски и куриерски услуги                                                                                                                                                                                                                                               | 61290        |                   |
| Хотелиерство                                                                                                                                                                                                                                                              | 61300        |                   |
| Ресторантьорство                                                                                                                                                                                                                                                          | 61310        |                   |
| Издателска дейност                                                                                                                                                                                                                                                        | 61320        |                   |
| Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика                                                                                                                                                                                      | 61330        |                   |
| Радио и телевизионна дейност                                                                                                                                                                                                                                              | 61340        |                   |
| Далекосъобщения                                                                                                                                                                                                                                                           | 61350        |                   |
| Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги                                                                                                                                                                                                   | 61360        |                   |
| Финансови и застрахователни дейности                                                                                                                                                                                                                                      | 61370        |                   |
| Операции с недвижими имоти (вкл. даване под наем)                                                                                                                                                                                                                         | 61380        | 98                |
| Юридически и счетоводни дейности                                                                                                                                                                                                                                          | 61390        |                   |
| Научноизследователска и развойна дейност                                                                                                                                                                                                                                  | 61400        |                   |
| Рекламна дейност и проучване на пазара                                                                                                                                                                                                                                    | 61410        |                   |
| Дейност на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводческа дейност | 61420        |                   |
| Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)                                                                                                                                                                                   | 61430        |                   |
| Туристическа агентска и операторска дейност                                                                                                                                                                                                                               | 61440        |                   |
| Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност                                                   | 61450        |                   |
| Образование                                                                                                                                                                                                                                                               | 61460        |                   |
| Хуманно здравеопазване и социална работа                                                                                                                                                                                                                                  | 61470        |                   |
| в т. ч. по договор с НЗОК                                                                                                                                                                                                                                                 | 61471        |                   |
| Култура, спорт и развлечения                                                                                                                                                                                                                                              | 61480        |                   |
| Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други                                                                                           | 61490        |                   |

**Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.**

| Прилаган метод за оценка                          | Код на реда | Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------|
| а                                                 | б           | 1                                                  |
| Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)    | 70001       |                                                    |
| Среднопретеглена стойност                         | 70002       | X                                                  |
| Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO) | 70003       |                                                    |
| Конкретно определена стойност                     | 70004       |                                                    |

Ръководител: Теодор Миланов Попов

Съставител: Еленка Дарвинова Генова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Еленка Дарвинова Генова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 10/02/2016

(подпис)

0886413522

(телефон)



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Отчетна единица: | ПИ ЕС ТИ ГРУП ООД |
| Гр. (с.)         | гр. София         |
| Община           | Столична          |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 131144107           |

### ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2014 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

| Показатели                                                              | Код на реда | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                             |                                 |               |                        |                  |       | Финансов резултат от минали години |       | Текуща печалба/ загуба | Общо собствен капитал |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|---------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------|------------------|-------|------------------------------------|-------|------------------------|-----------------------|
|                                                                         |             |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкуплени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба |       |                                    |       |                        |                       |
| а                                                                       | б           | в               | г                | д                           | е        | ж                                           | з                               | и             | к                      | л                | м     | н                                  | о     | п                      |                       |
| Салдо в началото на отчетния период                                     | 61610       | 5               |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  | 2 196 | -78                                |       | 2 123                  |                       |
| Промени в счетоводната политика                                         | 61620       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Грешки                                                                  | 61630       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                     | 61640       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                           | 0                               | 0             | 0                      | 2 196            | -78   | 0                                  | 2 123 |                        |                       |
| Изменение за сметка на собствените                                      | 61650       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                           | 0                               | 0             | 0                      | 0                | 0     | 0                                  | 0     | 0                      |                       |
| Увеличение                                                              | 61651       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Намаление                                                               | 61652       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Финансов резултат за текущия период                                     | 61660       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    | -201  | -201                   |                       |
| Разпределение на печалбата                                              | 61670       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| в т. ч. за дивиденди                                                    | 61671       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Покриване на загуба                                                     | 61680       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        | -78              | 78    | 0                                  | 0     | 0                      |                       |
| Последващи оценки на активи и пасиви                                    | 61690       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                           | 0                               | 0             | 0                      | 0                | 0     | 0                                  | 0     | 0                      |                       |
| Увеличение                                                              | 61691       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Намаление                                                               | 61692       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Други изменения в собствения капитал                                    | 61710       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Салдо към края на отчетния период                                       | 61720       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                           | 0                               | 0             | 0                      | 2 118            | 0     | -201                               | 1 922 |                        |                       |
| Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | 61730       |                 |                  |                             |          |                                             |                                 |               |                        |                  |       |                                    |       | 0                      |                       |
| Собствен капитал към края на отчетния период                            | 61740       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                           | 0                               | 0             | 0                      | 2 118            | 0     | -201                               | 1 922 |                        |                       |

Ръководител: **Теодор Миланов Попов**

Съставител: **Еленка Дарвинова Генова**

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

**Еленка Дарвинова Генова**

(име, презиме, фамилия)

Дата: **10/02/2015**

**0886413522**

(телефон)



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Отчетна единица: | ПИ ЕС ТИ ГРУП ООД |
| Гр. (с.)         | гр.София          |
| Община           | Столична          |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 131144107           |

### ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2014 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

| Наименование на паричните потоци                                                    | Код на реда  | Текущ период |              |             | Предходен период |              |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|------------------|--------------|-------------|
|                                                                                     |              | постъпления  | плащания     | нетен поток | постъпления      | плащания     | нетен поток |
| а                                                                                   | б            | 1            | 2            | 3           | 4                | 5            | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                         |              |              |              |             |                  |              |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 61531        | 836          | 953          | -117        | 157              | 459          | -302        |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | 61532        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   | 61533        |              | 92           | -92         |                  | 83           | -83         |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      | 61534        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 | 61535        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Плащания при разпределения на печалби                                               | 61536        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       | 61537        |              |              | 0           | 3                | 3            | 0           |
| Други парични потоци от основна дейност                                             | 61538        | 149          | 82           | 67          | 5                | 7            | -2          |
| <b>Общо за раздел А</b>                                                             | <b>61530</b> | <b>985</b>   | <b>1 127</b> | <b>-142</b> | <b>165</b>       | <b>552</b>   | <b>-387</b> |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                   |              |              |              |             |                  |              |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       | 61541        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            | 61542        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      | 61543        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   | 61544        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 | 61545        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       | 61546        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| <b>Общо за раздел Б</b>                                                             | <b>61540</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b>     | <b>0</b>    |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                       |              |              |              |             |                  |              |             |
| Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа                     | 61551        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               | 61552        | 336          | 602          | -266        | 120              | 846          | -726        |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 61553        | 696          | 222          | 474         | 1 486            | 61           | 1 425       |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      | 61554        | 2            | 47           | -45         | 39               | 58           | -19         |
| Плащания на задължения по лизингови договори                                        | 61555        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 | 61556        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| Други парични потоци от финансова дейност                                           | 61557        |              |              | 0           |                  |              | 0           |
| <b>Общо за раздел В</b>                                                             | <b>61550</b> | <b>1 034</b> | <b>871</b>   | <b>163</b>  | <b>1 645</b>     | <b>965</b>   | <b>680</b>  |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                      | <b>61560</b> | <b>2 019</b> | <b>1 998</b> | <b>21</b>   | <b>1 810</b>     | <b>1 517</b> | <b>293</b>  |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                    | <b>61570</b> | <b>х</b>     | <b>х</b>     | <b>523</b>  | <b>х</b>         | <b>х</b>     | <b>230</b>  |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                        | <b>61580</b> | <b>х</b>     | <b>х</b>     | <b>544</b>  | <b>х</b>         | <b>х</b>     | <b>523</b>  |

Ръководител: Теодор Миланов Попов

Съставител: Еленка Дарвинова Генова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Еленка Дарвинова Генова

Дата: 10/02/2015

(подпис)

0886413522



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Отчетна единица: | ПИ ЕС ТИ ГРУП ООД |
| Гр. (с.)         | гр.София          |
| Община           | Столична          |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 131144107           |

# СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

(Хил. левове)

| Показатели                                                                                      | Код на реда | Отчетна стойност на нетекущите активи |                             |               |                           |                           |              |            |                             |                       |                        | Последваща оценка     |                            | Амортизация |            |                                    |              | Последваща оценка |  | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------------|---------------------------|--------------|------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------|------------|------------------------------------|--------------|-------------------|--|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                                 |             | в началото на периода                 | на постъпилите през периода |               | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | увеличение   | намаляване | Преоценена стойност (4+5-6) | в началото на периода | начислена през периода | отписана през периода | в края на периода (8+9-10) | увеличение  | намаляване |                                    |              |                   |  |                                                     |                                             |
|                                                                                                 |             |                                       | Общо                        | в това число: |                           |                           |              |            |                             |                       |                        |                       |                            |             |            |                                    |              |                   |  |                                                     |                                             |
|                                                                                                 |             |                                       |                             |               |                           |                           |              |            |                             |                       |                        |                       |                            |             |            | нови, придобити по стопански начин | употребявани |                   |  |                                                     |                                             |
| а                                                                                               | 6           | 1                                     | 2                           | 2а            | 2б                        | 3                         | 4            | 5          | 6                           | 7                     | 8                      | 9                     | 10                         | 11          | 12         | 13                                 | 14           | 15                |  |                                                     |                                             |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                   |             |                                       |                             |               |                           |                           |              |            |                             |                       |                        |                       |                            |             |            |                                    |              |                   |  |                                                     |                                             |
| Продукти от развойна дейност                                                                    | 6110        |                                       |                             |               |                           |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, про-грамни продукти и други подобни права и активи | 6120        |                                       |                             |               |                           |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Търговска репутация                                                                             | 6130        |                                       |                             |               |                           |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                | 6140        |                                       |                             |               |                           |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| в т.ч. предоставени аванси                                                                      | 6141        |                                       |                             |               |                           |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| <b>Общо за група I</b>                                                                          | <b>6100</b> | <b>0</b>                              | <b>0</b>                    | <b>0</b>      | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  | <b>0</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>                    | <b>0</b>              | <b>0</b>               | <b>0</b>              | <b>0</b>                   | <b>0</b>    | <b>0</b>   | <b>0</b>                           | <b>0</b>     | <b>0</b>          |  |                                                     |                                             |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                        |             |                                       |                             |               |                           |                           |              |            |                             |                       |                        |                       |                            |             |            |                                    |              |                   |  |                                                     |                                             |
| Земли и сгради                                                                                  | 6210        | 1 092                                 | 0                           | 0             | 0                         | 61                        | 1 031        | 0          | 0                           | 1 031                 | 16                     | 5                     | 1                          | 20          | 0          | 0                                  | 20           | 1 011             |  |                                                     |                                             |
| Земни                                                                                           | 6211        | 822                                   |                             |               |                           | 7                         | 815          |            |                             | 815                   |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 815               |  |                                                     |                                             |
| Сгради                                                                                          | 6212        | 270                                   |                             |               |                           | 54                        | 216          |            |                             | 216                   | 16                     | 5                     | 1                          | 20          |            |                                    | 20           | 196               |  |                                                     |                                             |
| Машини, производствено оборудване и апаратура                                                   | 6220        | 75                                    |                             |               |                           |                           | 75           |            |                             | 75                    | 59                     | 9                     |                            | 68          |            |                                    | 68           | 7                 |  |                                                     |                                             |
| Съоръжения и други                                                                              | 6230        | 311                                   |                             |               |                           |                           | 311          |            |                             | 311                   | 216                    | 30                    |                            | 246         |            |                                    | 246          | 65                |  |                                                     |                                             |
| в т.ч. транспортни средства                                                                     | 6231        | 87                                    |                             |               |                           |                           | 87           |            |                             | 87                    | 87                     |                       |                            | 87          |            |                                    | 87           | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 6240        |                                       |                             |               |                           |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| в т.ч. предоставени аванси                                                                      | 6241        |                                       |                             |               |                           |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| <b>Общо за група II</b>                                                                         | <b>6200</b> | <b>1 478</b>                          | <b>0</b>                    | <b>0</b>      | <b>0</b>                  | <b>61</b>                 | <b>1 417</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>                    | <b>1 417</b>          | <b>291</b>             | <b>44</b>             | <b>1</b>                   | <b>334</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>                           | <b>334</b>   | <b>1 083</b>      |  |                                                     |                                             |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                        |             |                                       |                             |               |                           |                           |              |            |                             |                       |                        |                       |                            |             |            |                                    |              |                   |  |                                                     |                                             |
| Акции и дялове в предприятия от група                                                           | 6351        |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Предоставени заеми на предприятия от група                                                      | 6352        |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               | 6353        |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 | 6354        |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Дългосрочни инвестиции                                                                          | 6355        |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Други заеми                                                                                     | 6356        |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| Изакупени собствени акции                                                                       | 6357        |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| <b>Общо за група III</b>                                                                        | <b>6350</b> | <b>0</b>                              | <b>0</b>                    | <b>x</b>      | <b>x</b>                  | <b>0</b>                  | <b>0</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>                    | <b>0</b>              | <b>0</b>               | <b>0</b>              | <b>0</b>                   | <b>0</b>    | <b>0</b>   | <b>0</b>                           | <b>0</b>     | <b>0</b>          |  |                                                     |                                             |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                     | <b>6360</b> |                                       |                             | x             | x                         |                           | 0            |            |                             | 0                     |                        |                       |                            | 0           |            |                                    | 0            | 0                 |  |                                                     |                                             |
| <b>Общо нетекущи (дълготрайни) активи [I+II+III+IV]</b>                                         | <b>6000</b> | <b>1 478</b>                          | <b>0</b>                    | <b>x</b>      | <b>x</b>                  | <b>61</b>                 | <b>1 417</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>                    | <b>1 417</b>          | <b>291</b>             | <b>44</b>             | <b>1</b>                   | <b>334</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>                           | <b>334</b>   | <b>1 083</b>      |  |                                                     |                                             |



# НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2014 ГОДИНА

## Раздел I. Нематериални активи

(Хил. левове)

| Показатели                                                                                                   | Код на реда | Отчетна стойност на нетекущите активи |                             |                                    |              |                           |                           | Последваща оценка |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|
|                                                                                                              |             | в началото на периода                 | на постъпилите през периода |                                    |              | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | увеличение        | намаление |
|                                                                                                              |             |                                       | Общо                        | в това число:                      |              |                           |                           |                   |           |
|                                                                                                              |             |                                       |                             | нови, придобити по стопански начин | употребявани |                           |                           |                   |           |
| а                                                                                                            | б           | 1                                     | 2                           | 2а                                 | 2б           | 3                         | 4                         | 5                 | 6         |
| Продукти от развойна дейност ( код 6110 )                                                                    | 0100        | 0                                     | 0                           | 0                                  | 0            | 0                         | 0                         | 0                 | 0         |
| в това число:                                                                                                |             |                                       |                             |                                    |              |                           |                           |                   |           |
| Научноизследователска и развойна дейност                                                                     | 0110        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Проучване и оценка на полезни изкопаеми                                                                      | 0120        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи ( код 6120 ) | 0200        | 0                                     | 0                           | 0                                  | 0            | 0                         | 0                         | 0                 | 0         |
| в това число:                                                                                                |             |                                       |                             |                                    |              |                           |                           |                   |           |
| Компютърен софтуер                                                                                           | 0210        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Бази данни                                                                                                   | 0220        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Оригинали на развлекателни, литературни или художествени творби                                              | 0230        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Други продукти, обект на интелектуална собственост                                                           | 0240        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Подлежащи на търгуване оперативни лизинги                                                                    | 0250        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Разрешителни за използване на природни ресурси                                                               | 0260        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Разрешителни за предприемане на специфични дейности                                                          | 0270        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Исключителни права върху бъдещи стоки и услуги                                                               | 0280        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |

## Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

| Показатели                                                                              | Код на реда | Отчетна стойност на нетекущите активи |                             |                                    |              |                           |                           | Последваща оценка |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|
|                                                                                         |             | в началото на периода                 | на постъпилите през периода |                                    |              | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | увеличение        | намаление |
|                                                                                         |             |                                       | Общо                        | в това число:                      |              |                           |                           |                   |           |
|                                                                                         |             |                                       |                             | нови, придобити по стопански начин | употребявани |                           |                           |                   |           |
| а                                                                                       | б           | 1                                     | 2                           | 2а                                 | 2б           | 3                         | 4                         | 5                 | 6         |
| <b>Земи и сгради ( код 6210 )</b>                                                       | <b>0300</b> | <b>1 092</b>                          | <b>0</b>                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     | <b>61</b>                 | <b>1 031</b>              | <b>0</b>          | <b>0</b>  |
| Земи ( код 6211 )                                                                       | 0310        | 822                                   | 0                           | 0                                  | 0            | 7                         | 815                       | 0                 | 0         |
| в това число:                                                                           |             |                                       |                             |                                    |              |                           |                           |                   |           |
| Земи под сгради и постройки                                                             | 0311        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Обработваеми земи                                                                       | 0312        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Терени за отдих и развлечения и свързаните с тях повърхностни води                      | 0313        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Други земи и свързаните с тях повърхностни води                                         | 0314        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Подобрения върху земите                                                                 | 0315        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Сгради ( код 6212 )                                                                     | 0320        | 270                                   | 0                           | 0                                  | 0            | 54                        | 216                       | 0                 | 0         |
| Сгради нежилищни                                                                        | 0321        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Сгради жилищни                                                                          | 0322        | 270                                   |                             |                                    |              | 54                        | 216                       |                   |           |
| Други сгради                                                                            | 0323        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| <b>Съоръжения и други ( код 6230 )</b>                                                  | <b>0400</b> | <b>311</b>                            | <b>0</b>                    | <b>0</b>                           | <b>0</b>     | <b>0</b>                  | <b>311</b>                | <b>0</b>          | <b>0</b>  |
| Транспортни средства ( код 6231 )                                                       | 0410        | 87                                    | 0                           | 0                                  | 0            | 0                         | 87                        | 0                 | 0         |
| Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)                                         | 0420        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях                        | 0430        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях | 0440        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Антикварни и други произведения на изкуството                                           | 0450        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Благородни метали и скъпоценни камъни                                                   | 0460        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Други ценности                                                                          | 0470        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |
| Други                                                                                   | 0480        | 224                                   |                             |                                    |              |                           | 224                       |                   |           |
| в т. ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност                                   | 0481        |                                       |                             |                                    |              |                           | 0                         |                   |           |

Ръководител: Теодор Миланов Попов

Съставител: Еленка Дарвинова Генова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Еленка Дарвинова Генова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 10/02/2015



(подпис)

0886413522

(телефон)



# **„ПИ ЕС ТИ ГРУП” ООД**

## **ОБЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ към 31.12.2014 година**

### **1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ**

“ПИ ЕС ТИ ГРУП” ООД, е регистрирана по ф.д. 10061/2003 год. на СГС, булстат 131144107, дан.№ 1220176041, със седалище и адрес на управление: гр,София, ул.”Хан Аспарух” № 47, офис ул.”Богатица” № 20, ет1, ап.6, GSM 0886 413 522, представлявано от Управителите: **Петър Йовчев Табаков, Теодор Миланов Попов.**

Като Управителите на фирма “ПИ ЕС ТИ ГРУП” ООД са съдружници в “ПИ ЕС ТИ СТРОЙ” ООД и „ТЕРА ГРУП” ООД и „ЕВРОГЛОБУС” ООД

” Дружеството е образувано за неопределен срок.

### **Предмет на дейност:Строителство:**

1.Строителство по стопански начин, с цел придобиване на ДМА за собствени нужди и продажба на строителна продукция.Фирмата е инвеститор и строител, като използва и подизпълнители.

Към 31.12.2014 г. във Фирмата са назначени на трудов договор 6/шест/ служители, и работници.

12/дванадесет/ броя средно списъчен състав за 2014г.

**През 2014 г.фирмата е развивала дейност.**



## **2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА**

### **2.1. База за изготвяне**

Приложеният финансов отчет е изготвен в съответствие с Национални стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Балансът и отчетът за доходите са изготвени в съответствие с хипотезите за текущо начисляване и действащо предприятие.

Всички данни за 2013 и 2014 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

### **2.2. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни**

През отчетния период счетоводната политика не е променяна.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

### **2.3. Управление на финансовите рискове**

#### **Фактори на финансовите рискове**

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната, лихвените проценти по търговските и банкови кредити, търсенето на пазара на строителна продукция.

#### **Лихви по търговски и банкови кредити**

Дружеството ползва кредит от „Юробанк България“ АД, Овърдрафтен кредит в размер на 300 000,00 евро /триста хиляди евро/ .

Остатък по редовна главница към 31.12.2014г. е 224430.82 евр. /Двеста двадесет и четири хиляди четиристотин и тридесет евро и 82 евроцента.

#### **Ликвидност**

Ръководството на дружеството поддържа оптимален обем на свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

## **3. Бележки по счетоводния баланс**

### **Бележка № 1**

**Дълготрайните материални активи** са представени в баланса по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с натрупаните амортизации. Дружеството е определило праг на същественост в размер на 700 лева.

**Обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи.**



Към 31.12.2014 г. не е направена обезценка на ДМА.

**Амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи.**  
Счетоводните и данъчни амортизации са начислявани по линейния метод според предполагаемия полезен живот на активите върху амортизируемата стойност.

През 2014 г. за счетоводни цели са използвани следните амортизационни норми:

- Сгради ..... 4 %
- Съоръжения..... 4 %
- Машини и оборудване ..... 30 %
- Автомобили ..... 25 %
- Компютри..... 50 %
- Други ..... 15 %
- 

Дълготрайните материални активи по отчетна стойност, натрупана амортизация и балансова стойност по групи сходни активи са следните:

| (в хил. лв.)                                 | Земи       | Сгради     | Машини<br>оборудв. | Съоръж<br>ения | Трансп.<br>средства | Други     | Общо        |
|----------------------------------------------|------------|------------|--------------------|----------------|---------------------|-----------|-------------|
| <b>Отчетна стойност</b>                      |            |            |                    |                |                     |           |             |
| Към.01.01.2014 г.                            | 822        | 270        | 75                 |                | 87                  | 225       | 1478        |
| Придобити                                    |            |            |                    |                |                     |           |             |
| Последваща оценка                            |            |            |                    |                |                     |           |             |
| Отписани                                     | 7          | 54         |                    |                |                     |           | 61          |
| Към 31.12.2014 г.                            | 815        | 216        | 75                 |                | 87                  | 225       | 1418        |
| <b>Натрупана амортизация</b>                 |            |            |                    |                |                     |           |             |
| Към 01.01.20014г.                            |            | 16         | 59                 |                | 87                  | 129       | 291         |
| Начислена                                    |            | 5          | 9                  |                |                     | 31        | 45          |
| Последваща оценка                            |            |            |                    |                |                     |           |             |
| Отписана                                     |            | 1          |                    |                |                     |           | 1           |
| Към 31.12.2014 г.                            |            | 20         | 68                 |                | 87                  | 160       | 335         |
| <b>Баланс.стойност<br/>към 31.12.2014 г.</b> | <b>815</b> | <b>196</b> | <b>7</b>           |                | <b>0</b>            | <b>65</b> | <b>1083</b> |

Към 31.12.2014 г. дружеството притежава нематериални активи /софтуер/  
с отчетна стойност в размер на 1 хил.лв., балансова стойност 0х.лв



## **Бележка № 2**

### **Материални запаси**

#### **Суровини и материали -2/две/хил.лв.**

Материалите са отчетени по цена на придобиване, формирана от покупната цена плюс всички преки разходи за доставката им в предприятието, които са ги довели в състояние за употреба.

Продукцията е отчетена по фактическа себестойност, която включва всички преки и косвени разходи, без разходите за управление и продажби, финансовите и извънредните разходи.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи, до степента на своята завършеност.

Незавършено строителство /продукция/ в размер на 1480хил.лв. –обект в гр.София, ж.к. Люлин-център.

Готова продукция КЪМ 31.12.2014 -591хил.лв.

## **Бележка № 3**

В статията вземания :

- от клиенти и доставчици -1046х.лв., в.т.ч. 1045х.лв вземане от ФЛ за продажба на акции.

- други вземания – 1х.лв – надвнесени осигуровки..

Вземанията са посочени по номиналната стойност на възникване. Към края на отчетния период няма данни за наличие на обстоятелства за обезценка на вземанията и такава не е правена.

## **Бележка № 4**

**Паричните средства** в лева са оценени по номинална стойност. Сделките в чуждестранна валута се вписват в левове и валута при първоначалното си счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс към датата на сделката.

Към 31.12.2014 година наличните парични средства 544хил.лв в т.ч: в касата на дружеството в лева са 104хил.лева, а във валута 399 хил.лева. По банковите си сметки дружеството разполага със следните наличности: разплащателни сметки в лева – 37хил.лева и във валута – 3 хил.лева. Блокирани /депозит/ - 1 хил.лв.

## **Бележка № 5**

### **Разходи за бъдещи периоди**

11хил.лв в т.ч. такси данъчни оценки, такси кадастрални схеми, комисион за бъдещи продажби на продукция в 2015г.

#### Бележка № 6

**Основният капитал** е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2014 г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 5000,00 лв. и е разпределен между съдружниците по следния начин:

Петър Йовчев Табаков -25 x100

Теодор Миланов Попов -25 x 100

#### Бележка № 7

В статията Резерви , няма данни тъй като не е гласувано на ОС разпределение на печалбата от минали години, същата се прихващане със загуба от следващи периоди.

#### Бележка № 8

Финансовият резултат към 31.12.2014 година е текуща загуба в размер на 201хил.лева.

#### Бележка № 9

В статията текущи задължения са посочени както следва:

| №  | ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ:                                       | СУМА<br>/хил.лева/ |
|----|-------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. | Задължения към финансови предприятия                  | 439                |
| 2. | Задължения към клиенти по аванси                      | 588                |
| 3. | Задължения към доставчици                             | 28                 |
| 4. | Задължения към кредитори /заеми/                      | 1474               |
| 5. | Задължения към осигурителни предпр.                   | 1                  |
| 6. | Данъчни задължения /Общини/                           | 21                 |
| 7  | Други задължения –финансиране по чл.134-ТЗ съдружници | 261                |
| 8  | Задължения към РБ                                     | 20                 |
| 9  | Задължения към персонала<br>общо                      | 3<br>2835          |

Задължения по банков кредит овърдрафт – 439хил.лв.

Към 31.12.2014г. дружеството има предоставени аванси за 588 хил.лв без ДДС, за покупка на апартаментигр. в София ,ж.к.Люлин-център.

Задълженията към осигурителни предприятия са от осигуровки върху заплати м.12.2014г.-1хил.лв

Към 31.12.2014г данъчни задължения 41хил.лв в.т.ч:

- към РБ 20хил.лв ДДС по декларация за м.12.2014г.
- към СО 21хил.лв за МДТ.

#### 4. БЕЛЕЖКИ ПО ОТЧЕТА ЗА ДОХОДИТЕ



### Бележка № 1

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. **Приходите в чуждестранна валута** са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

**През 2014 г. фирмата е реализирала приходи от продажби на:**

**Приходи от оперативна дейност – 1072 х.лв.**

#### **I. Нетни приходи -114хил.лв**

1. Продажба на строителна продукция на груб строеж. -98хил.лв
2. Услуги-ремонтни СМР.-16хил.лв

#### **II. Други приходи -62хил.лв**

1. Продажба на дълготрайни материални активи -58хил.лв
2. Отписани по давност задължения -4хил.лв

#### **III. Увеличение на незавършена строителна продукция -896хил.лв**

#### **IV. Финансови приходи -2хил.лв**

1. Лихви от НАП по ревизионен акт.-2хил.лв.

### Бележка № 2

Разходите за възнаграждения на работниците и служителите по трудови правоотношения за отчетния период са общо 76хил.лева. Върху изплатените суми са начислени и внесени осигуровки за фондовете на ДОО, здравно осигуряване, допълнително пенсионно осигуряване в размер на 14хил.лв.

Разходите за възнаграждения на управителните органи /управители/ не се начисляват и изплащат, същите се самоосигуряват в/у 420.00лв.

### Бележка № 3

По статия **Финансови разходи** -168хил.лв. Вт.ч: разходи за лихви по кредит начислени и изплатени– 42 хил.лева, лихви по заем от ЮЛ – начислени -120хил.лв, наказателни лихви МДТ-3/три/х.лв., отрицателни разлики от промяна на валутни курсове – 0хил лева, други финансови разходи (банкови комисионни и такси обслужване и преразглеждане на кредити) – 3 хил. лева.

Гл.счетоводител:

/Еленка Генова/

Управител:

/Теодор Полов/

